



**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1443
DEL 11 DE JUNIO DE 2025**

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO**

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que el contribuyente que se relaciona a continuación está siendo ejecutado por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través del Proceso Administrativo de Cobro Coactivo.

Dentro del proceso fueron proferidos Autos por medio del cual se liquida el valor o crédito derivado de la contribución de valorización por concepto del Acuerdo 724 de 2018 a favor del Instituto de Desarrollo Urbano

Que fueron enviadas las correspondientes Notificaciones por Correo, pero éstas fueron devueltas por la empresa de correspondencia

Que, en consecuencia, conforme a lo establecido en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, modificado por el artículo 58 del Decreto 19 de 2012, se está notificando por Aviso el Auto por medio del cual se liquida la obligación o crédito por concepto de contribución de valorización, proferidos dentro de los Procesos Administrativos de Cobro Coactivo, procediendo a publicar copia de la parte Resolutiva del Auto que liquida el crédito, así:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/pag/radicacion-com-espendenon>

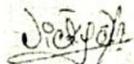
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicación de manera inmediata.

Calle 22 No 6 -27
Código Postal 11031
Tel: 3380660
www.idu.gov.co
Info Línea: 195
FC-DO-07_V15





**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1443
DEL 11 DE JUNIO DE 2025**

| Exp. | Contribuyente | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip | Matricula Inmobiliaria | Fecha del Auto de liquidación | Acuerdo de Valorización | RESUELVE | | | | | | |
|--------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|-------------|------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|-------|-----------------|------------|--------------|
| 879697 | GLADYS VARGAS DE CATELLANOS | 20.259.242 | AK 15 124 30 LC 2017 | AAA0103MNJZ | 50N-335943 | 08/05/2025 | BENEFICIO LOCAL ACUERDO 724 DEL 2018 | <p align="center">RESUELVE</p> <p>PRIMERO: Fijar como liquidación al 20 de diciembre de 2019, el valor total de la obligación en la suma de NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CATORCE MIL PESOS MCTE (\$9,214,00,00), valor que deberá cancelar GLADYS VARGAS DE CASTELLANOS, HANSJOERC CLAUSS BUERKER o actual propietario o poseedor del inmueble con Folio de Matricula 050N00335943 ubicado en la AK 15 124 30 LC 2017 con Chip AAA0103MNJZ, por concepto de valorización autorizada por el Acuerdo 724 de 2018.</p> <p>SEGUNDO: Solicitar a la subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo la aplicación como abono del siguiente Título de Depósito Judicial:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No. Depósito Judicial</th> <th>Fecha Constitución</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100005108237</td> <td>12/08/2015</td> <td>\$871,048.00</td> </tr> </tbody> </table> <p>TERCERO: CORRER, traslado de esta liquidación al deudor, por el término de tres (3) días, para que formule las objeciones que considere pertinentes.</p> <p>CUARTO: Contra este auto, no procede recurso alguno de conformidad con el artículo 833-1 del ETN.</p> <p>Dada en Bogotá D.C., en Mayo 08 de 2025.</p> <p align="center">COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE</p> <p align="right">  VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales <small>Firma mecánica generada el 08-05-2025 03:39:28 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021</small> </p> | No. Depósito Judicial | Fecha Constitución | Valor | 400100005108237 | 12/08/2015 | \$871,048.00 |
| | No. Depósito Judicial | Fecha Constitución | | | | | | Valor | | | | | | |
| 400100005108237 | 12/08/2015 | \$871,048.00 | | | | | | | | | | | | |
| HANSJOERC CLAUSS BUERKER | 50.031.639 | | | | | | | | | | | | | |

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/paqui/midificacion-comunicacion>
 Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
 Código Postal 11031
 Tel: 3380000
 www.idu.gov.co
 Info Línea: 195
 FC-DO-07_V10





**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1443
DEL 11 DE JUNIO DE 2025**

| |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONSTANCIA DE FIJACIÓN |
| Con el objeto de notificar a los interesados se fija el presente AVISO N° 1443, en lugar público de las instalaciones y de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de un (01) día hábil, hoy 11 de Junio de 2025, a las siete de la mañana (7:00 AM). |
|  JUAN GUILLERMO PLATA PLATA SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES |
| CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN |
| El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de ley, y se desfija 11 de junio de 2025, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.) |
| JUAN GUILLERMO PLATA PLATA SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES |
| CONSTANCIA DE EJECUTORIA |
| El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que los actos administrativos contenidos en el presente AVISO cobraron ejecutoria desde el día 17 de junio de 2025. |
| JUAN GUILLERMO PLATA PLATA SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES |

Se les hace saber que cuentan con tres (3) días para que formulen las objeciones que consideren pertinentes, contados a partir del día siguiente a la fijación de este Aviso.

Revisó: Vicky Alexandra Hernández Cubides- Abogado Ejecutor – STJEF
Revisó: Luisa Fernanda Villa Marín - Abogado Revisor – STJEF
Proyectó: Leider Nicolás Villalobos Avila – Abogado Sustanciador – STJEF

*Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/paginas/radicacion-com-esperdencia>
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.*

Calle 22 No 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3388640
www.idu.gov.co
Info: Línea 195
FO-DO-07_V15

