

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017**  
(Cifras en Pesos)



**BOGOTÁ**  
**MEJOR**  
**PARA TODOS**

<b>1 ACTIVO</b>		<b>31 - Mar - 2017</b>	<b>2 PASIVO</b>		<b>31 - Mar - 2017</b>
	<b>CORRIENTE</b>	<u><b>874,196,621,846</b></u>		<b>CORRIENTE</b>	<u><b>55,836,107,647</b></u>
11	EFFECTIVO	46,479,634,402	21	OPERACIONES DE BANCA CENTRAL E INSTITUCIONES FINANCIERAS	-
12	INVERSIONES	667,300,687,136	22	OPERACIONES DE CRÉDITO PÚBLICO Y FINANCIAMIENTO CON ENTIDADES	-
13	RENTAS POR COBRAR	-	23	OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO E INSTRUMENTOS DERIVADOS	-
14	DEUDORES	151,821,878,046	24	CUENTAS POR PAGAR	33,560,809,834
15	INVENTARIOS	1,876,192,438	25	OBLIGACIONES LABORALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADAS	6,406,315,451
19	OTROS ACTIVOS	6,718,229,824	26	OTROS BONOS Y TÍTULOS EMITIDOS	-
			27	PASIVOS ESTIMADOS	2,120,769,482
			29	OTROS PASIVOS	13,748,212,880
	<b>NO CORRIENTE</b>	<u><b>9,938,378,149,823</b></u>		<b>NO CORRIENTE</b>	<u><b>197,169,844,795</b></u>
12	INVERSIONES	18,375,903,543	21	OPERACIONES DE BANCA CENTRAL E INSTITUCIONES FINANCIERAS	-
13	RENTAS POR COBRAR	-	22	OPERACIONES DE CRÉDITO PÚBLICO Y FINANCIAMIENTO CON ENTIDADES	-
14	DEUDORES	90,733,160,292	23	OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO E INSTRUMENTOS DERIVADOS	-
15	INVENTARIOS	-	24	CUENTAS POR PAGAR	96,109,260,398
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	12,550,568,652	25	OBLIGACIONES LABORALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADAS	-
17	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES	9,684,774,379,460	26	OTROS BONOS Y TÍTULOS EMITIDOS	-
18	RECURSOS NATURALES Y DEL AMBIENTE	-	27	PASIVOS ESTIMADOS	101,060,584,397
19	OTROS ACTIVOS	131,944,137,886	29	OTROS PASIVOS	-
				<b>TOTAL PASIVO</b>	<u><b>253,005,952,442</b></u>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<u><b>10,812,574,771,669</b></u>	<b>3 PATRIMONIO</b>		
			32	PATRIMONIO INSTITUCIONAL	10,434,939,787,654
			32	RESULTADOS DEL EJERCICIO	124,629,031,573
				<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<u><b>10,559,568,819,227</b></u>
				<b>TOTAL PASIVO+ PATRIMONIO</b>	<u><b>10,812,574,771,669</b></u>
<b>8</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<u><b>0</b></u>	<b>9</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<u><b>0</b></u>
81	DERECHOS CONTINGENTES	408,194,815,036	91	RESPONSABILIDADES CONTINGENTES	1,408,211,561,946
83	DEUDORAS DE CONTROL	62,262,058,085	93	ACREEDORAS DE CONTROL	1,309,259,942,174
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	470,456,873,121	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	2,717,471,504,120

*[Handwritten Signature]*  
**YANETH ROCIO MANTILLA BARÓN**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

*[Handwritten Signature]*  
**LUZ NELLY REY BERNAL**  
**CONTADOR PÚBLICO**  
**T.P. 31.742-T**




**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL**  
**DEL 1 ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017**  
**(Cifras en Pesos)**

31 - Mar - 2017

<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>127,744,689,303</b>
41 INGRESOS FISCALES	4,532,605,381
47 OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	123,212,083,922
<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>0</b>
62 COSTO DE VENTAS DE BIENES	0
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>35,204,386,086</b>
52 DE OPERACIÓN	19,886,741,769
53 PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	15,317,644,317
57 OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	0
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<b>92,540,303,217</b>
48 OTROS INGRESOS	34,144,267,914
58 OTROS GASTOS	2,055,539,558
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN</b>	<b>124,629,031,573</b>
<b>EFFECTO NETO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN</b>	<b>0</b>
49 AJUSTE POR INFLACION	0
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b>124,629,031,573</b>

  
YANETH RÓCIO MANTILLA BARÓN  
REPRESENTANTE LEGAL

  
LUZ NELLY REY BERNAL  
CONTADOR PUBLICO  
T.P. 31.742-T

