



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO

El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber a los contribuyentes que se relacionan a continuación, que cursa en su contra proceso de cobro coactivo, en la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que, dentro del proceso, se emitió **ACTA** por medio de la cual se realizó entrega de los inmuebles plenamente identificados que fueron secuestrados, de conformidad con lo establecido en el artículo 308 del Código General del Proceso.

Debido a que los procesos fueron terminados según *Resolución 7166 del 30 de noviembre de 2022 “Por la cual se ordena la depuración contable de unos registros por concepto de la cartera de la contribución de valorización no cobrable, Resolución 7157 del 11 de nov de 2022 – “prescripción de oficio” y por pago de la obligación.* La Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones fiscales del IDU ordenó la depuración de unas obligaciones tributarias.

En cumplimiento al principio de publicidad y Debido Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, por lo anterior se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO.	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
93805	20902/02	AC25/95	INMOBILIARIA MARIPOL S.E.N.C	KR 84 152 61 IN 11	AAA0157HWUZ	50N-20309018	06/12/2023	59151



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 20902/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 93805

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 202356602185491 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, **ALEJANDRO CASTAREDA GOMEZ**, en ejercicio de las "funciones legales y representativas, en especial las contenidas en el artículo 6 de la Ley 1066 de 2006, en su articulado y siguientes" del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12640 de 2019, el acuerdo 20 de la Resolución 6015 de 2020, y en asociación con el notario al hno. **ALBA JANETH JIMENEZ CALDERON**, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyeron en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 6 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP **AAA0157HWUZ**, Matrícula Inmobiliaria No. **50N-20309018**, ubicado en la dirección alfanumérica Cl. 153 83 -53 INT 11 ZONAS COM hoy KR 84 152 61 IN 11 de propiedad de **INMOBILIARIA MARIPOL S.E.N.C.**, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 30 de abril de 2012.

El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como querla que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia; según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestran con los respectivos documentos que acreditan para tal fin al momento de la diligencia.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 20902/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 93805

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentó la sociedad **INMOBILIARIA MARIPOL S.E.N.C.**, como querla que se citó mediante oficio 202356602185491 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que realizó sobre el inmueble ubicado en la Cl. 153 83 -53 INT 11 ZONAS COM hoy KR 84 152 61 IN 11 con matrícula inmobiliaria No. 50N-20309018, CHIP AAA0157HWUZ.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y De比do Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente al abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, **ALEJANDRO CASTAREDA GOMEZ** procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50N-20309018:

"Conferencia en ESCRITURA No. 2023 de fecha 27-03-98 en NOTARIA 52 de SANTAFE DE BOGOTÁ Vía INTERNA con 908de 665.204/2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 654)." □

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no duda en denunciarlo a través los siguientes medios como electrónico: [denuncia.soborno@idu.gov.co](mailto:denuncia.soborno@idu.gov.co) o por la página [idu.gov.co/page/denuncia-el-soborno](http://idu.gov.co/page/denuncia-el-soborno), se garantiza confidencialidad y reserva.

2.- Articulo 308. Entrega de bienes. Para la entrega de bienes se observarán los siguientes reglas:

2. El luez identificará al bien objeto de la entrega y a los personas que lo posean. Si apreheno, para efectos de la entrega de un inmueble no es indispensable recurrir al identificar los linderos, cuando el luez al considerarlo no le muestra donde secaña de que se trata del mismo todo. Curva, Negras y Subrayas fueren locto.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 20902/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 93805

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones.

**ALEJANDRO CASTAREDA GÓMEZ**

Abogado Ejecutor de la diligencia, de la STJEF

**ALBA JANETH JIMÉNEZ CALDERÓN**

Secretario Ad - hoc de la diligencia.



Calle 22 No. 6 -27  
Código Postal 11031  
Tel: 338660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
93809	20921/02	AC25/95	INMOBILIARIA MARIPOL S.EN.C	CL 153 83 53 INT 13	AAA0157HWXR	50N-20309020	06/12/2023	59106



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 20921/02,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 93809

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 202358602185491 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAREDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, especialmente las establecidas en el artículo 5º de la Ley 1065 de 2006, el Decreto 624 de 1989 y la Resolución 12649 de 2019 de la Dirección General del IDU, en asociación con el secretario ad hoc, ANA AGUEDITA FORERO ROJAS, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 8 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0157HWXR, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-20309020, ubicado en la dirección alfanumérica CL 153 83 53 INT 13, de propiedad de INMOBILIARIA MARIPOL S.EN.C, el cual fue secuestrado por el IDU dentro de su competencia y, según consta en acta de diligencia de acuerdo de fecha 05 de noviembre de 2014, el Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente al IDU, ya que consta que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o; autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, un tiempo prudencial no se presentaron por parte de la INMOBILIARIA MARIPOL S.EN.C, y como quiera que se citaron mediante oficio STJEF 202358602185491 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble identificado con la dirección alfanumérica CL 153 83 53 INT 13.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 20921/02,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 93809

la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAREDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50N-20309020, con número de escritura Nro. 2026 de fecha 27-03-98 en NOTARIA 52 DE SANTAFE DE BOGOTÁ ZONA DE CESIÓN OCCIDENTAL TIPO B FORESTAL con área de 2.148.36M2 (SEGÚN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84). .

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no duda en denunciando a través de los siguientes medios: correo electrónico denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página web idu.gov.co/pege/denuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones:

ALEJANDRO CASTAREDA GOMEZ  
Funcionario Ejecutor de la diligencia, de la  
STJEF

ANA AGUEDITA FORERO ROJAS  
Secretario Ad-hoc de la diligencia.

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCION PREDIO	CHIP	MATRICULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACION STJEF NÚMERO
104488	44171/04	AC25/95	LUIS EVELIO BONCES CORTES	CL 135A 95C 61 IN 1	AAA0163RSEP	50N-20292973	06/12/2023	59155



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION TECNICA JURIDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 44171/04,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 104488

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STEJF 202356602185511 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1068 de 2008, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 6015 de 2020, y en asocio con el secretaría ad hoc, ALBA JANEHT JIMENEZ CALDERON, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyó en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 – 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0163RSEP, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-20292973, ubicado en la dirección antenumerica CL 135A 95C 61 IN 1, de propiedad de LUIS EVELIO BONCES CORTES, el cual fue-sequestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 30 de enero de 2009.

El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quiera que es el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la Justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia, Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentó la sociedad LUIS EVELIO BONCES



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION TECNICA JURIDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 44171/04,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 104488

CORTES, y como quiera que se citó mediante oficio 202356602185511 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble ubicado en la CL 135A 95C 61 IN 1 con matrícula inmobiliaria No. 50N-20292973. CHIP AAA0163RSEP.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y De比do Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 588 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50N-20292973.

\*Contenido en ESCRITURA Nro. 1609 de fecha 20-05-97 en NOTARIA 58 de SANTAFE DE BOGOTA, D. C. LOTE 5 con app. de 245.80 M2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/94).<sup>1</sup>

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no dude en denunciarla a través de los siguientes medios correo electrónico: denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página idu.gov.co/page/denuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCION TECNICA JURIDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 44171/04,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 104488

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones:

ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ

Abogado Ejecutor de la diligencia, de  
la STJEF

ALBA JANEHT JIMÉNEZ  
CALDERÓN

Secretario Ad - hoc de la diligencia.

De acuerdo a lo establecido en el Código de Disciplina del Poder Judicial, se impone la sanción de inhabilitación para el ejercicio de la justicia y administración de justicia por un año, a los señores que firmaron la diligencia de entrega de bienes, por haber cometido las infracciones penales o disciplinarias establecidas en el Código de Disciplina del Poder Judicial.



Calle 22 No. 6 -27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14



4



## **NOTIFICACIÓN POR AVISO N°. 1251**

**FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023**

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCION PREDIO	CHIP	MATRICULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACION STAFF NÚMERO
110545	69/01	AC25/95	JOSE VICENTE SANCHEZ SANCHEZ	CL 79 14 43 AP 401	AAA0098EOSY	50C-00732202	12/12/2023	59341

200017

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
ESTADISTICA TECNICA, CREDITO Y DESEMBOLCO FISCAL**

ACTAS DE ENTRESAS DE SISTEMAS DE GESTIÓN

En la ciudad de Bogotá D.C., a los doce (12) días del mes de diciembre de 2022, entre la parte y hora indicada en Núm. STEL 20220520183411 de la Oficina de Gestión de Casos, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica y de Ejecuciones Fiscales de ICJ, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en su calidad de autoridad competente para la ejecución, se constituyó en el artículo 5 de la Ley 105 de 2001, para la ejecución de la sentencia dictada por la Sala de Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo y lo Social de la Corte Constitucional, en el artículo 5 de la Ley 105 de 2001, sobre la ejecución de sentencias de Entidades Tributarias Nacionales, la Resolución 1301-1243 de 2013, e artículo 20 de la Resolución 1656 de 2022, y en razón con el ejercicio de su oficio, ALBERTO JAHENET JIMÉNEZ CALDERÓN, abogado de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyó en audiencia en las instalaciones de la sede de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 5 - 27 piso 3, presentó con la apertura de diligencia de estrategia de prueba especificada por el Dr. ALEXANDER J. MATALEA INVERNADA No. 500-00732200, establecida en la sentencia C-14-18-045 AP-01, de propósito de JOSE VICENTE SANCHEZ SANCHEZ, quien se presentó ante el IAU, dentro de proceso conocido de la referencia y según consta en acta de diligencia de secretaría de fecha 13 de diciembre de 2012.

El Poderoso nos constata que la presente entrega se hace «desde dentro» el ICA, como queda que el autor de la justicia desempeñó en su competencia la actuación en la base de auditoría de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Asociados de Justicia de Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el ICA procesó la entrega de los documentos que se le solicitan, en su calidad de poder estatutariamente constituido, ya mencionado para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial, se presenta la sociedad JOSE VICENTE SANCHEZ SANCHEZ, y como quería que se citó mediante dicto 2022-0000256511 del 04 de diciembre de 2022, a la diligencia de entrega de prelio requerido que recibe sobre el bienmueble ubicado en la CL 75 14, 45 AP 401 con matrícula

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debate Procesal establecido en el Artículo 20 de la Constitución Política de la Nación.

1000

INSTITUTO DE DESARROLLO URGENTE  
INTEGRACION TECNICA ARISTIDA Y DE ELECTRICOS RACIONALES  
PROCESO 25 CASO 20340-A  
ACUERDO 25 de 1986

a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 650 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el abogado jefe de la Subdirección Técnica Judicial y de  
Secciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ procede a realizar  
el levantamiento de la medida cautelar de secreto de información objeto de la  
presente diligencia según los criterios establecidos en el libro de normativa SOD-  
encontrado.

卷之三

La etapa busca prevenir, detectar y extirpar el tumor. Si evidencia cualquier actividad sospechosa del diente en dentinación a través los siguientes medios: cores, exploraciones dentales, tomografía dental o por la palpación palpando el diente. Se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en cada de sus páginas se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y aprobada.

### **constância de**

ALEJANDRO CASTAREDA GOM  
Abogado Ejecutor de la diligencia;  
C.P. 11000, MÉXICO D.F.

**ALBA JANEHT JIMENEZ  
CALDERON**

ALEJANDRO CASTAÑEDA GOM



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07 V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO.	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
116034	9387/01	AC25/95	IMPORTADORA NISSAN LTDA	KR 14 3 50 LC	AAA0032RMHY	50C-00302190	07/12/2023	59231



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COCERO COACTIVO 9387/01,  
ACUERDO 25 de 1986  
EXPEDIENTE 116034

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los siete (07) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señaladas en oficio STJEF 202356602185671 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1066 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional; la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 8015 de 2020, y en asocio con el secretaria ad hoc, ALBA JANEIT JIMENEZ CALDERON, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyó en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceder con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0032RMHY, Matrícula Inmobiliaria No. 50C-00302190, ubicado en la dirección alfanumérica KR 14 3 50 LC, de propiedad de IMPORTADORA NISSAN LTDA, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 20 de septiembre de 2017.

El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quiera que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con ploder debidamente constituido, y/o heredero que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y trascurrido un tiempo prudencial no se presentó la sociedad IMPORTADORA NISSAN



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COCERO COACTIVO 9387/01,  
ACUERDO 25 de 1986  
EXPEDIENTE 116034

LTDA, y como quiera que se citó mediante oficio 202356602185671 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble ubicado en la KR 14 3 50 LC con matrícula inmobiliaria No. 50C-00302190, CHIP AAA0032RMHY.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y De比do Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los lineamientos establecidos en el folio de matrícula 50C-00302190:

LOCAL AVENIDA CARACAS # 3-60, DEL EDIFICIO MARTIN, CON UN ÁREA CONSTRUIDA DE 169.44 METROS CUADRADOS Y ALTURA LIBRE VARIABLE DE 2.70 METROS Y 5.40 METROS LINDO DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 EN 29.63 METROS Y DIRECCIÓN ESTE, MUREY Y COLUMNA COMUNES AL MEDIO, CON LOTE VECINO QUE ES O FUE DE LA CORPORACION COLOMBIANA DE CRÉDITO, AL PUNTO 3 EN 8.95 METROS Y DIRECCIÓN SUR, MUREY COMUN AL MEDIO, CON LOTE VECINO QUE ES O FUE DE LA PASQUINA DE NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES, AL PUNTO 4 EN 2.66 METROS Y DIRECCIÓN NORTE, MUREY Y COLUMNA COMUNES AL MEDIO, CON EL LOCAL AVENIDA CARACAS # 3-60, PUNTO 2 Y DEL PUNTO 4 AL PUNTO 1 EN 4.71 METROS Y DIRECCIÓN NORTE FACHADA COMUN Y PUNTO DE ENTRADA AL MEDIO CON ZONA COMUN DE CIRCULACIÓN, FRENTE A LA AVENIDA CARACAS Y ENCERRA, POR EL KARDEN AL NIVEL +0.00 METROS CON PLACA QUE LO SEPARA DEL SOTOANO, POR EL CENTRAL AL NIVEL +2.70 METROS CON CUBIERTA SOBRE LOCALES Y AL NIVEL +5.40 METROS CON LA PLACA QUE LO SEPARA DEL APARTAMENTO 3-03. COEFICIENTE 6.50%.<sup>37</sup>

<sup>37</sup> Anexos 514. Dibujo de planta. Para la entrega de diligencia observar las siguientes reglas:

2. Si las dimensiones del predio no concuerdan con la planta, se informará para efectos de su liquidación. El resultado de la diligencia se hará efectivo en el momento de la entrega del predio, sin perjuicio de que el juez o autoridad competente determine lo contrario.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COCERO COACTIVO 9387/01,  
ACUERDO 25 de 1986  
EXPEDIENTE 116034

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el robo, al evidenciar cualquier solicitud indebida no duda en denunciando a través los siguientes medios correo electrónico: denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página idu.gov.co/paginas-denuncie-el-robo, se garantiza confidencialidad y respeto.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y apreciada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se da constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones:

ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ

Abogado Ejecutor de la diligencia, de  
la STJEF

ALBA JANEIT JIMÉNEZ  
CALDERÓN  
Secretario Ad - hoc de la diligencia.

Declaro que la información contenida en este documento es veraz y completa, y que no existe otra documentación que contradiga lo establecido en este documento.



ESTADO DE COLOMBIA. MINISTERIO DE HABITACIÓN, DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

W.P.



## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
130452	10913/02	AC25/95	EDGAR JORGE CAMACHO ORTEGA, KAREN JOHANA CAMACHO NUNEZ, JOHN ALEXANDER CAMACHO GUACARI	KR 92 87B 03 LC	AAA0064NAFZ	50C-00994804	06/12/2023	59163



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 10913/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 130452

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 20235602185621 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ, Ejecutor de la diligencia, en cumplimiento de las reglamentarias, en especial las establecidas en el artículo 5º de la Ley 1006 de 2006; artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional; la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 6015 de 2020, y en asocio con el secretario ad hoc, ALBA JANEHT JIMÉNEZ CALDERÓN, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0064NAFZ, Matrícula Inmobiliaria No. 50C-00994804, ubicado en la dirección alfanumérica KR 92 87B 03 LC, de propiedad de EDGAR JORGE CAMACHO ORTEGA, KAREN JOHANA CAMACHO NUNEZ, JOHN ALEXANDER CAMACHO GUACARI, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 29 de octubre de 2016.

El Delegado deja constancia que la presente entrega la hace directamente al IDU, como quiera que el auxiliar de la Justicia desempeña en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Colegio Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 10913/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 130452

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentó la sociedad EDGAR JORGE CAMACHO ORTEGA, KAREN JOHANA CAMACHO NUNEZ, JOHN ALEXANDER CAMACHO GUACARI, y como quiera que se citó mediante oficio 20235602185621 del 04 de diciembre de 2023; a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recaía sobre el inmueble ubicado en la KR 92 87B 03 LC con, matrícula Inmobiliaria No. 50C-00994804, CHIP AAA0064NAFZ.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debido Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ, procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50C-00994804:

"LOCAL COMERCIAL TIENE UN AREA DE 35.025 MTS2 ALTURA LIBRE DE 2.15 MTS ESTA SITUADO EN EL PRIMER PISO DEL MODULO CON COMERCIO CUYOS LINDEROS OPTAN POR EL SISTEMA GRAFICO SEGUN DECRETO 107 DE 1988 ESCRITURA 659 DE 10-04-96 NOTARIA 22 DE BOGOTÁ".<sup>1</sup>

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no duda en denunciarlo a través de los siguientes medios correo electrónico: denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 10913/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 130452

idu.gov.co/page/denuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en su fita de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada:

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones:

ALEJANDRO CASTAÑEDA  
GÓMEZ  
Abogado Ejecutor de la diligencia, de  
la STJEF

ALBA JANEHT JIMÉNEZ  
CALDERÓN  
Secretario Ad-hoc de la diligencia.

Al Proceder a la diligencia se observaron las siguientes reglas:  
1. El bien identificado al bien objeto de la diligencia se ha puesto en su situación normal para su uso y consumo. El entorno, para efectos de la entrega de un inmueble no es indispensable recorrer el perímetro del inmueble, excepto al hacer el controlado en la medida de acuerdo con el trazo del mismo libro. Cartilla, Negritas y Subraya fuero de texto.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO.	ACTUACION STJEF NÚMERO
130955	1419/02	AC25/95	HERNAN GUARIN PINZON	AK 15 100 69 OF 405	AAA0102ZWXR	50N-20139274	06/12/2023	59164



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 1419/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 130955

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJE.F 202356602185631 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1068 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 6015 de 2020, y en asocio con la secretaría ad hoc, ALBA JANEHT JIMENEZ CALDERON, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0102ZWXR, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-20139274, ubicado en dirección alfanumérica AK 15 101 21 OF 405 hoy AK 15 100 69 OF 405, de propiedad de HERNAN GUARIN PINZON, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 27 de septiembre de 2017.

El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quería que el auxilio de la Justicia designado en su oportunidad, se encuentre activo en el fisco de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acreditan para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentó la sociedad HERNAN GUARIN



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 1419/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 130955

PINZON, y como quería que se citó mediante oficio 202356602185631 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble ubicado en la AK 15 101 21 OF 405 hoy AK 15 100 69 OF 405 con matrícula inmobiliaria No. 50N-20139274, CHIP AAA0102ZWXR.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50N-20139274.

OFICINA 405-ESTÁ UBICADA EN EL 4.º PISO-AREA CONSTRUIDA PRIVADA : 71.050 M<sup>2</sup>-ALTURA LIBRE : 2.90 MTS.-SU COEFICIENTE ES DE : 1.223%-CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRA EN LA ESCRITURA 2702 DE 17 DE MAYO DE 1993-NOTARIA 23 DE SANTAFE DE BOGOTÁ SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.<sup>1</sup>

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no duda en denunciarlo a través los siguientes medios correo electrónico: denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página idu.gov.co/page/denuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.

1. "Artículo 308. Entrega de bienes. Para la entrega de bienes se observarán las siguientes reglas:
2. El juez identificará el bien objeto de la entrega y a los personas que lo encuen... Se establecerá el escenario de la entrega de acuerdo a lo establecido en la legislación que rige para identificar las personas, cuando el juez o el comisionado no lo crezca, dirá nombre de que se trata del mismo bien." Cursive, Negritas y Subrayadas fuero de texto.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 1419/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 130955

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en serial de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones.

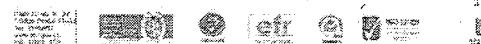
ALEJANDRO CASTAÑEDA  
GOMEZ

Abogado Ejecutor de la diligencia, de  
la STJEF

ALBA JANEHT JIMENEZ  
CALDERON

Secretaria Ad - hoc de la diligencia.

9



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACION STJEF NÚMERO
131117	38388/03	AC48/01	INVERSIONES GAIDENAR LTDA	CL 53 93 99 IN 6	AAA0066CWNN	50C-00509695	06/12/2023	59120



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 38388/03,  
ACUERDO 48 de 2001  
EXPEDIENTE 131117

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 20235602165421 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTANEDA GÓMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1066 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2018, al artículo 20 de la Resolución 8015 de 2020, y en asocio con la secretaria ad hoc, ALBA JANEHT JIMENEZ CALDERON, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyeron en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, para efectos de la entrega de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0066CWNN, Matrícula Inmobiliaria No. 50C-00509695, ubicado en la dirección oficina número TV 93-93-99 IN 6 con matrícula inmobiliaria No. CL 53 93 99 IN 6, de propiedad de INVERSIONES GAIDENAR LTDA, al cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 09 de enero de 2015.

El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quiera que el auxiliar de la justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

**BOGOTÁ**

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 38388/03,  
ACUERDO 48 de 2001  
EXPEDIENTE 131117

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudente no se presentó la sociedad INVERSIONES GAIDENAR LTDA., y como quiera que se citó mediante oficio 20235602165421 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble ubicado en la TV 93-93-93 IN 6 ZONA A1 hoy CL 53 93 99 IN 6 con matrícula inmobiliaria No. 50C-00509695, CHIP AAA0066CWNN.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario.

Seguidamente el abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTANEDA GÓMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50C-00509695:

LOTE DE TERRENO MARCADO CON LA ZONA LETRA A<sup>4</sup> Y COMPRENDIENDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE, EN 7.50 MTS. CON ZONA DESTINADA A VÍA PÚBLICA POR EL SUR, EN 7.50 MTS. CON ZONA DESTINADA A VÍA PÚBLICA POR EL ORIENTE, CON EL LOTE #14 DE HACIENDA LAS MERCEDES, POR EL OCCIDENTE, CON ZONA DESTINADA A VÍA PÚBLICA.

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no duda en denunciarlo a través los siguientes medios correo electrónico: denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página web.

1.-Artículo 308. Entrega de bienes. Para la entrega de bienes se observarán las siguientes reglas:

2.- El bien devolverá el bien objeto de la entrega a los términos que lo acuse. Si el bien no estuviera en condiciones de ser devuelto, se le informará a la persona que lo acusa que el bien se ha quedado en su posesión y se le informará que el bien se ha quedado en su posesión.

**BOGOTÁ**

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 38388/03,  
ACUERDO 48 de 2001  
EXPEDIENTE 131117

ktu.gov.co/pegadodenuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones.

ALEJANDRO CASTAÑEDA  
GÓMEZ  
Abogado Ejecutor de la diligencia, de  
la STJEF.

ALBA JANEHT JIMÉNEZ  
CALDERÓN  
Secretario Ad - hoc de la diligencia.

Se somete a la firma del representante del Ministerio Público  
y/o Defensoría Pública para su verificación y certificación de acuerdo a lo establecido en la legislación.



Calle 22 No: 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
127527	9189/02	AC25/95	ALFONSO RODRIGUEZ MARTÍNEZ	KR 92 66A 77	AAA0065DNUH	50C-00311002	12/12/2023	59336



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 9189/02,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 127527

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los doce (12) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 202356602231871 del 12 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentadas, especialmente las establecidas en el artículo 5º de la Ley 1066 de 2006; el Decreto 624 de 1989 y la Resolución 12648 de 2019 de la Dirección General del IDU, en asociación con el secretario ad hoc, ANA AGUEDITA FORERO ROJAS, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0065DNUH, Matrícula Inmobiliaria No. 50C-00311002, ubicado en la dirección alfanumérica KR 92 67 A 59 hoy KR 92 66A 77, de propiedad de ALFONSO RODRIGUEZ MARTÍNEZ el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 12 de febrero de 2015. El despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quiera que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o; autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestran con los respectivos documentos que acreditan para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial se presentó el señor ALFONSO RODRIGUEZ MARTÍNEZ y como quiera que se citó mediante oficio STJEF 202356602231871 del 12 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 9189/02,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 127527

el predio secuestrado que recae sobre el inmueble identificado con la dirección alfanumérica KR 92 67 A 59 hoy KR 92 66A 77.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50C-00311002: "LOTE DE TERRENO QUE SE HALLA COMPRENDIDO ENTRE LOS SIGUIENTES LINDEROS ASI: POR EL NORTE: EN 24.00MTS, CON PARTE EL LOTE # 81 DE PROPIEDAD DEL SICOLASANTE BELISARIO BELLO ROMERO POR EL SUR: EN 24.00MTS, CON EL LOTE DE PROPIEDAD DE PASTOR PASTRANA, POR EL ORIENTE: EN 8.00MTS, CON LA CRA. 92 DE LA URBANIZACIÓN LA FLORIDA Y POR EL OCCIDENTE: EN 8.00MTS, CON PARTE DEL LOTE # 81 DEL LOTE QUE COLINDA CON EL LOTE GENERAL DEL CAUSANTE BELISARIO BELLO ROMERO. EL LOTE ADJUDICADO TIENE UNA SUPERFICIE DE 300VC. Y SE HALLA MARCADO BAJO EL # 4."

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no dude en denunciarla a través de los siguientes medios: correo electrónico denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página web idu.gov.co/pega/denuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 9189/02,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 127527

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones.

ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ  
Funcionario Ejecutor de la diligencia. de la  
STJEF

ANA AGUEDITA FORERO ROJAS  
Secretario Ad-hoc de la diligencia.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
134465	11219/02	AC25/95	MARLY LORENA QUINAYAS TRUJILLO	CL 37A SUR 871 29	AAA0052HKXR	50S-40135353	06/12/2023	59165



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 11219/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 134465

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STEJEF 202356602185651 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 6 de la Ley 1066 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 0015 de 2020, y en asocio con el secretaria ad hoc, ALBA JANEHT JIMENEZ CALDERON, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicadas en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0052HKXR, Matrícula Inmobiliaria No. 50S-40135353, ubicado en la dirección alfanumérica CL 37A S 99A 35 hoy CL 37A SUR 871 29, de propiedad de MARLY LORENA QUINAYAS TRUJILLO, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 31 de enero de 2008.

El despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quería que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la Justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia, Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o; autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin el momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentó la sociedad MARLY LORENA



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 11219/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 134465

QUINAYAS TRUJILLO, y como quería que se citó mediante oficio 202356602185651 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble ubicado en la CL 37A S 99A 35 hoy CL 37A 29 con matrícula inmobiliaria No. 50S-40135353, CHIP AAA0052HKXR.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y De比do Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50S-40135353:

"**LOTE DE TERRENO DÉNOMINADO 'BUENA VISTA' EXTENSIÓN 4.426 V2 FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA FINCA PARA DENOMINADA EL DORADO CUNDIAPÓ, EN CAMINO DE LA PARCELA POR MEDIO CON TERRENOS DE JOSE VENEGAS, MARIA ISABELA RODRIGUEZ Y SALOMON RODRIGUEZ EN 32-24, ORIENTE, CAMINO DE PIEDRAS, PASTA CON TERRENOS DE MARCO JULIO MORENO Y EVANGELINA VANEGAS EN 79-23 M.SUR CON TERRENOS DE CARLOS J. ALARCÓN EN 53-6 M. OCCIDENTE, CAMINO DE PIEDRAS CON TERRENOS DE ELODIA ROVAS, ISAIAS RIVERA, DE LA PARCELACION EN 65 M."**

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no dude en denunciarlo a través los siguientes

- 1.º ArtícuLo 308. Entrega de bienes. Para la entrega de bienes se observarán los siguientes requisitos:
  2. El juez identificará el bien objeto de la entrega y a las personas que lo reciban. Sin embargo, para efectos de la entrega de un inmueble no es indispensable recoger al beneficiario en persona, cuando el juez en el certificado no lo pueda directa estrictamente tratar del inmueble. Curva, Negrita y Subrayar fuera de texto.



BOGOTÁ  
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 11219/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 134465

medios correo electrónico: denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página idu.gov.co/pagel/derundel-soborno, se garantice confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones.

ALEJANDRO CASTAÑEDA  
GÓMEZ

Abogado Ejecutor de la diligencia, de  
la STEJEF

ALBA JANEHT JIMÉNEZ  
CALDERÓN  
Secretario Ad - hoc de la diligencia.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14



ALCALDE MÁIOR  
DE BOGOTÁ D.C.



## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACION STJEF NÚMERO
142017	44287/04	AC25/95	GUILLERMO HERNANDO YEPES MAYA, LUZ HELENA YEPES MAYA, CONSTANZA YEPES MAYA, CARLOS ARTURO YEPES MAYA	KR 90 156 15 IN 3 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM	AAA0052HKXR	50N-00273495	06/12/2023	59105



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44287/04,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 142017

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 202336602185561 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ, en ejercicio de las facultades legales y reglamentarias, especialmente las establecidas en el artículo 5º de la Ley 1066 de 2006, el Decreto 624 de 1989 y la Resolución 12649 de 2016 de la Dirección General del IDU, en asocio con el secretario ad hoc, ANA AGUEDITA FORERO ROJAS, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP MIG03224883, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-00273495, ubicado en la dirección alfanumérica KR 90 156 15 IN 3 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM, de propiedad de: GUILLERMO HERNANDO YEPES MAYA, LUZ HELENA YEPES MAYA, CONSTANZA YEPES MAYA, CARLOS ARTURO YEPES MAYA el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en la diligencia de secuestro de fecha 30 de agosto de 2016. El Oficinista dejó constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quería que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se oponga a ello en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o; autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y trascrito un tiempo prudente no se presentaron los señores GUILLERMO



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44287/04,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 142017

HERNANDO YEPES MAYA, LUZ HELENA YEPES MAYA, CONSTANZA YEPES MAYA, CARLOS ARTURO YEPES MAYA y como quería que se citaron mediante oficio STJEF 202336602185561 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega del predio secuestrado que recae sobre el inmueble identificado con la dirección alfanumérica KR 90 156 15 IN 3 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ procede a realizar el levantamiento de la redida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50N-00273495: "LOTE DE TERRENO EN EL MUNICIPIO DE SUBA, EN LOS RESGUARDOS DEL CERRO Y LINDA-ORIENTE CON TERRENOS DE PROPIEDAD DE BENITO CASTRO, DESDE DONDE SE ENCUENTRA UN MOJON DE PIEDRA DEL MUNICIPIO, HASTA ENCONTRAR OTRO MOJON DE PIEDRA NORTECORTE TERRENO DE PROPIEDAD DE JUANA AMAYA DESDE ESTE ULTIMO MOJON, Y TERRENOS DE PROPIEDAD DE RAFAEL OSPINA HASTA ENCONTRAR UN TERCER MOJON, OCCIDENTE, CON TERRENOS DE ANTONIO GONZALEZ; DESDE ESTE TERCER MOJON, HASTA ENCONTRAR UN CUARTO MOJON, SUR: APARTIR DE ESTE ULTIMO MOJON, CON TIERRAS DE PROPIEDAD DE ANTONIO CAITASIO, HASTA ENCONTRAR EL 1ER. MOJON PRINCIPIO DEPARTIDA..."

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no dude en denunciarlo a través de los siguientes medios: correo electrónico denuncia.soborno@idu.gov.co o por



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44287/04,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 142017

la página web idu.gov.co/pagar/denuncie-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez fechada y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones:

ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ  
Funcionario Ejecutor de la diligencia, de la  
STJEF

ANA AGUEDITA FORERO ROJAS  
Secretaria Ad-hoc de la diligencia.





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN/PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACION STUF NÚMERO
142018	57544/04	AC48/01	GUILLERMO HERNANDO YEPES MAYA, LUZ HELENA YEPES MAYA, CONSTANZA YEPES MAYA, CARLOS ARTURO YEPES MAYA	KR 90 156 15 IN 3 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM	AAA0052HKXR	50N-00273495	06/12/2023	59103



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COGRO COACTIVO 67644/04,  
ACUERDO 48 DE 2021  
EXPEDIENTE 142018

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 202368002186651 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ, en ejercicio de sus funciones legales y representativas, especialmente las establecidas en el artículo 3º del Decreto 1000 de 1993 y en el artículo 1º del Decreto 12659 de 2019 de la Dirección General del IDU, en calidad de Oficial Ejecutor de ARA AGUEDITA FORERO ROJAS, acopista de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicada en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, procedente con la apertura de diligencia de entrega del predio con CHIP KR 90 156 15 IN 3 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM, de propiedad de GUILLERMO HERNANDO YEPES MAYA, LUZ HELENA YEPES MAYA, CONSTANZA YEPES MAYA, CARLOS ARTURO YEPES MAYA, que fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso ejecutivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro fechada 20 de agosto de 2018. El Deportivo dice constancia que la presente entrega lo hace directamente al IDU, como querida que el socio de la Justicia designado en su autoridad, no se encuentra activo en la fecha de la diligencia ni la juez, según consulta realizada en la página web del Poder Judicial de Colombia o en el portal de la entidad. Considerando que el IDU procede hacer lo que sea del inmueble mencionado a sus propietarios autorizado con poder debidamente constituido, vio necesario que así lo documentara con los respectivos documentos que acrediten para tal fin el momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado cuenta oficio a la diligencia y suscrito un acta protocolaria no se presentaron los señores GUILLERMO HERNANDO YEPES MAYA, LUZ HELENA YEPES MAYA, CONSTANZA YEPES MAYA, CARLOS ARTURO YEPES MAYA y como quiera que se cierra mediante oficio STJEF



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COGRO COACTIVO 67644/04,  
ACUERDO 48 DE 2021  
EXPEDIENTE 142018

202368002186651 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recibe sobre el inmueble identificado con la dirección anteriormente

KR 90 156 15 IN 3 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debate Procesal contemplado en el Artículo 3º de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 655 del Estatuto Tributario Nacional.

Sociedad civil fundación ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales ARA AGUEDITA FORERO ROJAS procedió a realizar el inventariado de lo que se considera el inmueble objeto de la presente diligencia según los términos establecidos en el Acta de diligencia 202368002186651: "LOTE DE TERRENOS EN EL MUNICIPIO DE ZONA, EN LOS REPARTOS DEL CERRO Y LINDA-DIRÍCTA CON TERRENOS DE PROPIEDAD DE RENÉ CASTRO, DESDE DONDE SE ENCUENTRA UN BLOQUE DE PIEDRA DEL MUNICIPIO, HASTA ENCONTRAR OTRO MOCÓN, ALGO MÁS ALTO, DONDE SE ENCUENTRA CON TERRENOS DE JUANA AMAYA DESDE ESTE ÚLTIMO MOCÓN, HASTA EL MOCÓN DE LA CUMBRE, DONDE SE ENCUENTRA UN VÉRGEL ROJO, EXCELENTE; CON TERRENOS DE ANTONIO GONZALEZ, DESDE ESTE TERCER MOCÓN, HASTA ENCONTRAR UN CUARTO MOCÓN, SOR, APARTIR DE ESTE ULTIMO MOCÓN, CON TIERRAS DE PROPIEDAD DE ANTONIO CASTAÑEDA, HASTA ENCONTRAR EL TER. MIGUEL PRINCIPAL DE PARTIDA".

La entidad básica concerniente, debatir y entender el soberano, al evidenciar cualquier solicitud indicada no duda en demandar a través de los siguientes medios correo electrónico: [correoelectronico@idu.gov.co](mailto:correoelectronico@idu.gov.co) o por la página web: <http://idu.gov.co/peticiones-de-accion>, se garantiza confidencialidad y reserva de firma por los que se cita anteriormente, una vez leída y aprobada.

No obstante otro el objeto de la diligencia se cierra ésta y en señal de agradecimiento se firma por los que se cita anteriormente, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COGRO COACTIVO 57544/04,  
ACUERDO 48 DE 2021  
EXPEDIENTE 142018

### Observaciones:

ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ

Funcionario Ejecutor de la diligencia,  
de la STJEF

ANA AGUEDITA FORERO ROJAS  
Sociedad Ad-hoc de la diligencia.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
142048	44289/04	AC25/95	GUILLERMO HERNANDO YEPES MAYA, LUZ HELENA YEPES MAYA, CONSTANZA YEPES MAYA, CARLOS ARTURO YEPES MAYA	KR 90 156 15 IN 3 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM	AAA0052HKXR	50N-00273495	06/12/2023	59102



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44289/04,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 142048

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (6) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 202356902185541 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, especialmente las establecidas en el artículo 2º, de la Ley 1036 de 2006, el Decreto 624 de 1998 y la Resolución 1200 de 2010, en nombre del Consejo General del IDU, en sucesión con el secretario ad hoc, ARA AGUERITA, FORERO ROJAS, delegado de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyó en la vereda de Tum, en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en el calle 22 No. 8-10, piso 3, procedió con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP MIGM3224736, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-00273495, ubicado en la vereda de Tum, alfanumérica KR 90 156 15 IN 3 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM, de propiedad de GUILLERMO HERNANDO YEPES MAYA, LUZ HELENA YEPES MAYA, CONSTANZA YEPES MAYA, CARLOS ARTURO YEPES MAYA el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 30 de agosto de 2016. El Despacho dejó constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quiera que es su finalidad de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Asesores de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizada con poder debidamente constatado, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentaron los señores GUILLERMO HERNANDO YEPES MAYA, LUZ HELENA YEPES MAYA, CONSTANZA YEPES MAYA, CARLOS ARTURO YEPES MAYA y como quiera que se citaron mediante oficio STJEF



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44289/04,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 142048

202356902185541 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble identificado con la dirección alfanumérica KR 90 156 15 IN 3 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y debido Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 665 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a revisar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro/inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de memoria 50N-00273495: "LOT DE TERRENO EN EL MUNICIPIO DE SUBA EN LOS FREGUENSOS DEL CERRO Y LOS CHAMARROS CON TERRENOS DE PROPIEDAD DE BENITO CASTRO, DESDE DONDE SE APARTA UN TERCER MOLON AL NORTE DEL MUNICIPIO, SE PUEDE ENCONTRAR OTRO MOLON DE PIEDRANTES CON TERRENO DE PROPIEDAD DE ANTONIO GONZALEZ SOBRE ESTE ULTIMO MOLON Y TERRENOS DE PROPIEDAD DE RAPHAEL ESPINOZA HASTA ENCONTRAR UN TERCER MOLON OCCIDENTE, CON TERRENOS DE ANTONIO GONZALEZ, DESDE ESTE TERCER MOLON HASTA ENCONTRAR UN CUARTO MOLON, SUR, APARTIR DE ESTE ULTIMO MOLON, CON TIERRAS DE PROPIEDAD DE ANTONIO CATAÑEDO, HASTA ENCONTRAR EL HER. MOLON PRINCIPAL DEPARTIDA..."

La entidad busca presentar, detectar y enfocar el sobreño, al entender que cualquier actividad ilícita no dñe en denunciarlo a través de los siguientes medios: correo electrónico denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página web idu.gov.co/page/denuncia-sobreño, se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Al mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44289/04,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 142048

Observaciones.

ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ  
Funcionario Ejecutor de la diligencia.  
de la STJEF

ANA AGUEDITA FORERO ROJAS  
Secretaria Ad-hoc de la diligencia.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386600  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHP.	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO.	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
144882	44291/04	AC25/95	NICOLAS RODRIGUEZ RENDON	KR 90 156 15 IN 2 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM	AAA0144KBLW	50N-00546865	06/12/2023	59282



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44291/04,  
ACUERDO 25 DE 1995 EJE 5  
EXPEDIENTE 144882

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 20235602185501 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, especialmente las establecidas en el artículo 3º de la Ley 1088 de 2006, el Decreto 624 de 1998 y la Resolución 1250 de 2019 de la Subdirección General del IDU, en asociación con el secretario ad hoc, ANA AGUEDITA FORERO ROJAS, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se convocaron en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, procedió con la apertura de diligencia de entrega del predio KR 90 156 15 IN 2 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-00546865, ubicado en la dirección alfanumérica KR 90 156 15 IN 2 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM, de propiedad de NICOLAS RODRIGUEZ RENDON, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 09 de enero de 2015. El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quien que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra aún en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin el momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentó el señor NICOLAS RODRIGUEZ RENDON y como quería que se citaran mediante oficio STJEF 20235602185501 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado; que quedó



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44291/04,  
ACUERDO 25 DE 1995 EJE 5  
EXPEDIENTE 144882

sobre el inmueble identificado con la dirección alfanumérica KR 90 156 15 IN 2 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debate Proceso contemplado en el Artículo 3º de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página KIEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los límites establecidos en el lote de matrícula 50N-00546865: 'LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA ZONA DE SUBA VEREDA DE TUM, TIENE UN ACARDA DE 20.00 METROS 2 Y SE HALLA COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIEBES LOTES QUE POR EL ORIENTE CORRESPONDEN AL LOTE A QUE SE REFIRE MAS ACELLANTE Y SON: LOTES 16, 17, 18, 19, 20, 21 Y 22, SEÑALADO RICARDO RODRIGUEZ FONSECA, PARSENOIDES MOLIOM 17 HASTA EL MOLION 16 EN UNA DISTANCIA DE 42.25 METROS, Y DE AHÍ HASTA EL MOLION 25 EN UNA DISTANCIA DE 8.45 METROS ; POR EL NORTE : CON TERRENOS DE LEONOR GALVIS DE ALZAS DESDE EL MOLION 25, EN UNA LÍNEA CILINDRA HASTA EL MOLION 26 EN UNA DISTANCIA DE 64.00 METROS POR EL OESTE : CON TERRENOS DE LEONOR GALVIS DE ALZAS DESDE EL MOLION 26 HASTA EL MOLION 28 EN UNA DISTANCIA DE 17.60 METROS, Y POR EL SUR : CON TERRENOS DE HERMANDAD AGUSTINA, PARTIDERO DEL MOLION 28 HASTA EL MOLION 30 A UNA DISTANCIA DE 17.60 METROS, Y DE AHÍ EN LÍNEA RECTA HASTA EL MOLION 32 PUNTO DE PARTIDA, EN UNA DISTANCIA DE 58.40 METROS, Y

La entidad buceará prever, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no dada en demanda a través de los siguientes medios: correo electrónico [denuncia.soborno@idu.gov.co](mailto:denuncia.soborno@idu.gov.co) o por la página web [idu.gov.co/pag/denuncia-el-soborno](http://idu.gov.co/pag/denuncia-el-soborno), se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y aprobada,



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44291/04,  
ACUERDO 25 DE 1995 EJE 5  
EXPEDIENTE 144882

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

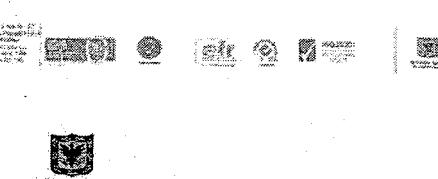
Observaciones:

ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ  
Funcionario Ejecutor de la diligencia,  
de la STJEF

ANA AGUEDITA FORERO ROJAS  
Secretaria Ad-hoc de la diligencia.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info: Línea: 195.  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO.	ACTUACION STIEF NÚMERO
144863	44290/04	AC25/95	NICOLAS RODRIGUEZ RENDON	KR 90 156 15 IN 2 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM	AAA0144KBLW	50N-00546865	07/12/2023	59233



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44290/04,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 144863

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los siete (07) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STIEF 202356902185521 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, especialmente establecidas en el artículo 2º, de la Ley 1086 de 2006, el Decreto 624 de 1989 y la Resolución 12049 de 2019 de la Dirección General del IDU, en acuerdo con el secretario ad hoc, ANA AGUERITA FORERO ROJA, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceden con la entrega de diligencia de entrega del predio identificado con CHP 50N-00546865, ubicado en la dirección alfanumérica KR 90 15 15 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM, de propiedad de NICOLAS RODRIGUEZ RENDON, en cuya sede se secuestró el predio en acto de diligencia de secuestro de fecha 09 de enero de 2015. El Decreto dejó constancia que la presente entrega lo hace directamente el IDU, como quien dice el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presenta el señor NICOLAS RODRIGUEZ RENDON y como quería que se citó mediante oficio STIEF 202356902185521 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recusa sobre el inmueble identificado con la dirección alfanumérica KR 90 15 15 IN 2 PT LT EL CARMEN VEREDA DE TUM.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44290/04,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 144863

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Procesal contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

Siguiendo el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia y los linderos establecidos en el folio matriz 50N-00546865: "LOTE DE TERRENOS UBICADO EN LA ZONA DE SUBA-VEREDA DE TUM, TIENE UN ACERCLA DE 3.632,17 METROS<sup>2</sup>, Y SE HALLA COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: PERTENCIEN AL CRISTIAN CONEL SEGUNDO LOTE A QUE SE REFIERE MAS ADELANTE Y CON TERRENOS DEL SECTOR SITIERRA Y GERWAN RODRIGUEZ PONIENDO PARTEANDO AL MOLON 17 HACIA EL MOLON 16 EN UNA DISTANCIA DE 42,25 METROS, Y QUE PERTENECE AL MOLON 16 EN UNA DISTANCIA DE 8,49 METROS, POR EL NORTE: CON TERRENOS DEL SECTOR SITIERRA Y GERWAN RODRIGUEZ PONIENDO PARTEANDO AL MOLON 17 HACIA UNA DISTANCIA DE 6,49 METROS, EN UNA LINEA CURVADA HASTA EL MOLON 16 DE UNA DISTANCIA DE 6,49 METROS, POR EL SUR: CON TERRENOS DE HERMANDAD ACOSTA, PERTENCIENDO AL MOLON 16 HASTA EL MOLON 17 EN UNA DISTANCIA DE 17,83 METROS, POR EL SUR: CON TERRENOS DE HERMANDAD ACOSTA, PERTENCIENDO DEL MOLON 16 EN LINEA RECTA HASTA EL MOLON 18 A EN UNA DISTANCIA DE 17,83 METROS, Y DE 4,68 EN LINEA RECTA HASTA EL MOLON 17 PUNTO DE PARTIDA, EN UNA DISTANCIA DE 58,40 METROS, Y ENCIERRA..."

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el suborno, el evidenciar cualquier actividad indebidamente no dada en denuncia a través de los siguientes medios: correo electrónico [demandas.sabemos@idu.gov.co](mailto:demandas.sabemos@idu.gov.co) o por la página web [idu.gov.co/sabemos/denuncie-el-saborno](http://idu.gov.co/sabemos/denuncie-el-saborno), se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo así el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 44290/04,  
ACUERDO 25 DE 1995  
EXPEDIENTE 144863

### Observaciones.

ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ  
Funcionario Ejecutor de la diligencia, de la  
STIEF

ANA AGUERITA FORERO ROJA  
Secretaria Ad-hoc de la diligencia,



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACION ST/EEF NÚMERO
151468	6396/02	AC25/95	INVERSIONES OZ LIMITADA	AK 45 197 35 LC 2013	AAA0157MLJH	50N-20261905	06/12/2023	53157



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 6396/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 151468

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STEIF 2023566/02185811 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAREDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las cometidas en el artículo 5 de la Ley 1068 de 2008, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 6015 de 2020, y en asociación con el secretaría ad hoc, ALBA JANEHT JIMENEZ CALDERON, abogado de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 – 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0157MLJH, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-20261905, ubicado en la dirección sifanámérica CR 45A 197 -35 LC 2013 hoy AK 45 197 35 LC 2013, de propiedad de INVERSIONES OZ LIMITADA, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta, en acto de diligencia de secuestro de fecha 27 de agosto de 2010.

El Despacho deja constancia que la presente entrega se hace directamente el IDU, como quiere que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo denusquen con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentó la sociedad INVER OZ LIMITADA., y como quiera que se citó mediante oficio 2023566/02185811 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 6396/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 151468

inmueble ubicado en la CR 45A 197 -35 LC 2013 hoy AK 45 197 35 LC 2013 con matrícula inmobiliaria No. 50N-20261905, CHIP AAA0157MLJH.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 508 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAREDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los lineamientos establecidos en el folio de matrícula 50N-20261905.

\*Contenidos en ESCRITURA Nro. 0554 de fecha 27-05-06 en NOTARIA 47 de SANTA FE DE BOGOTÁ LOCAL 2013 PRIMERA ETAPA con área de PRIV 5.43 M2 con coeficiente de TABLA 1- 0.10% TABLA 2- 0.07% (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 08/94) SEGUN ESC DE DECLARACION 1093 DEL 15-09-94 NOT 47 DE 5TA EL COEFICIENTE TABLA 1 ES 0.10% Y TABLA 2 DE 0.07%. EL PRESENTE INMUEBLE TIENE DERECHO A SERVIDUMBRE DE USO DEL POZO PROFUNDO, LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y DEL FOSO PARA TANQUES DE GAS LOCALIZADA EN LA SUPERBODEGA MAICAO-PROPIEDAD HORIZONTAL IGUALMENTE TIENE DERECHO A SERVIDUMBRE DE PASO A SU FAVOR A TRAVES DE LA SUPERBODEGA MAICAO-PROPIEDAD HORIZONTAL DE ACUERDO A LAS ESCRITURAS 1738 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 1995 Y 854 DEL 27 DE MAYO DE 1995, AMBAS DE LA NOTARIA 47 DE BOGOTÁ, TURNO DE RADICACION NOS. 1925-43501 Y 1990-35702. (AUTO 80/2003)\*

\*Artículo 552. Cargos de Oficina. Para la entrega de bienes se observarán las siguientes reglas:

1. El Oficina identificará el valor estimado de la mercancía y se le informará sobre la misma. El Oficina informará al destinatario que es responsabilidad sustraer el documento que acredite la entrega y que no se considera que sea válida la entrega si no se presenta el destinatario.

2. El Oficina identificará el valor estimado de la mercancía y se le informará sobre la misma. El Oficina informará al destinatario que es responsabilidad sustraer el documento que acredite la entrega y que no se considera que sea válida la entrega si no se presenta el destinatario.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 6396/02,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 151468

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebidamente no dude en denunciando a través los siguientes medios correo electrónico denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página idu.gov.co/paga/denuncie-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones.

ALEJANDRO CASTAREDA GÓMEZ  
Abogado Ejecutor de la diligencia, de  
la ST/EEF

ALBA JANEHT JIMÉNEZ  
CALDERÓN  
Secretario Ad - hoc de la diligencia.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386600  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
152715	13730/03	AC48/01	FRANCISCO OSPINA	CL 1 BIS 6 29 ESTE IN 1	AAA003SPXYX	50S-00910464	07/12/2023	59232



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 137280RS,  
ACUERDO 45 de 2023  
EXPEDIENTE 152715

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los siete (07) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STEJF 202356602185681 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1068 de 2008, artículos 333 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 8015 de 2023, y en asocio con el secretario ad hoc, ALBA JANETH JIMENEZ CALDERON, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyó en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - piso 3, procediendo con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA003SPXYX, Matrícula Inmobiliaria No. 50S-00910464, ubicado en la dirección alfanumérica DG 1 SUR 6 03 23 hoy CL 1 BIS 6 29 ESTE IN 1, de propiedad de FRANCISCO OSPINA, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 04 de marzo de 2005.

El despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quiera que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 137280RS,  
ACUERDO 45 de 2023  
EXPEDIENTE 152715

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentó la sociedad FRANCISCO OSPINA, y como quiera que se citó mediante oficio 202356602185681 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble ubicado en la DG 1 SUR 6 03 23 hoy CL 1 BIS 6 29 ESTE IN 1 con matrícula inmobiliaria No. 50S-00910464, CHIP AAA003SPXYX.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50S-00910464.

LOTE DE TERRENO DESEÑADO "UEMA VIEJA" EXTENSIÓN 4.125 V2 FONRO PARTE INTEGRANTE DE LA FINCA RAIZ DENOMINADA EL CORDOZO, LINDEROS NORTE: CAMINO DE LA FEZA DE POR MEDIO CON TERRENOS DE JOSE VENERAS GARCIA, IGNACIO RODRIGUEZ Y SALOMON RODRIGUEZ EN 33.34, ORIENTE: CAMINO DE POR MEDIO CON TERRENOS DE MARCO JAVIER MORENO Y ELANGELINA VANEGRAS EN 79.23 MTS SUR: CON TERRENOS DE CARLOS J. ALARCON EN 6.36 M. OCCIDENTE: CAMINO DE POR MEDIO CON TERRENOS DE ELCIO ROJAS, ISAIAS RIVERA, DE LA PARCELAACION EN 65 M.<sup>12</sup>



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 137280RS,  
ACUERDO 45 de 2023  
EXPEDIENTE 152715

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no darse en denunciarlo a través los siguientes medios correo electrónico: denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página idu.gov.co/page/denuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

### Observaciones.

ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ

Abogado Ejecutor de la diligencia, de la STEJF

ALBA JANETH JIMENEZ CALDERON

Secretario Ad - hoc de la diligencia.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3396600  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN SJEF NÚMERO
682200	10/03	OPTL 21	EFRAIN GARZON BARRETO	CR 18A BIS 59A 35 SUR	AAA0022AYAF	50S-40155659	06/12/2023	59107



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 1084,  
ACUERDO OPTL 21  
EXPEDIENTE 682200

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a las seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio SJEF 202356802185451 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las facultades legales y representativas, especialmente las establecidas en el artículo 5º de la Ley 1066 de 2006, el Decreto 624 de 1999 y la Resolución 12649 de 2019 de la Dirección General del IDU, en acuerdo con el secretario ad hoc, ANA AGUEDITA FORERO ROJAS, abogado de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyó en audiencia para la entrega del inmueble de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, acuerdo con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP MIGGS103712 HOY AAA0022AYAF, Matrícula Inmobiliaria No. 50S-40155659, ubicado en la dirección alfanumérica CR 18 A BIS 59A-35 S, de propiedad de EFRAIN GARZON BARRETO el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de acuerdo de fecha 03 de febrero de 2005. El despacho deja constancia que la presente entrega lo hace directamente al IDU, como quien tiene el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la Justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, si autorizado con poder debidamente constituido, y/o heredero que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y trascurrido un tiempo prudencial no se presentó el señor EFRAIN GARZON BARRETO y como quería que sea oido mediante oficio SJEF 202356802185451 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble identificado con la dirección alfanumérica CR 18 A BIS 59A-35 S.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 1084,  
ACUERDO OPTL 21  
EXPEDIENTE 682200

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y debido Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Unidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los findens establecidos en el folio de matrícula 50S-40155659: "LOTE DE TERRENO DEMARCADO LOS PINOS, QUE HACE PARTE DEL DENOMINADO EL TRINCHÓN, CON EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 388.31 M2, Y ESTÁ SITUADO EN EL BLOQUE DENOMINADO BLOQUE 10, SECTOR 10, LOTE 10, CALLE 22, NO. 6, PISO 3, FRENTE AL SUR, EN EXTENSIÓN DE 38 METROS CON LA AVERIA BOCA POR EL NORTE, EN EXTENSIÓN DE 15.20 METROS CON LA CRA 18 Y POR EL OCCIDENTE: EN 30.00 METROS CON EL LOTE DEL ACTUAL PRIMITIVO COMPRADOR..."

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no dada en derrededor a través de los siguientes medios: correo electrónico [diligencia.soborno@idu.gov.co](mailto:diligencia.soborno@idu.gov.co) o por la página web [idu.gov.co/paginas/denuncia-el-soborno](http://idu.gov.co/paginas/denuncia-el-soborno), se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en serial de acusación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y agrabada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

Observaciones:



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES

PROCESO DE COBRO COACTIVO 1084,  
ACUERDO OPTL 21  
EXPEDIENTE 682200

ALEJANDRO CASTAÑEDA GÓMEZ

Funcionario Ejecutor de la diligencia,  
de la SJEF

ANA AGUEDITA FORERO ROJAS

Secretario Ad-hoc de la diligencia,  
de la SJEF



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO.	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
748035	487/11	AC180/05	MARIA LUZ DERLY ARDILA DE SUAREZ, JOSE EDGAR ARDILA SANTOS	CR 99 153A 15	AAA0136RUZE	50N-00519539	07/12/2023	59234



**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 487/11,  
ACUERDO 180 DE 2005  
EXPEDIENTE 748035

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SECUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los siete (07) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 20235602165461 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, especialmente las establecidas en el artículo 5º de la Ley 1068 de 2008, el Decreto 624 de 1992 y la Resolución 12649 de 2019 de la Dirección General del IDU, en acuerdo con el secretario del IDU, ANA AGUEDITA FORERO ROJAS, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, precedida con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0136RUZE, Matrícula Inmobiliaria No. 50N-00519539, ubicado en la dirección atlanticense KR 99 153 A 15, de propiedad de MARIA LUZ DERLY ARDILA DE SUAREZ, JOSE EDGAR ARDILA SANTOS el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 31 de julio de 2018. El despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quería que el surtidor de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de oficinas de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Asesores de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos quecrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentaron los señores MARIA LUZ DERLY ARDILA DE SUAREZ, JOSE EDGAR ARDILA SANTOS y como quería que se dieran mediante oficio STJEF 20235602165461 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble identificado con la dirección atlanticense KR 99 153 A 15.



**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 487/11,  
ACUERDO 180 DE 2005  
EXPEDIENTE 748035

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de las Entidades de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 205 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a restar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del predio objeto de la presente diligencia según los términos establecidos en el folio de matrícula 50N-00519539: "LOTE DE TERRENOS DEMARCADO LOS PIVOS, QUE HACE PARTE DEL DEMARQUE EL LOTE DE TERRENOS QUE TIENE UNA CARDA DE 12000 M2 EN LA CANTIDAD DE UNA PARTE DE UNO DE MAYOR EXTENSIÓN DENOMINADO SAN GUARDADO, DE HALLA COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LÍNEAS: POR EL NORTE, EN 21.76 METROS CON PROPIEDAD GONZALO HOYOS PRESTO, SUL, EN 65.20 METROS, CON EL RESTO DEL LOTE SAN JUANITO DE PROPIEDAD DE EUGENIA TICHERES VIEJA DE SÁNCHEZ Y OTROS; POR EL OCCIDENTE, LÍNEA CIRCULAR DE 80.46 METROS, ZANJA DE POR MEDIO CON PROPIEDAD ROSEN ORUELA; Y POR EL ORIENTE, QUE ES SU FRENTE, EN 19.29 METROS CON LA CARRERA 25A DE LA ACTUAL NOMENCLATURA URBANA DE LA CIUDAD".

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el robo, al evidenciar cualquier actividad indebida no dada en denunciante a través de los siguientes medios: correo electrónico denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página web idu.gov.co/page/denuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que más allá intervienen, una vez leída y apoyada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compareció ninguno de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Acto en la página web de esta entidad.

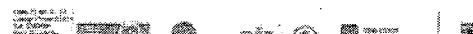
### Observaciones.



**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO**  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO 487/11,  
ACUERDO 180 DE 2005  
EXPEDIENTE 748035

ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ  
Funcionario Ejecutor de la diligencia, de la  
STJEF

ANA AGUEDITA FORERO ROJAS  
Secretaria Ad-hoc de la diligencia



Calle 22 No: 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACIÓN JEF. NÚMERO
789495	528883/13	AC48/01	ANA LUCIA FORERO VIUDA DE ROMERO	CARRERA 6 1-52 E LOTE 3	MIG03197525	50S-00272689	06/12/2023	59144



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO #528883/13,  
ACUERDO 48 de 2021  
EXPEDIENTE 789495

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STEIF 202355802185451 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1089 de 2008, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12649 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 0015 de 2020, y en asocio con el secretario ad hoc, ALBA JAÉNTH JIMÉNEZ CALDERÓN, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyó en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP MIG03197525, Matrícula Inmobiliaria No. 50S-00272689, ubicado en la dirección alfanumérica CR 2 6 A-33 SUR hoy CARRERA 6 1-52 E LOTE 3, de propiedad de ANA LUCIA FORERO VIUDA DE ROMERO, el cual fue secuestrado por el IDU, dando el proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 14 de diciembre de 2017.

El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quiera que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Asociados de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

Acto seguido y haciendo dada apertura oficial a la diligencia, y trascuviendo un tiempo prudencial no se presentó la sociedad ANA LUCIA FORERO



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO #528883/13,  
ACUERDO 48 de 2021  
EXPEDIENTE 789495

VIUDA DE ROMERO, y como quiera que se citó mediante oficio 202355802185451 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que recae sobre el inmueble ubicado en la CR 2 6 A-33 SUR hoy CARRERA 6 1-52 E LOTE 3 con matrícula inmobiliaria No. 50S-00272689, CHIP MIG03197525.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el foto de matrícula 50S-00272689:

EL LOTE DETERMINADO DISTINGUIDO CON EL # 3. DEL PLANO QUE HACE PARTE DE DISTINGUINDO EN LA NOMENCLATURA URBANA CON EL # 1-02-E DEL CAÑO DE SAN CRISTÓBAL DE ESTA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIEA DE 116.67 MTS. CDA. Y ESTA COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SUELOS PERTENECIENTES CON EL NOMBRE EN EXTENSIÓN DE 11.47 MTS. CON EL LOTE # 4. DEL PLANO QUE SE REPARTIÓ ENTRE EL SEÑOR ALEXANDRO ROSA ELVIRA ROMERO DE FERREZ POR EL SUR, EN EXTENSIÓN DE 10.62 MTS. CON EL LOTE # 2. DEL PLANO QUE SE LE ASIGNÓ A LA SEÑORA FORERO V. DE ROMERO. POR EL ORIENTE EN EXTENSIÓN DE 20.02 MTS. CON LA CALLE 6-S. DEL PLANO. Y POR EL OCCIDENTE EN EXTENSIÓN DE 20.50 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR."

1. "Artículo 306. Entrega de bienes. Para la entrega de bienes se observarán las siguientes reglas:

2. El Juez dictaminará el Acta abajo de la cual se acuerda que el Juzgado de lo Contencioso, para efectos de la entrega de lo inmueble, es不可negociable, conforme al Informe que el Juez o el Comisionado no le deuda dicha acuerda de mera cosa propia que se ha hecho.



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBRO COACTIVO #528883/13,  
ACUERDO 48 de 2021  
EXPEDIENTE 789495

La entidad busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno, al evidenciar cualquier solicitud indebida no dude en denunciarla a través los siguientes medios correo electrónico: denuncia.soborno@idu.gov.co o por la página situ.gov.co/pagae/denuncia-el-soborno, se garantiza confidencialidad y reserva.

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervinieron, una vez leída y aprobada.

Se da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compró ningún de los propietarios del inmueble. Así mismo se dejó constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

Observaciones.

ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ

Abogado Ejecutor de la diligencia, de  
CALDERON  
Secretario Ad-hoc de la diligencia

ALBA JAÉNTH JIMÉNEZ

SECRETARIO AD-HOC DE LA DILIGENCIA

J. P.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386600  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO.	ACTUACIÓN STJEF NÚMERO
789498	528886/13	AC48/01	ANA LUCIA FORERO VIUDA DE ROMERO	KR 2 6A 55 SUR	AAA0203ZTXS	50S-00272690	06/12/2023	59131



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 628886/13,  
ACUERDO 48 de 2023  
EXPEDIENTE 789498

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STEJF 202358602185441 del 04 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTANEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1036 de 2008, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12648 de 2012, el artículo 20 de la Resolución 8015 de 2020, y en asocio con el secretario ad hoc, ALBA JANEHT JIMENEZ CALDERON, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyen en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, proceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0203ZTXS, Matrícula Inmobiliaria No. 50S-00272690, ubicado en la dirección alfanumérica CR 2 6 A-55 SUR hoy KR 2 6A 55 SUR de propiedad de ANA LUCIA FORERO VIUDA DE ROMERO, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 21 de noviembre de 2016.

El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quiera que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
PROCESO DE COBERTO COACTIVO 628886/13,  
ACUERDO 48 de 2023  
EXPEDIENTE 789498

Acto seguido y habiendo dado apertura oficial a la diligencia, y transcurrido un tiempo prudencial no se presentó la sociedad ANA LUCIA FORERO VIUDA DE ROMERO, y como quiera que se cita mediante oficio 202358602185441 del 04 de diciembre de 2023, a la diligencia de entrega de predio secuestrado que nace sobre el inmueble ubicado en la CR 2 6 A-55 SUR hoy KR 2 6A 55 SUR con matrícula inmobiliaria No. 50S-00272690, CHIP AAA0203ZTXS.

Por lo anterior, y en cumplimiento al principio de publicidad y Debito Proceso contemplado en el Artículo 29 de la Constitución Política Nacional, se procede a la publicación en la página WEB de la Entidad de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 508 del Estatuto Tributario Nacional.

Seguidamente el abogado ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, ALEJANDRO CASTANEDA GOMEZ procede a realizar el levantamiento de la medida cautelar de secuestro del inmueble objeto de la presente diligencia según los linderos establecidos en el folio de matrícula 50S-00272690:

UN LOTE DETERMINADO DISTINGUIDO EN EL # 2, QUE HACE PARTE DEL DISTRINGUIDO EN LA NOMENCLATURA URBANA CON EL # T-2E DEL CANTÓN DE SAN CRISTÓBAL DE ESTA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. CON UNA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 13. MTS. COS. Y COMPRENDIENDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE: EN EXTENSIÓN DE 10 MTS. CON EL OTRO # 3 DEL PLANO QUINTO DISTRIBUIDOR DE LA MISMA SENCILLA FORERO Y DE ROMERO. POR EL SUR: EN EXTENSIÓN DE 1.50 MTS. CON LOS LINDEROS ADYACENTES A LA UNICA SEÑORA FORERO V. DE ROMERO POR EL ORIENTE EN EXCESO DE 7.00 MTS. CON LA CALLE 88BUN EL PLANO. Y POR EL OCCIDENTE: EN EXTENSIÓN DE 22.00 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR...<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Artículo 308. Entrega de bienes. Para la entrega de bienes se observarán los siguientes requisitos:

2. El lote identificado al momento de la entrega y a los personas que lo ocupan. Sin embargo, para efectos de la entrega de un inmueble no es indispensable observar el identificar los linderos, cuando el lote o el constituido en la misma obra carece de rúas de más de 1 metro. Casos. Negocios y Subrayas fuera de lote.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea 195  
FO-DO-07\_V14



Declaro que la información contenida en este documento es veraz y completa.  
Por favor dirigirse a la Oficina de Reclamaciones y Consultoría para mayor información.



## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

EXP.	COACTIVO	ACUERDO	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN PREDIO	CHIP	MATRÍCULA INMOBILIARIA	FECHA AUTO	ACTUACION STJEF NÚMERO
158824	1384/2001	AC25/95	MARCO TULIO CUBILLOS ARANGUREN	CL 2A SUR 7A 37 ESTE	AAA0033RKRJ	50C-00761197	12/12/2023	59332

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIÓN E FISCALES  
PROCESO DE COBERTURA COACTIVO 1384/2001,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 158824

### ACTA DE ENTREGA DE PREDIO SEQUESTRADO

En la ciudad de Bogotá D.C., a los doce (12) días del mes de diciembre de 2023, siendo la fecha y hora señalada en oficio STJEF 20235602231111 del 12 de diciembre de 2023, el funcionario ejecutor de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del IDU, ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ, en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, en especial las contenidas en el artículo 5 de la Ley 1066 de 2006, artículos 823 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, la Resolución IDU 12643 de 2019, el artículo 20 de la Resolución 6015 de 2020, y en razón con el secretario ad hoc, ALBA JANEHT JIMENEZ CALDERON, abogada de la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, se constituyeron en audiencia en las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano, ubicado en la calle 22 No. 6 - 27 piso 3, preceden con la apertura de diligencia de entrega del predio identificado con CHIP AAA0033RKRJ, Matrícula Inmobiliaria No. 50C-00761197, ubicado en la dirección alternativa TV 8B-5-26 SUR hoy CL 2A SUR 7A 37 ESTE, de propiedad de MARCO TULIO CUBILLOS ARANGUREN, el cual fue secuestrado por el IDU, dentro del proceso coactivo de la referencia y, según consta en acta de diligencia de secuestro de fecha 21 de noviembre de 2008.

El Despacho deja constancia que la presente entrega la hace directamente el IDU, como quiera que el auxiliar de la Justicia designado en su oportunidad, no se encuentra activo en la lista de auxiliares de la Justicia, según consulta realizada en la página web del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de Justicia del Consejo Superior de la Judicatura, razón por la cual y en virtud de las disposiciones legales para tal fin, el IDU procede hacer la entrega del inmueble secuestrado a sus propietarios, o autorizado con poder debidamente constituido, y/o herederos que así lo demuestren con los respectivos documentos que acrediten para tal fin al momento de la diligencia.



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIÓN E FISCALES  
PROCESO DE COBERTURA COACTIVO 1384/2001,  
ACUERDO 25 de 1995  
EXPEDIENTE 158824

No siendo otro el objeto de la presente se cierra ésta y en señal de aceptación se firma por los que en ella intervienen, una vez leída y aprobada.

Sé da por finalizada la presente diligencia, haciendo constar que no compete ningún de los propietarios del inmueble. Así mismo se deja constancia de la publicación por Aviso en la página web de esta entidad.

Observaciones: \_\_\_\_\_

ALEJANDRO CASTAÑEDA GOMEZ ALBA JANEHT JIMENEZ  
Abogado Ejecutor de la diligencia, de CALDERON  
Secretario Ad - hoc de la diligencia.  
ta STJEF





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

### CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de notificar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de las instalaciones y de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Uno (01) días hábiles, hoy 14 de diciembre de 2023, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA  
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

### CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El Suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de ley, y se desfija hoy 14 de diciembre de 2023, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.)

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA  
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14





## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1251

FECHA: 14 DE DICIEMBRE DE 2023

### CONSTANCIA DE EJECUTORIA

El Suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones y de Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que los actos administrativos contenidos en el presente AVISO cobraron ejecutoria desde el día 15 de diciembre de 2023.

**JUAN GUILLERMO PLATA PLATA**  
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

Que contra los autos y actas de entrega a favor del Instituto de Desarrollo Urbano no procede recurso alguno.

Proyectó: Ana Forero Rojas, Alba Jiménez Calderón – Abogadas – STJEF  
Revisó: Diana Margarita Monje Cárdenas - Abogada – STJEF  
Aprobó: Edwin Giovanni Sánchez Flautero - Abogado – STJEF

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web  
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>  
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 -27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V14

