



**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1470  
DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO**

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que el contribuyente que se relaciona a continuación está siendo ejecutado por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través del Proceso Administrativo de Cobro Coactivo.

Dentro del proceso fueron proferidos Autos por medio del cual se liquida el valor o crédito derivado de la contribución de valorización por concepto del Acuerdo 724 de 2018 a favor del Instituto de Desarrollo Urbano

Que fueron enviadas las correspondientes Notificaciones por Correo, pero éstas fueron devueltas por la empresa de correspondencia

Que, en consecuencia, conforme a lo establecido en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, modificado por el artículo 58 del Decreto 19 de 2012, se está notificando por Aviso el Auto por medio del cual se liquida la obligación o crédito por concepto de contribución de valorización, proferidos dentro de los Procesos Administrativos de Cobro Coactivo, procediendo a publicar copia de la parte Resolutiva del Auto que liquida el crédito, así:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web  
<https://www.idu.gov.co/pag/radicacion-correspondencia>  
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.


Calle 22 No. 6-27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386650  
www.idu.gov.co  
Info. Línea: 195  
FO-DO-07\_V16







NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1470  
DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip	Matrícula Inmobiliaria	Fecha del Auto de liquidación	Acuerdo de Valorización	RESUELVE
906929	CARMELINA GUTIERREZ DE PEREZ  Y  ORBEY ANYELO PEREZ GUTIERREZ	41575374  Y  80816038	CL 134 D 46 48	AAA0119XESK	050N00207516	18/03/2025	BENEFICIO LOCAL ACUERDO 724 DEL 2018	<p>En mérito de lo expuesto la abogada ejecutora,</p> <p><b>RESUELVE</b></p> <p><b>PRIMERO:</b> FIJAR en la suma de SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$6,553,000) M/CTE, por concepto del crédito debe pagar a favor del Instituto de Desarrollo Urbano de los contribuyentes <b>CARMELINA GUTIERREZ DE PEREZ Y ORBEY ANYELO PEREZ GUTIERREZ</b> en su condición de deudor, con corte de marzo de 2025.</p> <p><b>SEGUNDO:</b> CORRER, traslado de esta liquidación al deudor, por el término de tres (3) días, para que formulen las objeciones que considere pertinentes de conformidad con el artículo 446 numeral 3° del Código General del Proceso.</p> <p><b>TERCERO:</b> Contra este proveído no procede recurso alguno, de conformidad con el artículo 833-1, adicionado por el artículo 78 de la Ley 6 de 1992, del Estatuto tributario Nacional</p> <p><i>"Original firmado por Luz Adriana Amado Rodríguez"</i></p> <p>Cordialmente,</p> <p> <b>LUZ ADRIANA AMADO RODRIGUEZ</b> Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales <small>Forma electrónica generada el 18-09-2025 05:18:22 PM autenticada mediante Radicación No. 190 de marzo 11 de 2021</small></p> <p><small>Elaboró: LUIS JOAQUIN PIMENTA CASTRO Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Revisó: CARLOS ANDRÉS SEPULVEDA Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</small></p>

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web  
<https://www.idu.gov.co/pag/radicacion-correspondencia>  
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

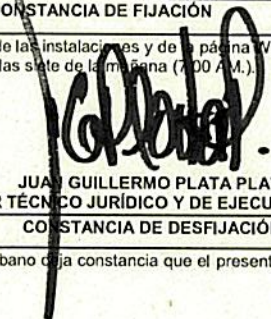
Calle 22 No. 8 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386050  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V16







**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1470  
DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

<b>CONSTANCIA DE FIJACIÓN</b>
Con el objeto de notificar a los interesados se fija el presente AVISO N° 1470, en lugar público de las instalaciones y de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de un (01) día hábil, hoy 10 de septiembre de 2025, a las siete de la mañana (7:00 A.M.).
 <b>JUAN GUILLERMO PLATA PLATA</b> <b>SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES</b>
<b>CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN</b>
El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de ley, y se desfija 10 de septiembre de 2025, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.)
<b>JUAN GUILLERMO PLATA PLATA</b> <b>SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES</b>
<b>CONSTANCIA DE EJECUTORIA</b>
El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que los actos administrativos contenidos en el presente AVISO cobraron ejecutoria desde el día 16 de septiembre de 2025.
<b>JUAN GUILLERMO PLATA PLATA</b> <b>SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES</b>

Se les hace saber que cuentan con tres (3) días para que formulen las objeciones que consideren pertinentes, contados a partir del día siguiente a la fijación de este Aviso.

Revisó: Vicky Alexandra Hernández Cubides- Abogada Ejecutora- STJEF  
Proyectó Carlos Eloy Quintero Isaza - Abogado Sustanciador - STJEF

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web  
<https://www.idu.gov.co/paginas/radicacion-correspondencia>  
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386000  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V16

