



VALORIZACIÓN  
2018

# BALANCE DE OBRAS ACUERDO 180 DE 2005

idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

ACUERDO	PROYECTOS	EXCLUIDOS O ELIMINADOS	A EJECUTAR	EJECUTADOS
AC. 180 DE 2005	137		34	32
AC. 398 DE 2009	1	4	9	7
AC. 523 DE 2013	2	82	11	3
<b>TOTALES</b>	<b>140</b>	<b>86</b>	<b>54</b>	<b>42</b>

**78%**

TOTAL VALORIZACIÓN

EJECUTADAS VALORIZACIÓN

INCLUYEN 16 PARQUES A CARGO DEL IDRD  
NOTA: 37 OBRAS EXCLUIDAS A GESTIONADAS CON  
OTRAS FUENTES DE FINANCIACION.

En ejecución 10



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

**54 PROYECTOS APROBADOS**

**42 PROYECTOS ENTREGADOS**

**10 PROYECTOS EN EJECUCION**



**97%**

## Recaudo Contribución de Valorización a la fecha

Acuerdo	ASIGNACIÓN INICIAL	RECAUDO TOTAL	% RECAUDO
Ac 180 y Ac 398	\$ 641.330	\$ 591.522	92%
Ac 523	\$ 381.692	\$ 382.586	100%



# OBRAS ENTREGADAS

42

# 42 - Obras Entregadas - \$673 Mil Millones

Acuerdo de Valorización	Consecutivo	Grupo	Zona de Influencia	Código de Obra	Sistema	OBRA	TOTAL COMPROMISOS PRESUPUESTALES REALIZADOS	Estado
ACUERDO 180 DE 2005	1	1	1	107	Vías	Avenida San José (AC 170) desde Avenida Boyacá hasta Avenida Cota (AK 91)	\$ 81,850,886,669	Terminado
	2	1	1	101	Vías	Avenida Laureano Gómez (AK 9) desde Avenida San Juan Bosco (AC 170) hasta Avenida de los Cedritos (AC 147)	\$ 15,428,520,722	Terminado
	3	1	1	103	Vías	Avenida Germán Arciniegas (AK 11) desde Calle 106 hasta Avenida Laureano Gómez (AK 9)	\$ 15,301,674,598	Terminado
	4	1	1	102	Intersecc	Avenida Germán Arciniegas (AK 11) por Avenida Laureano Gómez	\$ 32,337,312,833	Terminado
	5	1	1	160	Intersecc	Avenida Paseo del Country (AK 15) por Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100)	\$ 47,327,641,786	Terminado
	6	1	1	104	Intersecc	Avenida Laureano Gómez (AK 9) por Calle 94	\$ 180,334,846,338	Terminado
	7	1	1	302	Peatonales	Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) por Calle 182	\$ 2,893,133,940	Terminado
	8	1	1	305	Peatonales	Avenida Laureano Gómez (AK 9) por Calle 130B	\$ 6,918,773,571	Terminado
	9	1	1	306	Peatonales	Avenida Laureano Gómez (AK 9) por Calle 123	\$ 5,168,063,029	Terminado
	10	1	1	404	Andenes	Andenes Avenida 19 entre Calle 134 y Calle 161	\$ 11,468,626,995	Terminado
	11	1	1	411	Andenes	Andenes Calle 127 entre Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) y Avenida Santa Bárbara (AK 19)	\$ 10,098,128,027	Terminado
	12	1	1	403	Andenes	Andenes Calle 122 entre Avenida Paseo del Country (AK 15) y Avenida Santa Bárbara (AK 19)	\$ 2,734,353,849	Terminado
	13	1	1	410	Andenes	Andenes Avenida Paseo del Country (AK 15) entre Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100) a Avenida Callejas (AC 127)	\$ 14,749,729,668	Terminado
	14	1	1	402	Andenes	Andenes Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100) entre la Avenida Santa Bárbara (AK 19) y Avenida Paseo de los Libertadores (Autopista Norte)	\$ 1,218,903,117	Terminado
	15	1	1	412	Andenes	Andenes Avenida España (AK 68 – AC 100) entre Avenida Medellín (AC 80) y Avenida Paseo de los Libertadores (Autopista Norte)	\$ 13,294,435,157	Terminado
	16	1	1	406	Andenes	Andenes sector 1 (faltantes Zona Rosa Calle 77 y Avenida Calle 85 – Avenida Paseo del Country (AK 15) y Av. Germán Arciniegas (AK 11)	\$ 9,197,523,713	Terminado
	17	1	1	414	Andenes	Andenes Calle 76 entre Avenida Paseo del Country (AK 15) y Avenida Caracas (AK 14)	\$ 1,313,704,341	Terminado

# 42- Obras Entregadas - \$673 Mil Millones

Acuerdo de Valorización	Consecutivo	Grupo	Zona de Influencia	Código de Obra	Sistema	OBRA	TOTAL COMPROMISOS PRESUPUESTALES REALIZADOS	Estado
ACUERDO 180 DE 2005	19	1	3	123	Vías	Avenida Mariscal Sucre (Carreras 18 y 19) desde Avenida Jiménez de Quezada (AC 13) hasta Avenida de los Comuneros (AC 6)	\$ 14,836,040,356	Terminado
	20	1	3	124	Vías	Avenida Mariscal Sucre (Carreras 18 y 19) desde Avenida de los Comuneros (AC 6) hasta Avenida de la Hortúa (AC 1)	\$ 30,608,064,148	Terminado
	21	1	3	334	Peatonales	Avenida José Celestino Mutis (AC 63) por Parque el Lago	\$ 2,779,874,699	Terminado
	22	1	3	401	Andenes	Andenes faltantes Carrera 13 entre Calle 26 y Calle 32 ambos costados, Carrera 13 entre Calle 32 y Calle 45 costado occidental, Carrera 13 entre Calle 63 y Calle 66 costado oriental, Carrera 13 entre Calle 66 y Calle 68 ambos costados	\$ 9,640,562,368	Terminado
	23	1	4	117	Vías	Avenida Villavicencio (AC 43 Sur), desde Avenida Ciudad de Cali (AK 86) hasta Avenida Tintal (AK 89B) (Calzada Norte)	\$ 6,743,182,851	Terminado
	24	1	4	134	Intersecc	Avenida Primero de Mayo por Avenida Poporo Quimbaya . Mejoramiento Geométrico	\$ 3,157,338,249	Terminado
	25	1	5	170	Vías	Avenida Santa Lucía (TV 42) desde Avenida General Santander (DG 39A Sur) hasta Avenida Jorge Gaitán Cortes (AK 33)	\$ 11,814,714,521	Terminado
	26	1	5	130	Intersecc	Avenida Ciudad de Villavicencio por Avenida Boyacá. Orejas y conectantes	\$ 11,719,802,008	Terminado
	27	1	5	324	Peatonales	Avenida del Congreso Eucarístico (AK 68) por Calle 23 Sur	\$ 4,360,971,929	Terminado
	28	1	5	337	Peatonales	Avenida Boyacá por Calle 60 Sur Meisen	\$ 7,507,413,812	Terminado
	29	IDRD		202	Parques	Fontanar del Río - Suba	\$ 4,919,288,831	Terminado
	30			212	Parques	La Tingua Tibanica II - Bosa	\$ 884,423,006	Terminado
	30			213	Parques	Villa Mayor - Antonio Nariño	\$ 3,462,009,088	Terminado
	32			215	Parques	Zona Franca - Fontibón	\$ 5,899,613,426	Terminado
<b>TOTAL OBRAS ENTREGADAS ACUERDO 180 DE 2005</b>							<b>\$ 578,206,253,649</b>	

# 42 - Obras Entregadas - \$673 Mil Millones

## Acuerdo 398 de 2009 y Acuerdo 523 de 2013

Acuerdo de Valorización	Consecutivo	Grupo	Zona de Influencia	Código de Obra	Sistema	OBRA	TOTAL COMPROMISOS PRESUPUESTALES REALIZADOS	Estado
ACUERDO 398 DE 2009	33	1	2	112	Vías	Avenida José Celestino Mutis (AC 63) desde Avenida Ciudad de Cali (AK 86) hasta Trasversal 93	\$ 9.558.714.796	Terminado
	34	1	2	154	Intersecc	Avenida José Celestino Mutis (AC 63) por Avenida Ciudad de Cali	\$ 33.543.633.198	Terminado
	35	1	2	315	Peatonales	Avenida Centenario por Avenida Ciudad de Cali (AK 86) Norte	\$ 3.597.944.862	Terminado
	36	1	2	314	Peatonales	Avenida Ciudad de Cali (AK 86) por Avenida Centenario Occidente	\$ 4.558.200.550	Terminado
	37	1	2	317	Peatonales	Avenida Boyacá (AK 72) por Calle 21	\$ 5.031.868.333	Terminado
	38	1	2	316	Peatonales	Avenida Centenario por Carrera 75A	\$ 4.572.392.247	Terminado
	39	1	2	318	Peatonales	Avenida Centenario por Avenida Boyacá (AK 72)	\$ 3.663.516.244	Terminado
<b>TOTAL OBRAS ENTREGADAS ACUERDO 180 DE 2005</b>							<b>\$ 64.526.270.230</b>	
ACUERDO 523 DE 2013	40	2	1	136	Vías	Avenida La Sirena (AC 153) desde Avenida Laureano Gómez (AK 9) hasta Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7)	\$ 12.047.583.366	Terminado
	41	2	2	106	Vías	Avenida Colombia (AK 24) desde la Calle 76 hasta Avenida Medellín	\$ 15.105.724.220	Terminado
	42	2	2	210	Parques	Gustavo Uribe Botero - Chapinero	\$ 2.659.958.948	
<b>TOTAL OBRAS ENTREGADAS ACUERDO 180 DE 2005</b>							<b>\$ 29.813.266.534</b>	

The background features a stylized city skyline at the bottom with various building silhouettes. Above the skyline are several large, light blue, rounded cloud shapes. The top of the image has a darker blue background with a few smaller, white-outlined cloud shapes.

# Proyectos en Ejecución



# Av. Ferrocarril De Occidente, de la Carrera 93 a la Carrera 100



5.642 m2 Espacio Publico

0.9 Km Cicloruta



Longitud 0,9 km

Estado  
03 de Enero de 2016  
Suspendido 0% Avance de Obra

GESTIÓN PREDIAL A HOY  
61 PREDIOS REQUERIDOS  
61 RECIBIDOS  
100%

49%  
Avance

Estado del proyecto  
**EN EJECUCIÓN DE OBRA**

COSTO TOTAL DEL PROYECTO: \$26.483 Millones  
Costo Diseños: \$641 Millones  
Costo de los predios: \$9.764 Millones  
Costo de Obra: \$16.079 Millones

Fecha estimada de finalización de obra:  
**Febrero 2019**



Cronograma



Contrato IDU-1835-2014





# Av. Mutis (Calle 63) de Av. Constitución hasta Av. Boyacá



LONGITUD 2.3 Km

2.3 Km de Cicloruta

36.107 m2 Espacio Publico

**39%**  
Avance

Estado del proyecto

**EN EJECUCIÓN DE OBRA**

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO: \$125.088 Millones**

Costo Diseños : \$2.059 Millones

Costo de la gestión predial: \$76.068 Millones

Costo de Obra: \$46.961 Millones

**Fecha estimada de finalización de obra:  
Octubre 2019**

Estado  
03 de Enero de 2016

Estudios y Diseños 1% Avance

**GESTIÓN PREDIAL A HOY**

**117 PREDIOS REQUERIDOS**

**116 RECIBIDOS**

**1 PREDIO EN EXPROPIACION**



Cronograma

Prefactibilidad

Factibilidad

Estudios y Diseños

Construcción

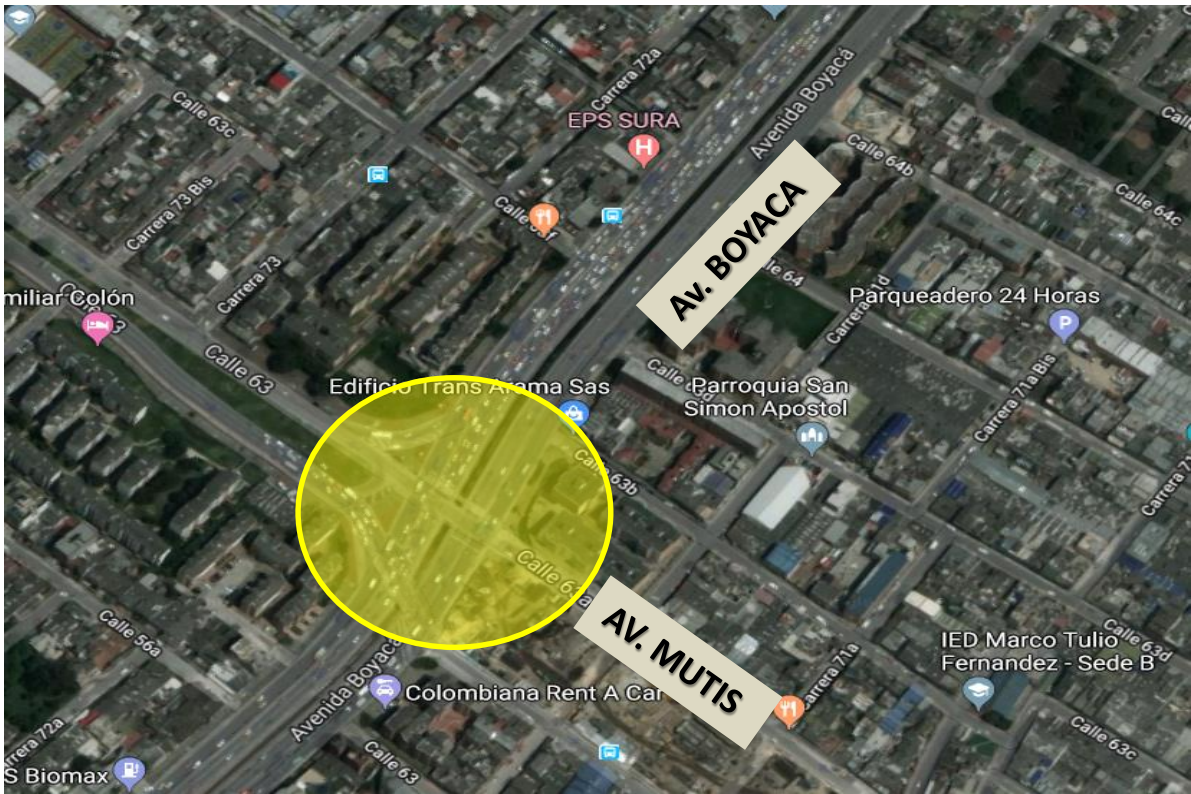
Mantenimiento

Contrato IDU-1851-2015





# Puente Vehicular Av. Mutis (Calle 63) por Avenida Boyacá



**39%  
Avance**

Estado del proyecto

**EN EJECUCIÓN DE OBRA**

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO: \$61.986 Millones**  
**Costo Diseños : \$2.343 Millones**  
**Costo de Obra: \$59.643 Millones**

**Fecha estimada de finalización de obra:  
Octubre 2019**



**Estado**  
03 de Enero de 2016  
**Estudios y Diseños 1% Avance**

**GESTIÓN PREDIAL A HOY**  
**NO REQUIERE PREDIOS**

**Contrato IDU-1851-2015**

Cronograma

Prefactibilidad	Factibilidad	Estudios y Diseños	<b>Construcción</b>	Mantenimiento
-----------------	--------------	--------------------	---------------------	---------------



# Avenida San Antonio (AC 183) desde la Avenida Boyacá (AK 72) hasta la Autopista Norte



**LONGITUD 1.3 Km**

**1.3 Km de Cicloruta**

**9.100 m2 Espacio Publico**

**9% Avance**

Estado del proyecto

**EN EJECUCIÓN DE OBRA**

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO: \$85.212 Millones**

**Costo Diseños : \$2.945 Millones**

**Costo de la gestión predial: \$32.040 Millones**

**Costo de Obra: \$50.227 Millones**

**Fecha estimada de finalización de obra: Mayo 2019**

**Estado**

**03 de Enero de 2016**

**Estudios y Diseños**

**GESTIÓN PREDIAL A HOY**

**17 PREDIOS REQUERIDOS**

**15 RECIBIDOS**

**2 PREDIOS EN EXPROPIACIÓN**



Contrato IDU-1543-2017

Cronograma





# Puente Vehicular Av. San Antonio (Ac 183) por Autonorte

idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

Estado del proyecto

**44%**  
Avance

**EN EJECUCIÓN DE OBRA**

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO: \$32.902 Millones**

**Costo Diseños : \$1.185 Millones**

**Costo de Obra: \$31.717 Millones**

**Fecha estimada de finalización de obra:  
Marzo 2019**



Estado  
03 de Enero de 2016

Estudios y Diseños 25% Avance

**GESTIÓN PREDIAL A HOY**

**NO REQUIERE PREDIOS**



Cronograma

Contrato IDU-1838-2015

Prefactibilidad

Factibilidad

Estudios y Diseños

Construcción

Mantenimiento



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



# Avenida Boyacá (AK 72) desde Avenida San José (AC 170) hasta Avenida San Antonio (AC 183).



**87%**  
Avance

Estado del proyecto  
**EN ACTUALIZACION DE DISEÑOS  
– OBRA CONTRATADA**

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO: \$63.525 Millones**  
 Costo Diseños : \$2.647 Millones  
 Costo de la gestión predial: \$15.594 Millones  
 Costo de Obra: \$45.384 Millones

**Fecha estimada de finalización de obra:  
Noviembre 2019**

**Estado**  
03 de Enero de 2016  
Estudios y diseños sin actualizar

**GESTIÓN PREDIAL HOY**  
50 PREDIOS REQUERIDOS  
43 RECIBIDOS  
7 PREDIOS EN NEGOCIACION



Cronograma

Contrato IDU-1555-2017





# Avenida la Sirena (AC 153) desde Avenida Laureano Gómez (AK 9) hasta Avenida Santa Bárbara (AK 19).



**6% Avance**

Estado del proyecto  
**EN EJECUCIÓN OBRA**

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO: \$69.160 Millones**  
**Costo Diseños : \$2.948 Millones**  
**Costo de la gestión predial: \$27.387 Millones**  
**Costo de Obra: \$38.825 Millones**

**Fecha estimada de finalización de obra:  
Octubre 2019**



**Estado**  
03 de Enero de 2016  
**Estudios y Diseños**

**GESTIÓN PREDIAL A HOY**  
**33 PREDIOS REQUERIDOS**  
**32 RECIBIDOS**  
**1 PREDIO EN NEGOCIACIÓN**

Cronograma



Contrato IDU-1550-2017





# Puente Vehicular Av. Ferrocarril por Avenida Ciudad de Cali



Estado del proyecto

**ESTUDIOS Y DISEÑOS TERMINADOS**

**LICITACION DE OBRA**

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO: \$92.102 Millones**

**Costo Diseños : \$3.163 Millones**

**Costo de Obra: \$88.939 Millones**

Estado  
03 de Enero de 2016

Estudios y Diseños Sin Actualizar

GESTIÓN PREDIAL A HOY

NO REQUIERE GESTION PREDIAL

**Fecha estimada de finalización  
de obra: Vigencia 2020**

Cronograma

Contrato IDU-952-2017

Prefactibilidad

Factibilidad

Estudios y Diseños

Construcción

Mantenimiento





# Avenida el Rincón desde Avenida Boyacá hasta la Carrera 91



**LONGITUD 1.9 Km**

**1.9 Km de Cicloruta**

**21.291 m2 Espacio Publico**

Estado del proyecto

**ESTUDIOS Y DISEÑOS TERMINADOS**

**LICITACION DE OBRA**

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO: \$105.387 Millones**

**Costo Diseños : \$1.464 Millones**

**Costo de la gestión predial: \$31.813 Millones**

**Costo de Obra: \$76.910 Millones**

**Estado**  
03 de Enero de 2016  
**Estudios y Diseños Sin Actualizar**

**GESTIÓN PREDIAL A HOY**  
126 PREDIOS REQUERIDOS  
126 RECIBIDOS

**Fecha estimada de finalización de obra: Vigencia 2021**

Cronograma

Contrato IDU-952-2017



# Puente Vehicular Avenida Rincón por Avenida Boyacá



Estado del proyecto  
**ESTUDIOS Y DISEÑOS TERMINADOS**

**LICITACION DE OBRA**

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO: \$134.529 Millones**  
Costo Diseños : \$1.659 Millones  
Costo de la gestión predial: \$64.552 Millones  
Costo de Obra: \$68.310 Millones

**Fecha estimada de finalización de obra:  
Vigencia 2021**

Estado  
03 de Enero de 2016  
Estudios y Diseños Sin Actualizar

**GESTIÓN PREDIAL A HOY**  
18 PREDIOS REQUERIDOS  
18 RECIBIDOS



Contrato IDU-952-2017

Cronograma





# TRAMOS FALTANTES AVENIDA MARISCAL SUCRE



Estado del proyecto

**ADJUDICACION DE ESTUDIOS Y  
DISEÑOS VIGENCIA 2019**

**VALOR RECAUDADO: \$22.788 Millones**  
**VALOR EJECUTADO: \$29.480 Millones**

## TRAMOS EJECUTADOS

Avenida Mariscal Sucre (Carreras 18 y 19) desde Avenida Jiménez de Quesada (AC 13) hasta Avenida de los Comuneros (AC 6) y Avenida Mariscal Sucre (Carrera 18 y 19) desde Avenida los Comuneros (AC 6) hasta Avenida de la Hortúa (AC 1).

Cifras en millones de \$

LONGITUD (KM)	ESPACIO PÚBLICO (M2)	LONG. DE CICLORRUTA (KM)	COSTO DE DISEÑO	COSTO DE PREDIOS	COSTO DE OBRA	COSTO TOTAL
3,7	18.449	2,6	\$ 2.014	\$ 38.201	\$ 54.684	\$ 94.899



# Av. San José (AC 170) de Av. Cota (AK 91) hasta Av. Ciudad de Cali (AK 106)

Estado del proyecto

**ADJUDICACIÓN DE ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS VIGENCIA 2019**

**Costo estimado del proyecto \$115.490 Millones.**

- Predios por \$54.149 Millones
- Estudios, diseños \$2.869 Millones
- Construcción \$58.472 Millones

LONGITUD 1.5 Km

1.5 Km de Cicloruta

8.400 m2 Espacio Publico



Cronograma

Prefactibilidad

Factibilidad

Estudios y Diseños

Construcción

Mantenimiento

# BALANCE DE RECURSOS AC. 523/DE 2013

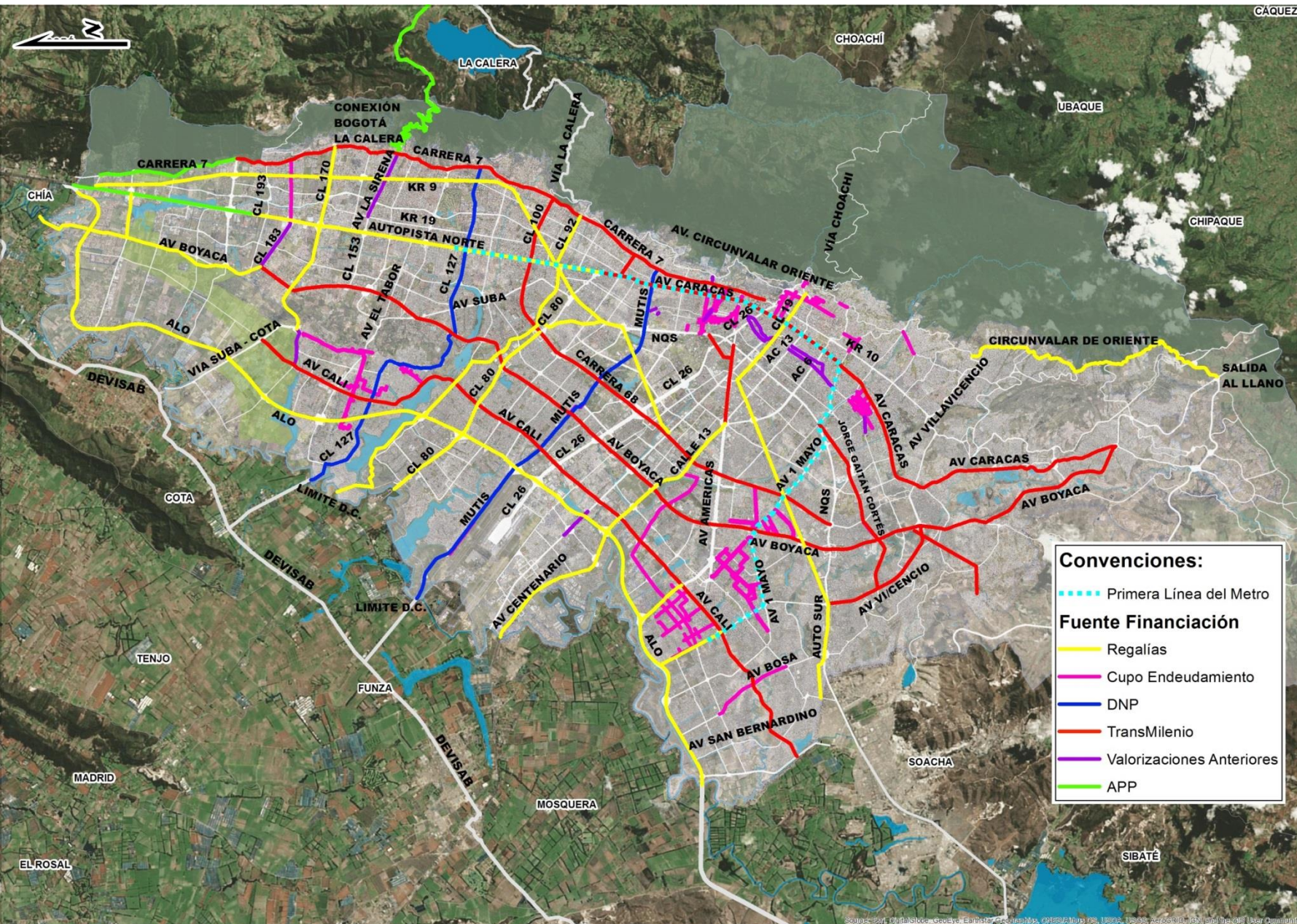
OBRA	ASIGNADO ACUERDO 180	ASIGNADO ACUERDO 523	TOTAL RECURSOS ASIGNADOS	COSTO ESTIMADO VIGENCIA 2018	DEFICIT DE RECURSOS DE VALORIZACIÓN
Avenida San José (AC 170) desde Av. Cota (AK 91) hasta Av. Ciudad de Cali (AK 106)	20,501	65,266	85,767	115,490	29,723
Av. La Sirena (AC 153) desde Av. Laureano Gómez (AK9) hasta Avenida Alberto Lleras Camargo	350	10,441	10,791	12,254	1,463
Avenida El Rincón desde Avenida Boyacá hasta la Carrera 91	2,316	33,211	35,527	110,187	74,660
Intersección de la Avenida El Rincón por Avenida Boyacá	8,288	55,638	63,926	158,961	95,035
Av. La Sirena (AC 153) desde Avenida Laureano Gómez (AK 9) hasta Av. Santa Bárbara (AK 19)	0	31,965	31,965	69,160	37,195
Avenida Boyacá (AK 72) desde la Avenida San José (AC 170) hasta la Av. San Antonio (AC 183)	0	56,154	56,154	63,625	7,471
Avenida San Antonio (AC 183) desde la Avenida Boyacá (AK 72) hasta la Autopista Norte incluye el Puente Vehicular Av San Antonio (AC 183) por Autonorte	0	51,631	51,631	118,115	66,483
Avenida José Celestino Mutis (AC 63) desde Av. de la Constitución (AK 70) hasta Av. Boyacá	21,695	34,455	56,150	125,088	68,938
Intersección de la Avenida José Celestino Mutis (AC 63) por Avenida Boyacá (AK 72)	10,392	35,271	45,663	61,987	16,324
Avenida Colombia (AK 24) desde la Calle 76 hasta Avenida Medellín (AC 80)	6,380	4,760	11,140	15,129	3,989
<b>TOTALES</b>	<b>69,922</b>	<b>378,792</b>	<b>448,714</b>	<b>849,995</b>	<b>401,280</b>

Cifras en Millones de Pesos



# Proyecto de Valorización 2018





**Malla Vial** 576 km  
**Espacio Público** 8.431.000 m<sup>2</sup>  
**Cicloruta** 581 Km

**FUENTES DE FINANCIACIÓN**

- CRÉDITO
- TRANSFERENCIAS
- SOBRETASA A LA GASOLINA
- VALORIZACIÓN ANTERIOR
- VALORIZACIÓN NUEVA
- ADMINISTRADOS
- (Cargas Urbanísticas, Cesiones, Rendimientos y otros)

**Convenciones:**

- - - Primera Línea del Metro

**Fuente Financiación**

- Regalías
- Cupo Endeudamiento
- DNP
- TransMilenio
- Valorizaciones Anteriores
- APP

**TOTAL**  
**\$5,6 BILLONES**



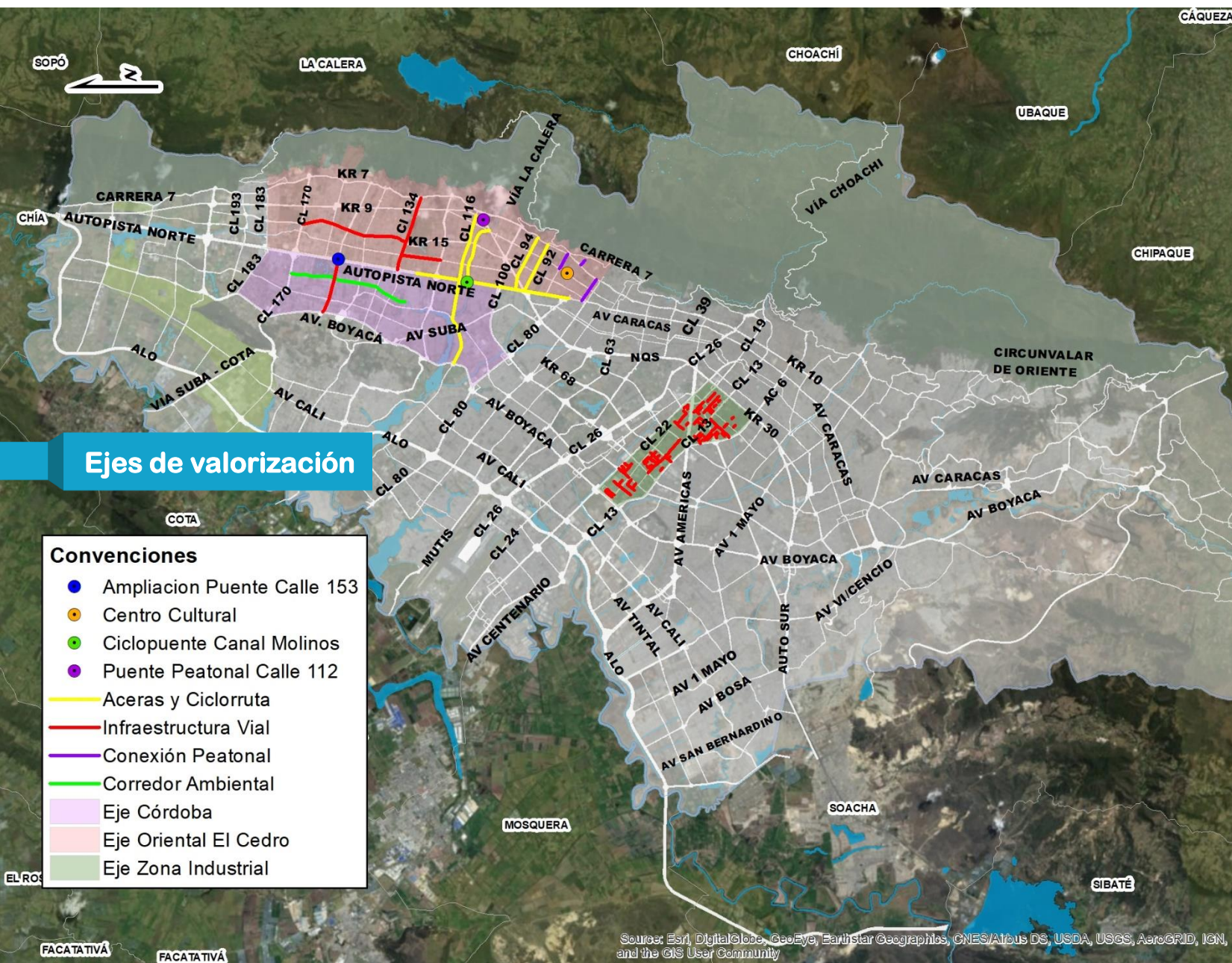


# METAS

Esp. público peatonal	546.000 M2
Ciclo Ruta	32,24 KM
Vía	6,50 KM
<b>ZONA INDUSTRIAL</b>	<b>18,13 KM</b>
	<b>(43 KM-CARRIL)</b>
Población Beneficiada	3,5 Millones

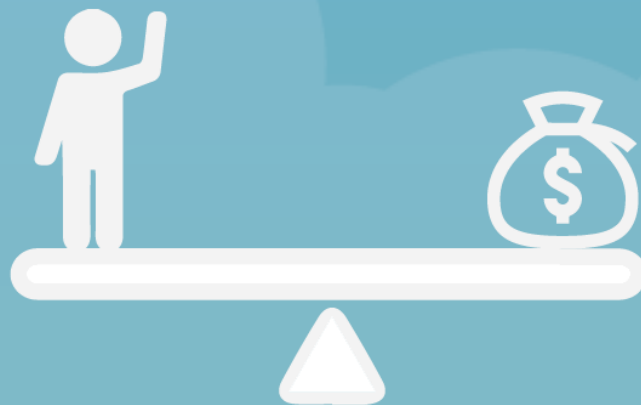
## TOTAL DE PREDIOS CONTRIBUTIÓN

# 371.111



# 1. Enfoque de equidad

**Estratos 1 y 2 no pagarán.  
Estrato 3 no pagará a  
menos que el predio tenga  
un avalúo catastral  
superior a \$500 millones  
de pesos, pertenezca a un  
multipropietario.**



**Basada en la capacidad  
de pago del propietario.**

# 2. Enfoque de Beneficio integral



**DESARROLLO URBANO INTEGRAL**



# 16

## Proyectos

8 ACERAS - CICLORRUTAS

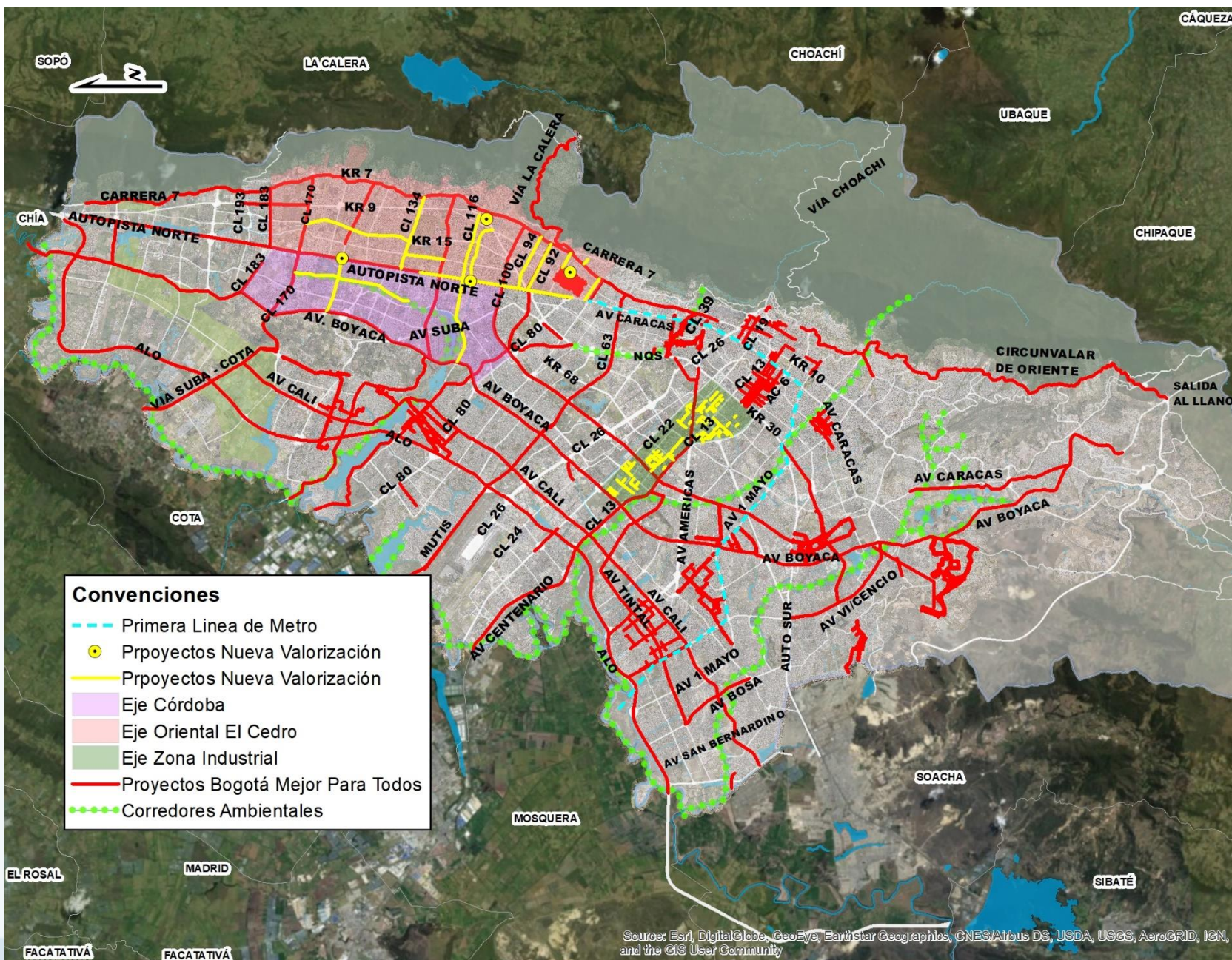
4 INFRAESTRUCTURA VIAL

1 PUENTE PEATONAL

1 CENTRO CULTURAL

1 CORREDOR AMBIENTAL

VIAS ZONA INDUSTRIAL



Source: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community





# 16

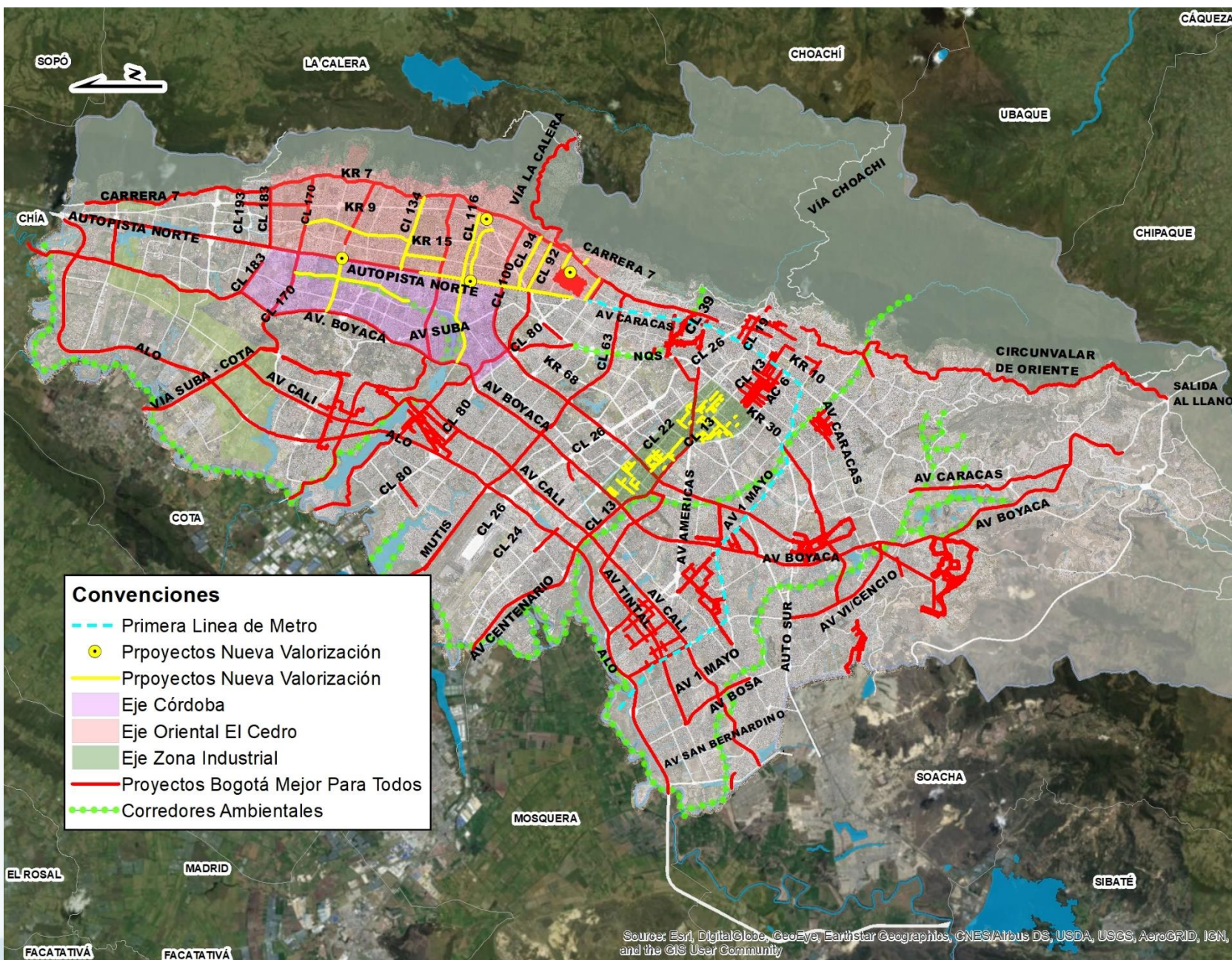
## Proyectos

TOTAL  
22.134 Empleos

Empleos Directos:  
9.222

Empleos Indirectos:  
12.911

Se generarán aproximadamente durante el desarrollo de los proyectos



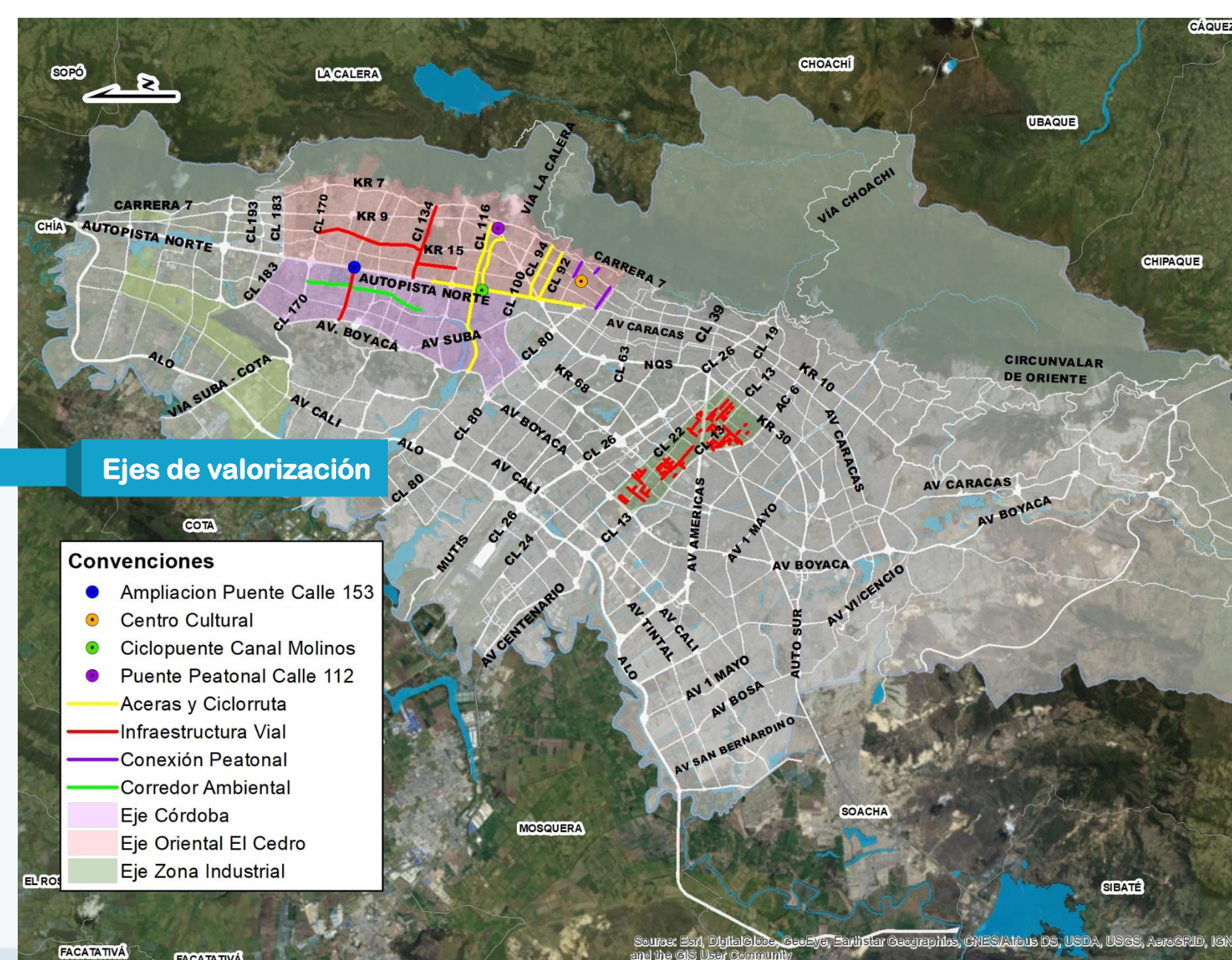


# METAS

Esp. público peatonal	546.000 M2
Ciclo Ruta	32,24 KM
Vía	6,50 KM
<b>ZONA INDUSTRIAL</b>	<b>18,13 KM</b>
	<b>(43 KM-CARRIL)</b>
Población Beneficiada	3,5 Millones

## TOTAL DE PREDIOS CONTRIBUCIÓN

# 371.111



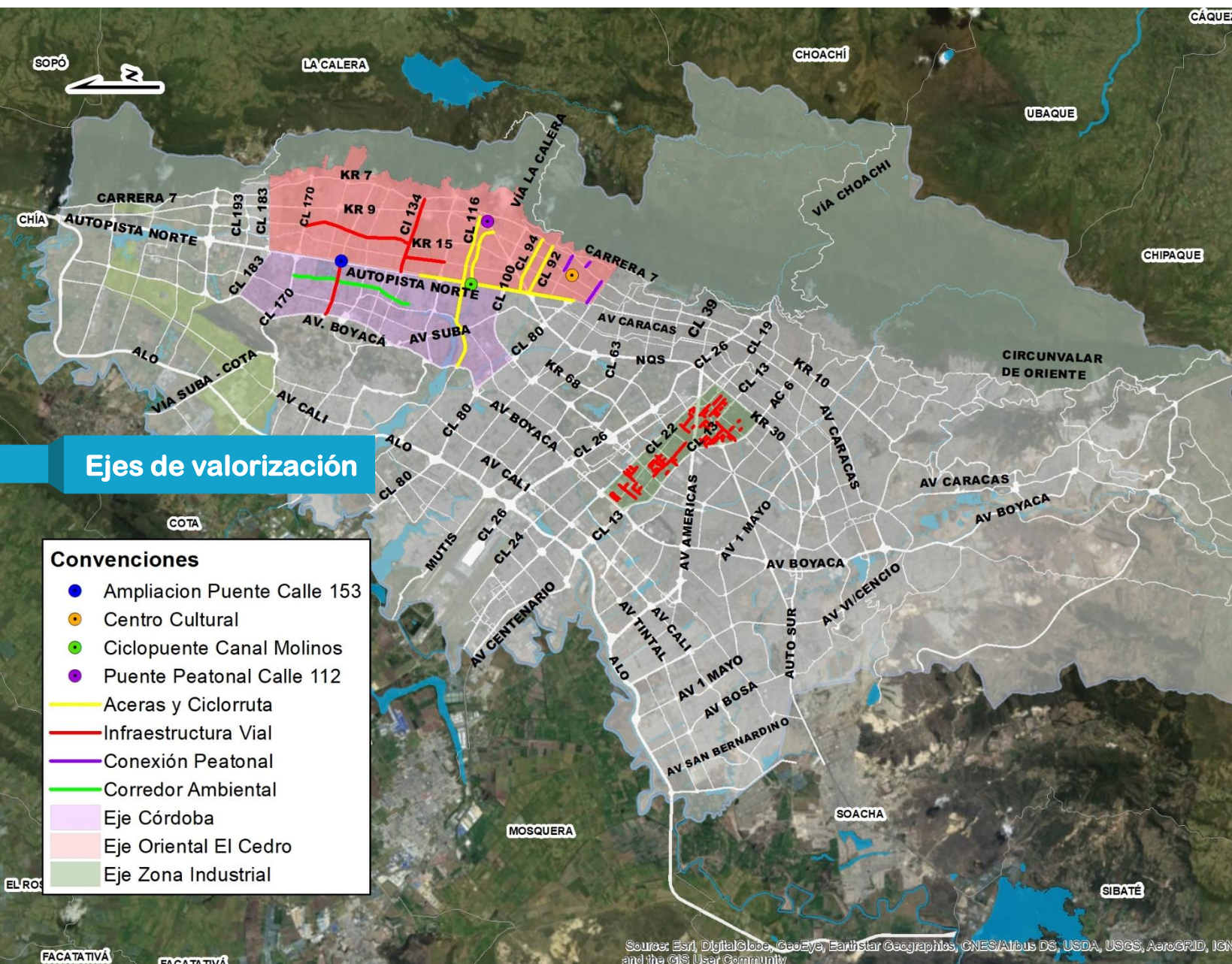


# METAS

Esp. público peatonal	546.000 M2
Ciclo Ruta	32,24 KM
Vía	6,50 KM
<b>ZONA INDUSTRIAL</b>	<b>18,13 KM</b>
	<b>(43 KM-CARRIL)</b>
Población Beneficiada	3,5 Millones

## TOTAL DE PREDIOS CONTRIBUCIÓN

# 371.111



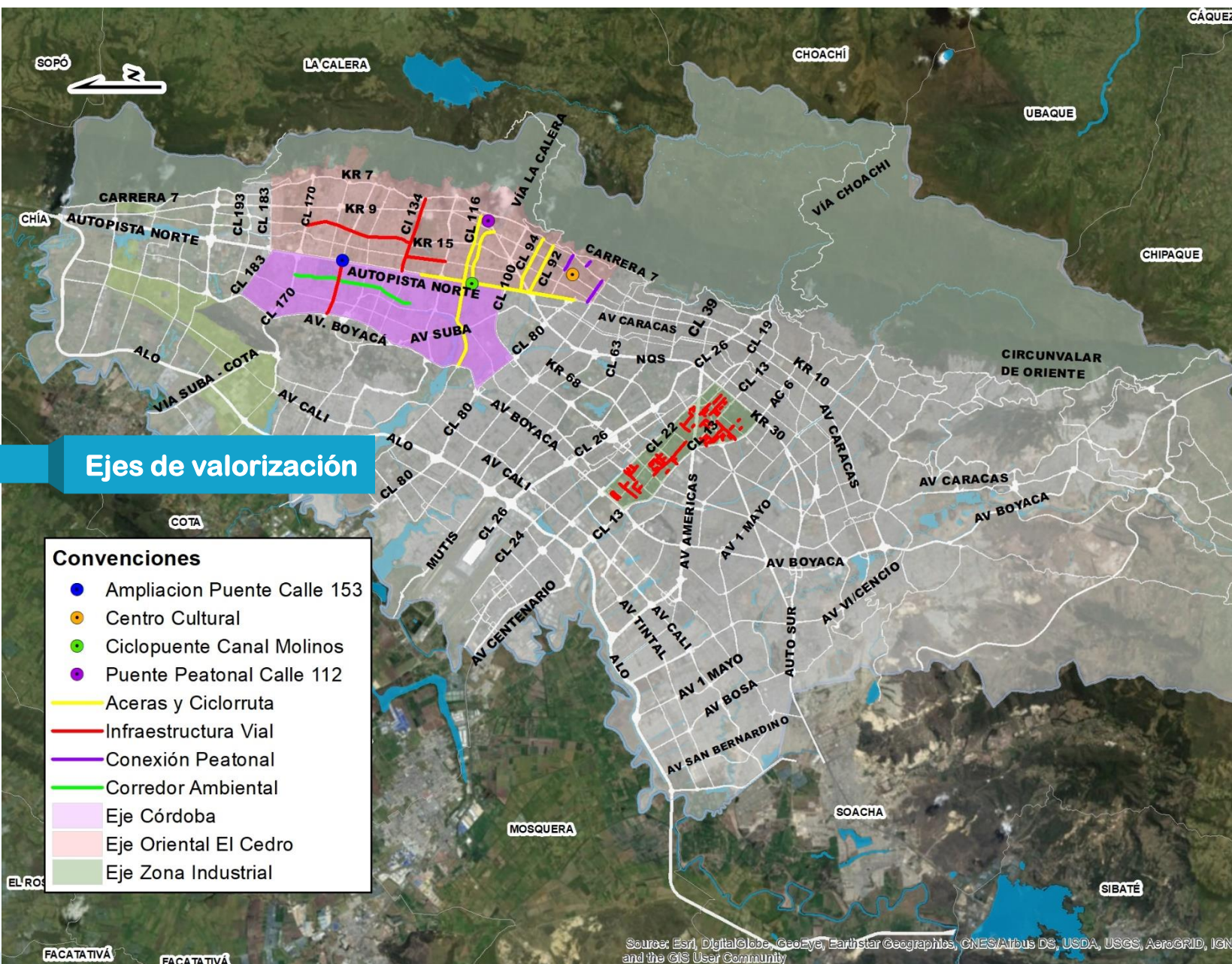
### Ejes de valorización

#### Convenciones

- Ampliación Puente Calle 153
- Centro Cultural
- Ciclopuente Canal Molinos
- Puente Peatonal Calle 112
- Aceras y Ciclorruta
- Infraestructura Vial
- Conexión Peatonal
- Corredor Ambiental
- Eje Córdoba
- Eje Oriental El Cedro
- Eje Zona Industrial

Source: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community





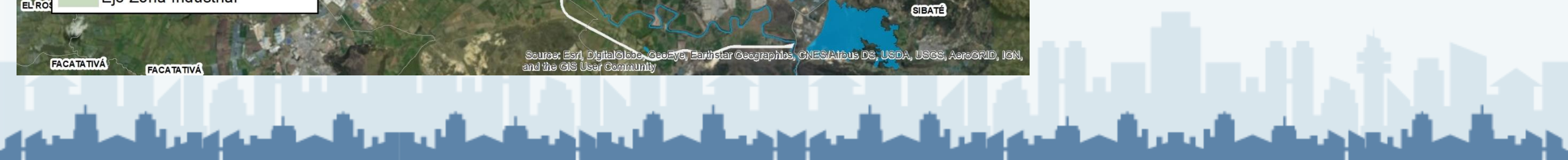
**Ejes de valorización**

<b>METAS</b>	
Esp. público peatonal	546.000 M2
Ciclo Ruta	32,24 KM
Vía	6,50 KM
<b>ZONA INDUSTRIAL</b>	<b>18,13 KM</b>
	<b>(43 KM-CARRIL)</b>
Población Beneficiada	3,5 Millones

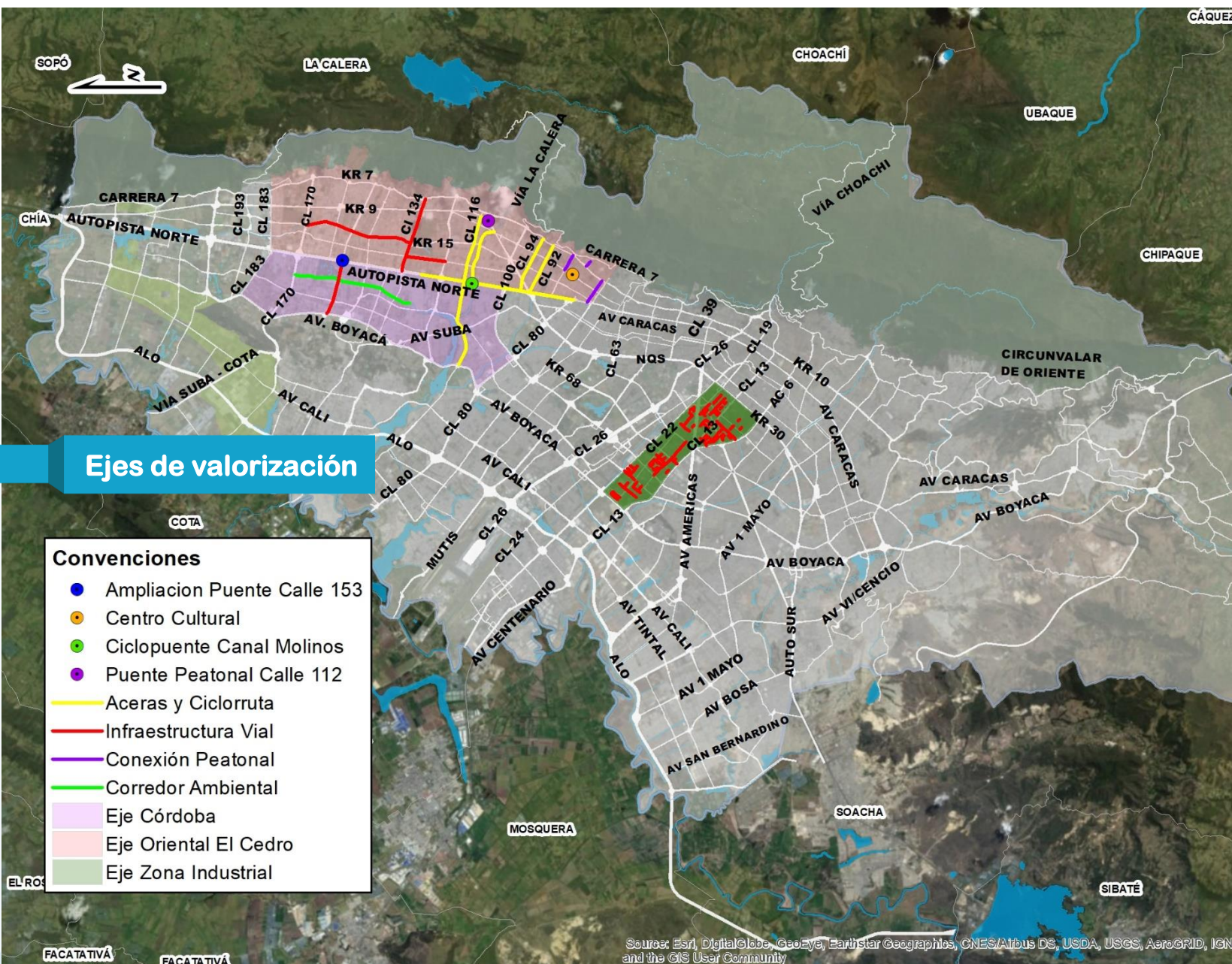
**TOTAL DE PREDIOS  
CONTRIBUCIÓN**

**371.111**

Source: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community





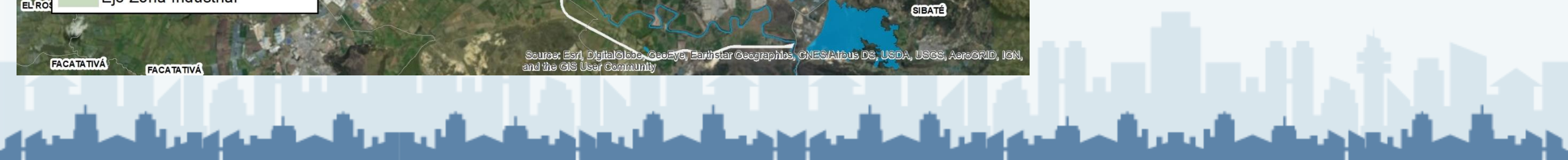


# METAS

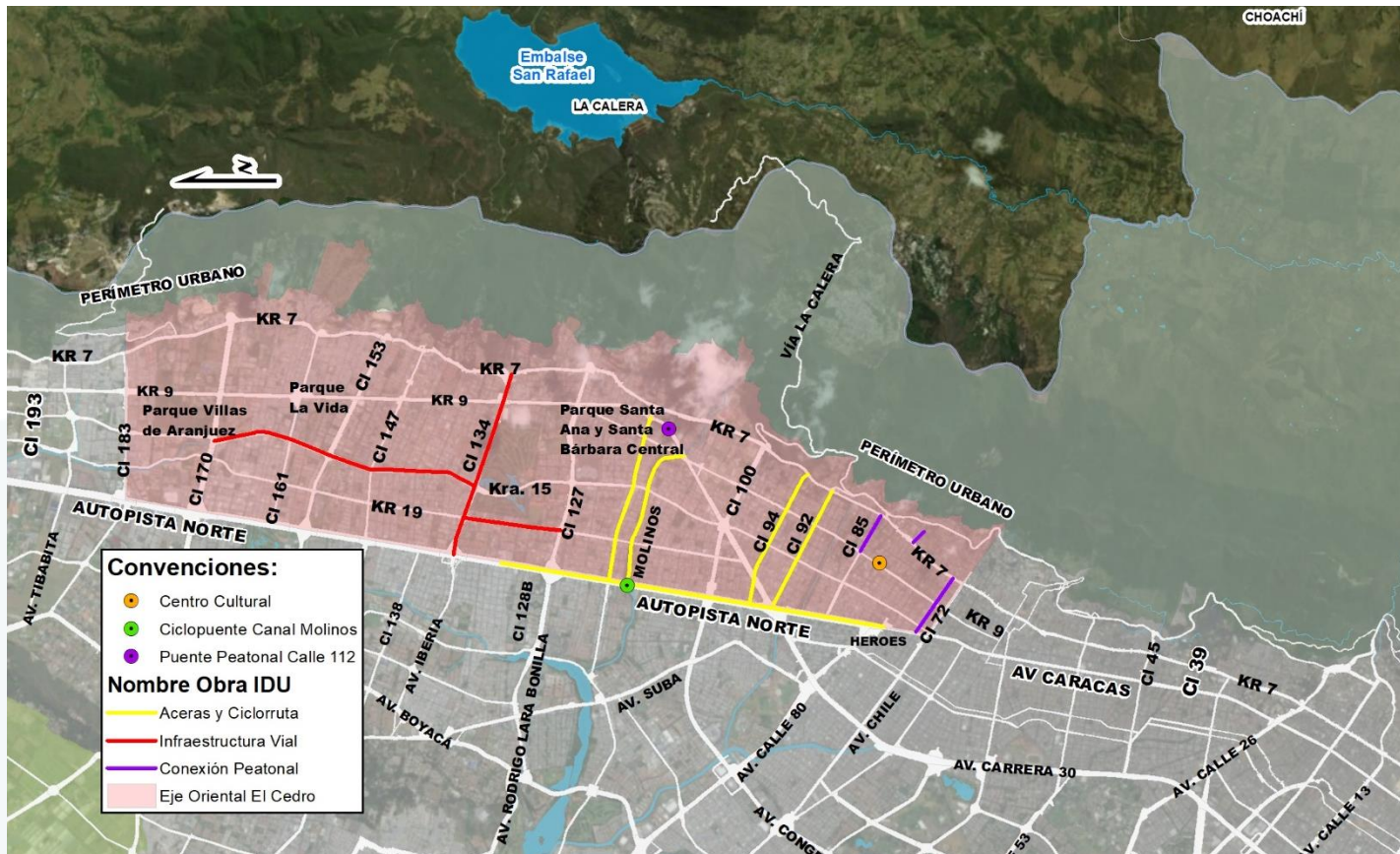
Esp. público peatonal	546.000 M2
Ciclo Ruta	32,24 KM
Vía	6,50 KM
<b>ZONA INDUSTRIAL</b>	<b>18,13 KM</b>
	<b>(43 KM-CARRIL)</b>
Población Beneficiada	3,5 Millones

## TOTAL DE PREDIOS CONTRIBUTIÓN

# 371.111







## EJE ORIENTAL EL CEDRO



Predios ubicados en las localidades de Chapinero y Usaquén

Total de predios Contribución

**242.303**



**Residencial 63%**

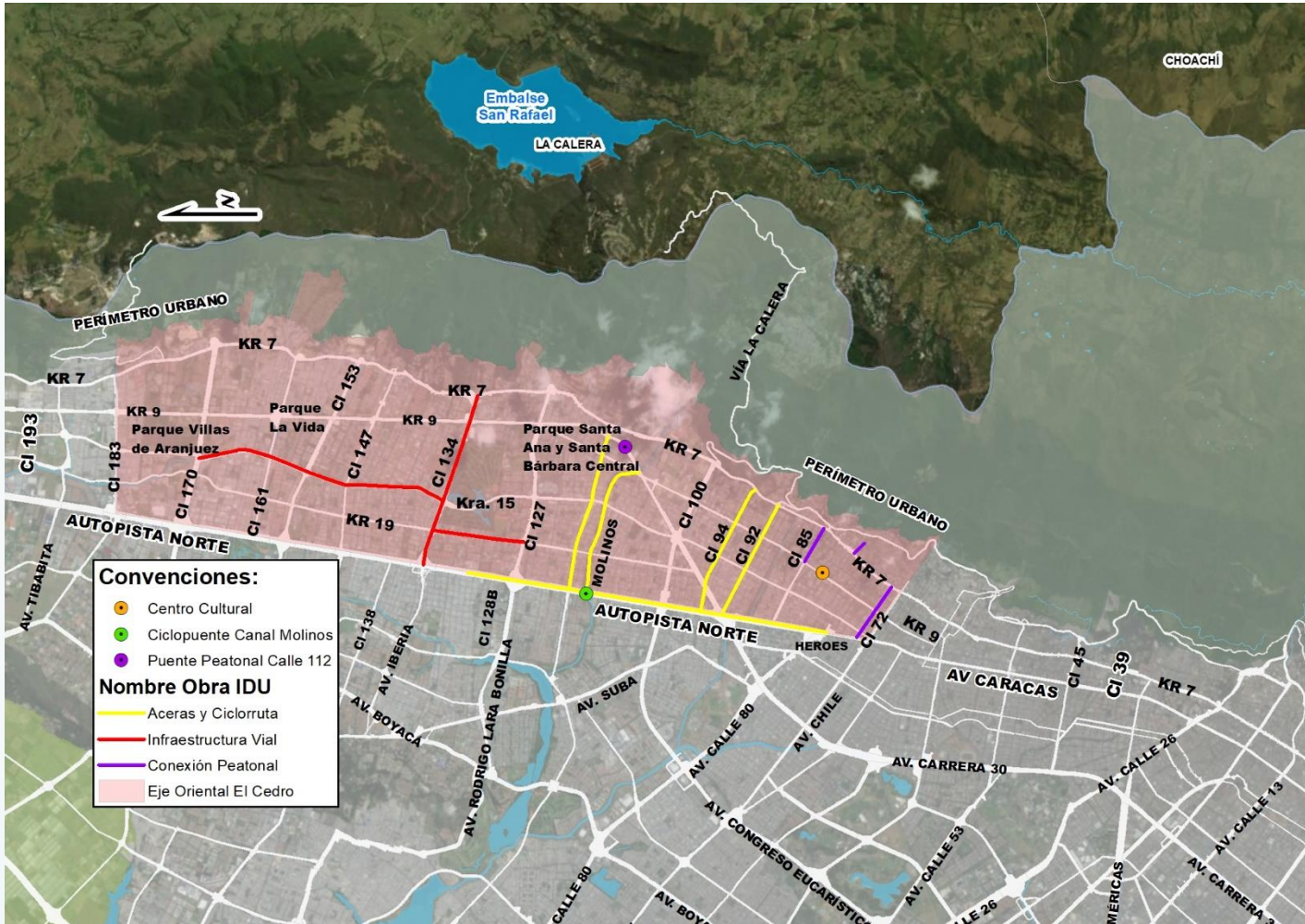


**No residencial 37%**

Participación dentro de toda la contribución

**\$ 396.819 Millones**

# EJE ORIENTAL EL CEDRO



Esp. Público peatonal (m2)	201.400
CicloRuta (Km)	18,77
Vías (Km)	4,70
Pob. Beneficiada (Hab.)	2'188.500





# CONEXIÓN PEATONAL CALLE 73 Entre K 7 y Av. Caracas

## EJE ORIENTAL EL CEDRO \_ Proyecto Aceras



idu



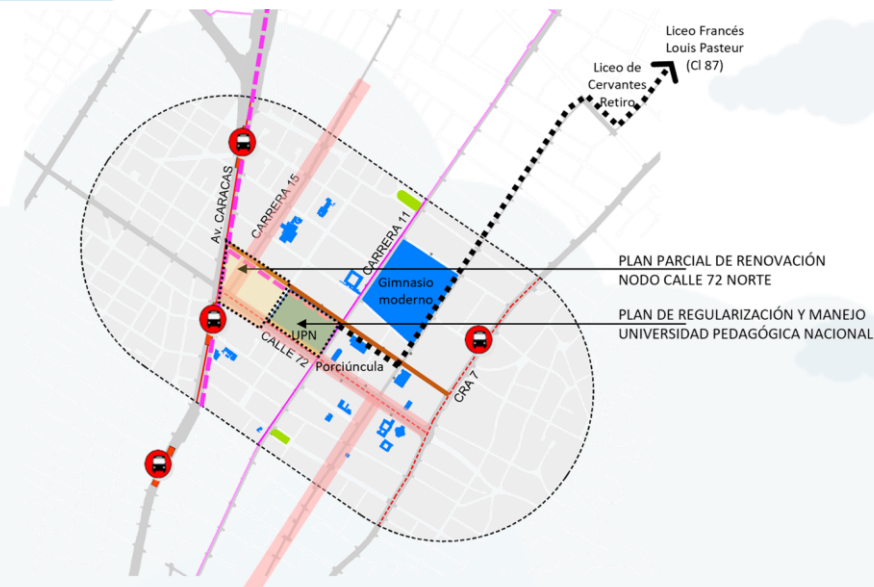
BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



Situación Actual



Propuesta



- Red Parques y áreas verdes
- Red Equipamientos
- comercio
- Red Bici existente
- Red Bici propuesta. Etapa I. Valorización
- - - Red Bici propuesta. Etapas posteriores
- Ampliación de aceras
- Estación TM

COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	10.300	M2	<b>\$7.480</b>
Ciclorruta		KM	
Vía	-	KM	
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			35.000 hab



# CONEXIÓN PEATONAL CALLE 79 B Entre Cra 5 y Cra 7

## EJE ORIENTAL EL CEDRO \_ Proyecto Aceras



idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



Situación Actual



Propuesta



COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	1.500	M2	<b>\$1.340</b>
Ciclorruta		KM	
Vía	-	KM	
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			35.000 hab



# CONEXIÓN PEATONAL CALLE 85

## EJE ORIENTAL EL CEDRO \_ Proyecto Aceras



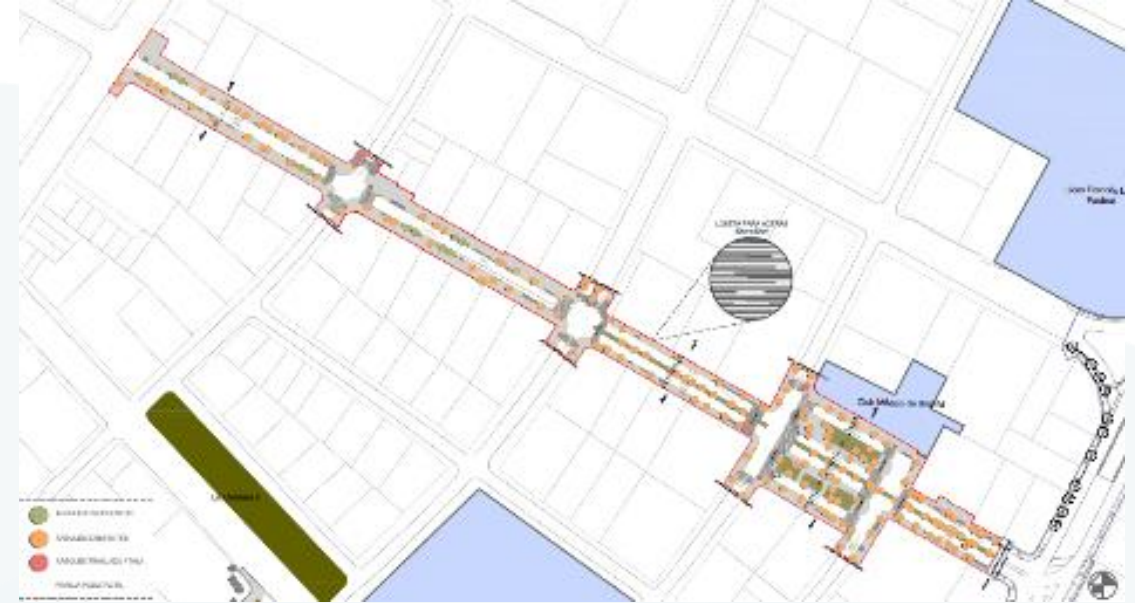
idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



Situación Actual



Propuesta

COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	7.000	M2	<b>\$5.035</b>
Ciclorruta		KM	
Vía	-	KM	
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			35.000 hab



# CALLE 116 ENTRE CARRERA 9ª Y AUTOPISTA NORTE

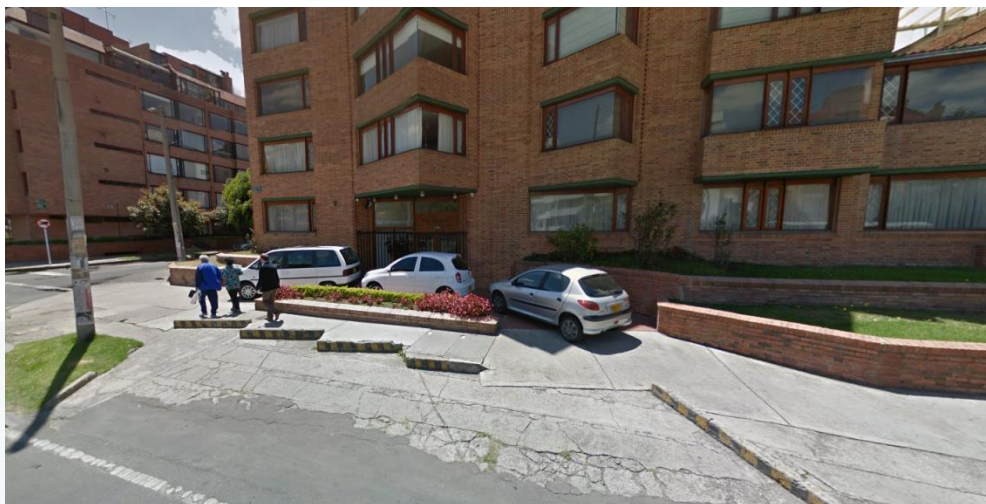
## EJE ORIENTAL EL CEDRO\_ Proyecto Aceras



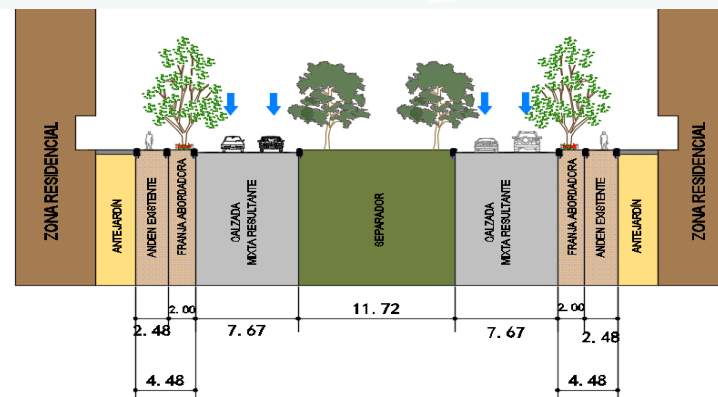
idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



Situación Existente



Tramo 1

Tramo 2

Tramo 3

### Implantación

Tram 4

- Reconstrucción de Acera /Sendero Peatonal
- - - Reconstrucción Ciclorruta
- Ciclorruta existente
- - - Conexión Bici propuesta
- Contrato IDU 1828 2015



Situación Propuesta

COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	38.000	M2	<b>\$14.600</b>
Ciclorruta	0,30	KM	
Vía	-	KM	
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			122.000 hab

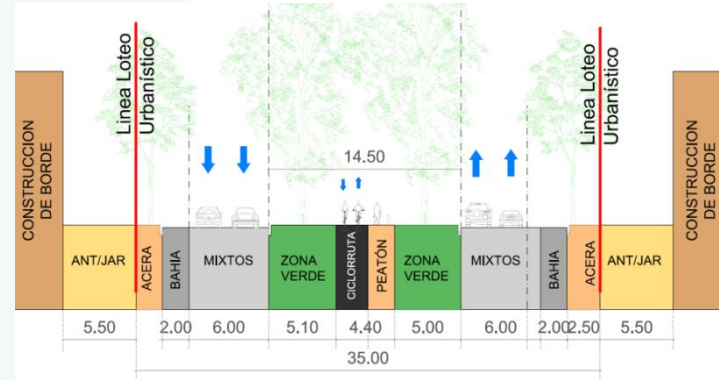


# CALLES 92 Y 94 ENTRE AUTOPISTA NORTE Y KR 7

## EJE ORIENTAL EL CEDRO \_ Proyecto Aceras y CicloRutas



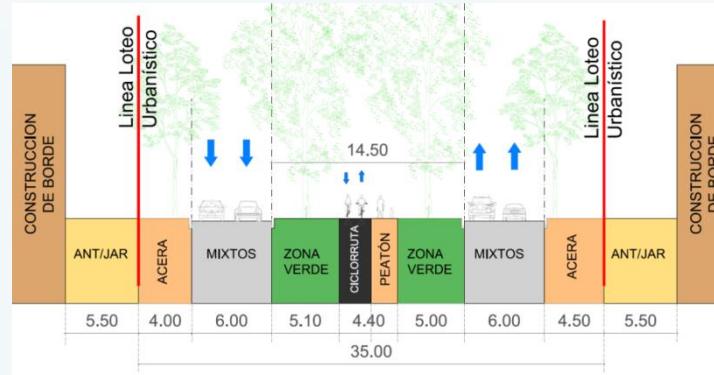
Situación Actual Calle 92



Sección Existente Calle 92



Propuesta Calle 92



Sección Propuesta Calle 92



COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	30.000	M2	<b>\$34.700</b>
Ciclorruta	3,20	KM	
Longitud	4,50	KM	
Vía	-	KM	
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			<b>123.000 hab</b>



# CICLORRUTA CANAL MOLINOS (INCLUYE CICLOPUENTE AUTONORTE)

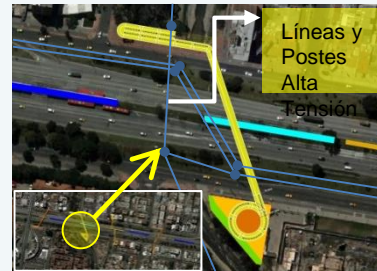
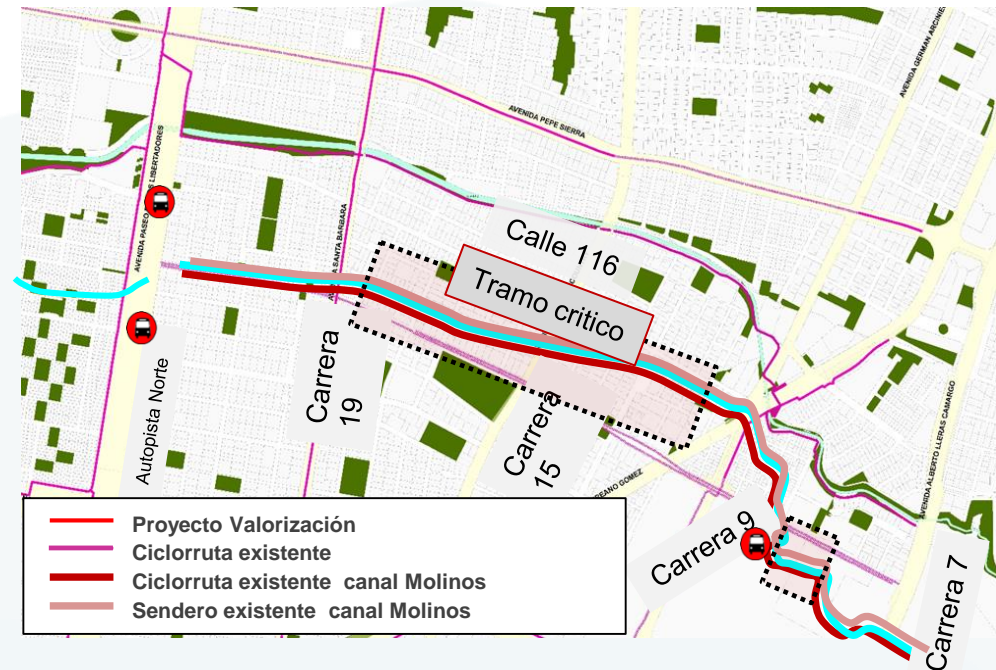
## EJE ORIENTAL EL CEDRO\_ Proyecto Aceras y CicloRutas



idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	2.200	M2	<b>\$25.160</b>
Ciclorruta	2,87	KM	
<b>VALOR PREDIOS</b> (Incluido en Valor Total)			<b>\$ 5.600</b>
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			<b>295.000 hab</b>



# AUTOPISTA NORTE ENTRE HÉROES Y CALLE 128A

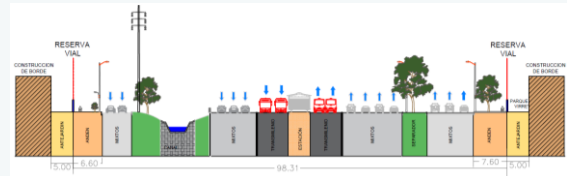
EJE ORIENTAL EL CEDRO \_ Proyecto Aceras y CicloRutas



idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



Situación Actual



Propuesta



**32%** EP y CR en mal estado - Sin  
Reconstrucción: Anden + Ciclo  
ruta: 5,962 M2 \$ 28.400  
Millones

**68%** EP y CR en buen estado

## Implantación

COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	37.500	M2	<b>\$27.700</b>
Ciclorruta	6,70	KM	
Vía	-	KM	
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			<b>580.000 hab</b>



# PUENTE PEATONAL CALLE 112 CARRERA 9

## EJE ORIENTAL EL CEDRO\_ Proyecto Aceras y CicloRutas



idu



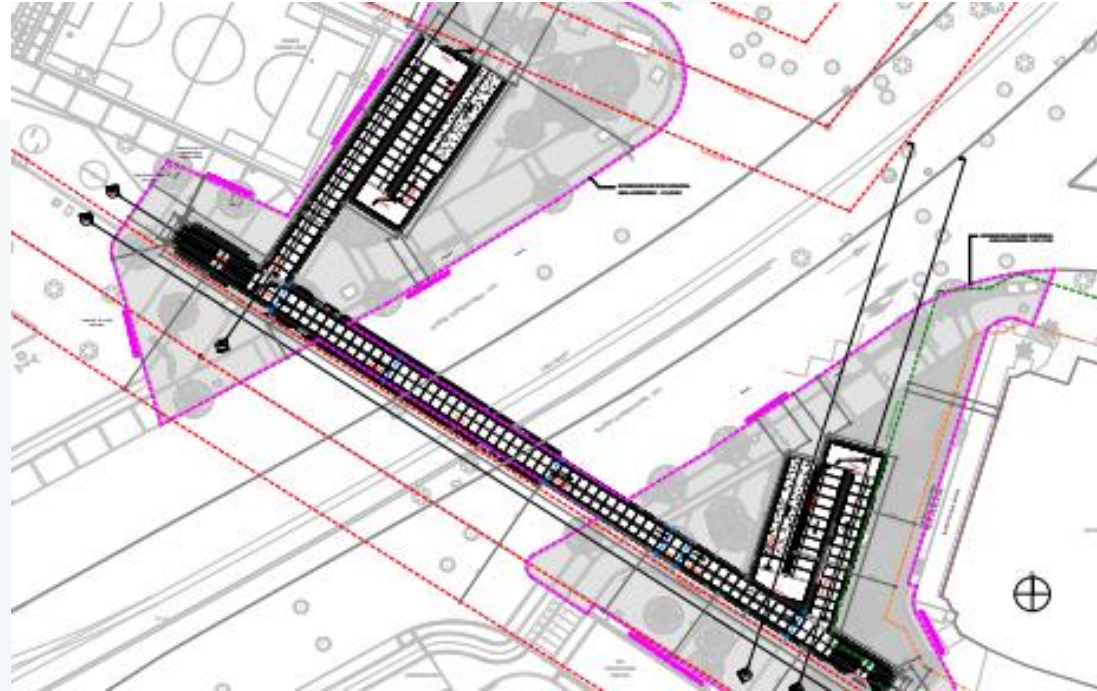
BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



Situación Actual



Propuesta



COMPONENTE	META FÍSICA		VALOR TOTAL (millones)
Puente Peatonal	1	UN	<b>\$9.370</b>
POBLACION BENEFICIADA			43.500 hab



# AV. STA. BARBARA (AK 19) ENTRE CALLES 127 Y 134

## EJE ORIENTAL EL CEDRO\_ Proyecto Infraestructura Vial



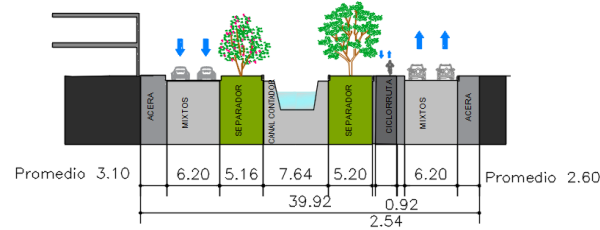
idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



Situación Actual



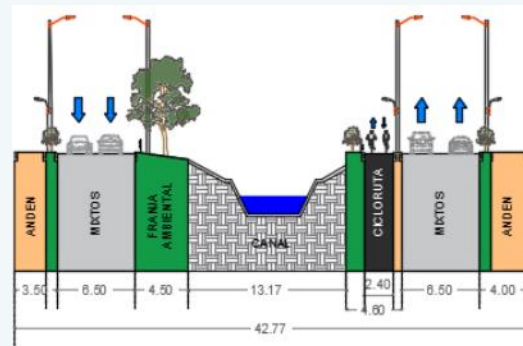
Sección Existente: Av. Santa Bárbara entre Calle 127 bis y Calle 127a



Implantación



Propuesta



Sección Propuesta: Av. Santa Bárbara entre Calle 127 bis y Calle 127a

COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	18.000	M2	<b>\$40.140</b>
Ciclorruta	1,30	KM	
Longitud	1,30	KM	
Vía	1,30	KM	
<b>VALOR PREDIOS (Incluido en Valor Total)</b>			\$ 7.100
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			180.000 hab



# AV. CONTADOR (CL 134) ENTRE KR 7 Y AUTOPISTA NORTE

EJE ORIENTAL EL CEDRO\_ Proyecto Infraestructura Vial



idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

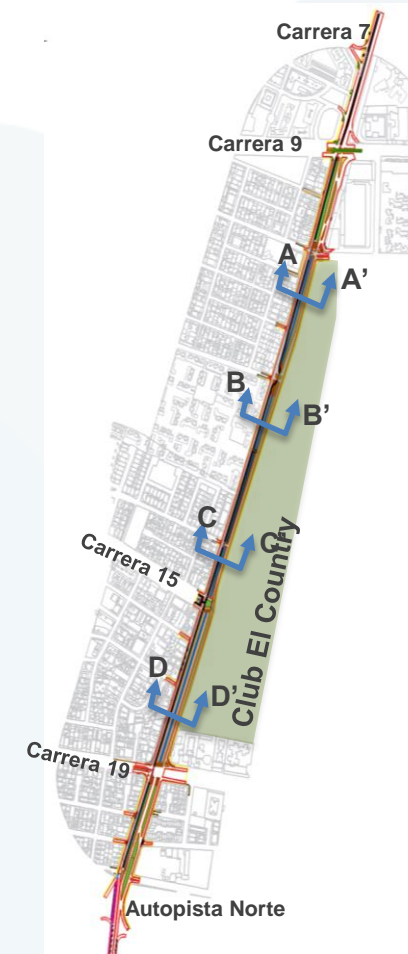


Situación Actual



Propuesta

COMPONENTE	META FISICA	
Esp. Público Peatonal	17.500	M2
Ciclorruta	0.6	KM
Longitud	1,60	KM
Vía	1,60	KM
<b>VALOR TOTAL (millones)</b>	<b>\$43.900</b>	
<b>VALOR PREDIOS (Incluido en Valor Total)</b>	<b>\$ 2.200</b>	
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>	<b>180.000 hab</b>	



Implantación

# AV. JORGE URIBE BOTERO\_KR 15 entre CL 134 Y 170

## EJE ORIENTAL EL CEDRO\_Proyecto Infraestructura vial



Situación Actual



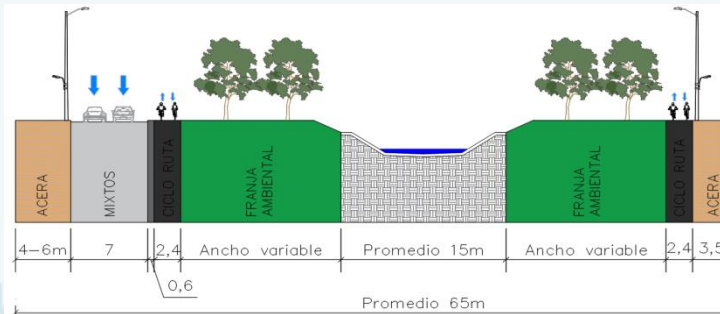
Tramo entre CL 153 y 170



Implantación



Propuesta



Tramo entre CL 153 y 170

COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	39.400	M2	<b>\$78.000</b>
Ciclorruta	3,80	KM	
Longitud	3,80	KM	
Vía	1.8	KM	
<b>VALOR PREDIOS (Incluido en Valor Total)</b>			<b>\$ 7.400</b>
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			<b>630.000 hab</b>

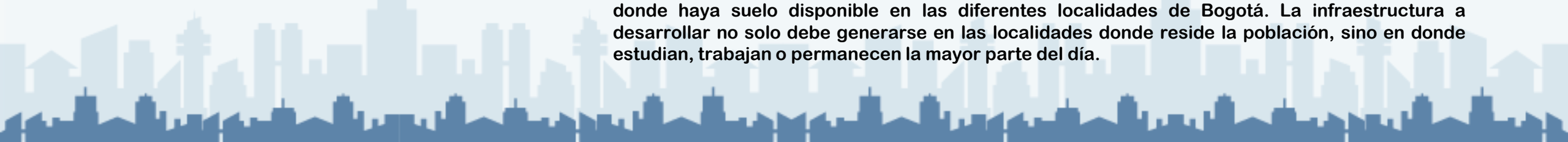


# CENTRO PARA LA FELICIDAD (CEFE) - EL RETIRO

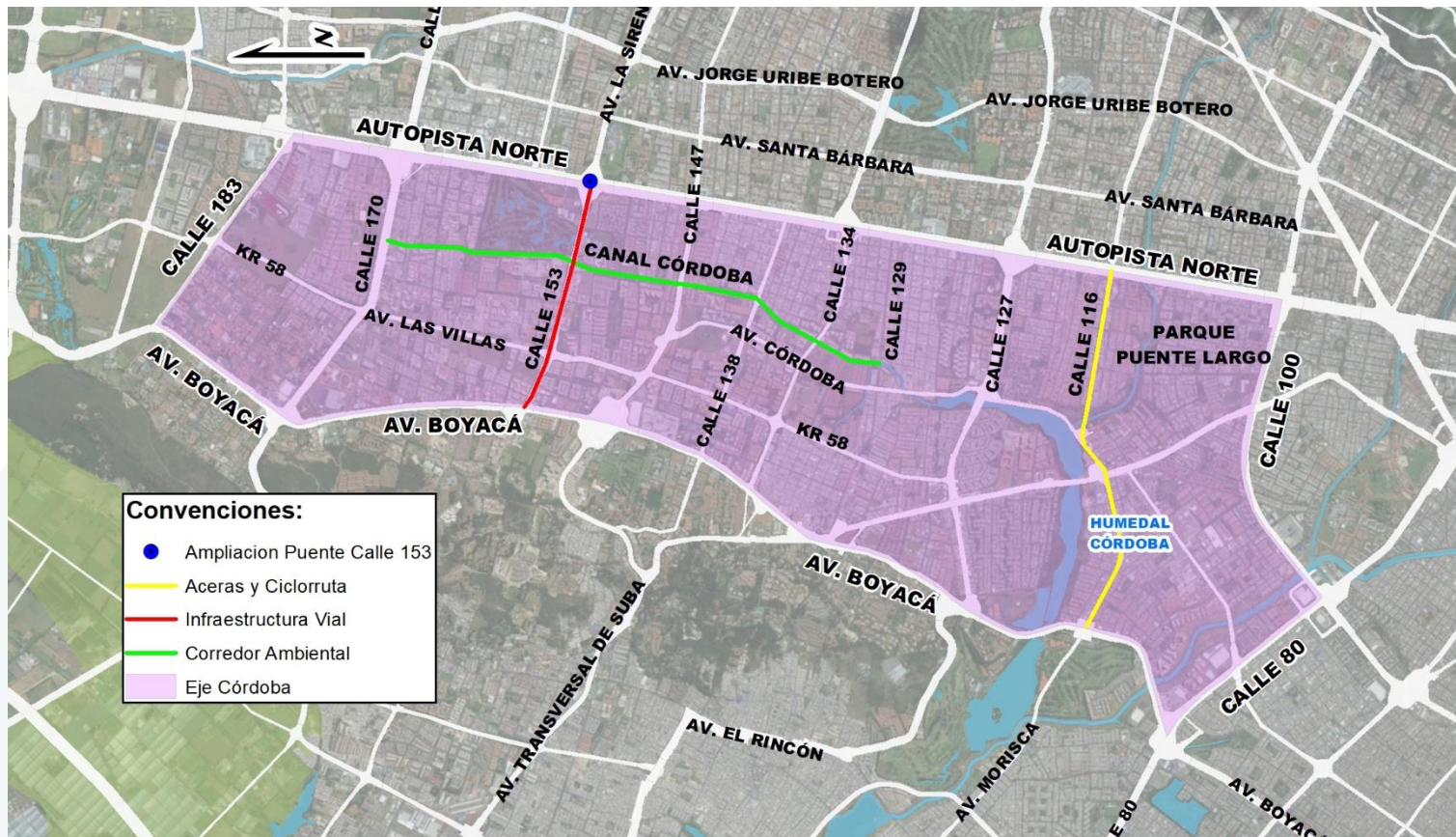


PREDIO CALLE 82 # 10-69			
COMPONENTE	M2	ALTURA ESTIMADA	VALOR TOTAL (millones)
Piscina Semi-Olímpica, Piscina Niños Recreativa, Gimnasio, Espacio Poli funcional, Salones de formación, Salones de juegos, Ludoteca (Primera Infancia), Auditorio, Sala de exposiciones.	7100	8 Pisos	\$80,000,000,000

Déficit de equipamientos culturales es alto en toda la ciudad y la mayoría de estos son de carácter privado, por lo tanto, para aumentar la población que realiza prácticas culturales y la que practica algún deporte en la ciudad, se hace necesaria la construcción de infraestructura, donde haya suelo disponible en las diferentes localidades de Bogotá. La infraestructura a desarrollar no solo debe generarse en las localidades donde reside la población, sino en donde estudian, trabajan o permanecen la mayor parte del día.







# EJE CORDOBA



Predios ubicados en la localidad de Suba

Total de predios Contribución

# 118.501

# \$ 280.260

## Millones



**Residencial 70%**

Participación dentro de toda la contribución

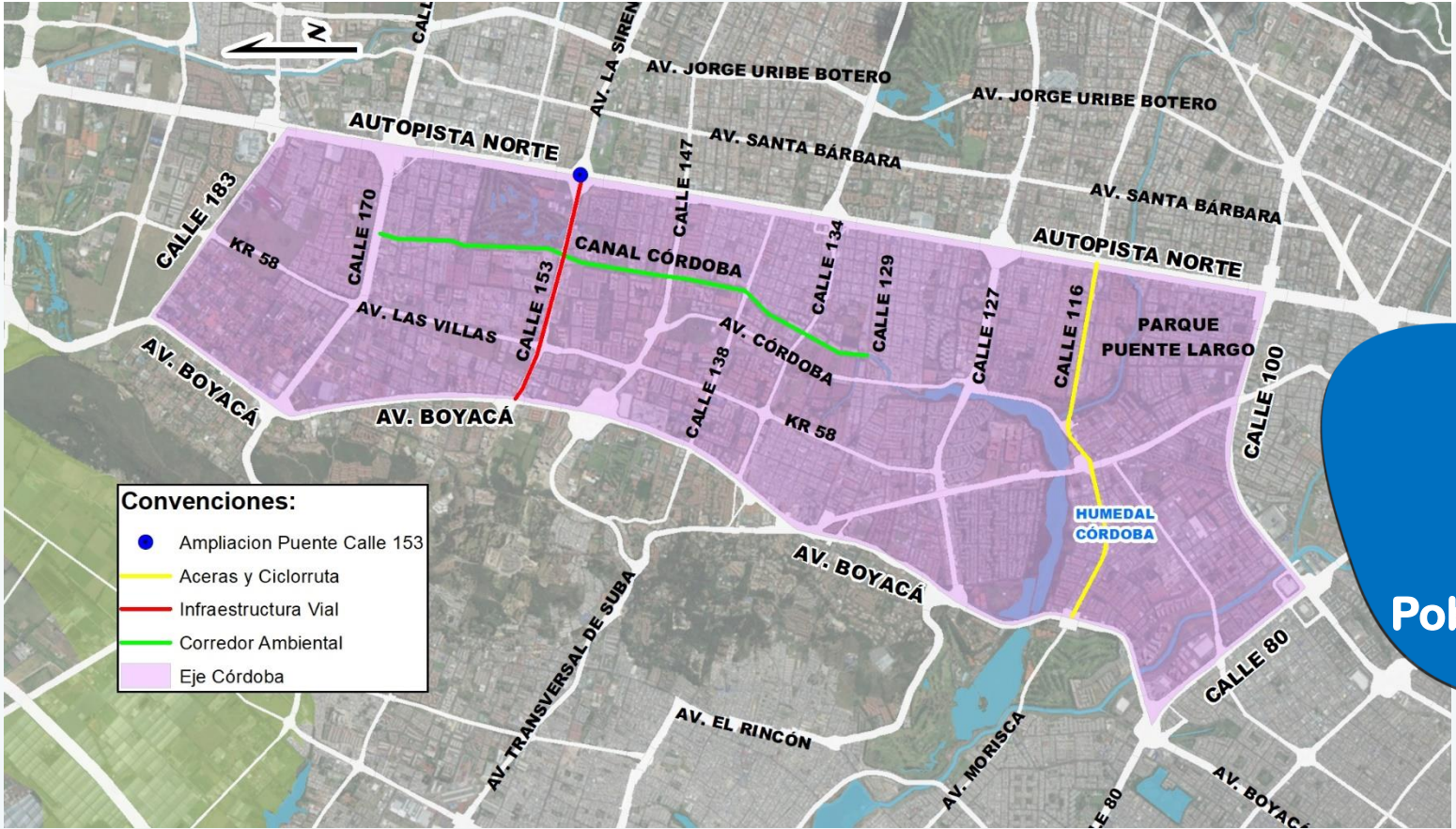


**No residencial 30%**





# EJE CORDOBA



<b>Esp. Público peatonal (m2)</b>	<b>237.600</b>
<b>Ciclorruta (Km)</b>	<b>13,47</b>
<b>Vías (Km)</b>	<b>1,80</b>
<b>Pob. Beneficiada (Habitantes)</b>	<b>1'112.800</b>



# CALLE 116 ENTRE AUTOPISTA NORTE Y AV. BOYACÁ

## EJE CÓRDOBA\_ Proyecto Aceras y CicloRutas



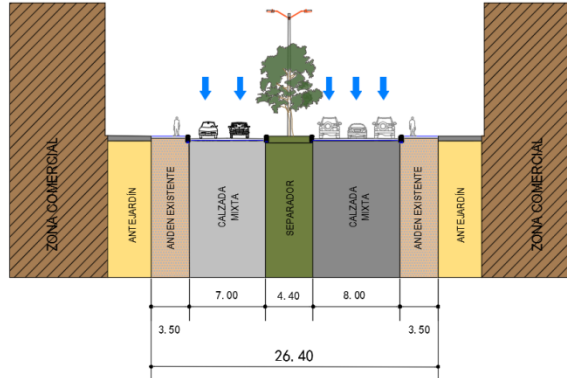
idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



Situación Actual



COMPONENTE	META FISICA	
Esp. Público Peatonal	39.000	M2
Ciclorruta	6,22	KM
Longitud	3,10	KM
Vía	-	KM

VALOR TOTAL (millones)	<b>\$32.300</b>
------------------------	-----------------

VALOR PREDIOS	-
POBLACION BENEFICIADA	170.000 hab

	Reconstrucción Acera
	Ciclorruta existente
	Ciclorruta propuesta



Propuesta



Implantación



# CANAL CÓRDOBA ENTRE CL 128 Y 170

## EJE CÓRDOBA\_ Proyecto Corredores Ambientales



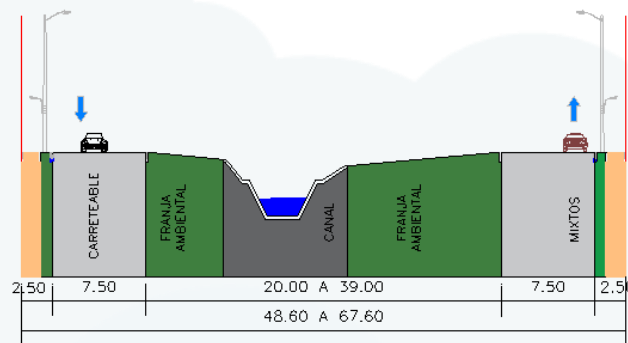
idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



Situación Actual



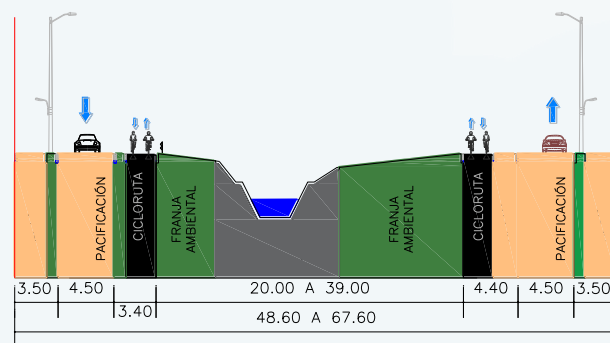
CANAL CÓRDOBA ENTRE CALLES 169 Y 163B



Implantación



Propuesta



CANAL CÓRDOBA ENTRE CALLES 169 Y 163B

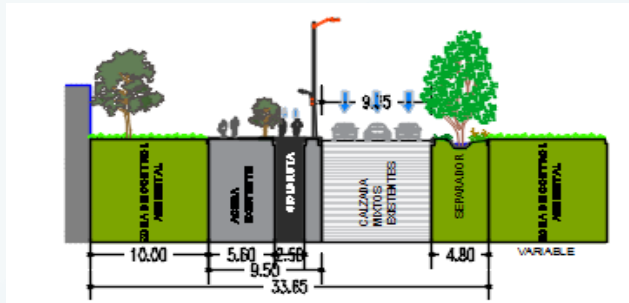
COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	155.000	M2	<b>\$125.000</b>
Ciclorruta	7,25	KM	
Longitud	4,80	KM	
Vía	-	KM	
<b>VALOR PREDIOS</b> (Incluido en Valor Total)			-
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			550.000 hab

# AV. LA SIRENA (CL 153) ENTRE AV. BOYACÁ Y AUTONORTE

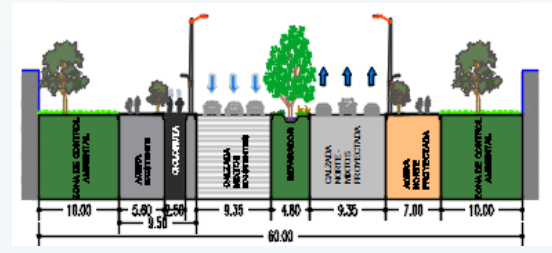
## EJE CÓRDOBA\_ Proyecto Infraestructura Vial



Propuesta



Sección Existente: Av. La Sirena entre Autopista Norte y Kr. 54



Sección Propuesta: Av. La Sirena entre Autopista Norte y Kr. 54

COMPONENTE	META FISICA	
------------	-------------	--

Esp. Público Peatonal	19.000	M2
Ciclorruta	-	KM
Longitud	1,80	KM
Vía	1,80	KM

VALOR TOTAL (millones)	<b>\$102.200</b>
------------------------	------------------

VALOR PREDIOS (Incluido en Valor Total)	\$ 34.800
---	-----------

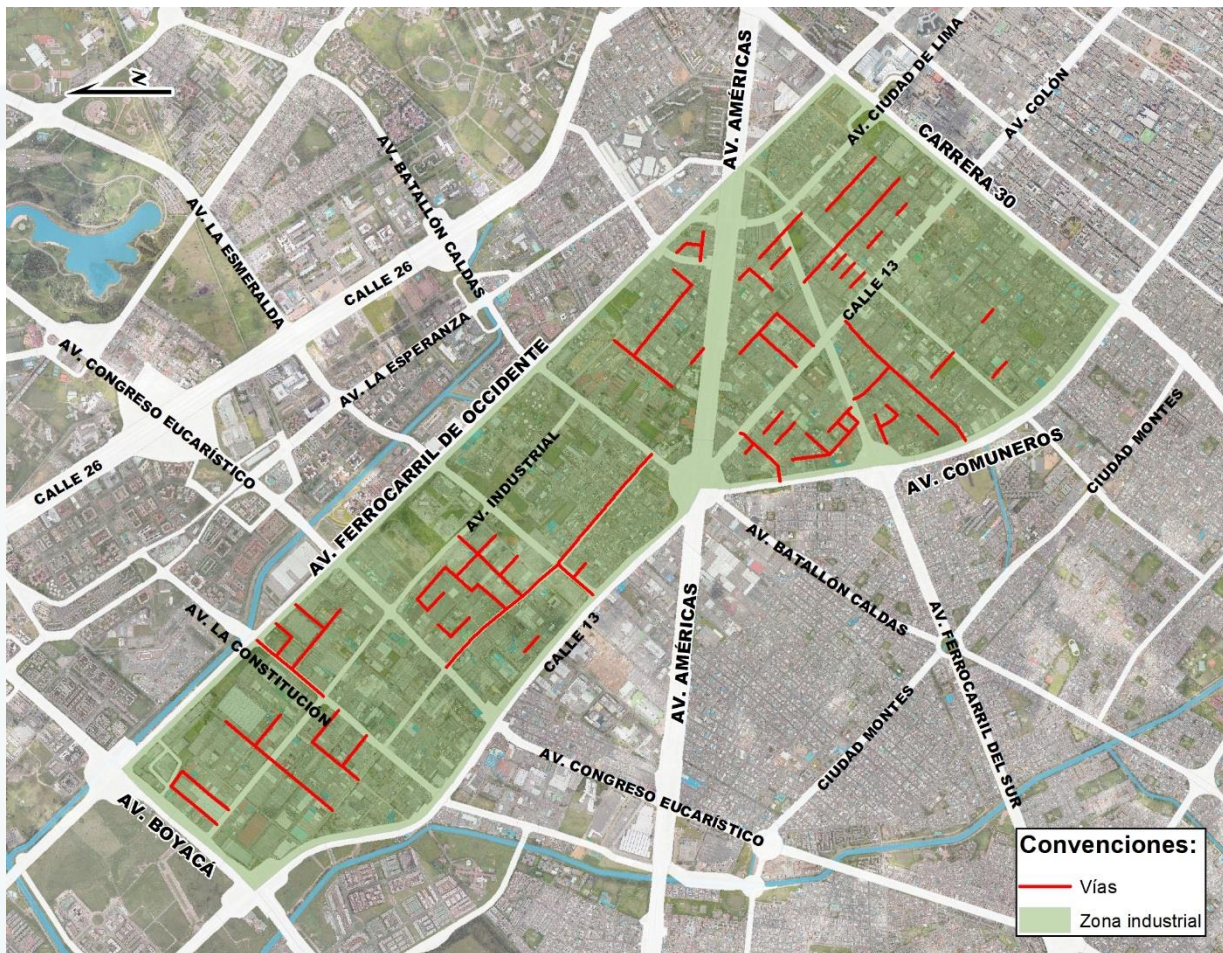
POBLACION BENEFICIADA	185.000 hab
-----------------------	-------------

\* El valor de los predios no incluye daño emergente ni lucro cesante del predio del Carmel Club.



Implantación





# ZONA INDUSTRIAL



Predios ubicados en las localidades de **Puente Aranda** y **Fontibón**.

Total de predios Contribución

# 10.307

# \$ 229.500 Millones



**Residencial 0,2%**

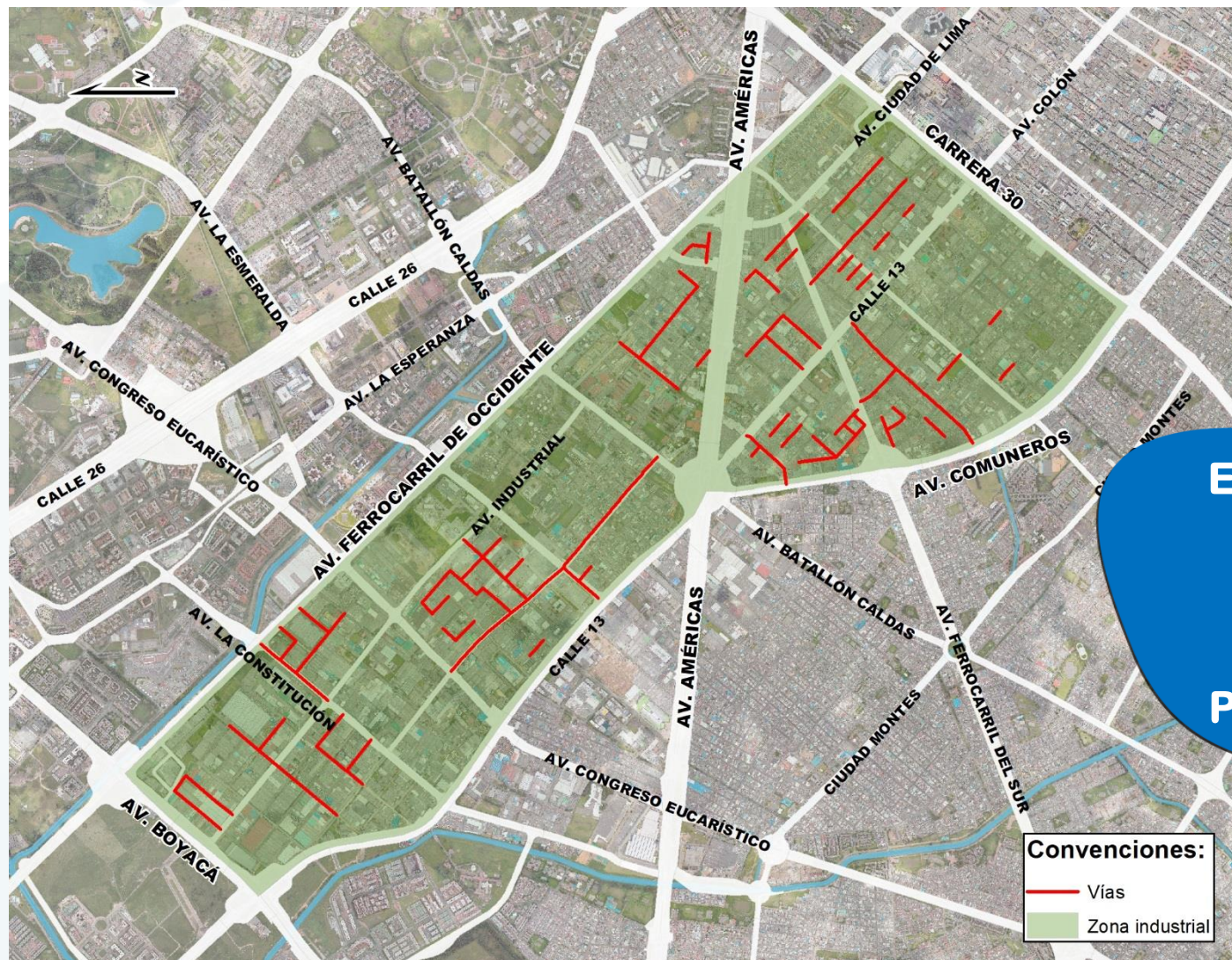


**No residencial 99,8%**

Participación dentro de toda la contribución



# ZONA INDUSTRIAL



Espacio Público peatonal (m2) 131.600

Vías (Km) 18,13

(43 km-carril)

Pob. Beneficiada (Habitantes) 119.000





# PROYECTOS DE VALORIZACIÓN 2016 - 2019

## EJE ZONA INDUSTRIAL\_ Reconstrucción de vías Zona Industrial



idu



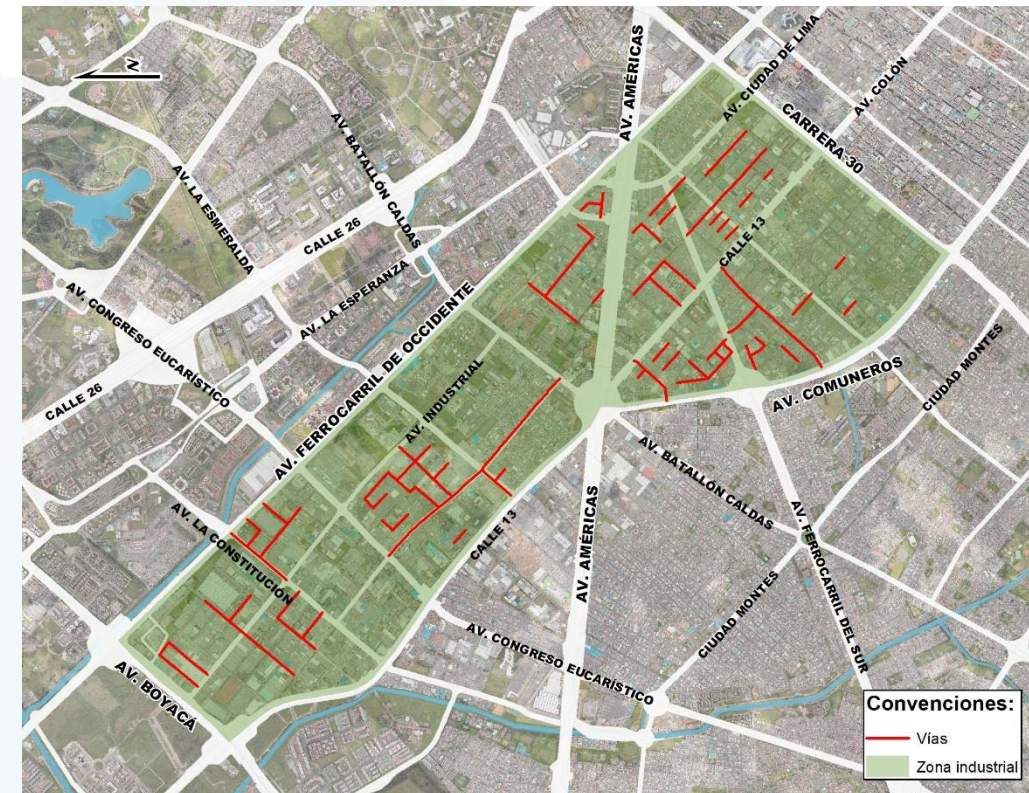
BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



Situación Actual



Propuesta



COMPONENTE	META FISICA		VALOR TOTAL (millones)
Esp. Público Peatonal	131.600	M2	<b>\$229.500</b>
Longitud	18.3	KM	
<b>VALOR PREDIOS</b> (Incluido en Valor Total)			\$ 0
<b>POBLACION BENEFICIADA</b>			119.000 hab



¿Cómo distribuyo  
\$906 mil millones?

---



# Capacidad de Pago

El análisis de capacidad de pago, que tuvo en cuenta las observaciones hechas por el Concejo en 2017 y los análisis de RADDAR y Bogotá Cómo Vamos sobre perspectivas económicas en 2018, permitió:

# Capacidad de Pago

1. Excluir TODOS los predios con estrato 1 y 2
2. Excluir predios con estrato 3 con avalúos catastrales inferiores a \$500 millones.
3. Topes sobre las contribuciones para todos los predios.





# Fórmula de VALORIZACIÓN

---

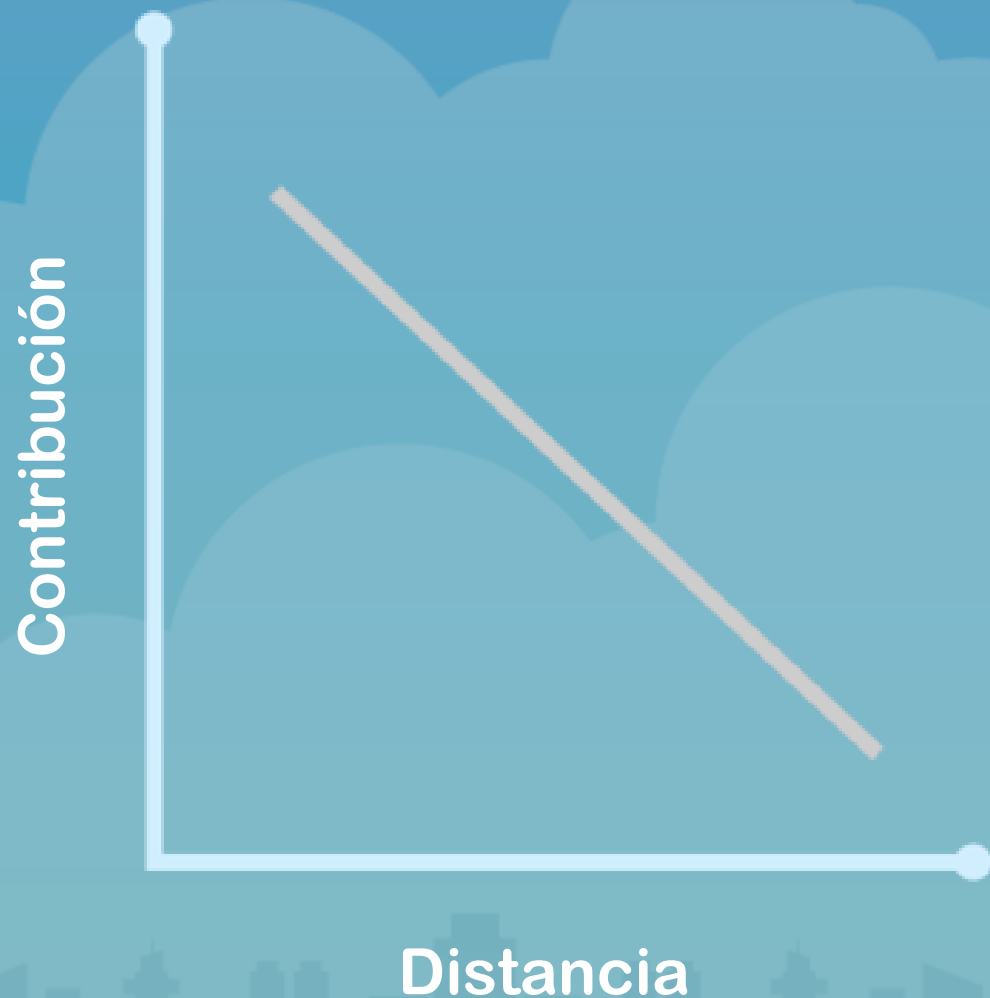
Distancia



Precio  
del Predio



## Comportamiento Contribución



## Método Distancia / Precio

$$C_i = \frac{A_i}{d_i^\beta} * \frac{MD}{\sum_{i=1}^N \frac{A_i}{d_i^\beta}}$$

Sujeto a:

$$C_i^{PR} \leq I_{predial_i}$$

$$C_i^{PNR} \leq 2.5 I_{predial_i}$$

C = Contribución.

A = Avalúo.

d = Distancia.

MD = Monto distribuible





<b>TOTAL PREDIOS PROYECTO</b>	
691.563	
<b>TOTAL PREDIOS CON CONTRIBUCIÓN</b>	
371.111 (53,66%)	
<b>TOTAL PREDIOS RESIDENCIALES</b>	<b>TOTAL PREDIOS NO RESIDENCIALES</b>
278.675 (40,30%)	92.436 (13,37%)

\* Estas estadísticas son aproximadas. La distribución final se hará con la última versión de la base catastral más actualizada





12.257(8%)  
ESTRATO 3

Predios con avalúos superiores a \$500 millones o multipropietarios

278.675

Predios RESIDENCIALES en los 3 Ejes con Contribución

119.621

Predios  
ESTRATO 4 en  
los 3 Ejes con  
Contribución

79.541

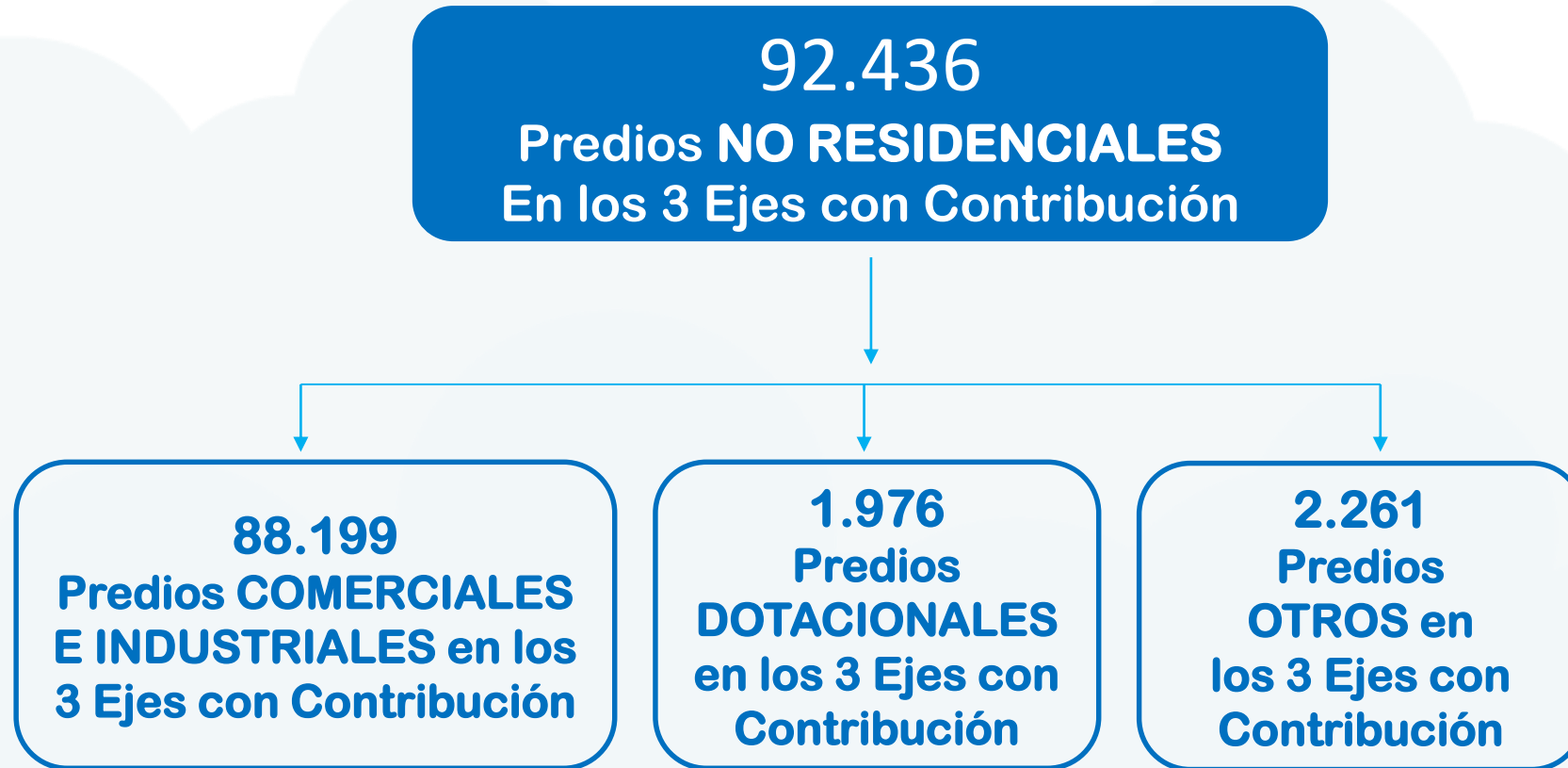
Predios  
ESTRATO 5 en  
los 3 Ejes con  
Contribución

67.256

Predios  
ESTRATO 6 en  
los 3 Ejes con  
Contribución

83% de los predios residenciales, aproximadamente, tendrán Contribuciones por debajo del equivalente 0.7 prediales.





**75% de los predios NO residenciales, aproximadamente, tendrán Contribuciones por debajo del equivalente 1.2 prediales.**

The background features a stylized city skyline at the bottom with various building silhouettes. Above the skyline are several large, light blue, rounded cloud shapes. The top of the image has a solid blue background with a few smaller, white-outlined cloud shapes.

# Diálogo y Veedurías ciudadanas



# Diálogo Ciudadano

Espacios de diálogo  
ciudadano sobre la  
valorización

**82**

(Reuniones y  
socializaciones en el  
espacio público)

Ciudadanos participantes

**2.998**

Ciudadanos informados a  
través de piezas de  
divulgación

**48.141**



# Consolidado Diálogo Ciudadano

idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

<b>EJE</b>	<b>NÚMERO TOTAL DE PERSONAS EN SOCIALIZACIONES</b>	<b>PERSONAS EN REUNIONES Y ESPACIO PÚBLICO</b>	<b>NÚMERO DE PERSONAS INFORMADAS A TRAVÉS DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN</b>	<b>ESPACIOS DE DIÁLOGO CIUDADANO</b>
<b>Cedro</b>	25.551	1.693	23.858	<b>34</b>
<b>Córdoba</b>	15.495	571	14.924	<b>16</b>
<b>San Francisco</b>	7.161	176	6.985	<b>7</b>
<b>Zona industrial</b>	2.545	171	2.374	<b>8</b>
<b>Socialización demás localidades de Bogotá</b>	387	387		<b>17</b>
<b>Total General</b>	<b>51.139</b>	<b>2.998</b>	<b>48.141</b>	<b>82</b>



# Organizaciones y actores

Varios ciudadanos asisten en representación de agremiaciones

- Clínica Infantil Colsubsidio
- Clínica Santo Tomás
- Hospital Militar Central
- Clínica Monserrat
- Clínica de la Mujer

**Salud**

**Educación**

- UDCA
- Universidad Católica de Colombia
- Universidad Piloto
- Universidad Gran Colombia
- Universidad Konrad Lorentz
- Universidad Distrital Francisco José de Caldas
- SENA
- Colegio Angolocolombiano
- Colegio Santa Francisca Romana
- Colegio Abraham Lincoln

- CCESB – Centro Empresarial Usaquén
- Sector Hotelero (7)
- Grasco Limitada
- Paralelo 108
- Totte ScotiaBank
- COREMCO DC
- LIME
- ARGOS
- Supermercados CRULLA
- Centro Comercial Centro 93

**Industria**

**Instituciones**

- Embajadas (5)
- Secretaría Distrital de Ambiente
- Secretaría de Hábitat
- Secretaría Distrital de Planeación
- Instituto de Integración Social
- Contraloría de Bogotá
- Alcaldías Locales
- JACS
- JAL
- Instituto Colombiano de Antropología e
- MuseosHistoria

- ASOSALITRE
- ASOBEL
- ASOMO
- ASORECA
- ASOC114
- Amigos del Parque de la 93
- CORPOCHICÓ
- ARCHI

**Agremiaciones Asociaciones**

## Los espacios de socialización

1. Tomas en Espacio Público en zonas de impacto del proyecto y diferentes estratos
2. Reuniones, talleres y actividades de proyectos IDU
3. Mesas de Construcción de Ciudad y Ciudadanía
4. Socialización en espacios interinstitucionales
5. Encuentros de Diálogo Ciudadano específicos sobre valorización





# Plataforma de seguimiento a la ejecución.

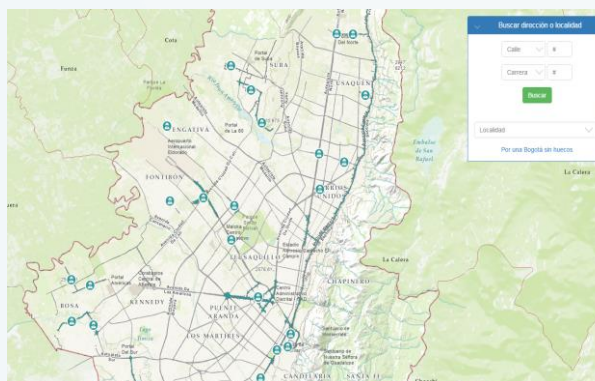


**En qué se trabaja**  
**Calzada:** Construcción de calzadas con restricciones en las glorietas de la Av. Agoberto Mejía y la Av. Ciudad de Cali.  
**Construcción de calzada sobre puentes vehiculares que salvan el Río Turquoise.**  
**Ciudadela:** Colocación de aforo para ciclovía a lo largo de todo el corredor.  
**Espacio público:** Construcción de espacio público a lo largo de todo el corredor y con restricciones en las glorietas de la Av. Agoberto Mejía y la Av. Ciudad de Cali.

**Información al ciudadano**  
**Dirección:** CL 60 60 B 41 S  
**Horario de atención:** Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m.  
**Correo electrónico:** [avestabons1@gmail.com](mailto:avestabons1@gmail.com)  
**Teléfono:** 7203059  
[Contacto virtual \(C\): aquí](#)

**Registro fotográfico**

Cerrar



IDU-1662-2014

**Nombre del proyecto**  
Av. Ciudad de Cali desde Av. Bosa hasta Av. San Bernardino

**Fecha de corte:** 21/03/2017  
**Avance:** 50.0%

**Alcance del proyecto**  
Construcción de la continuación de la Av. Ciudad de Cali desde la Av. Bosa hasta la Av. San Bernardino. La vía contará con 2 calzadas de 3 carriles, andenes y obras de espacio público, separador, puente sobre río Turquoise.

**Información contractual**

<b>Número de contrato:</b> IDU-1662-2014	<b>Número de contrato:</b> IDU-1698-2014
<b>Tipo:</b> Contrato de Obra	<b>Tipo:</b> Consultoría (interventoría)
<b>Contratista:</b> FUNDAMENTOS COLOMBIA S.A.S	<b>Contratista:</b> UNIÓN TEMPORAL TECNO-POSSO-G22
<b>Valor total:</b> \$ 77.467.216.817,00	<b>Valor total:</b> \$ 4.216.933.950,00
<b>Fecha de inicio:</b> 26/04/2014	<b>Fecha de inicio:</b> 26/04/2014

# SOLICITUD DE TIEMPO OBRAS PENDIENTES ACUERDO 180 DE 2005 Y 523 DE 2013

idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

Código	Tipo de obra	Obra
169	Vía	Avenida San José (AC 170) desde Avenida Cota (AK 91) hasta Avenida Ciudad de Cali (AK 106)

Código	Tipo de obra	Obra
108	Vía	Avenida El Rincón desde Avenida Boyacá hasta la Carrera 91
109	Intersección	Intersección Avenida El Rincón por Avenida Boyacá

Código	Tipo de obra	Obra
175	Intersección	Avenida Ciudad de Cali (AK 86) por Avenida Ferrocarril de Occidente (AC 22)



# SOLICITUD DE TIEMPO

Avenida San José (AC 170) Desde Av. Cota (AK91)  
hasta AV. Ciudad de Cali (AK 106)

idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



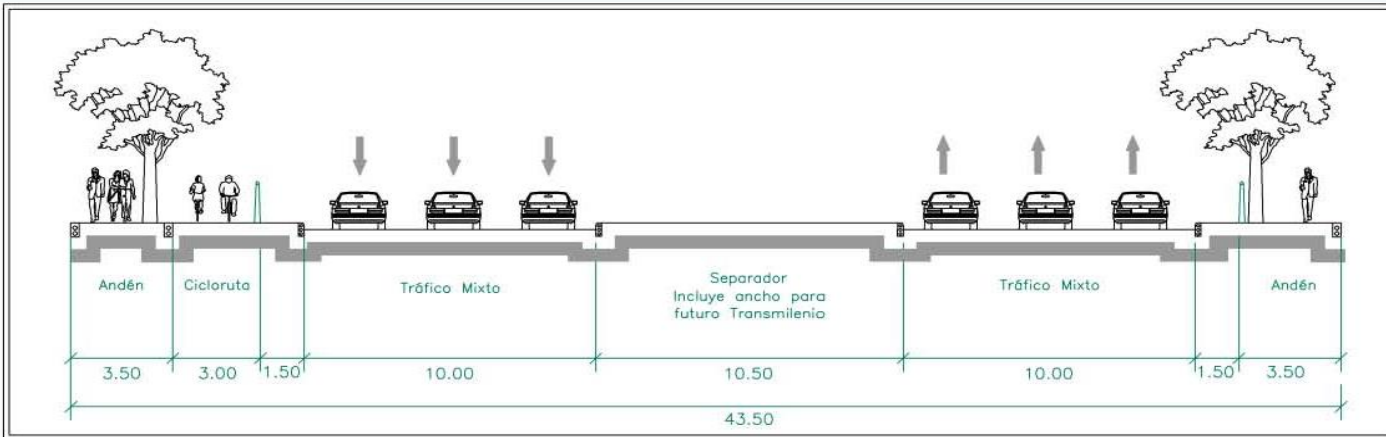
✓ **Acuerdo 180 de 2005** Cobró Estudios Diseños y Obra.

✓ Se realizaron Diseños mediante contrato IDU-033 de 2006. El contrato **Finalizó** el 15 de Enero de **2009** y se **liquidó** en diciembre 29 de **2011**.

✓ El 19 de julio de **2011**, la Corporación Autónoma Regional – CAR a través del **Acuerdo 011 de 2011**, declaró la Reserva Forestal “Thomas Van Der Hammen”, dentro de la cual quedó incluido parte del trazado del proyecto que ya contaba con estudios y diseños técnicos ejecutados por el IDU. La viabilidad ambiental del proyecto, quedó supeditada al otorgamiento de una Licencia Ambiental por parte de la CAR.

✓ Mediante **Acuerdo No. 021 del 23 de septiembre de 2014**, la CAR adoptó el Plan de Manejo Ambiental de la Reserva “Van Der Hammen”, en el cual se prohibió, en la Zona de Preservación, la construcción de una nueva red vial donde se ubica este proyecto

✓ La construcción de nueva infraestructura de este tipo, se sujetará a la previa sustracción del área respectiva por parte del Consejo Directivo de la CAR y a la autorización de la ejecución de las obras, gestión que viene siendo tramitada por el IDU con la autoridad competente.



# SOLICITUD DE TIEMPO

Avenida El Rincón desde Av. Boyacá hasta la Carrera 91  
– Intersección Av. El Rincón X Av. Boyacá

idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

## CONTRATO IDU 928 DE 2017

**Consultoría: CONSORCIO AV. BOYACA.**  
*Valor Total: \$ 2.016.387.598*

**Interventoría: ARDANUY COLOMBIA SAS.**  
*Valor Total: \$ 921,385,941*

**INICIO** 26 Abril / 2017

**TERMINACIÓN** 24 Ago / 2018

## PROCESO LICITATORIO OBRA – SEPT 2018 – DIC. 2018

**ADJUDICACIÓN:** DIC. 22/2018.

**PRELIMINARES:** 3 MESES.

**INICIO:** FEB. 01/2019.

**OBRA:** 26 MESES.

**INICIO OBRA:** MAYO 2019.





# SOLICITUD DE TIEMPO

Intersección Av. Ciudad de Cali (AK 86) por Av. Ferrocarril de Occidente (AK 22)

idu



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS



**CONTRATO IDU 952 DE 2017**

**Consultoría: HMV CONSULTORÍA S.A.S.**  
*Valor Total: \$ 1.398.231.011*

**Interventoría: INTEGRAL DISEÑOS E  
INTERVENTORÍA S.A.S.**  
*Valor Total: \$ 592.642.610*

**INICIO** 8 Mayo / 2017

**TERMINACIÓN** 10 Julio / 2018

## PROCESO LICITATORIO OBRA – SEPT 2018 – DIC. 2018

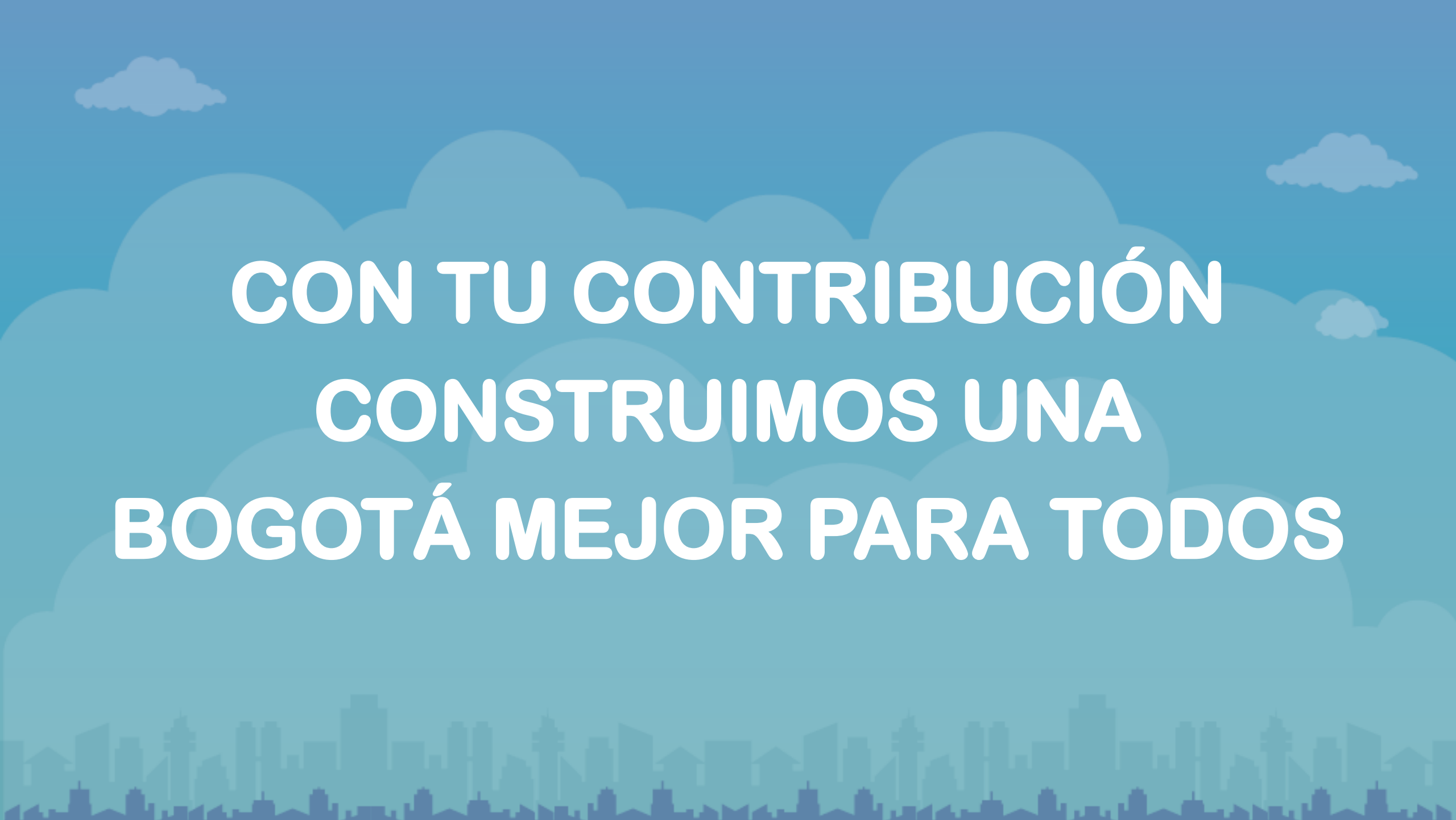
**ADJUDICACIÓN:** DIC. 22/2018.

**PRELIMINARES:** 3 MESES.

**INICIO:** FEB. 01/2019.

**OBRA:** 18 MESES.

**INICIO OBRA:** MAYO 2019.



**CON TU CONTRIBUCIÓN  
CONSTRUIMOS UNA  
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS**