



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO**

El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que los contribuyentes que se relacionan a continuación están siendo ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano, a través de un proceso administrativo de cobro coactivo.

Que dentro de los mismos fueron proferidos autos que libran mandamiento de pago derivado de la contribución de valorización por concepto del Acuerdo 724 de 2018 a favor del Instituto de Desarrollo Urbano.

Que fueron enviadas las correspondientes notificaciones por correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia.

Que, en consecuencia, y conforme lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, se están notificando por Aviso los autos que libran mandamiento de pago a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, proferidos dentro de los siguientes expedientes.

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V13





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(s)	Numero Ciudadania/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912471	169517	TMP DESIGN S.A.S. - ACTUALMENTE EN LIQUIDACIÓN	830144354-1	KR 1 96 27 AP 205	AAA0092OURJ	059C00459848	11/07/2023	AC724

RESUELVE

RESUELVE:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de TMP DESIGN S.A.S. - ACTUALMENTE EN LIQUIDACIÓN o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de DOS MILLONES CIENTO SESENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS (\$2'160.957.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúa el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio Local autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con

CHIP AAA0092OURJ y Matrícula Inmobiliaria No. 059C00459848, ubicado en la dirección alfanumérica KR 11 96 27 AP 205, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiaria TMP DESIGN S.A.S. - ACTUALMENTE EN LIQUIDACIÓN, identificada con NIT N°830144354-1, quien figura como propietaria del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 836 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0092OURJ y Matrícula Inmobiliaria No.059C00459848, ubicado en la KR 11 96 27 AP 205, a nombre de TMP DESIGN S.A.S. - ACTUALMENTE EN LIQUIDACIÓN.

**CUARTO: LIBREAR** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago a la deudora, su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Julio 11 de 2023.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

*Gerardo Pastor Sanchez Beltran*

**GERARDO PASTOR SANCHEZ BELTRÁN**  
**ABOGADO EJECUTOR**

Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales.  
Firma recibida por escrito el 11-07-2023 09:20:42 PM autorizada mediante Resolución No. 426 de mayo 11 de 2023

Elaboró: DAGIS YANETTE HORTA HERNANDEZ, Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Revisó: LUISA FERNANDA AMAR VÉLEZ, Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V13





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadanía/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912514	169560	LUIS CARLOS NIÑO SANDOVAL	1026254523	KR 12 B 137 27 AP 105	AAA0111PSRU	050N- 01145821	14/07/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra **LUIS CARLOS NIÑO SANDOVAL** o **EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR** y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de **TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS (\$346.676.00)**, más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio Local autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0111PSRU y Matrícula Inmobiliaria No. 050N-01145821, ubicado en la dirección alfanumérica KR 12B 137 27 AP 105 más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiario **LUIS CARLOS NIÑO SANDOVAL**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1026254523, quien figura como propietario del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0111PSRU y Matrícula Inmobiliaria No. 050N-01145821, ubicado en la KR 12B 137 27 AP 105, a nombre de **LUIS CARLOS NIÑO SANDOVAL**.

**CUARTO: LÍBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al deudor, su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibídem.

**SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Julio 14 de 2023.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

*Gerardo Pastor Sanchez Beltran*

**GERARDO PASTOR SANCHEZ BELTRAN**  
**Abogado Ejecutor**  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Primera oficina general en 14-07-2023 14:22:05. PAF autorizada mediante Resolución No. 400 de 2023 11 de 2023

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel. 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
D.C. Contribuyente  
572421





### NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(s)	Numero Ciudadanía/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912559	169603	MIG SANCHEZ MEDINA Y CIA SC EN LIQUIDACION	860078999-8	CL 78 5 07	AAA0094BRDE	050C00837383	01/08/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

#### RESUELVE

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de MIG SANCHEZ MEDINA Y CIA SC EN LIQUIDACION o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA MIL SETECIENTOS TRES PESOS (\$8.180.703.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0094BRDE y Matricula Inmobiliaria No.050C00837383, ubicado en la dirección alfanumérica CL 78 5 07, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) MIG SANCHEZ MEDINA Y CIA SC EN LIQUIDACION, identificado(s) con cédula de ciudadanía No.860078999-8, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0094BRDE y Matricula Inmobiliaria No.050C00837383, ubicado en la CL 78 5 07, a nombre de MIG SANCHEZ MEDINA Y CIA SC EN LIQUIDACION.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**SÉXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Agosto 01 de 2023.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARY LUZ RINCON RAMOS**  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Firma electrónica generada el 01/09/2023 07:18:47 AM sujeta a validación electrónica No. AFE de fecha 11 de 2022

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info. Línea: 195  
FO-DO-07\_V13





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadanía/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912639	169683	CARLOS ALBERTO CASTELLANOS HERNANDEZ	13925336	KR 37A 10 19 LC 1196	AAA0253KOXR	050C01962749	09/08/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

RESUELVE:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de CARLOS ALBERTO CASTELLANOS HERNÁNDEZ o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS (\$235.761.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio Local autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP

AAA0253KOXR y Matricula Inmobiliaria No. 050C01962749, ubicado en la dirección alfanumérica KR 37A 10 19 LC 1196, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiario CARLOS ALBERTO CASTELLANOS HERNÁNDEZ, identificado con cédula de ciudadanía N°13925336, quien figura como propietario del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiario CARLOS ALBERTO CASTELLANOS HERNÁNDEZ, identificado con cédula de ciudadanía N°13925336, quien figura como propietario del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0253KOXR y Matricula Inmobiliaria No.050C01962749, ubicado en la KR 37A 10 19 LC 1196, a nombre de CARLOS ALBERTO CASTELLANOS HERNÁNDEZ.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al deudor, su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Agosto 09 de 2023.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

*Gerardo Pastor Sanchez Beltran*

**GERARDO PASTOR SANCHEZ BELTRAN**  
**ABOGADO EJECUTOR**

Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Para información generada el 09-09-2023 09:56:28 PM autorizada mediante Resolución No. 450 de marzo 11 de 2021.

Estado: CAGRI YANETTE HORTA HERNANDEZ, Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Revista: LUISA FERNANDA MARIN VILLA - Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
ILC-Certified  
57321





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadanía/NIT	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912649	169693	INVERSIONES CAMDEN S.A hoy INMOBILIARIA SAN JACINTO S.A.S	8301177184	CL 100 9A 95 AP 602	AAA0092JYKL	050N-00084195	16/08/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra **INVERSIONES CAMDEN S.A.** hoy **INMOBILIARIA SAN JACINTO S.A.S** o **EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR** a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de **OCHOCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$840.729.00)**, más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio Local autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP **AAA0092JYKL** y Matricula Inmobiliaria No. **050N-00084195**, ubicado en la dirección alfanumérica **CL 100 9A 95 AP 602**, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiario **INVERSIONES CAMDEN S.A** hoy **INMOBILIARIA SAN JACINTO S.A.S**, con NIT. 830117718 4, quien figura como propietario del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**ACTUACIÓN STJEF NÚMERO 54654 DE 2023**  
**"AUTO LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO ACUERDO 724 DE 2018**  
**EXPEDIENTE 912649"**

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP **AAA0092JYKL** y Matricula Inmobiliaria No. **050N-00084195**, ubicado en **CL 100 9A 95 AP 602**, a nombre del **INVERSIONES CAMDEN S.A** hoy **INMOBILIARIA SAN JACINTO S.A.S**.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al deudor, su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 íbidem.

**SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Agosto 16 de 2023.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

*Gerardo Pastor Sanchez Beltran*

**GERARDO PASTOR SANCHEZ BELTRAN**  
**Abogado Ejecutor**

Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Oficina electrónica generada el 16/08/2023 09:04:04 PM subscrita mediante Resolución No. 400 de marzo 13 de 2023

Proyectó: Yhina del Pilar Paternina Cordero - Abogada Sustanciadora- STJEF.  
Revisó: Diana Virginia León Chacón - Abogada Revisora- STJEF.

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3389660  
www.idu.gov.co  
Info. Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
U.C. Certificada  
572421





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadanía/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912711	169755	MIGUEL ANTONIO LOPEZ VILLALBA, RODRIGO LOPEZ PEÑA	17045948, 80414184	CL 152A 8A 84 AP 101	AAA0109LYYN	.050N00168861	18/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de **MIGUEL ANTONIO LOPEZ VILLALBA, RODRIGO LOPEZ PEÑA o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR** y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de **SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS (\$639.437.00)**, más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0109LYYN y Matricula Inmobiliaria No.050N00168861, ubicado en la dirección alfanumérica CL 152A 8A 84 AP 101, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) **MIGUEL ANTONIO LOPEZ VILLALBA, RODRIGO LOPEZ PEÑA**, identificado(s) con cédula de ciudadanía No.17045948, 80414184 respectivamente, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0109LYYN y Matricula Inmobiliaria No.050N00168861, ubicado en la CL 152A 8A 84 AP 101, a nombre de **MIGUEL ANTONIO LOPEZ VILLALBA, RODRIGO LOPEZ PEÑA**.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**SÉXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 18 de 2023.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARY LUZ RINCON RAMOS**  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Fecha Notificación celebrada el 18-09-2023 00:13:18 por autoridad mediante Resolución No. 403 de marzo 13 de 2023

Elaboró: DIANA CAROLINA GONZÁLEZ VALEIRO - Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales.  
Revisó: KATHY ACDISTA VALENZUELA - Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales.

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
llo: Línea: 195  
FO-DO-07\_V13





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadania/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912718	169762	CENTRO CHICO RESERVADO LTDA		KR 10 96 55 LC 2	AAA0092MHJH	050C01224541	7/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de CENTRO CHICO RESERVADO LTDA o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$971,094.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0092MHJH y Matricula Inmobiliaria No. 050C01224541, ubicado en la dirección alfanumérica KR 10 96 55 LC 2, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiaria CENTRO CHICO RESERVADO LTDA, quien figura como propietaria del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del E.T.N., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0092MHJH y Matricula Inmobiliaria No. 050C01224541, ubicado en la KR 10 96 55 LC 2, a nombre de CENTRO CHICO RESERVADO LTDA.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días

siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 07 de 2023.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARY LUZ RINCON RAMOS**  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Firma electrónica generada el 07-09-2023 09:27:26. Firmado por: Mary Luz Rincon Ramos. No. 400 de marzo 14 de 2022.

Estado: JIMMY DANIEL FERNANDEZ SIERRA-Supervisor Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales  
Revista: CANTIV ACOSTA PALACIO-JUELA-Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3366650  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
154 Certificación  
572421





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadania/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912719	169763	SANDRA ROCIO OVALLE RESTREPO	51979412	KR 62 160A 21	AAA0122KAZE	050N00505776	7/09/2023	AC724

**RESUELVE**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de SANDRA ROCIO OVALLE RESTREPO o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS

(\$2.570.260.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 02 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0122KAZE y Matricula Inmobiliaria No. 050N00505776, ubicado en la dirección alfanumérica KR 62 160A 21, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiaria SANDRA ROCIO OVALLE RESTREPO, identificada con cedula de ciudadanía No. 51979412 quien figura como propietaria del predio; limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0122KAZE y Matricula Inmobiliaria No. 050N00505776, ubicado en la KR 62 160A 21, a nombre de SANDRA ROCIO OVALLE RESTREPO.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 07 de 2023.

**NOTIFIQUESE Y CÚPLASE**

**MARY LUZ RINCON RAMOS**  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Fecha recibida generada el 07-09-2023 09:27:31 PM Autorizada mediante Resolución No. 403 de 2022 del 11 de 2022

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info. Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
LIC. Kente Aliso  
572421





NOTIFICACIÓN POR AVISO No 1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadania/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912726	169770	ABEL DARIO BURITICA BARRIENTOS	79985311	CL 8A 37A 77 OF 313	AAA0036ZMDM	050C01230430	18/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de ABEL DARIO BURITICA BARRIENTOS o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS (\$276,185.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 03 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0036ZMDM y Matricula Inmobiliaria No.050C01230430, ubicado en la dirección alfanumérica CL 8A 37A 77 OF 313, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) ABEL DARIO BURITICA BARRIENTOS, identificado(s) con cédula de ciudadanía No.79985311, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0036ZMDM y Matricula Inmobiliaria No.050C01230430, ubicado en la CL 8A 37A 77 OF 313, a nombre de ABEL DARIO BURITICA BARRIENTOS.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es); su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibídem.

**SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 18 de 2023.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**MARY LUZ RINCON RAMOS**  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Fecha notificación generada el 20-09-2023 02:53:58 AM autorizada mediante Resolución No. 200 de marzo 12 de 2023

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info. Línea: 195  
FO-DO-07\_V13





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Número Ciudadanía/NIT	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912728	169772	ALEXANDRA MANTILLA MAYANS	35507664	CL 98 14 11 LC 104	AAA0092TAEA	050C01236007	11/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de **ALEXANDRA MANTILLA MAYANS** o **EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR** y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de **QUINIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS (\$520.587.00)**, más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con **CHIP AAA0092TAEA** y Matricula Inmobiliaria **No.050C01236007**, ubicado en la dirección alfanumérica **CL 98 14 11 LC 104**, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) **ALEXANDRA MANTILLA MAYANS**, identificad(a)s con cédula de ciudadanía **No.35507664**, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con **CHIP AAA0092TAEA** y Matricula Inmobiliaria **No.050C01236007**, ubicado en la **CL 98 14 11 LC 104**, a nombre de **ALEXANDRA MANTILLA MAYANS**.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los **QUINCE (15)** días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 11 de 2023.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**MARY LUZ RINCON RAMOS**

Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Firma mecánica generada el 11-09-2023 08:12:42 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Elaboró: ANDREA NATIALLY DOMINGO NAVARRETE-Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Revisó: JENNY LIZBANA LEAÑES GARCÍA, ASOCIADA CONTRATISTA STEEP.  
Aprobó: MARY LUZ RINCON RAMOS, ABOGADA EJECUTORA STEEP.

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V13





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadania/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912729	169773	MAURICIO CASTRO RINCON, VICTORIA EUGENIA ISAZA BOTERO	30331104, 75064311	CL 97 19A 18 AP 302	AAA0204TOBS	050C01736823	18/09/2023	AC724

RESUELVE

RESUELVE:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de MAURICIO CASTRO RINCON, VICTORIA EUGENIA ISAZA BOTERO o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de UN MILLÓN DOSCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS (\$1,204,527.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 02 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0204TOBSy Matricula Inmobiliaria No. 050C01736823, ubicado en la dirección alfanumérica CL 97 19A 18 AP 302, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea

titular o beneficiaria MAURICIO CASTRO RINCON, VICTORIA EUGENIA ISAZA BOTERO, identificados con la cédula de ciudadanía No. 30331104 y

75064311 respectivamente, quienes figuran como propietarios del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**CUARTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**QUINTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SEXTO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 18 de 2023.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

MARY LUZ RINCON RAMOS

Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Planeta Inmobiliaria S.A.S. 18-09-2023 08:30:03 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de mayo 13 de 2023

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info Línea: 195  
FO-DO-07\_V13





### NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Menor de Edad NUIP	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912736	169780	CATALINA JUYAR VILLOTA	1034521055	KR 14 81 09 OF 303	AAA0098DWYX	050C01436956	18/09/2023	AC724

#### RESUELVE

#### RESUELVE:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de **CATALINA JUYAR VILLOTA** o el actual propietario o poseedor por la suma de **NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS MICTE (\$945,154.00)**, más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con **CHIP AAA0098DWYX** y Matricula Inmobiliaria No. **050C01436956**, ubicado en la dirección alfanumérica **KR 14 81 09 OF 303**, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) **CATALINA JUYAR VILLOTA (MENOR DE EDAD)** identificada con NUIP **1034521055**, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN, cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con **CHIP AAA0098DWYX** y Matricula Inmobiliaria No. **050C01436956**, ubicado en la dirección alfanumérica **KR 14 81 09 OF 303**, a nombre de **CATALINA JUYAR VILLOTA**.

**CUARTO: LIBRENS** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**SÉXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los **QUINCE (15)** días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 18 de 2023.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

**MARY LUZ RINCON RAMOS**  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Printe mandamiento generado el 18-09-2023 01:48:52 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2023

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V13





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadanía/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912742	169786	LUIS CARLOS ALVAREZ PAEZ	19401857	CL 167 0 11	AAA0190NFYX	050N01090082	18/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

RESUELVE:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de **LUIS CARLOS ALVAREZ PAEZ** o el actual propietario o poseedor por la suma de **DOSCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS MCTE (\$206,929.00)**, más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con **CHIP AAA0190NFYX** y Matricula Inmobiliaria No. **050N01090082**, ubicado en la dirección alfanumérica **CL 167 0 11**, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) **LUIS CARLOS ALVAREZ PAEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No.19401857, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con **CHIP AAA0190NFYX** y Matricula Inmobiliaria No. **050N01090082**, ubicado en la dirección alfanumérica **CL 167 0 11**, a nombre de **LUIS CARLOS ALVAREZ PAEZ**.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**SÉXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 18 de 2023.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

**MARY LUZ RINCON RAMOS**  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Firma recibida por correo el 18-09-2023 16:28:34 PM autorizada mediante Resolución No. 409 de febrero 12 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info Línea: 195  
FO-DO-07\_V13





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadanía/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912756	169800	SIBELLA CARRETERO CADENA	52115046	AK 15 73 34 OF 309	AAA0094KACN	050C00705690	11/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de **SIBELLA CARRETERO CADENA o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR** y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de **QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS (\$531.306.00)**, más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con **CHIP AAA0094KACN** y Matricula Inmobiliaria **No.050C00705690**, ubicado en la dirección alfanumérica **AK 15 73 34 OF 309**, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) **SIBELLA CARRETERO CADENA**, identificado(s) con cédula de ciudadanía **No.52115046**, quien(es) figuran

como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con **CHIP AAA0094KACN** y Matricula Inmobiliaria **No.050C00705690**, ubicado en la **AK 15 73 34 OF 309**, a nombre de **SIBELLA CARRETERO CADENA**.

**CUARTO: LIBRENSSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**SEXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los **QUINCE (15)** días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 11 de 2023.

**NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE**

**MARY LUZ RINCON RAMOS**  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Firma mecánica generada el 11-09-2023 08:01:25 AM autorizada mediante Resolución No. 409 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
M.C. (Certificación)  
872421





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadanía/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912811	169855	SANTIAGO LOZANO ATUESTA, KAREN OROZCO ORTIZ	19115178, 65774253	KR 17 102 40 AP 602	AAA0259OXXS	050N20751285	19/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

RESUELVE

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de SANTIAGO LOZANO ATUESTA, KAREN OROZCO ORTIZ o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de TRES MILLONES TREINTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS (\$3,036,126.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0259OXXS y Matricula Inmobiliaria No.050N20751285, ubicado en la dirección alfanumérica KR 17 102 40 AP 602, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s)

SANTIAGO LOZANO ATUESTA, KAREN OROZCO ORTIZ, identificado(s) con cédula de ciudadanía No.19115178, 65774253 respectivamente, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**CUARTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem.

**QUINTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉXTO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 19 de 2023.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

MARY LUZ RINCON RAMOS  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Fecha notificación generada el 19-09-2023 11:53:23 AM autorizada mediante Resolución No. 402 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
B.C. Centro Legal  
570421



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	GDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadania/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912816	169860	MARIA ELVIA GOMEZ DE GALINDO	24232517	CL 162 BIS 2A 06 ESTE	AAA0115JKUZ	050N00865618	19/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de MARIA ELVIA GOMEZ DE GALINDO o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS (\$555,340.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0115JKUZ y Matricula Inmobiliaria No.050N00865618, ubicado en la dirección alfanumérica CL 162 BIS 2A 06 ESTE, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos

representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) MARIA ELVIA GOMEZ DE GALINDO, identificado(s) con cédula de ciudadanía No.24232517, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0115JKUZ y Matricula Inmobiliaria No.050N00865618, ubicado en la CL 162 BIS 2A 06 ESTE, a nombre de MARIA ELVIA GOMEZ DE GALINDO.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 íbidem.

**SÉXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 19 de 2023.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARY LUZ RINCON RAMOS**  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal: 11031  
Tel: 3389660  
www.idu.gov.co  
Info. Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
S.C. Certificación  
57241





### NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadania/NIT	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912821	169865	LEONARDO TELLO DELGADILLO	79435555	AC 100 60 42 GJ 72	AAA0126LUBR	.050N01149498	19/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

#### RESUELVE

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de LEONARDO TELLO DELGADILLO o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de DOSCIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$204,858.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 02 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0126LUBR y Matricula Inmobiliaria No.050N01149498, ubicado en la dirección alfanumérica AC 100 60 42 GJ 72, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos

representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) LEONARDO TELLO DELGADILLO, identificado(s) con cédula de ciudadanía No.79435555, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0126LUBR y Matricula Inmobiliaria No.050N01149498, ubicado en la AC 100 60 42 GJ 72, a nombre de LEONARDO TELLO DELGADILLO.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 íbidem.

**SÉXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 19 de 2023.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARY LUZ RINCON RAMOS**

Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Forma electrónica generada el 19-09-2023 11:45:40 AM autorizada mediante Resolución No. 430 del marzo 31 de 2016

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-00-07\_V13





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadanía/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912822	169866	LEONARDO TELLO DELGADILLO	79435555	AC 100 60 42 GJ 71	AAA0126LUAF	050N01149497	19/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

RESUELVE

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de LEONARDO TELLO DELGADILLO o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de DOSCIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$204,858.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 02 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0126LUAF y Matricula Inmobiliaria No.050N01149497, ubicado en la dirección alfanumérica AC 100 60 42 GJ 71, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos

representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) LEONARDO TELLO DELGADILLO, identificado(s) con cédula de ciudadanía No.79435555, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP AAA0126LUAF y Matricula Inmobiliaria No.050N01149497, ubicado en la AC 100 60 42 GJ 71, a nombre de LEONARDO TELLO DELGADILLO.

**CUARTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**QUINTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibídem.

**SÉXTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉPTIMO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 19 de 2023.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

MARY LUZ RINCON RAMOS

Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Forma electrónica generada el 19-09-2023 11:46:20 AM autorizada mediante Resolución No. 499 de marzo 13 de 2022

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info. Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
BIC: Centro 2020  
572421





NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadania/Nit	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
912826	169870	GLORIA INES ALDANA HERNANDEZ, DIEGO GERMAN GOMEZ GOMEZ	52125432, 7225657	KR 19A 160A 36 AP 201	AAA0114XWHK	050N20236879	19/09/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

RESUELVE

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de GLORIA INES ALDANA HERNANDEZ, DIEGO GERMAN GOMEZ GOMEZ o EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de DOSCIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$205,473.00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo; hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP AAA0114XWHK y Matricula Inmobiliaria No.050N20236879, ubicado en la dirección alfanumérica KR 19A 160A 36 AP 201, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de

sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) GLORIA INES ALDANA HERNANDEZ, DIEGO GERMAN GOMEZ GOMEZ, identificado(s) con cédula de ciudadanía No.52125432, 7225657 respectivamente, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**CUARTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 íbidem.

**QUINTO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**SÉXTO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Septiembre 19 de 2023.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

MARY LUZ RINCON RAMOS  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Firma electrónica generada el 15-09-2023 11:44:25 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2022

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
lujg. Línea: 195  
FO-DG-07\_V13



ISO 22301  
IIC (Código 018)  
573421





### NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023

Expediente	CDA	Contribuyente(es)	Numero Ciudadanía/NIT	Predio	Chip	Inmobiliaria	Fecha de auto que se Notifica	Valorización
.912091	169135	JORGE NILSON VARGAS VARGAS	4148785	KR 1 166A 32	AAA0158RZOE	050N-20221965	21/06/2023	AC724
<b>RESUELVE</b>								

#### RESUELVE

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de **JORGE NILSON VARGAS VARGAS** o **EL ACTUAL PROPIETARIO O POSEEDOR** y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de **CIENTO SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$176.818)**, más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio Local autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018, asignada al predio identificado con CHIP **AAA0158RZOE** y Matrícula Inmobiliaria No. **050N-20221965**, ubicado en la dirección alfanumérica **KR 1 166A 32**, más las costas procesales.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, créditos, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titular o beneficiario **JORGE NILSON VARGAS VARGAS**, identificado con cédula de ciudadanía No. **4148785**, quien figura como propietario del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN, cuyo valor se determinará al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con CHIP **AAA0158RZOE** y Matrícula Inmobiliaria No. **050N-20221965**, ubicado en la **KR 1 166A 32**, a nombre de **JORGE NILSON VARGAS VARGAS**.

**CUARTO: DECRETAR** el embargo sobre los bienes del deudor que por cualquier causa se llegaren a desembargar dentro del proceso **EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL RAD. 2018-43242** adelantado por parte de **BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388**, en el **JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.** según anotación 5 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **50N-20221965**, así como sobre el remanente del producto de los embargados en aquellos.

**QUINTO: LIBRENSE** los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares.

**SEXTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE** el presente mandamiento de pago al deudor, su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 565 ibidem.

**SEPTIMO: ADVERTIR AL DEUDOR** que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los **QUINCE (15) días** siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional.

**OCTAVO: INFORMAR** que contra la presente providencia no procede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.

Dada en Bogotá D.C., en Junio 21 de 2023.

COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

*Gerardo Pastor Sanchez Beltran*

**GERARDO PASTOR SANCHEZ BELTRAN**  
Abogado Ejecutor  
Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales  
Para más información consulte al 02 2913000 o al 02 2913000 ext. 572421

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info. Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
B.C. (certificado)  
572421





**NOTIFICACIÓN POR AVISO No.1229 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**CONSTANCIA DE RECEPCIÓN**

Con el objeto de notificar al interesado se fija el presente AVISO, en la página WEB y lugar público de las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano/ Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Uno (01) día hábil, hoy 9 de noviembre de 2023, a las siete y cinco de la mañana (7:00 AM.).

**JUAN GUILLERMO PLATA PLATA  
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES**

**CONSTANCIA DE DESFICACIÓN**

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de ley, y se desfija hoy 9 de noviembre de 2023, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.).

**JUAN GUILLERMO PLATA PLATA  
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES**

**CONSTANCIA DE EJECUTORIA**

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que los actos administrativos contenidos en el presente AVISO cobraron ejecutoria desde el día cuatro (04) de diciembre de 2023.

**JUAN GUILLERMO PLATA PLATA  
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES**

Aprobó: Carmen Elvira Riveros – Profesional –STJEF  
Revisó: Luis Felipe Barragán – Abogado – STJEF  
Proyectó: Adriana López - Abogada- STJEF

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V13



ISO 22301  
LIC. Certificación  
570421

