



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 200

14 de noviembre de 2024

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES**

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que, los contribuyentes que se relacionan a continuación fueron ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que, una vez finalizado los procesos de cobro coactivo relacionados en el presente aviso, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los correspondientes Títulos de Depósito Judicial.

Que fueron enviadas las correspondientes comunicaciones por correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia.

Que, en consecuencia, y conforme a lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario y *modificado por el Artículo 58 del Decreto 19 de 2012*, se comunica por Aviso la devolución de los Títulos de Depósito judicial, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso de los diferentes procesos coactivos de la referencia, y se encuentran a su disposición para ser reclamados en el Banco Agrario de Colombia:

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
LLC (Certification)
572421



Instituto de
Desarrollo
Urbano





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 200

14 de noviembre de 2024

| Exp. | Contribuyente | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ | Acuerdo de Valorización | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA: | | | | | | | | |
|------------------|--------------------------|------------------------------|----------------------|-------------|-----------------|------------------------|---------------|--------------------------------|--|------------------|--------------|-------------|-------|-----------------|------------|--------------------|---------------|
| 797880 | MARÍA STELLA BARÓN RIAÑO | 52.363.829 | KR 74A 52A 12 AP 102 | AAA0062CRBS | 400100008136911 | 30/07/2021 | \$ 770.210,00 | Beneficio Local AC 523 DE 2013 | <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULOS DE DEPÓSITO JUDICIAL EXPEDIENTE 797880</p> <p>Expediente 797880 CDA 53557/2015 PREDIO KR 74A 52A 12 AP 102 CHIP AAA0062CRBS OBRA Valorización por Beneficio Local ACUERDO 523 DE 2013</p> <p>Respetada Señora:</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago del siguiente Título de Depósito judicial.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NÚMERO DE TÍTULO</th> <th>FECHA TÍTULO</th> <th>CONSIGNANTE</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100008136911</td> <td>30/07/2021</td> <td>BANCO DE OCCIDENTE</td> <td>\$ 770.210,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado a nombre de la señora MARÍA STELLA BARÓN RIAÑO, identificada con la cedula de ciudadanía No. 52.363.829.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>J. Hernández</i></p> <p>VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> | NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | 400100008136911 | 30/07/2021 | BANCO DE OCCIDENTE | \$ 770.210,00 |
| NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | | | | | | | | | | | | | | |
| 400100008136911 | 30/07/2021 | BANCO DE OCCIDENTE | \$ 770.210,00 | | | | | | | | | | | | | | |

Calle 22 No. 6 - 27
 Código Postal 110311
 Tel: 3386660
 www.idu.gov.co
 Info: Línea: 195
 FO-DO-07_V10



Instituto de Desarrollo Urbano





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 200

14 de noviembre de 2024

| Exp. | Contribuyente | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ | Acuerdo de Valorización | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA: | | | | | | | | |
|------------------|------------------------------|------------------------------|------------------|-------------|-----------------|------------------------|-----------------|--------------------------------|--|------------------|--------------|-------------|-------|-----------------|------------|------------------|-----------------|
| 856443 | SOL GERALDHINE FLOREZ FARFAN | 52.375.837 | KR 71B 127 36 | AAA0125KSDM | 400100008613151 | 28/09/2022 | \$ 2.539.722,00 | Beneficio Local AC 523 DE 2013 | <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN DE TÍTULOS DE DEPÓSITO JUDICIAL EXPEDIENTE 856443</p> <p>Expediente 856443 CDA 117753/2015 PREDIO KR 71B 127 36 CHIP AAA0125KSDM OBRA Valorización por Beneficio Local ACUERDO 523 DE 2013</p> <p>Respetada Señora:</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago del siguiente Título de Depósito judicial.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NÚMERO DE TÍTULO</th> <th>FECHA TÍTULO</th> <th>CONSIGNANTE</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100008613151</td> <td>28/09/2022</td> <td>BANCO DAVIVIENDA</td> <td>\$ 2.539.722,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado a nombre de la señora SOL GERALDHINE FLOREZ FARFAN, identificada con la cedula de ciudadanía No. 52.375.837.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Jicky</i></p> <p>VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> | NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | 400100008613151 | 28/09/2022 | BANCO DAVIVIENDA | \$ 2.539.722,00 |
| NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | | | | | | | | | | | | | | |
| 400100008613151 | 28/09/2022 | BANCO DAVIVIENDA | \$ 2.539.722,00 | | | | | | | | | | | | | | |

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
L1-C (Certification)
572421



Instituto de Desarrollo Urbano





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 200

14 de noviembre de 2024

| Exp. | Contribuyente | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ | Acuero de Valorización | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA: | | | | | | | | |
|------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------|-------------|-----------------|------------------------|-----------------|--------------------------------|---|------------------|--------------|-------------|-------|-----------------|------------|-------------|-----------------|
| 831957 | LUISA FERNANDA BAUTISTA CONDE | 52.716.524 | KR 74A 52B 22 | AAA0062CFHK | 400100008221550 | 06/10/2021 | \$ 1.499.578,00 | Beneficio Local AC 523 DE 2013 | <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULOS DE DEPÓSITO JUDICIAL EXPEDIENTE 831957</p> <p>Expediente 831957 CDA 91078/2015 PREDIO KR 74A 52B 22 CHIP AAA0062CFHK OBRA Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523 de 2013.</p> <p>Respetada Señora:</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago del siguiente Título de Depósito judicial.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NÚMERO DE TÍTULO</th> <th>FECHA TÍTULO</th> <th>CONSIGNANTE</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100008221550</td> <td>06/10/2021</td> <td>BANCOLOMBIA</td> <td>\$ 1.499.578,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado a nombre de la señora LUISA FERNANDA BAUTISTA CONDE, identificada con la cedula de ciudadanía No. 52.716.524.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Vicky Hernandez</i></p> <p>VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> | NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | 400100008221550 | 06/10/2021 | BANCOLOMBIA | \$ 1.499.578,00 |
| NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | | | | | | | | | | | | | | |
| 400100008221550 | 06/10/2021 | BANCOLOMBIA | \$ 1.499.578,00 | | | | | | | | | | | | | | |

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10

BURO DE VERIFICACION
BUREAU VERITAS
Certification



ISO 22301
L-C (Certification)
572421



Instituto de
Desarrollo
Urbano



ALCALDE MAJOR
DE BOGOTÁ D.C.



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 200

14 de noviembre de 2024

| Exp. | Contribuyente | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ | Acuerdo de Valorización | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA: | | | | | | | | |
|------------------|---------------------------|------------------------------|----------------------|-------------|-----------------|------------------------|-----------------|--------------------------------|---|------------------|--------------|-------------|-------|-----------------|------------|-------------|-----------------|
| 842878 | SANDRA MILENA CORTÉS DÍAZ | 52.896.924 | KR 12B 150 39 AP 501 | AAA0188WHRU | 400100008121492 | 21/07/2021 | \$ 1.438.478,00 | Beneficio Local AC 523 DE 2013 | <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULOS DE DEPÓSITO JUDICIAL EXPEDIENTE 842878</p> <p>Expediente CDA 842878 PREDIO 100707/2015 CHIP KR 12B 150 39 AP 501 OBRA AAA0188WHRU Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523 de 2013</p> <p>Respetada Señora:</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago del siguiente Título de Depósito judicial.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NÚMERO DE TÍTULO</th> <th>FECHA TÍTULO</th> <th>CONSIGNANTE</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100008121492</td> <td>21/07/2021</td> <td>BANCOLOMBIA</td> <td>\$ 1.438.478,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado a nombre de la señora SANDRA MILENA CORTES DIAZ, identificada con la cedula de ciudadanía No. 52.896.924.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Vicky Alexandra Hernandez Cubides</i></p> <p>VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> | NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | 400100008121492 | 21/07/2021 | BANCOLOMBIA | \$ 1.438.478,00 |
| NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | | | | | | | | | | | | | | |
| 400100008121492 | 21/07/2021 | BANCOLOMBIA | \$ 1.438.478,00 | | | | | | | | | | | | | | |

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
B-C (Certification)
572421



Instituto de Desarrollo Urbano



ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 200

14 de noviembre de 2024

| Exp. | Contribuyente | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ | Acuerdo de Valorización | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA: | | | | | | | | |
|------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------|-----------------|------------------------|---------------|--------------------------------|--|------------------|--------------|-------------|-------|-----------------|------------|-----------------|---------------|
| 787774 | INÉS JACINTA SIERRA LOBO | 57.400.609 | KR 72A BIS 52B 13-LC 101 | AAA0062AMTO | 400100006080075 | 15/06/2017 | \$ 284.156,00 | Beneficio Local AC 180 DE 2005 | <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULOS DE DEPÓSITO JUDICIAL EXPEDIENTE 787774</p> <p>Expediente 787774 CDA 41137/2012 PREDIO KR 72A BIS 52B 13 LC 101 CHIP AAA0062AMTO OBRA Valorización por Beneficio Local ACUERDO 180 DE 2005</p> <p>Respetada Señora:</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago del siguiente Título de Depósito judicial.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NÚMERO DE TÍTULO</th> <th>FECHA TÍTULO</th> <th>CONSIGNANTE</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100006080075</td> <td>15/06/2017</td> <td>BANCO DE BOGOTÁ</td> <td>\$ 284.156,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado a nombre de la señora INES JACINTA SIERRA LOBO, identificada con la cedula de ciudadanía No. 57.400.609.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Jickys</i></p> <p>VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> | NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | 400100006080075 | 15/06/2017 | BANCO DE BOGOTÁ | \$ 284.156,00 |
| NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | | | | | | | | | | | | | | |
| 400100006080075 | 15/06/2017 | BANCO DE BOGOTÁ | \$ 284.156,00 | | | | | | | | | | | | | | |

Calle 22 No. 6 - 27
 Código Postal 110311
 Tel: 3386660
 www.idu.gov.co
 Info: Línea: 195
 FO-DO-07_V10



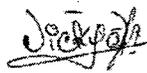
ISO 22301
 U-C (Certification)
 572421





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 200

14 de noviembre de 2024

| Exp. | Contribuyente | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ | Acuerdo de Valorización | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA: | | | | | | | | |
|------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------|-----------------|------------------------|---------------|--------------------------------|--|------------------|--------------|-------------|-------|-----------------|------------|-------------------|---------------|
| 750305 | SAMUEL ENRIQUE RODRIGUZ GABRIEL | 79.150.503 | CL 113 7 22 IN 1 GJ 3 | AAA0103FNCX | 400100007677691 | 04/05/2020 | \$ 218.582,46 | Beneficio Local AC 180 DE 2005 | <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL, EXPEDIENTE: 750305.</p> <p>Expediente 750305 CDA 3498/2011 PREDIO CL 113 7 22 IN 1 GJ 3 CHIP AAA0103FNCX OBRA Valorización por Beneficio Local Acuerdo 180/2005</p> <p>Respetado Señor</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NÚMERO DE TÍTULO</th> <th>FECHA TÍTULO</th> <th>CONSIGNANTE</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100007677691</td> <td>04/05/2020</td> <td>BANCO CAJA SOCIAL</td> <td>\$ 218.582,46</td> </tr> </tbody> </table> <p>El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre del señor SAMUEL ENRIQUE RODRIGUEZ GABRIEL, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.150.503.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p>  <p>VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> | NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | 400100007677691 | 04/05/2020 | BANCO CAJA SOCIAL | \$ 218.582,46 |
| NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | CONSIGNANTE | VALOR | | | | | | | | | | | | | | |
| 400100007677691 | 04/05/2020 | BANCO CAJA SOCIAL | \$ 218.582,46 | | | | | | | | | | | | | | |

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10

ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018
BUREAU VERITAS
Certification
06-22-09596 EP-22-05596
19-22-65567



ISO 22301
LL.C. (Certification)
572421



Instituto de Desarrollo Urbano



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 200

14 de noviembre de 2024

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de comunicar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano, por el término de Un (01) día hábil, hoy 14 de Noviembre de 2024, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

**JUAN GUILHERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES**

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano por el término de un (01) día, y se desfija hoy 14 de Noviembre de 2024, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.).

**JUAN GUILHERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES**

Que contra la comunicación de devolución de título de depósito judicial no procede recurso alguno.

Elaboró: Carlos Elóy Quintero Isaza – Abogado Sustanciador STJEF- IDU
Revisó: Diego Fernando Hidalgo Maldonado – Abogado Revisor STJEF – IDU
Validó: Vicky A. Hernández C. – Abogada Ejecutora STJEF – IDU

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
LL-C (Certification)
572421



Instituto de
Desarrollo
Urbano

