



NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1412  
11 DE MARZO DE 2025.

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO

El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que los contribuyentes que se relacionan a continuación están siendo ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano, a través de un proceso administrativo de cobro coactivo.

Que dentro de los mismos fueron proferidos **Autos de continuar adelante con la ejecución**, derivada de la contribución de valorización por concepto del Acuerdo 724 de 2018 a favor del Instituto de Desarrollo Urbano.

Que fueron enviadas las correspondientes notificaciones por correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia.

Que, en consecuencia, y conforme lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, se están notificando por Aviso los **Autos de continuar adelante con la ejecución**, a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, proferidos dentro de los siguientes expedientes.

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección	Chip	Matrícula Inmobiliaria	Fecha Auto que se notifica	Acuerdo de Valorización	RESUELVE
910814	JORGE VALENCIA VARGAS MARIA DEL CARMEN VALENCIA VARGAS CLAUDIA	19131114 35469898 35459047	CL 108A 4 68	AAA0102ANZ M	050N00091096	22 de Marzo de 2023	Acuerdo 724/2018	RESUELVE: 1. Seguir adelante con la ejecución, en contra de JORGE VALENCIA VARGAS, MARIA DEL CARMEN VALENCIA VARGAS, y CLAUDIA PATRICIA VALENCIA VARGAS, por concepto de la obligación de la Contribución de Valorización Acuerdo 724 de 2018, asignada al inmueble ubicado en la CL 108A 4 68, identificado con la matrícula inmobiliaria 050N00091096, CHIP AAA0102ANZM. 2. Practicar la liquidación de la obligación por concepto de la Contribución de Valorización objeto de la Ejecución, junto con los intereses. 3. Ordenar

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021



NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1412  
11 DE MARZO DE 2025.

	PATRICIA VALENCIA VARGAS							la investigación de otros derechos patrimoniales que integren el patrimonio del Sujeto Pasivo, para que una vez identificados, y se decreten las medidas cautelares a que haya lugar, y se perfeccionen las ya ordenadas. 4. Ordenar el Avaluó y el Remate, de los bienes embargados y los que se llegaren a embargar con el fin de obtener el pago de las obligaciones Tributarias, por concepto de la Contribución de Valorización. 5. Condenar en costas al ejecutado, previa su tasación. 6. Notificar el presente acto administrativo según lo establecido en el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional, modificado por el artículo 45 de la Ley 1111 de 2006, advirtiendo que contra la presente decisión no procede recurso alguno conforme a lo establecido en el Art 836 del Estatuto Tributario. Dada en Bogotá D.C. a los veintidos día(s) del mes de Marzo de 2023. NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.
883841	JUDITH ROSE GORSIRA DE CASTRO	32661395	CL 113 7 45 TO B OF 1509	AAA0103KEJ H	050N202774 25	01 de Febrero de 2023	Acuerdo 724/2018	RESUELVE: PRIMERO: ORDEN DE EJECUCIÓN. Ordenar seguir adelante con la ejecución en el presente proceso administrativo de cobro coactivo, contra JUDITH ROSE GORSIRA DE CASTRO, o el actual propietario o poseedor con ocasión de la contribución de valorización por beneficio ACUERDO 724 de 2018 asignada al bien inmueble ubicado en la CL 113 7 45 TO B OF 1509 e identificado con CHIP AAA0103KEJH, por la suma de TRES MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS (\$3,064,293.00) más los intereses que se causen sobre el capital de la deuda desde la emisión del certificado de estado de cuenta respectivo, y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación. SEGUNDO: CONFIRMAR MANTENER Y EJECUTAR las medidas ordenadas en Auto de fecha 2 de FEBRERO de 2021. TERCERO: ORDENAR Despachar los oficios correspondientes de medidas cautelares, en caso de no haberse hecho CUARTO. – LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO. PRACTICAR la liquidación del crédito, obligación contribución de valorización objeto de este proceso administrativo de cobro coactivo. QUINTO: APLICAR los títulos judiciales que, con ocasión al embargo de cuentas bancarias ordenado, se constituyan a favor de la entidad. SEXTO: ORDENDE AVALUO Y REMATE. Ordenar el avalúo y posterior remate de los derechos y bienes patrimoniales sobre los que se practiquen medidas cautelares. SÉPTIMO: Condenar en costas al ejecutado previa su tasación. OCTAVO: NOTIFICAR el presente acto administrativo por correo, según lo establecido en el

2

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info: Línea: 195  
FO-DO-45\_V3



ISO 22301  
11-C (Certification)  
572421



Instituto de Desarrollo Urbano





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1412  
11 DE MARZO DE 2025.

								Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional, modificado por el artículo 45 de la Ley 1111 de 2006, advirtiendo que contra la presente decisión no procede recurso alguno conforme a lo establecido en el Art 836 del Estatuto Tributario. Dada en Bogotá D.C. a los un día(s) del mes de Febrero de 2023. COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE
907471	JOSE ATENOR SANCHEZ PRIETO	3037213	AK 9 108A 62	AAA0103EUN N 43	050N009909	23 de Junio de 2023	Acuerdo 724/2018	<p><b>RESUELVE:</b> Seguir adelante con la ejecución, en contra de JOSE ATENOR SANCHEZ PRIETO, por concepto de la obligación de la Contribución de Valorización Acuerdo 724 de 2018, asignada al inmueble ubicado en la AK 9 108A 62, identificado con la matrícula inmobiliaria 050N00990943, CHIP AAA0103EUNN. 2. Practicar la liquidación de la obligación por concepto de la Contribución de Valorización objeto de la Ejecución, junto con los intereses. 3. Ordenar la investigación de otros derechos patrimoniales que integren el patrimonio del Sujeto Pasivo, para que una vez identificados, y se decreten las medidas cautelares a que haya lugar, y se perfeccionen las ya ordenadas. 4. Ordenar el Avaluó y el Remate, de los bienes embargados y los que se llegaren a embargar con el fin de obtener el pago de las obligaciones Tributarias, por concepto de la Contribución de Valorización. 5. Condenar en costas al ejecutado, previa su tasación. 6. Notificar el presente acto administrativo según lo establecido en el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional, modificado por el artículo 45 de la Ley 1111 de 2006, advirtiendo que contra la presente decisión no procede recurso alguno conforme a lo establecido en el Art 836 del Estatuto Tributario. Dada en Bogotá D.C., en Junio 23 de 2023. NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE</p>

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de notificar al interesado se fija el presente AVISO en la página WEB y lugar público de las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano/ Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No. 6 - Primer Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 11 de MARZO de 2025, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

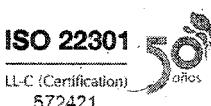
JUAN GUILLERMO PLATA PLATA

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info: Línea: 195  
FO-DO-45\_V3



ISO 22301  
LL-C (Certification)  
572421



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1412  
11 DE MARZO DE 2025.

SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de ley, y se desfijó el 11 de MARZO de 2025, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.).

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA  
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que los actos administrativos contenidos en el presente AVISO cobraron ejecutoria desde el 11 de MARZO de 2025.

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA  
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

Elaboro: July Marcela Ortega Arellano, Abogada Contratista STJEF.  
Revisó: Esther Viviña Salamanca, Abogado Contratista STJEF.  
Aprobó: Armando Sosa López, Abogado Ejecutor STJEF.

4

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info: Línea: 195  
FO-DO-45\_V3



ISO 22301  
LL-C (Certification)  
572421



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano

