

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - I.D.U.**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE ENERO DE 2014**  
 (Cifras en Miles de Pesos)

1 ACTIVO	31 - Ene - 2014	2 PASIVO	31 - Ene - 2014
<b>CORRIENTE</b>	<u>582,064,063</u>	<b>CORRIENTE</b>	<u>20,594,193</u>
11 EFECTIVO	147,611,180	21 OPERACIONES DE BANCA CENTRAL, ENTIDADES FINANCIERAS Y	-
12 INVERSIONES	395,625,257	22 OPERACIONES DE CRÉDITO PÚBLICO	-
13 RENTAS POR COBRAR	-	23 OBLIGACIONES FINANCIERAS	-
14 DEUDORES	2,729,080	24 CUENTAS POR PAGAR	1,837,174
15 INVENTARIOS	2,412,378	25 OBLIGACIONES LABORALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	4,380,219
19 OTROS ACTIVOS	33,686,168	26 OTROS BONOS Y TÍTULOS EMITIDOS	-
		27 PASIVOS ESTIMADOS	502,799
		29 OTROS PASIVOS	13,874,001
<b>NO CORRIENTE</b>	<u>9,059,076,747</u>	<b>NO CORRIENTE</b>	<u>335,172,282</u>
12 INVERSIONES	20,020,138	21 OPERACIONES DE BANCA CENTRAL, ENTIDADES FINANCIERAS Y	-
13 RENTAS POR COBRAR	-	22 OPERACIONES DE CRÉDITO PÚBLICO	-
14 DEUDORES	128,176,163	23 OBLIGACIONES FINANCIERAS	-
15 INVENTARIOS	-	24 CUENTAS POR PAGAR	258,864,980
16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	5,727,309	25 OBLIGACIONES LABORALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	-
17 BIENES DE BENEFICIO Y USO PÚBLICO E I	8,782,198,307	26 OTROS BONOS Y TÍTULOS EMITIDOS	-
18 RECURSOS NATURALES Y DEL AMBIENTE	-	27 PASIVOS ESTIMADOS	76,307,302
19 OTROS ACTIVOS	122,954,830	29 OTROS PASIVOS	-
		<b>TOTAL PASIVO</b>	<u>355,766,475</u>
		<b>3 PATRIMONIO</b>	
		32 PATRIMONIO INSTITUCIONAL	9,276,207,776
		32 RESULTADOS DEL EJERCICIO	9,166,559
		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<u>9,285,374,335</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<u>9,641,140,810</u>	<b>TOTAL PASIVO+ PATRIMONIO</b>	<u>9,641,140,810</u>
<b>8 CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<u>0</u>	<b>9 CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<u>0</u>
81 DERECHOS CONTINGENTES	615,145,954	91 RESPONSABILIDADES CONTINGENTES	1,191,256,924
83 DEUDORAS DE CONTROL	69,343,895	93 ACREEDORAS DE CONTROL	1,514,225,499
89 DEUDORAS POR CONTRA (CR)	684,489,849	99 ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	2,705,482,423

  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 WILLIAM FERNANDO CAMARGO TRIANA

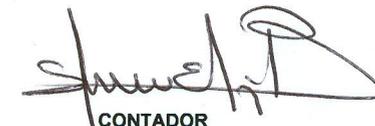
  
 CONTADOR  
 HÉCTOR URBANO RODRÍGUEZ  
 T.P. 52.357-T

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - I.D.U.**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA AL 31 DE ENERO DE 2014**  
(Cifras en Miles de Pesos)

	31 - Ene - 2014
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<u><b>13,596,431</b></u>
41 INGRESOS FISCALES	195,516
47 OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES - FONDOS RECIBIDOS	13,400,915
<b>COSTO DE VENTAS</b>	<u><b>0</b></u>
62 COSTO DE VENTAS DE BIENES	-
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<u><b>3,144,424</b></u>
52 DE OPERACIÓN	3,144,424
53 PROVISIONES, AGOTAMIENTO, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	0
57 OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	-
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<u><u><b>10,452,007</b></u></u>
48 OTROS INGRESOS	2,002,084
58 OTROS GASTOS	3,287,532
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) ANTES DE AJUSTES POR INFLACIÓN</b>	<u><u><b>9,166,559</b></u></u>
<b>EFFECTO NETO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN</b>	<u><u><b>0</b></u></u>
49 CORRECCIÓN MONETARIA	-
<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<u><u><b>9,166,559</b></u></u> ✓



REPRESENTANTE LEGAL  
WILLIAM FERNANDO CAMARGO TRIANA



CONTADOR  
HÉCTOR URBANO RODRÍGUEZ  
T.P. 52.357-T