

**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 300
DEL 24 SEPTIEMBRE DE 2026****DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES**

El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que los contribuyentes que se relacionan a continuación fueron ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que una vez finalizado los procesos de cobro coactivo relacionados en el presente aviso, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los correspondientes Títulos de Depósito Judicial.

Que fueron enviadas las correspondientes comunicaciones por correo, sin embargo, a la fecha se pudieron identificar los siguientes títulos de depósito judicial que no han sido reclamados en el año siguiente a la terminación de los procesos de administrativos de cobro coactivo, y sobre los cuales no se ha localizado a su titular.

Que en desarrollo de la política antisoborno adoptada por el Instituto de Desarrollo Urbano mediante Acuerdo 04 de 2019 del Consejo Directivo del IDU, y como garantía procesal, se comunica por Aviso a los contribuyentes que cuentan con el término de 10 días hábiles contados a partir de la publicación del presente aviso para reclamar los mencionados títulos de depósitos judicial en las instalaciones del Banco Agrario de Colombia.

Que vencido dicho termino, sin que se haya reclamado los TDJ, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 843-2 del ETN, decisión que no será susceptible de recursos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 833-1 de dicha norma.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/pag/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info Línea 166
FO-DG-08 V16





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 300
DEL 24 SEPTIEMBRE DE 2026

EXP.	CONTRIBUYENTE	C.C. / NIT	DIRECCIÓN DE PREDIO	CHIP.	NUMERO TDJ	FECHA DE EMISIÓN	VALOR TDJ	ACUERDO	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
880675	LAURA JIMENA GONZALEZ MORALES	1020735960	KR 18C 123 27 AP 606	AAA02410TEA	400100009158424	26/dic/23	\$2.982.621,00	724	REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL EXP 880675 AC 724 Expediente 880675 CDA 137793/2021 Predio KR 18C 123 27 AP 606 Chip AAA02410TEA Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 724 DE 2013 Respetada Señora Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del siguiente Título de Depósito judicial. <table><tr><th>Fecha TDJ</th><th>No. Depósito Judicial</th><th>Depositante</th><th>Valor</th></tr><tr><td>26-dic-23</td><td>400100009158424</td><td>BANCOLOMBIA</td><td>\$ 2.982.621,00</td></tr></table> El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre de la contribuyente la señora LAURA JIMENA GONZALEZ MORALES identificada con cedula de ciudadanía No. 1020735960, del anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente. Cordialmente,  VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Abogada Ejecutora	Fecha TDJ	No. Depósito Judicial	Depositante	Valor	26-dic-23	400100009158424	BANCOLOMBIA	\$ 2.982.621,00
Fecha TDJ	No. Depósito Judicial	Depositante	Valor														
26-dic-23	400100009158424	BANCOLOMBIA	\$ 2.982.621,00														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/pag/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel. 3386660
www.idu.gov.co
Info Línea 166
FO-00-08 V16



**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 300
DEL 24 SEPTIEMBRE DE 2026**

EXP.	CONTRIBUYENT E	C.C. / NIT	DIRECCIÓN DE PREDIO	CHIP.	NUMERO TDJ	FECHA DE EMISIÓN	VALOR TDJ	ACUERDO	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:												
894222	CARLOS NIÑO BENITO	17.153.984	CL 152 9 80 TO 3 AP 1201	AAA0232LAUZ	400100009400146	11/jul/24	\$1.323.358,00	724	REF: AUTORIZACIÓN DE PAGO DE TÍTULO JUDICIAL - EXPEDIENTE 894222 - ACUERDO 724/2018 Proceso Coactivo No. : 151249/21 Chip : AAA0232LAUZ Respetado Señor Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial a nombre del señor CARLOS NIÑO BENITO, identificado con cédula de ciudadanía 17.153.984. <table><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100009400146</td><td>11-jul-24</td><td>BANCOLOMBIA</td><td>\$ 1.323.358.00</td></tr><tr><td>400100008878173</td><td>10-may-23</td><td>BANCO AGRARIO DE COLOMBIA</td><td>\$ 273.292.06</td></tr></table> El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. El anterior Título de Depósito Judicial podrá ser reclamado en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad, o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente. Cordialmente,  GERARDO PASTOR SANCHEZ BELTRAN Abogado Ejecutor Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100009400146	11-jul-24	BANCOLOMBIA	\$ 1.323.358.00	400100008878173	10-may-23	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	\$ 273.292.06
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR																		
400100009400146	11-jul-24	BANCOLOMBIA	\$ 1.323.358.00																		
400100008878173	10-may-23	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	\$ 273.292.06																		

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

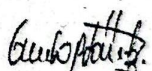
<https://www.idj.gov.co/pag/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal: 11031
Tel: 3386660
www.idj.gov.co
Info: Línea 166
FO-DO-06 V16



**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 300
DEL 24 SEPTIEMBRE DE 2026**

EXP.	CONTRIBUYENTE	C.C. / NIT	DIRECCIÓN DE PREDIO	CHIP.	NUMERO TDJ	FECHA DE EMISIÓN	VALOR TDJ	ACUERDO	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:												
894222	CARLOS NIÑO BENITO	17.153.984	CL 152 9 80 TO 3 AP 1201	AAA0232LAUZ	400100008878173	10/05/23	\$ 273.292,06	724	REF: AUTORIZACIÓN DE PAGO DE TÍTULO JUDICIAL - EXPEDIENTE 894222 - ACUERDO 724/2018 Proceso Coactivo No. : 151249/21 Chip : AAA0232LAUZ Respetado Señor Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial a nombre del señor CARLOS NIÑO BENITO, identificado con cédula de ciudadanía 17.153.984. <table><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100009400146</td><td>11-jul-24</td><td>BANCOLOMBIA</td><td>\$ 1.323.358,00</td></tr><tr><td>400100008878173</td><td>10-may-23</td><td>BANCO AGRARIO DE COLOMBIA</td><td>\$ 273.292,06</td></tr></table> El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. El anterior Título de Depósito Judicial podrá ser reclamado en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad, o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente. Cordialmente,  GERARDO PASTOR SANCHEZ BELTRAN Abogado Ejecutor Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100009400146	11-jul-24	BANCOLOMBIA	\$ 1.323.358,00	400100008878173	10-may-23	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	\$ 273.292,06
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR																		
400100009400146	11-jul-24	BANCOLOMBIA	\$ 1.323.358,00																		
400100008878173	10-may-23	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	\$ 273.292,06																		

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/pag/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 33896600
www.idu.gov.co
Info: Línea 195
FO-DO-08 V16



**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 300
DEL 24 SEPTIEMBRE DE 2026**

EXP.	CONTRIBUYENT E	C.C. / NIT	DIRECCIÓN DE PREDIO	CHIP.	NUMERO TDJ	FECHA DE EMISIÓN	VALOR TDJ	ACUERDO	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:						
893058	CLAUDIA ESPERANZA RODRIGUEZ VELASQUEZ	52.031.989	AK 20 85 44 AP 301	AAA0244HWDE	400100008908791	07/06/23	\$2.513.376,62	724	REF: NOTIFICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DE DEPÓSITO JUDICIAL - EXP. 893058 PROCESO COACTIVO: 150086/2021 AC 724 DE 2018 PREDIO: AK 20 85 44 AP 301 CHIP: AAA0244HWDE Reciba un cordial saludo, Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del título de depósito judicial, el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. <table><tr><th>NUMERO DE TITULO</th><th>FECHA TITULO</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100008908791</td><td>07/06/2023</td><td>\$ 2.513.376,62</td></tr></table> El Título de Depósito Judicial podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.² Cordialmente,  VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales	NUMERO DE TITULO	FECHA TITULO	VALOR	400100008908791	07/06/2023	\$ 2.513.376,62
NUMERO DE TITULO	FECHA TITULO	VALOR													
400100008908791	07/06/2023	\$ 2.513.376,62													

To invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3390660
www.idu.gov.co
Info Línea: 166
FO-DO-06 V16



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 300 DEL 24 SEPTIEMBRE DE 2026

EXP.	CONTRIBUYENTE	C.C. / NIT	DIRECCIÓN DE PREDIO	CHIP.	NUMERO TDJ	FECHA DE EMISIÓN	VALOR TDJ	ACUERDO	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:									
850593	NORBERTO SOTO TORRES	19.229.037	CL 159A 13A 46 IN 15 AP 201	AAA0113TXRJ	400100007339076	26/08/19	\$2.529.241,84	523	REF: NOTIFICACIÓN DEVOLUCIÓN TITULO DE DEPOSITO JUDICIAL - EXP. 850593 PROCESO COACTIVO: 104499/2014 - AC 523 DE 2013 PREDIO: CL 159A 13A 46 IN 15 AP 201 CHIP: AAA0113TXRJ Reciba un cordial saludo. Le informo que la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del título de depósito judicial, el cual corresponde al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. <table><tr><th>NUMERO DE TITULO</th><th>FECHA TITULO</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100007339076</td><td>26/08/2019</td><td>\$ 2.529.241,84</td></tr><tr><td>400100007339075</td><td>26/08/2019</td><td>\$ 83.566,16</td></tr></table> El Título de Depósito Judicial podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.¹ Cordialmente,  VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales	NUMERO DE TITULO	FECHA TITULO	VALOR	400100007339076	26/08/2019	\$ 2.529.241,84	400100007339075	26/08/2019	\$ 83.566,16
NUMERO DE TITULO	FECHA TITULO	VALOR																
400100007339076	26/08/2019	\$ 2.529.241,84																
400100007339075	26/08/2019	\$ 83.566,16																

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/pag/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3380660
www.idu.gov.co
Info Línea: 195
FO-DO-08 V16



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 300 DEL 24 SEPTIEMBRE DE 2026

EXP.	CONTRIBUYENT E	C.C. / NIT	DIRECCIÓN DE PREDIO	CHIP.	NUMERO TDJ	FECHA DE EMISIÓN	VALOR TDJ	ACUERDO	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:									
850593	NORBERTO SOTO TORRES	19.229.037	CL 159A 13A 46 IN 15 AP 201	AAA0113TXRJ	400100007339075	26/08/19	\$83.566,16	523	REF: NOTIFICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DE DEPÓSITO JUDICIAL - EXP: 850593 PROCESO COACTIVO: 109499/2014 - AC 523 DE 2013 PREDIO: CL 159A 13A 46 IN 15 AP 201 CHIP: AAA0113TXRJ Reciba un cordial saludo, Le informo que la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del título de depósito judicial, el cual corresponde al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. <table><tr><th>NUMERO DE TITULO</th><th>FECHA TITULO</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100007339076</td><td>26/08/2019</td><td>\$ 2.529.241,84</td></tr><tr><td>400100007339075</td><td>26/08/2019</td><td>\$ 83.566,16</td></tr></table> El Título de Depósito Judicial podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.² Cordialmente,  VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales	NUMERO DE TITULO	FECHA TITULO	VALOR	400100007339076	26/08/2019	\$ 2.529.241,84	400100007339075	26/08/2019	\$ 83.566,16
NUMERO DE TITULO	FECHA TITULO	VALOR																
400100007339076	26/08/2019	\$ 2.529.241,84																
400100007339075	26/08/2019	\$ 83.566,16																

To invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/pag/radicacion-correspondencia>
 Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicación de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
 Código Postal 11031
 Tel: 5506660
 www.idu.gov.co
 Info: Línea 165
 FO-00-06 V16



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 300 DEL 24 SEPTIEMBRE DE 2026

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de comunicar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de las instalaciones y de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 24 de septiembre de 2026, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de un (01) día, y se desfija hoy 24 septiembre de 2026, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.)

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

Que contra de comunicación de devolución de título de depósito judicial no procede recurso alguno.

Proyecto: Louis Carlos Villarreal Agamez - Subdirección Técnica Jurídica Y De Ejecuciones Fiscales.

Revisor: Luisa Fernanda Marín Villa - Subdirección Técnica Jurídica Y De Ejecuciones Fiscales.

Aprobó: Vicky Alexandra Hernández Cubides- Subdirección Técnica Jurídica Y De Ejecuciones Fiscales.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal: 11051
Tel: 3380000
www.idu.gov.co
Info Línea: 166
FO-00-06 V16

