

**NOTIFICACIÓN POR AVISO No 975**

**4 de MARZO de 2021**

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES  
COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO**

La suscrita Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que los contribuyentes que se relacionan a continuación están siendo ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo. Que dentro de los mismos fueron proferidas resoluciones por medio de las cuales se ordena seguir adelante con la ejecución a favor del Instituto de Desarrollo Urbano.

Que fueron enviadas las correspondientes Notificaciones por Correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia

Que, en consecuencia, conforme a lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario y modificado por el Artículo 58 del Decreto 19 de 2012, se están notificando por Aviso las resoluciones por medio de las cuales se ordena seguir adelante con la ejecución a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, proferidos dentro de los siguientes Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección	Chip	Matrícula Inmobiliaria	Fecha Auto que se notifica	Acuerdo de Valorización	RESUELVE
776796 30678/2012	SANDRA MARLENE GUTIERREZ UMAÑA	52121380	KR 25 53 10 SUR IN 2 AP 401	AAA0015DNNN	50S-40177276	02 de octubre de 2019	Acuerdo 180/2005 Fase I	<b>PRIMERO.-ORDEN DE EJECUCIÓN.</b> Ordenar seguir adelante con la ejecución, en contra <b>SANDRA MARLENE GUTIERREZ UMAÑA -VICTOR JULIO GARAVITO CHITIVA</b> , o el (los) actual(es) <b>PROPIETARIOS(s) o POSEEDORES(es)</b> , por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia. <b>SEGUNDO.-DECRETO DE MEDIDA CAUTELAR.</b> Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble que objeto de la carga impositiva de la Contribución

1

**NOTIFICACIÓN POR AVISO No 975**

**4 de MARZO de 2021**

	<p>VICTOR JULIO GARAVIT O CHITIVA</p>	<p>79480231</p>					<p>por valorización autorizada por el Acuerdo 180 de 2005 Fase I. Para tal efecto, comuníquese a la Oficina de Registro de Instrumentos correspondiente, conforme con lo dispuesto en el artículo 839 y 839-1 del “Estatuto Tributario Nacional”.</p> <p><b>TERCERO.</b>-Ordenar el embargo de salarios, sumas de dinero que tenga(n) o llegare(n) a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de ahorro, títulos de contenido crediticio y demás valores de que sea titular o beneficiario(a) el ejecutado (a), situados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros o similares en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país.</p> <p><b>CUARTO.</b>-Decretar el embargo de remanentes sobre los bienes embargados y de los que se llegaren a desembargar ante autoridades Judiciales y/o Administrativas. Limitar el valor de los bienes embargados de acuerdo con lo establecido en el Artículo 838 del Estatuto Tributario Nacional.</p> <p><b>QUINTO.</b>-Oficiar a las diferentes entidades bancarias solicitando la indagación de bienes eh informando el embargo ordenado mediante el presente Mandamiento y solicitar que se consignen los dineros por depósito judicial en el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA en la cuenta N° 110019196055, a nombre del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-cobro coactivo, NIT 899.999.081-6 cuando a ello haya lugar.</p> <p><b>SEXTO.-ORDEN DE AVALUO Y REMATE.</b> Ordenar el avalúo y posterior remate de los derechos y bienes patrimoniales sobre los que se practiquen medidas cautelares.</p> <p><b>SEPTIMO.-ORDEN DE INVESTIGACIÓN Y EMBARGO DE OTROS DERECHOS PATRIMONIALES.</b> Ordenar la investigación y embargo de otros derechos patrimoniales que integren el patrimonio del Sujeto Pasivo, para que una vez identificados, se decreten las cautelares a que haya lugar, y así mismo, se perfeccionen las ya decretadas.</p> <p><b>OCTAVO.-ORDEN DE LIQUIDAR EL VALOR DEL CRÉDITO.</b> Ordenar la liquidación del crédito, obligación o contribución de valorización objeto de este Proceso Administrativo de Cobro Coactivo.</p> <p><b>NOVENO.-CONDENA AL PAGO DE GASTOS.</b> Eventualmente condenar al Sujeto Pasivo, previa tasación, al pago de los gastos en que incurrió el Instituto de Desarrollo Urbano para hacer efectivo el pago del valor del crédito, obligación o contribución de Valorización objeto de este Proceso Administrativo de Cobro Coactivo, conforme lo dispone el artículo 836-1 adicionado por la Ley 6 de 1992 del Decreto 624 de 1989 “Estatuto Tributario Nacional”.</p>
--	-------------------------------------------------------	-----------------	--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**NOTIFICACIÓN POR AVISO No 975**

**4 de MARZO de 2021**

								<p><b>DECIMO.-ORDEN DE APLICACIÓN DE TÍTULOS DE DEPÓSITO.</b> Ordenar la aplicación a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, de los Títulos de Depósito Judicial que se causen dentro del presente Proceso Administrativo de Cobro Coactivo por concepto de la obligación tributaria perseguida, hasta el pago total de la misma.</p> <p><b>DECIMO PRIMERO.-NOTIFICACIÓN.</b> Notificar por correo la presente Resolución al Sujeto Pasivo, según lo establecido en el Artículo 565 modificado Ley 1111 de 2006 Decreto 624 de 1989 “Estatuto Tributario Nacional”.</p> <p><b>DECIMO SUGUNDO. -IMPROCEDENCIA DE RECURSOS.</b> Advertir al Sujeto Pasivo que contra la presente decisión no procede recurso alguno conforme lo preceptuado por el artículo 836 Decreto 624 de 1989 “Estatuto Tributario Nacional” en concordancia con el artículo 833-1 ibídem</p> <p style="text-align: center;"><b>NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE</b></p>
783088 39402/2012	LEONOR VIRGUEZ DE SILVA	20320812	KR 109A 77A 03 LC 1	AAA0181LUKC	50C01165342	10 de octubre de 2019	Acuerdo 180/2005 Fase I	<p><b>ARTÍCULO PRIMERO: ORDEN DE EJECUCIÓN.</b> Ordenar seguir adelante con la ejecución en el presente proceso administrativo de cobro coactivo en contra de LEONOR VIRGUEZ DE SILVA o el actual propietario o poseedor por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia y por valor de <b>SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO (\$68.975.00)</b>, más los intereses que se causen desde la emisión del certificado de estado de cuenta respectivo, hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación.</p> <p><b>ARTÍCULO SEGUNDO: DECRETAR</b> el embargo de las sumas de dinero que tenga o llegare a tener depositadas en cuentas de ahorro o corriente, certificados de depósito, títulos representativos de valores y demás valores depositados en establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, en cualquiera de sus oficinas o agencias en todo el país, donde sea titulares o beneficiarios los deudores, limitándose la medida al doble de la deuda conforme a lo establecido en el artículo 838 del ETN.</p> <p><b>ARTÍCULO TERCERO:</b> Librar los oficios correspondientes a los establecimientos bancarios, crediticios, financieros, compañías de seguros o similares, para lo pertinente.</p>

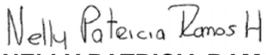
**NOTIFICACIÓN POR AVISO No 975**

**4 de MARZO de 2021**

								<p><b>ARTÍCULO CUARTO: DECRETAR</b> el embargo y posterior secuestro del inmueble ubicado en la <b>KR 109A 77A 03 LC</b> 1a nombre de <b>LEONOR VIRGUEZ DE SILVA</b> quien es el actual propietario y adeuda la Contribución de Valorización Beneficio Local Acuerdo 180 de 2005, del predio mencionado y cuya cabida, descripción y linderos se encuentran determinados en el folio de matrícula inmobiliaria No. <b>50C-1165342</b>.</p> <p><b>ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR</b> la anterior medida a la Oficina de Registro de Instrumentos públicos correspondiente, para que la inscriba en el folio referido.</p> <p><b>ARTÍCULO SEXTO: INVESTIGACION DE BIENES.</b> Ordenar la investigación de los demás bienes y derechos patrimoniales de propiedad del ejecutado, para que una vez identificados se proceda al embargo y secuestro.</p> <p><b>ARTÍCULO SEPTIMO: AVALÚO Y REMATE. ORDENAR</b> el avalúo y posterior remate del bien arriba descrito dentro del presente proceso coactivo y de propiedad de <b>LEONOR VIRGUEZ DE SILVA</b>.</p> <p><b>ARTÍCULO OCTAVO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO. PRACTICAR</b> la liquidación del crédito, obligación o contribución de valorización objeto de este proceso administrativo de cobro coactivo.</p> <p><b>ARTÍCULO NOVENO: APLICACIÓN DE TÍTULOS JUDICIALES.</b> Ordenar la aplicación de los títulos de depósito judicial que se alleguen con destino al presente proceso.</p> <p><b>ARTÍCULO DECIMO: Oficiar al JUZGADO 45 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</b> informando la anterior medida igualmente solicitando la prelación de crédito.</p> <p><b>ARTÍCULO DECIMO PRIMERO: NOTIFICAR</b> la presente Resolución a <b>LEONOR VIRGUEZ DE SILVA o EL ACTU AL PROPIETARIO O POSEEDOR</b>, por correo conforme lo establecido en el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional, al ser devuelto se publicará conforme lo establecido en el artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional advirtiendo que contra la presente Resolución no procede recurso alguno, de conformidad con el artículo 836 del Estatuto Tributario Nacional.</p> <p style="text-align: center;"><b>NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE</b></p>
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### NOTIFICACIÓN POR AVISO No 975

4 de MARZO de 2021

CONSTANCIA DE FIJACIÓN
Con el objeto de notificar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de las instalaciones y de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 4 de marzo de 2021, a las siete de la mañana (7:00 AM.).
 <b>NELLY PATRICIA RAMOS HERNÁNDEZ</b> <b>SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES</b>
CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN
La suscrita SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de ley, y se desfija hoy 4 de marzo de 2021, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.)
 <b>NELLY PATRICIA RAMOS</b> <b>SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES</b>
CONSTANCIA DE EJECUTORIA
La suscrita SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES del Instituto de Desarrollo Urbano, deja constancia que los actos administrativos contenidos en el presente AVISO cobraron ejecutoria desde el día 5 de marzo de 2021.
 <b>NELLY PATRICIA RAMOS HERNÁNDEZ</b> <b>SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES</b>

Revisó: Revisó: Deisy Liliana Salamanca Serrano- Abogada STJEF  
Proyectó: Emelite Okimara Gutiérrez T. -Abogada Sustanciadora STJEF-

5