



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1271

FECHA: 31 DE ENERO DE 2024

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO

El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber a los contribuyentes que se relacionan a continuación, que cursa en su contra proceso de cobro coactivo, en la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que, dentro del proceso, se emitió ACTA por medio de la cual se realizó entrega de los inmuebles plenamente identificados que fueron secuestrados, de conformidad con lo establecido en el artículo 308 del Código General del Proceso.

Debido a que los procesos fueron terminados según Resolución 7166 del 30 de noviembre de 2022 "Por la cual se ordena la depuración contable de unos registros por concepto de la cartera de la contribución de valorización no cobrable, Resolución 7157 del 11 de nov de 2022 – "costo beneficio" y por pago de la obligación. La Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones fiscales del IDU ordenó la depuración de unas obligaciones tributarias.

En cumplimiento al principio de publicidad y Debido Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, por lo anterior se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

Calle 22 No. 8 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V14





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1271

FECHA: 31 DE ENERO DE 2024

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
94378	15455/02	AC25/95	FAJARDO PINZON Y DE CASTRO REPOSO FATIMA	AK 7 235 71	AAA0156SWLW	50N-20187334	17/01/2024	802

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 15455/02,
ACUERDO 25 de 1995
EXPEDIENTE 94378

ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de enero de 2024, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 20245600049211 del 12 de enero de 2024, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1066 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 115 de 2022, en acuerdo con lo establecido en la nota ALBA JANEIT JIMÉNEZ CALDERÓN, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyan en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia y se desplazan al predio para adelantar de entrega del inmueble identificado con CHIP AAA0156SWLW, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-20187334, ubicado en la dirección afluánmerica REPOSO DE FATIMA hoy AK 7 235 71, de propiedad de FAJARDO PINZON Y DE CASTRO REPOSO FATIMA, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de fecha 04 de septiembre de 2007.

El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quería que el auditor de la Justicia designado en su oficio anterior, en su virtud de la facultad que le otorga la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Asociados de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, herederos y/o terceros que acrediten legitimidad para recibir el inmueble, que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 15455/02,
ACUERDO 25 de 1995
EXPEDIENTE 94378

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial, no hizo presencia FAJARDO PINZON Y DE CASTRO REPOSO FATIMA, y como quiera que se citó mediante oficio 20245600049211 del 12 de enero de 2024, a la diligencia de entrega de predio secuestrado, medida que recae sobre el inmueble ubicado en la REPOSO DE FATIMA, hoy AK 7 235 71 con matrícula inmobiliaria No. 50N-20187334, CHIP AAA0156SWLW.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y De比do Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a ejercer el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia, según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50N-20187334:

'UN GLORIO DE TERRENO UBICADO EN LA FRACCION DE TORCA ZONA DE USAOUI O CANTERA UNA FAJA DE 12 MTS DE ANCHOR AL NORTE Y 10 MTS DE LARGO Y AL NORDESTE, ASI ORIENTADA, EN LA PARTE CENTRAL DEL NORTE SUR Y NORTE CON PROPIEDAD QUE PUEDE DE JAIME MOLGUIN HOY DE RAVNIARD KLING Y OCCIDENTE, EN PARTE CON LA LINEA DEL FERROCARRIL DEL NORTE Y EN PARTE CON TERRENO DE ALVARO FAJARDO PINZON, HOS DE SOCIEDAD QUE SE CONSTRUYE (S/C) ESTA FAJA DE TERRENO TIENE UNA CABIDA APROXIMADA DE 1.777,64 V.Z. LIBRO PRIMERO PAGINA 258 AT 5488 TOMO 6329 INC.'

Artículo 200. Entrega de Manos. Para la entrega de bienes se observarán los siguientes requisitos:

1. El que libera el bien o su representante legal o su procurador, en su caso, o el que lo recibe, en su caso, deben presentar su documento de identidad y el de su representante legal o procurador, en su caso.
2. Se debe tener en cuenta que el que libera el bien o su representante legal o su procurador, en su caso, no tiene que ser el dueño del bien, sino que es suficiente que sea el que posea el poder para disponer de él.
3. Se debe tener en cuenta que el que libera el bien o su representante legal o su procurador, en su caso, no tiene que ser el dueño del bien, sino que es suficiente que sea el que posea el poder para disponer de él.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad y se indica además que se remitirá los oficios a la Oficina de Registro e Instrumentos Pùblicos con el propósito de realizar la anotación de levantamiento de la medida.

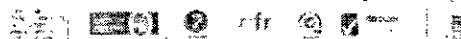
Observaciones:

ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ
Funcionario Ejecutor de la diligencia,

ALBA JANEIT JIMÉNEZ CALDERÓN
Secretario Ad - hoc de la diligencia.

Al cumplir con la entrega del inmueble se procede a su devolución.

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el robo, al evidenciar cualquier actividad sospechosa no duda en denunciarla a través de las siguientes medidas: correo electrónico: denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página idu.gov.co/pago/denuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386668
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V14



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1271

FECHA: 31 DE ENERO DE 2024

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACION STJEE NÚMERO
226658	54526/94	AC GENERAL	LADRILLERA BACATA S.A.	CL ORIENTE 31 90S PTE IN 10	AAA0002LDSK	50S-00673232	17/01/2024	820

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 54526/94,
ACUERDO GENERAL
EXPEDIENTE 226658

ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de enero de 2024, siendo la fecha y hora señalada en oficio STEAF 20245600049171 del 12 de enero de 2024, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1068 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 6015 de 2020, y en asocio con el secretario ad hoc, ALBA JANET JIMÉNEZ CALDERÓN, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, constituyeron en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicadas en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencias y se despliegan al predio para adelantar el entrega del inmueble identificado con CHIP AAA0002LDSK, Matrícula Inmobiliaria No. 50S-00673232, ubicado en la dirección alfanumérica CT DE ORIENTE 31 90 S PTE IN10 hoy CL ORIENTE 31 90S PTE IN 10 TIBAQUE, de propiedad de LADRILLERA BACATA S.A., el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de fecha 07 de septiembre de 2016.

El despacho deja constancia que la presente entrega la hace dirigida ante el IDU, con lo cual queda que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se presentó, lo cual se le informó a la justicia, según consulta realizada en la página web del Tribunal Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, herederos y/o terceros que acrediten legitimidad para recibir el inmueble, que así lo demuestren con los respectivos documentos que acreditan para tal fin al momento de la diligencia.

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 54526/94,
ACUERDO GENERAL
EXPEDIENTE 226658

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudente, no hizo presente LADRILLERA BACATA S.A., y como quería que se citó mediante oficio 20245600049171 del 12 de enero de 2024, a la diligencia de entrega de predio secuestrado, medida que resulta sólamente efectiva en CL ORIENTE 31 90 S PTE IN10 hoy CL ORIENTE 31 90S PTE IN 10 TIBAQUE con matrícula inmobiliaria No. 50S-00673232, CHIP AAA0002LDSK.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Procesal contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia, según los indicados establecidos en el folio de matrícula 50S-00673232:

“**LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BOGOTÁ D.E. QUE HACE PARTE DEL LARGO CON N.º 11 DE LA URBANIZACIÓN MONTEBELLO CON UNA SUPERFICIE DE 100,90 MTS.², ESTE LARGO SE INICIA EN EL MOJÓN N.º 10 DEL PLANOS DE LA PARCELA CON SE SIGUE EN LÍNEA RECTA DE 78,40 MTS. Y CORDE AZIMUT DE 156 °2 LINDANDO CON EL LOTE N.º 8 HASTA ENCONTRAR EL MOJÓN N.º 23 EN LA MARGEN INFERIOR DEL CARRETEABLE QUE CORRESPONDE HASTA LOS PAMOS DEL DEPARTAMENTO Y SIENDO ESTE PAMO POR EL CARRETEABLE HASTA ENCONTRAR EL MOJÓN N.º 22 DEL PLANOS DE LA PARCELA, EN LÍNEA RECTA HACIA EL NORTE, HASTA EL MOJÓN N.º 22A (IMAGINARIO) LUEGO HACIA LA IZQUIERDA EN LÍNEA RECTA DE 100,90 METROS HASTA EL CARRETEABLE ENCONTRADO EN LA MARGEN SUPERIOR EL MOJÓN N.º 10A (IMAGINARIO) Y DE AHÍ POR EL CARRETEABLE HACIA EL SUR HASTA ENCONTRAR EL MOJÓN N.º 10 PUNTO DE PARTIDA.”**

*Artículo 206. Entrega de bienes. Para la entrega de bienes se observarán los siguientes requisitos:
2. El bien identificado en la parte física de la entrega o de documentación que lo contiene. Es necesario tener identificado el bien que se entrega, no es suficiente mencionar el nombre de la persona que lo entrega, ya que el destinatario no es necesariamente el dueño del bien.
3. Contrato de compra-venta o acuerdo entre las partes que establezca el valor y las condiciones de pago. Cierre, Negocios y Documento Título de Bienes.

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 54526/94,
ACUERDO GENERAL
EXPEDIENTE 226658

No siendo otro el objeto de la presente es cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página WEB de esta entidad y se indica además que se remitirán los oficios a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos con el propósito de realizar la anotación de levantamiento de la medida.

Observaciones:

[Firmas]

ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ

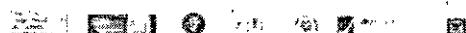
Funcionario Ejecutor de la diligencia.
de la STJEF

ALBA JANET JIMÉNEZ
CALDERÓN

Secretaria Ad - huc de la diligencia.

Declaro que he leído la información contenida en este documento y otorgo mi consentimiento para su almacenamiento y uso en los sistemas de información de la entidad.

La entidad busca prevenir, detectar y erradicar el asesinato, al evidenciar cualquier actividad indebida no duda en denunciarla a través los siguientes medios correo electrónico: denuncia.alternativa@idu.gov.co y página web idu.gov.co/paginas-denuncia-el-asesinato, se garantiza confidencialidad y secreto.



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V14





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1271

FECHA: 31 DE ENERO DE 2024

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACION STJEF NÚMERO
152714	681/01	AC25/95	FRANCISCO OSPINA	CL 1 BIS 6 29 ESTE IN 1	AAA0033PXYX	50S-00910464	17/01/2024	837

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 681/01,
ACUERDO 25/95-1995
EXPEDIENTE 152714

ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de enero de 2024, siendo la fecha y hora señalada, en oficio DT-EF-2024-00049111 del 12 de enero de 2024, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAREDA GÓMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1066 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 5015 de 2020, y en asocio con el secretario ad hoc, ALBA JANETH JIMÉNEZ CALDERÓN, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyó en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia y se desplazan al predio para adelantar de entrega del inmueble identificado con CHIP AAA0033PXYX, Matrícula Inmobiliaria No. 50S-00910464, ubicado en la dirección atañumérica DG 1 SUR 6 03 23 hoy CL 1 BIS 6 29 ESTE IN 1, de propiedad de FRANCISCO OSPINA, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta un acta de diligencia de fecha 04 de marzo de 2009.

El despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente al IDU, como quería que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o: autorizado con poder debidamente constituido, herederos y/o terceros que acrediten legitimidad para recibir el inmueble, que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 681/01,
ACUERDO 25/95-1995
EXPEDIENTE 152714

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial, no hizo presente FRANCISCO OSPINA, y como quiera que se citó mediante oficio 20245600049111 del 12 de enero de 2024, a la diligencia de entrega de predio secuestrado, medida que recibe sobre el inmueble ubicado en la DG 1 SUR 6 03 23 hoy CL 1 BIS 6 29 ESTE IN 1 con matrícula inmobiliaria No. 50S-00910464, CHIP AAA0033PXYX.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Procedente contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 58 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAREDA GÓMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia, según los síndicos establecidos en el folio de matrícula 50S-00910464:

“LOTE DE TERRENO DENOMINADO “BUENA VISTA” EXTENSIÓN 4/28 V2 FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA FINCA RAÍZ DENOMINADA EL DORADO. **UNDEROS: NORTE: CAMINO DE LA PEÑA DE POR MEDIO CON TERRENOS DE JOSE VENEGAS GARCIA, IGNACIO RODRIGUEZ Y SALOMON RODRIGUEZ EN 32 34 .ORIENTE: CAMINO DE POR MEDIO CON TERRENOS DE MARCO JULIO MORENO Y EVANGELINA VANEZAS EN 79 21 M SUR CON TERRENOS DE CARLOS J. MORENO EN 52 M. OCCIDENTE: CAMINO DE POR MEDIO CON TERRENOS DE ELODIA ROJAS, ISAIAS RIVERA DE LA PARCELA EN 65 M.”**

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 681/01,
ACUERDO 25/95-1995
EXPEDIENTE 152714

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad y se indica además que se remitirán los oficios a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos con el propósito de realizar la anotación de levantamiento de la medida.

Observaciones:

ALEJANDRO CASTAREDA GÓMEZ
Funcionario Ejecutor de la diligencia.

ALBA JANETH JIMÉNEZ
CALDERÓN
Secretario Ad-hoc de la diligencia

Se adjunta copia del documento de diligencia.
Adjunto documento de diligencia.

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier actividad indebida no dada en comunicarla a través de los siguientes medios: correo electrónico: denuncia.cobro@idu.gov.co y por la página idu.gov.co/cobro-denuncia-ni-levantarlo, se garantiza confidencialidad y reserva.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V14





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1271

FECHA: 31 DE ENERO DE 2024

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO.	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
757486	9975/11	AC180/05	HELENA SARMIENTO DE ZUBIETA	CL 1 BIS 6 29 ESTE IN 1	AAA0095TTZM	50C-00380994	17/01/2024	835

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 9975/11.
ACUERDO 180 de 2025
EXPEDIENTE 757486

ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de enero de 2024, siendo la fecha y hora señalada en el acta STJEF 20245880049131 del 12 de enero de 2024, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ, en ejercicio de las funciones legales que le son conferidas por la legislación, conforme al Artículo 1º del Decreto 1068 de 2006, artículos 823 y siguientes del Código Tributario Nacional, Resolución IDU 12549 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 6015 de 2020, y en acuerdo con el secretaria ad hoc, ALBA JANETH JIMÉNEZ CALDERÓN, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en la oficina de la entidad, inscrita en la Dirección Distrital de la Calle 22 No. 27 piso 3, proceder con la entrega de diligencia y se constata el punto para adelantar de entrega del inmueble identificado con CHIP AAA0095TTZM, Matrícula Inmobiliaria No. 50C-00380994, ubicado en la dirección alfanumérica CL 9A 20 C1 186, de propiedad de HELENA SARMIENTO DE ZUBIETA, el cual fue secuestrado por el IDU dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de fecha 24 de octubre de 2017.

El Despacho da cuenta constante que la presente entrega se hace directamente al IDU, como quería que el auxiliar de la justicia designado en su oportunidad, no se ha acordado la entrega de inmueble, lo cual según consta remarcado en la página web del Registro Nacional del Abogado y Asesor Jurídico del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios; o autorizada con poder debidamente constituido, herederos y/o terceros que acrediten legitimidad para recibir al nombre, que así lo demuestren con los respectivos documentos que surtieron para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia y transcurrido un tiempo prudencial, no hizo presente HELENA SARMIENTO DE ZUBIETA, y como quería que se citó mediante oficio 20245880049131 del 12 de enero de 2024, a la diligencia de entrega de predio secuestrado medida que recibe sobre el inmueble ubicado en la CL 9A 20 C1 186 con matrícula inmobiliaria No. 50C-00380994, CHIP AAA0095TTZM.

Por lo anterior y en cumplimiento al principio de publicidad y debido Proceso coactivo en el Artículo 20 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página web de la entidad de acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ procede a realizar

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 9975/11.
ACUERDO 180 de 2025
EXPEDIENTE 757486

el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia, según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50C-00380994;

"GARAJE SI-84 TIENE SU ENTRADA POR LA CALLE 92. SU ÁREA PRIVADA ES DE 30,78 MÉTROS CUADRADOS. SU ALTURA LIBRE ES DE 2,30 MÉTROS Y SUS LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: NORTE: 11,00 MÉTROS CON EL LOTE # 2 DE LA MANZANA. OESTE: 11,00 MÉTROS CON EL LOTE # 1 DE LA MANZANA. SUR: 11,00 MÉTROS CON LOS GARAJES SI-26 Y SI-41 Y ZONA COMUN (CIRCULACION MURO COMUN DE POR MEDIO TORIENTE) 2,20 MÉTROS CON TANQUES (ZONA COMUN) MURO COMUN DE POR MEDIO LINDEROS VERTICALES (NADIR) CON LA LOSA DE CONCRETO QUE LO SEPARA DEL TERRENOS. (NADIR) CON LOSA DE CONCRETO QUE LO SEPARA DEL TERRENOS. OESTE: 11,00 MÉTROS CON PARED ESTACIONAMIENTO DE DOS VEHICULOS.— COEFICIENTE: 0,4591 ORIENTE EN 3,20 MTS. CON ACCESO FACHADA COMUN AL MEDIO. — GARAJE SI-85, TIENE UNA ÁREA PRIVADA DE 30,72 MTS. SU ALTURA LIBRE ES 2,30 MTS. SUS LINDEROS SON LOS SIGUIENTES: NORTE EN 11,00 MTS CON EL LOTE NUMBER 1 DE LA MANZANA. Y SUR: 11,00 MTS CON LOS GARAJES SI-26 Y SI-41 Y ZONA COMUN (CIRCULACION MURO COMUN DE POR MEDIO) POR EL OCCIDENTE EN 3,20 MTS CON TANQUES (ZONA COMUN) MURO COMUN DE POR MEDIO. POR EL ORIENTE EN 3,20 MTS CON ACCESO FACHADA COMUN AL MEDIO. — LINDEROS: SUELOS DE CONCRETO DE LA LOSA DE CONCRETO QUE LO SEPARA DEL PRIMER PISO DEPENDENCIAS ESPACIO PARA ESTACIONAMIENTO DE DOS VEHICULOS.—"

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los testigos que en ella intervienen, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se da constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad y se indica atentamente que se

BOGOTÁ

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COBRO COACTIVO 9975/11.
ACUERDO 180 de 2025
EXPEDIENTE 757486

remitirán los oficios a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos con el propósito de realizar la anotación de levantamiento de la medida.

Observaciones:

ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ
Funcionario Ejecutor de la diligencia.
de la STJEF

ALBA JANETH JIMÉNEZ
CALDERÓN
Secretario Ad-hoc de la diligencia.

To informar a mayor de los términos de Resolución 1068
que establece que la diligencia se considera realizada cuando se remite el oficio de remisión.

La entidad brinda privacidad, proteger y enfrentar el embargo, al evidenciar cualquier actividad inmobiliaria no duda en denunciarlo a través de los siguientes medios correo electrónico: denuncia.sabremos@idu.gov.co o por la página idu.gov.co/ciudadanía/denunciar, se garantiza confidencialidad y reserva.



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info Línea: 195
FO-DD-07_V14





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1271

FECHA: 31 DE ENERO DE 2024

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO.	ACTUACION STJEF NÚMERO
142001	21/00	AC25/95	ANA CONSUELO SOTO DE SALAZAR	LA PAZ PTE LA ESPERANZA TUNA RURAL	AAA0141DOAW	50N-00840281	17/01/2024	836



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COOR COACTIVO 2023704, 21/00
ACUERDO 48/01 - ACUERDO 25/95
EXPEDIENTE 142001 - EXPEDIENTE 142001

ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de enero de 2024, siendo la fecha y hora señalada en oficinas STJEF 202458800042921, 202458800042901 del 11 de enero de 2024, respectivamente, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ, procedió a realizar la entrega de predio secuestrado, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1056 de 2006, artículos 523 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12849 de 2016, el artículo 20 de la Resolución 8015 de 2020, y en asociación con el secretario ad hoc, ANA AGUEDITA FORERO ROJAS, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyeron en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6-27 piso 3, procediendo la apertura de diligencia y se dio lectura al acta de acuerdo de entrega del inmueble identificado con CHIP MIG03224834 HOY AAA0141DOAW, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-00840281, ubicado en la dirección estafumática LA PAZ PTE LA ESPERANZA TUNA RURAL, de propiedad de ANA CONSUELO SOTO DE SALAZAR, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de fecha 04 de septiembre de 2008.

El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente al IDU, como quería que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la Justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, herederos y/o tenedores que acrediten legitimidad para recibir el inmueble, que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acta seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial, no se hizo presente la Señora ANA CONSUELO SOTO DE SALAZAR, por lo tanto, se procedió a la entrega del predio secuestrado en oficinas STJEF 202458800042921, 202458800042901 del 11 de enero de 2024, respectivamente, a la diligencia de entrega de predio secuestrado, medida que recae sobre el inmueble ubicado en LA PAZ PTE LA ESPERANZA TUNA



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COOR COACTIVO 2023704, 21/00
ACUERDO 48/01 - ACUERDO 25/95
EXPEDIENTE 142001 - EXPEDIENTE 142001

RURAL, con matrícula inmobiliaria No. 50N-00840281, CHIP MIG03224834 HOY AAA0141DOAW

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y De比do Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ, procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia, según los sistemas establecidos en el folio de matrícula 50N-00840281.

LOTÉ DE TERRENO CON UNA CABIDA DE TRES HECTAREAS 0.627 METROS CUADEADOS, DENOMINADO LA PAZ USADO EN LA ZONA DE SUDA EN LA VEREDA LA CONEJERA, CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: SURIENTE CON TERRENOS PERTENECENTES A LA FINCA LAS MERCEDES DE PROPIEDAD DE CECILIA JARAMILLO DE MEJIA EN EXTENSION DE 205 METROS APROXIMADAMENTE AL OESTE; CON TERRENOS QUE FUERON DE GUILLERMO APONTE RAMIREZ HOY DEL DR. HERNANDO SALAZAR R EN 191 METROS APROXIMADAMENTE, CON ESTE CONTRATO DISPONIBLE EN 191 METROS DIAÑO DIA, UN MEDIODÍA EN EL ANGULO DE 40 METROS POR EL NORTE CON TERRENOS DE RICARDO ROJAS Y RAFAEL BERMAL EN EXTENSION DE 73 METROS Y EN 191 METROS CON TERRENOS DEL DR. HERNANDO SALAZAR R Y POR EL SUR CON TERRENOS DE LA SEÑORA ANA MARÍA ROMERO DE SANDOVAL EN EXTENSION DE 364 METROS. --"

No siendo otro el objeto de la presente se clama ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
PROCESO DE COOR COACTIVO 2023704, 21/00
ACUERDO 48/01 - ACUERDO 25/95
EXPEDIENTE 142001 - EXPEDIENTE 142001

Sólo se por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció la propietaria del inmueble. Así mismo se dejó constancia de la publicación por Anexo en la página web de esta entidad y se indica asimismo que se remitirán los oficios a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos con el propósito de realizar la anotación de levantamiento de la medida.

Observaciones:

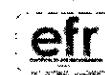
ANA AGUEDITA FORERO ROJAS
Funcionario Ejecutor de la diligencia.
de la STJEF

De acuerdo a lo establecido en el artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se hace constar que la diligencia se realizó en la fecha y hora establecida en el acuerdo de diligencia.

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier actividad indebida no duda en denunciarla e través los siguientes medios correo electrónico: denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página idu.gov.co/mga/denuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.



Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea 195
FO-DO-07_V14





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1271

FECHA: 31 DE ENERO DE 2024

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
142002	58827/04	AC48/01	ANA CONSUELO SOTO DE SALAZAR	LA PAZ PTE LA ESPERANZA TUNA RURAL	AAA0141DOAW	50N-00840281	17/01/2024	836

BOGOTÁ
 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
 SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
 PROCESO DE COBRO COACTIVO 58427764, 21/00
 ACUERDO 4400 - ACUERDO 22795
 EXPEDIENTES 142692 - EXPEDIENTE 142002

ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D. C., a los diecisiete (17) días del mes de enero de 2024, siendo la fecha y hora señaladas en oficinas STJEF 20245600042921, 20245600042801 del día de hoy, de acuerdo con el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y legítimamente, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1069 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 0015 de 2020, y en suocido con el secretario ad hoc ANA AGÜEZITA FORERO ROJAS, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, en la dirección anteriormente indicada. En las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 8-27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia y se desplazan el predio para adelante de entrega del inmueble identificado con CHIP MIG03224934 HOY AAA0141DOAW, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-00840281, ubicado en la dirección anteriorizada LA PAZ PTE LA ESPERANZA TUNA RURAL, de propiedad de ANA CONSUELO SOTO DE SALAZAR, el cual ha sido sequestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de fecha 04 de septiembre de 2006.

El despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quería que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la Justicia, según consulta realizada en la página web del Ministerio Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Magistratura, y que en su caso se cumplen las disposiciones legales para tal fin; el IDU procede hacer la entrega del inmueble sequestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, herederos y/o terceros que acrediten legitimidad para recibir el inmueble, que así lo demuestren con los respectivos documentos que acreditan para tal fin el momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudente, no se hizo presente la Señora ANA CONSUELO SOTO DE SALAZAR, y como quiera que se dio mediante oficinas STJEF 20245600042921, 20245600042801 del 11 de enero de 2024, respectivamente, a la diligencia de entrega de predio sequestrado, medida que recae sobre el inmueble ubicado en LA PAZ PTE LA ESPERANZA TUNA

BOGOTÁ
 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
 SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
 PROCESO DE COBRO COACTIVO 48827/04, 21/00
 ACUERDO 4400 - ACUERDO 22795
 EXPEDIENTES 142692 - EXPEDIENTE 142002

RURAL, con matrícula inmobiliaria No. 50N-00840281, CHIP MIG03224934 HOY AAA0141DOAW.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y De比do Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 51 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia, según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50N-00840281:

LOTE DE TERRENO CON UNA CABIDA DE TRES HECTAREAS 9.627 METROS CUADRADOS DENOMINADO LA PAZ UBICADO EN LA ZONA DE SUBA EN LA VEREDA LA CONEJERA, CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: ORIENTE CON TERRENOS PERTENECIENTES A LA FINCA LAS MERCEDES DE PROPIEDAD DE CECILIA JARAMILLO DE MEJIA EN EXTENSION DE 205 METROS AL NORTE CON TERRENOS DE RICARDO ROJAS Y RAFAEL BERNAL EN EXTENSION DE 73 METROS Y EN 191 METROS CON TERRENOS DE GUILLERMO APONTE RAMIREZ HOY DEL DR. HERNANDO SALAZAR R EN 197 METROS APROXIMADAMENTE Y JOSE COSTACIO OSPINA Y SUCESION DE JUDICIO OSPINA MALDONADO EN EXTENSION DE 40 METROS POR EL NORTE CON TERRENOS DE RICARDO ROJAS Y RAFAEL BERNAL EN EXTENSION DE 73 METROS Y EN 191 METROS CON TERRENOS DEL DR. HERNANDO SALAZAR R Y POR EL SUR CON TERRENOS DE LA SEÑORA ANA MARIA ROMERO DE SANDOVAL EN EXTENSION DE 384 METROS...."

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y aprobada.

BOGOTÁ
 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
 SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
 PROCESO DE COBRO COACTIVO 58427764, 21/00
 ACUERDO 4400 - ACUERDO 22795
 EXPEDIENTES 142692 - EXPEDIENTE 142002

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció la propietaria del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad y se indica además que se remitirán los oficios a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos con el propósito de realizar la anotación de levantamiento de la medida.

Observaciones:

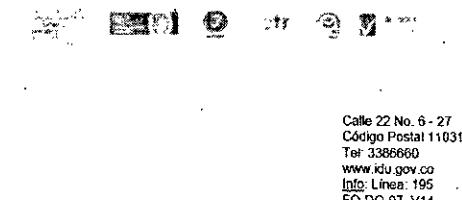
[Firma]
 ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ

[Firma]
 ANA AGÜEZITA FORERO ROJAS

Funcionario Ejecutor de la diligencia.
 de la STJEF

La entidad hace presente que el documento es digitalizado.
www.idu.gov.co

La entidad hace presente, detectar y enfrentar el robo, al evidenciar cualquier actividad indebida no duda en denunciarlo a través los siguientes medios correo electrónico: diligencia.derecho@idu.gov.co o por la página www.idu.gov.co/paginas/denuncia-el-robo, se garantiza confidencialidad y reserva.





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1271

FECHA: 31 DE ENERO DE 2024

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
110212	54/00	AC23/95	RICO AVENDAÑO JORGE EMIRO, TRELLEZ DE RICO VIOLETA	CL 24D 40 88	AAA0074CSWW	50C-00224794	26/01/2024	



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES

PROCESO DE COBRO COACTIVO 54/00
ACUERDO 23/95
EXPEDIENTE 110212

ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los treinta (30) días del mes de enero de 2024, siendo la fecha y hora señalada en oficio STEJF 2024-005802-02911 del 11 de enero de 2024 y 2024-005802-02971 del 28 de enero de 2024, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALFREDO ALEXANDER GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las conferidas en el artículo 5 de la Ley 1068 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución 1DU 12849 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 1DU 12850 de 2019, la Resolución 1DU 12851 de 2019, y el artículo 1º del Decreto Forero Rojas, abocándose a la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyó en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6-27 piso 3, para la apertura de diligencia de entrega del predio que figura en el expediente 110212, con número de identificación 50C-00224794, ubicado en la dirección alfanumérica CL 22E 43 47 72 IDU CL 24D 40 88, de propiedad de RICO AVENDAÑO JORGE EMIRO, TRELLEZ DE RICO VIOLETA, A.C., cuya actividad es profesional, de acuerdo a lo establecido en el artículo 1º del Decreto Forero Rojas, el 10/09/2008, así mismo mediante el Acta 23/95-446-1775 del 18/07/2023, las cuales quedaron vigentes las medidas de embargo y secuestro a disposición del IDU.

El dictado de esta constancia que es la presente entrega es la hora dactiloscópica del IDU, como querida es el acuerdo de la justicia designado en su oportunidad, no se encuentra ésta en la lista de asesores de la justicia, según consulta realizada en el órgano web del Registro Nacional de Abogados y Asesores de Justicia del Consejo Superior de la Justicia, por lo tanto, se procede a la entrega del predio secuestrado, sin que el IDU proceda hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder de dominio constituido, herederos y/o tenedores que acrediten legítimamente poseer el inmueble, que así lo denudan con los respectivos documentos que asuelan para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y trascurrido un tiempo suficiente para que los señores RICO AVENDAÑO JORGE EMIRO, TRELLEZ DE RICO VIOLETA, A.C., y ALFREDO ALEXANDER GOMEZ, con número de identificación 2024-005802-02911 del 11 de enero de 2024 y 2024-005802-02971 del 28 de enero de 2024, a la diligencia de entrega de predio secuestrado, medie que recae sobre el inmueble ubicado en CL 22E 43 47 72 IDU CL 24D 40 88, con matrícula inmobiliaria 50C-00224794, CHIP ING022323474 HOY AAA0074CSWW.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y, trascurrido el tiempo necesario para que los señores RICO AVENDAÑO JORGE EMIRO, TRELLEZ DE RICO VIOLETA, A.C., y ALFREDO ALEXANDER GOMEZ, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES

PROCESO DE COBRO COACTIVO 54/00
ACUERDO 23/95
EXPEDIENTE 110212

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALFREDO ALEXANDER GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las conferidas en el artículo 5 de la Ley 1068 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución 1DU 12849 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 1DU 12850 de 2019, y el artículo 1º del Decreto Forero Rojas, abocándose a la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales,

CASA JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO, SE ALQUO CON EL NÚMERO 25 DE LA MANZANA DEL PLAN DE LA URBANIZACION QUINTAPAREDES, CON UNA CABIDA DE 235.73 METROS CUADRADOS Y QUE LINDA NORTE EN 11.00 METROS CON EL LOTE #28 DE LA MANZANA 29 DE LA URBANIZACION QUINTA PARADES, ESTE EN 11.00 METROS CON EL LOTE #29 DE LA MANZANA 29 DE LA URBANIZACION QUINTA PARADES, Y SUR EN 11.00 METROS CON EL LOTE #27 DE LA MANZANA 29 DE LA URBANIZACION QUINTA PARADES, EN 21.43 METROS CON EL LOTE #24 DE LA MISMA MANZANA Y URBANIZACION Y POR EL OCCIDENTE, EN 21.43 METROS CON LOS LOTES #26, #29 DE LA REFERIDAS MANZANAS Y URBANIZACIONES. "

No siendo el objeto de la presente se cierra ésta y en su validez aceptación se tiene por los que en ella intervienen, una vez más y agradecida.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compraron los propietarios del inmueble. Así mismo se da constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad y se indica además que se remitirán los oficios a la Oficina de Registro y a los Oficinas Públicas con el propósito de realizar la levantamiento de la medida.

Observaciones:

ALEJANDRO CASTAÑEDA COMEZ
Ana AGUEDITA FORERO ROJAS
Funcionario Ejecutor de la diligencia, de Secretaria Ad-hoc de la diligencia
la STJEF

Te invitamos a hacer uso del formulario de Redacción Web
<https://www.idu.gov.co/predios/asesoramiento>
Por esta opción puedes consultar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radio todo de manera inmediata.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES

PROCESO DE COBRO COACTIVO 54/00
ACUERDO 23/95
EXPEDIENTE 110212

Leyendad descubriendo, detectar y enfrentar el robo, el secuestro y cualquier otra actividad ilícita que se dé en detrimento a tierra y sus siguientes efectos: robo, secuestro, violencia, etc. o por la página web www.idu.gov.co/predios/asesoramiento, se garantiza confidencialidad y reserva.

1-4000000 Entradas de broma. Para la entrega de Oficio se observó la siguiente figura 2. Quedó constado en el libro de Oficio el 28 de enero de 2024, con la observación: "RECORRIDO DE LA CALLE 22 NO. 6-27 PISO 3 OFICINA DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES DEL IDU".

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
info Linea: 195
FO-DD-07_V14





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1271

FECHA: 31 DE ENERO DE 2024

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de notificar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de las instalaciones y de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Uno (01) días hábiles, hoy 31 enero de 2024, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

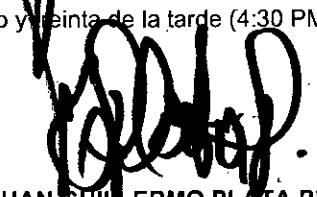


JUAN GUILLERMO PLATA PLATA

SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El Suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de ley, y se desfija hoy 31 de enero de 2024, a las cuatro y veintiaña de la tarde (4:30 PM.).



JUAN GUILLERMO PLATA PLATA

SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V14





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1271.

FECHA: 31 DE ENERO DE 2024

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

El Suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones y de Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que los actos administrativos contenidos en el presente AVISO cobraron ejecutoria desde el día 01 de febrero de 2024.

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

Que contra los autos y actas de entrega a favor del Instituto de Desarrollo Urbano no procede recurso alguno.

Proyectó: Ana Forero Rojas, Alba Jiménez Calderón - Abogadas - STJEF
Revisó: Diana Margarita Monje Cárdenas - Abogada - STJEF
Aprobó: Edwin Giovanni Sánchez Flautero - Abogado - STJEF

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/papeo/radicacion-correspondencia>
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

10

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info Línea: 195
FO-DD-07_V14

