

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
BALANCE GENERAL AL 31 DE OCTUBRE DE 2016  
(Cifras en Miles de Pesos)



BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

1 ACTIVO		31 - Oct - 2016	2 PASIVO		31 - Oct - 2016
<b>CORRIENTE</b>		<b>906,895,384</b>	<b>CORRIENTE</b>		<b>49,782,059</b>
11	EFFECTIVO	54,604,091	21	OPERACIONES DE BANCA CENTRAL E INSTITUCIONES FINANCIERAS	-
12	INVERSIONES	708,338,924	22	OPERACIONES DE CRÉDITO PÚBLICO Y FINANCIAMIENTO CON BANCOS	-
13	RENTAS POR COBRAR	-	23	OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO E INSTRUMENTOS DERIVADOS	-
14	DEUDORES	138,678,550	24	CUENTAS POR PAGAR	30,147,764
15	INVENTARIOS	1,876,193	25	OBLIGACIONES LABORALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADAS	1,875,577
19	OTROS ACTIVOS	3,397,626	26	OTROS BONOS Y TÍTULOS EMITIDOS	-
<b>NO CORRIENTE</b>		<b>9,895,346,043</b>	27	PASIVOS ESTIMADOS	5,043,867
12	INVERSIONES	0	29	OTROS PASIVOS	12,714,851
13	RENTAS POR COBRAR	-	<b>NO CORRIENTE</b>		<b>195,240,736</b>
14	DEUDORES	103,811,228	21	OPERACIONES DE BANCA CENTRAL E INSTITUCIONES FINANCIERAS	-
15	INVENTARIOS	-	22	OPERACIONES DE CRÉDITO PÚBLICO Y FINANCIAMIENTO CON BANCOS	-
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	12,982,593	23	OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO E INSTRUMENTOS DERIVADOS	-
17	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES	9,650,325,166	24	CUENTAS POR PAGAR	113,190,873
18	RECURSOS NATURALES Y DEL AMBIENTE	-	25	OBLIGACIONES LABORALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADAS	-
19	OTROS ACTIVOS	128,227,056	26	OTROS BONOS Y TÍTULOS EMITIDOS	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>10,802,241,427</b>	27	PASIVOS ESTIMADOS	82,049,863
			29	OTROS PASIVOS	-
			<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>245,022,795</b>
			<b>3 PATRIMONIO</b>		
			32	PATRIMONIO INSTITUCIONAL	10,110,522,190
			32	RESULTADOS DEL EJERCICIO	446,696,442
			<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>10,557,218,632</b>
			<b>TOTAL PASIVO+ PATRIMONIO</b>		<b>10,802,241,427</b>
<b>8 CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>		<b>0</b>	<b>9 CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>		<b>0</b>
81	DERECHOS CONTINGENTES	389,076,233	91	RESPONSABILIDADES CONTINGENTES	1,389,948,675
83	DEUDORAS DE CONTROL	60,935,901	93	ACREEDORAS DE CONTROL	1,320,356,889
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	450,012,134	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	2,710,305,564

YANETH RODIO MANTILLA BARÓN  
REPRESENTANTE LEGAL

LUZ NELLY REY BERNAL  
CONTADOR PÚBLICO  
T.P. 31.742-T



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.


**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL**  
**DEL 1 ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2016**  
**(Cifras en Miles de Pesos)**

31 - Octubre - 2016

<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<u>514,429,180</u>
41 INGRESOS FISCALES	84,677,132
47 OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	429,752,048
<b>COSTO DE VENTAS</b>	<u>0</u>
62 COSTO DE VENTAS DE BIENES	-
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<u>92,323,228</u>
52 DE OPERACIÓN	79,806,673
53 PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	10,715,958
57 OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	1,800,597
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<u>422,105,952</u>
48 OTROS INGRESOS	70,465,017
58 OTROS GASTOS	45,874,527
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN</b>	<u>446,696,442</u>
<b>EFFECTO NETO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN</b>	0
49 AJUSTE POR INFLACION	-
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<u>446,696,442</u>

  
YANETH ROCÍO MANTILLA BARÓN  
REPRESENTANTE LEGAL

  
LUZ NELLY REY BERNAL  
CONTADOR PUBLICO  
T.P. 31.742-T




BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL**  
**DEL 1 ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2016**  
**(Cifras en Miles de Pesos)**

31 - Octubre - 2016

<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>514,429,180</b>
41 INGRESOS FISCALES	84,677,132
47 OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	429,752,048
<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>0</b>
62 COSTO DE VENTAS DE BIENES	
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>92,323,228</b>
52 DE OPERACIÓN	79,806,673
53 PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	10,715,958
57 OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	1,800,597
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<b>422,105,952</b>
48 OTROS INGRESOS	70,465,017
58 OTROS GASTOS	45,874,527
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN</b>	<b>446,696,442</b>
<b>EFFECTO NETO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN</b>	<b>0</b>
49 AJUSTE POR INFLACION	-
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b>446,696,442</b>

  
YANETH ROCIO MANTILLA BARÓN  
REPRESENTANTE LEGAL

  
LUZNELLY REY BERNAL  
CONTADOR PUBLICO  
T.P. 31.742-T