

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que los contribuyentes que se relacionan a continuación están siendo ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano, a través de un proceso administrativo de cobro coactivo.

Que dentro de los mismos fueron proferidos <u>AUTOS POR MEDIO DEL CUAL SE VINCULAN HEREDEROS DETERMINADOS E</u>

INDETERMINADOS, EN EL QUE SE ORDENA NOTIFICAR los mandamiento de pago derivado de la contribución de valorización por concepto del Acuerdo 724 de 2018 a favor del Instituto de Desarrollo Urbano.

Que fueron enviadas las correspondientes notificaciones por correo a loe herederos determinados e indeterminados, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia.

Que, en consecuencia, y conforme lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, se están notificando por Aviso los autos que libran mandamiento de pago a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, proferidos dentro de los siguientes expedientes.



Te Invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web <u>https://www.idu.gov.co/page/radicacion-corresponde</u> Por esta opción puedes radicar lus comunicaciones energias y obtener tu número de

Calle 22 No. 6 - 27 Código Postal 1103 Tel: 3386660 www.idu.gov.co into: Linea: 195 FO-DO-07_V15

















Expediente	CDA''	Gontribuyente(es)	Número Ciudadanía/Nit	Predio	Chip	Matricula Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
910533	167574	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL CAUSANTE FERNANDO HERNANDEZ ARIAS	14222938	CL 119 14 35	AAA0104BCWF	050N00421722	22-06-2022	AC/724-2018
			BECUE	NAT				÷

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de FERNANDO HERNANDEZARIAS o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de SEIS MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS(\$6.204.369), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, líquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0104BCWF y Matricula Inmobiliaria No.050N00421722, ubicado en la dirección alfanumérica CL 119 14 35, más las costas procesales.

SEGUNDO: DECRETAR el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, credificios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiario FERNANDO HERNANDEZ ARIAS, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.222.938, quien figura como propietario del predio, limitandose la medida al dobte de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

TERCERO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0104BCWF y Matricula Inmobiliaria No.050N00421722, ubicado en la dirección alfanumérica CL 119 14 35, a nombre de FERNANDO HERNANDEZ ARIAS.

CUARTO: DECRETAR el embargo sobre los bienes del deudor que por cualquier causa se llegaren a desembargar en el proceso COACTIVO No. 1616 que se adelanta en ésta Entidad, así como sobre el remanente del producto de los embargados en aquel.

QUINTO: LÍBRENSE los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

SEXTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE el presente mandamiento de pago al deudor, su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

SÉPTIMO: ADVERTIR AL DEUDOR que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

OCTAVO: INFORMAR que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogota D.C. a los veintidos día(s) del mes de Junio de 2022

Mary Luz Rincon Ramos

Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Proyecto: David Alfredo Cardenas Orozco Abogado Contratista STJEF Revisó: Diana Carolina González Valero - Abogada STJEF.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27 Código Postal 11031 Tel: 3386660 www.idu.gov.co Info: Linea: 195 FO-DO-07_V15

















Expediente/-	CDA	Contribuyente(es)	Número Ciudadania/Nit	Predio	Chip	Matricula Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
908165	164089	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL	2647385	CL 145A 21 52 PH 1	AAA0112MWAF	050N20107240	20-10-2021	AC/724 2018
300103	104083	CAUSANTE MARCO ANTONIO BENAVIDES GARZON	2047363	CL 145A ZI 52 FII I	AAAOIIZIVIVAI	0301120107240	20 10 2021	AC/724-2018
7.7			RESUEL	VE				

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de MARCO ANTONIO BENAVIDES GARZON o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS VEINTE Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS (\$1,321,862.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0112MWAF y Matricula Inmobiliaria No.050N20107240, ubicado en la dirección alfanumérica CL 145A 21 52 PH 1, más las costas procesales.

SEGUNDO: DECRETAR el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiario MARCO ANTONIO BENAVIDES GARZON identificado con cedula de ciudadanía No.2647385, quien figuran como propietario del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determina a la momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

TERCERO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0112MWAF y Matricula Inmobiliaria No.050N20107240, ubicado en la CL 145A 21 52 PH 1, a nombre de MARCO ANTONIO BENAVIDES GARZON

CUARTO: LIBRENSE los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE el presente mandamiento de pago al deudor, su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez

(10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibídem.

SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

SÉPTIMO: INFORMAR que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Articulo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional,

Dada en Bogotá D.C. a los veinte día(s) del mes de Octubre de 2021.

COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

Luz Adriana Amado Rodriguez Abogada Ejecutora

Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Proyectó: Felipe Aureliano Fernández Ballen - Abogado sustanciador - Contratista STJEF. Revisó: Sergio Colmenares Porras - Abogado revisor - Contratista STJEF.

Calle 22 No. 6 - 27 Código Postal 11031 Tel: 3386660 www.idu.gov.co Info: Linea: 195 FO-DO-07 V15















Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Número Ciudadanía/Nit	Predio	Chip	Matricula Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
899104	156133	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ROBERTO SANCHEZ QUIROGA	17091828	CL 166A 3B 28	AAA0108KEMR	050N00477572	25-05-2021	ÀC/724-2018
			RESUELVE			11	WE.	

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de ROBERTO SÁNCHEZ QUIROGA o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de CUATROCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS VEINTIÚN PESOS (\$480.621), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio Local autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAAO108KEMR y Matricula Inmobiliaria No.050N00477572, ubicado en la dirección alfanumérica CL 166A 3B 28, más las costas procesales.

SEGUNDO: DECRETAR el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiario ROBERTO SANCHEZ QUIROGA, identificado con cédula de ciudadanía No. 17.091.828, quien figura como propietario del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

CUARTO: LÍBRENSE los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE el presente mandamiento de pago al deudor, su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entraga de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación comforme lo indicado en el artículo 568 ibídem.

SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

SEPTIMO: INFORMAR que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Bogotá D.C., 25 de mayo de 2021

MARY LUZ RINCÓN RAMOS Abogada Ejecutora

Proyectó: David Alfredo Cárdenas Orozco Abogado Contratista STJEF. Revisó: Gloria Méndez Bautista - Abogada STJEF.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata,

Calle 22 No. 6 - 27 Código Postal 11031 Tel: 3386660 www.ldu.gov.co logo; Linea: 195 FO-DO-07_V15

















Expediente	, ČDA	Contribuyente(es)	Número Cludadanía/Nit	Predio	Chip	Matricula Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	. Valorización
899659	156688	HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE HECTOR	19360585	CL 166 15 13	AAA0217MZPA	050N20556564	01-06-2021	AC/724-2018
		RODRIGUEZ VEGA	PÉCHEIVE					

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO de conformidad con lo establecido en el articulo 826 del E.T.N., en contra de HECTOR RODRIGUEZ VEGA o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$543.474.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0217MZPA y Matricula Inmobiliaria No.050N20556564, ubicado èn la dirección alfanumérica CL 166 15 13, más las costas procesales.

SEGUNDO: DECRETAR el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) HECTOR RODRIGUEZ VEGA, identificado(s) con cédula de ciúdadania No.19360585, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

TERCERO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0217MZPA y Matricula Inmobiliaria No.050N20556564, ubicado en la CL. 166 15 13, a nombre de HECTOR RODRIGUEZ VEGA.

CUARTO: LIBRENSE los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificara por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podra proponer las excepciones consagradas en los articulos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

SÉPTIMO: INFORMAR que contra la présente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Articulo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C. a los 01-06-2021.

Abogado Ejecutor

Proyectó: Pablo David Jiménez Rodríguez - Abogado (a) Contratista STJEF, Revisó: Oswal Herrera Hernández - Abogado(a) Contratista STJEF.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia

Calle 22 No. 6 - 27 Código Postal 11031 Tel: 3386660 www.idu.gov.co Info: Linea: 195 FO-DO-07 V15

















	Contribuyente(es)	Ciudadania/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	se Notifica	Valorización
904786 16162	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE FLOR MARÍA POMAR RAMÍREZ	41488195	KR 32 11A 30	ÁAA0035PSXS	.05000030964	03/09/2021	AC/724-2018

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de NÉSTOR ANABITARTE PUY, FLOR MARÍA POMAR RAMÍREZ o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de TRECE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS (\$13,881,886.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, ilquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 03 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0035PSXS y Matrícula Inmobiliaria No.050C00309646, ubicado en la dirección alfanumérica KR 32 11A 30, más las costas procesales.

SEGUNDO: DECRETAR el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) NESTOR ANABITARTE PUY identificado con cédula de extranjería No.111.888, y FLOR MARÍA POMAR RAMÍREZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.488.195, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

TERCERO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0035PSXS y Matrícula Inmobiliaria No.050C00309646, ubicado en la KR 32 11A 30, a nombre de NÉSTOR ANABITARTE PUY, FLOR MARÍA POMAR RAMÍREZ.

CUARTO: LÍBRENSE los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibídem.

SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

SEPTIMO: INFORMAR que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Bogotá D.C., 3 de septiembre de 2021.

Abogada Ejecutora

Proyectó: Maria Paulina Acevedo Lizarralde. Abogada Sustanciadora STJEF. Aprobó: Mary Luz Rincón Ramos. Abogada Ejecutora STJEF.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27 Código Postal 11031 Tel: 3386660 www.idu.gov.co info: Línea: 195 FO-DO-07 V15

















CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de notificar al interesado se fija el presente AVISO, en la página WEB Jugar público de las astalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano/ Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 28 de febrero de 2024 a las siete de la mañana (7:00 AM.).

JUAN CUILLERMO PLATA PLATA SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE JECUCIONES FISCALES

CONSTÂNCIA DE DESFIJACIÓN

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de De arrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de ley, y se desfija hoy 28 de febrero de 2024, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.).

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE JECUCIONES FISCALES

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que los actos administrativos contenidos en el presente AVISO cobraron ejecutoria desde el día (21) de marzo de 2024.

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE JECUCIONES FISCALES

Reviso/ Aprobó Carmen Elvira Riveros – Profesional -STJEF Proyectó: Luis Felipe Barragán – Abogado – STJEF

> Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27 Código Postal 11031 Tel: 3386660 www.idu.gov.co into: Línea: 195 FO-DO-07 V15















4