

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO SUBDIRECCIÓN TÉCNICA  
JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO  
No. 1058 del 08 de julio de 2022**

La suscrita Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que los contribuyentes que se relacionan a continuación están siendo ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.  
Que dentro de los mismos fueron proferidos autos que libran mandamiento de pago derivado de la contribución de valorización por concepto del Acuerdo 724 de 2018 a favor del Instituto de Desarrollo Urbano.

Que fueron enviadas las correspondientes Notificaciones por Correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia

Que, en consecuencia, conforme a lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario y modificado por el Artículo 58 del Decreto 19 de 2012, se están notificando por Aviso los autos que libran mandamiento de pago a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, proferidos dentro de los siguientes Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección	Chip	Matrícula Inmobiliaria	Fecha Auto que se notifica	Acuerdo de Valorización	RESUELVE
895246/ 152274/2021	HEREDEROS DETERMINADOS Y/O INDETERMINADOS DE OLGA ISABEL GUEVARA DE ROJAS	20152066	CL 19B 34 58 IN 1	AAA0074JPUH	050C01301736	20 de abril de 2021	Acuerdo 724/2018	<b>PRIVIERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO</b> de conformidad con lo establecido en el artículo 826 del E.T.N., en contra de BLANCA CECILIA NOMESQUI, HEREDEROS DETERMINADOS Y/O INDETERMINADOS DE OLGA ISABEL GUEVARA DE ROJAS y a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por la suma de UN MILLON CUATROCIENTOS QUINCE MIL PESOS (\$1,415,000,00), más los intereses causados sobre el capital de la deuda a partir de la fecha en que se emite el certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la misma, liquidados a la tasa anual vigente, por concepto de la contribución de valorización por Beneficio LOCAL EJE 01 autorizada mediante Acuerdo 724 de 2018,

								<p>asignada al Inmueble ubicado en la CL 19B 34 58 IN 1, identificado con la Matricula Inmobiliaria No. 050C01301736, CHIP AAA0074JPUH, más las costas procesales. <b>SEGUNDO: DECRETAR</b> el embargo de las sumas de dinero que tengan o llegaren a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea(n) titular(es) o beneficiario(s) BLANCA CECILIA NOMESQUI, HEREDEROS DETERMINADOS Y/O INDETERMINADOS DE OLGA ISABEL GUEVARA DE ROJAS, identificado(s) con cedula de ciudadanía No. 41.609.071, 20.152.066, quien(es) figuran como propietario(s) del predio, limitándose la medida al doble de la deuda, más los intereses conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN., cuyo valor se determinara al momento que sean librados los oficios a los establecimientos bancarios. <b>TERCERO: DECRETAR</b> el embargo y posterior secuestro del Inmueble ubicado en la CL 19B 34 58 IN 1, identificado con la Matricula Inmobiliaria No. 050C01301736, CHIP AAA0074JPUH, de propiedad de BLANCA CECILIA NOMESQUI, HEREDEROS DETERMINADOS Y/O INDETERMINADOS DE OLGA ISABEL GUEVARA DE ROJAS. <b>CUARTO: DECRETAR</b> el embargo sobre los bienes del (los) deudor(es) que por cualquier causa se llegaren a desembargar dentro del proceso embargo ejecutivo derechos de cuota Proceso No. 110014189011-2019-01633-00, adelantado por parte del Juzgado 11 de Pequeñas Causas y Competencias Múltiple de Bogotá D.C., así como sobre el remanente del producto de los embargados en aquellos. <b>QUINTO: LIBRENSE</b> los oficios correspondientes para comunicar las medidas cautelares. <b>SEXTO: NOTIFICAR PERSONALMENTE</b> el presente mandamiento de pago al (los) deudor(es), su apoderado o representante legal, previa citación para que comparezca dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega de la misma. Si vencido el término no comparece, se notificará por correo conforme a lo dispuesto en el artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, de no ser efectiva esta entrega se procederá con la respectiva notificación conforme lo indicado en el artículo 568 ibidem. <b>SÉPTIMO: ADVERTIR AL DEUDOR</b> que las obligaciones objeto de este mandamiento de pago deberán cancelarse dentro de los QUINCE (15) días siguientes a su notificación, término dentro del cual también podrá proponer las excepciones consagradas en los artículos 830 y 831 del Estatuto Tributario Nacional. <b>OCTAVO: INFORMAR</b> que contra la presente providencia no precede recurso alguno, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 833-1 del Estatuto Tributario Nacional.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	---

**CONSTANCIA DE FIJACIÓN**

Con el objeto de notificar a los interesados se fija el presente AVISO No. 1058, en lugar público de las instalaciones y de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Uno (01) día hábil hoy 08 de Julio de 2022, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

*Nelly Patricia Ramos H*

**NELLY PATRICIA RAMOS HERNANDEZ**  
**SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES**

**CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN**

La suscrita Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de ley, y se desfija hoy 08 de Julio de 2022, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.)

**NELLY PATRICIA RAMOS HERNÁNDEZ**  
**SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES**

**CONSTANCIA DE EJECUTORIA**



Instituto de  
Desarrollo Urbano

La suscrita Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que los actos administrativos contenidos en el presente AVISO cobraron ejecutoria desde el día 02 de agosto de 2022.

**NELLY PATRICIA RAMOS HERNANDEZ**  
**SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES**

Proyectó: Melissa Alexandra Sánchez Zornosa. Abogada Sustanciadora STJEF.  
Revisó: Pedro Emiliano Rojas Zuleta. Abogado Revisor STJEF  
Aprobó: Gerardo Pastor Sánchez. Abogado Ejecutor STJEF.

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-45\_V2



**ISO 22301**  
LL-C (Certification)  
571147



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.