



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 65

22 DE AGOSTO DE 2024

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES**

La suscrita Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales (E), hace saber

Que, los contribuyentes que se relacionan a continuación fueron ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que, una vez finalizado los procesos de cobro coactivo relacionados en el presente aviso, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los correspondientes Títulos de Depósito Judicial.

Que fueron enviadas las correspondientes comunicaciones por correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia.

Que, en consecuencia, y conforme a lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario y *modificado por el Artículo 58 del Decreto 19 de 2012*, se comunica por Aviso la devolución de los Títulos de Depósito judicial, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso de los diferentes procesos coactivos de la referencia, y se encuentran a su disposición para ser reclamados en el Banco Agrario de Colombia:

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V10



ISO 22301  
LLC Certification  
572421



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano





# COMUNICACIÓN POR AVISO No. 65

22 DE AGOSTO DE 2024

| 11 DE AGOSTO DE 2024         |                         |                              |                  |             |                 |                        |                 |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |       |                 |                 |                 |                 |
|------------------------------|-------------------------|------------------------------|------------------|-------------|-----------------|------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Exp.                         | Contribuyente           | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ         | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ       | Acuerdo de Valorización    | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |       |                 |                 |                 |                 |
| 855521                       | AURA NAYIBE MEJIA LOPEZ | 21.068.277                   | AK 24 69 14      | AAA0085LXCN | 400100006807954 | 09/09/2018             | \$ 2.926.364,00 | BENEFICIO LOCAL AC523/2013 | <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 115449/15. Beneficio Local AC 523 DE 2013<br/>Expediente: 855521<br/>Dirección del predio: AK 24 69 14<br/>CHIP: AAA0085LXCN</p> <p>Respetada Señora;</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table><tr><th>No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100006807954</td><td>\$ 2.926.364,00</td></tr><tr><td>400100006760620</td><td>\$ 2.926.364,00</td></tr></table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.<sup>1</sup></p> <p>Cordialmente,</p> <p>Nelly Patricia Ramos H</p> <p>Nelly Patricia Ramos Hernandez<br/>Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p><small>Fecha notificación generada en 22-04-2022 06:19 PM</small></p> <p><small>Proyecto: Wilmar Efraín Sarmiento Rivera – Abogado Sustantador ST JEF – IDU<br/>Revisó: Iván David Andrade Liqueiro – Abogado Revisor ST JEF – IDU</small></p> | No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL | VALOR | 400100006807954 | \$ 2.926.364,00 | 400100006760620 | \$ 2.926.364,00 |
| No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL | VALOR                   |                              |                  |             |                 |                        |                 |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |       |                 |                 |                 |                 |
| 400100006807954              | \$ 2.926.364,00         |                              |                  |             |                 |                        |                 |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |       |                 |                 |                 |                 |
| 400100006760620              | \$ 2.926.364,00         |                              |                  |             |                 |                        |                 |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |       |                 |                 |                 |                 |
| 855521                       | AURA NAYIBE MEJIA LOPEZ | 21.068.277                   | AK 24 69 14      | AAA0085LXCN | 400100006760620 | 10/08/2018             | \$ 2.926.364,00 | BENEFICIO LOCAL AC523/2013 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |       |                 |                 |                 |                 |



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V10



ISO 22301  
LLC (Certification)  
572421



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano





# COMUNICACIÓN POR AVISO No. 65

22 DE AGOSTO DE 2024

| Exp.                         | Contribuyente                  | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ         | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ    | Acuerdo de Valorización    | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |       |                 |               |                 |              |                 |               |                 |               |
|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------|-------------|-----------------|------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-----------------|---------------|-----------------|--------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 748862                       | LUCIA DEL SOCORRO PORRAS VELEZ | 33.149.728                   | KR 7 15 23 SUR   | AAA0001WOTD | 400100006273138 | 12/10/2017             | \$179.033.01 | BENEFICIO LOCAL AC180/2005 | <p><b>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</b></p> <p><b>Proceso Coactivo:</b> 1718/11. Beneficio Local AC 180 DE 2005<br/><b>Expediente:</b> 748862<br/><b>Dirección del predio:</b> KR 7 15 23 SUR<br/><b>CHIP:</b> AAA0001WOTD</p> <p>Respetada Señora;</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table><tr><th>No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100006273138</td><td>\$ 179.033.01</td></tr><tr><td>400100006334315</td><td>\$ 82.777.59</td></tr><tr><td>400100006360906</td><td>\$ 182.379.18</td></tr><tr><td>400100006410079</td><td>\$ 180.822.22</td></tr></table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.<sup>1</sup></p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Nelly Patricia Ramos H</i></p> <p><b>Nelly Patricia Ramos Hernandez</b><br/><b>Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</b><br/><small>Firma electrónica generada en 11/04/2022 07:36 AM</small></p> <p><small>Proyecto: Wilmar Efraín Samaniego Rivera – Abogado Sustanciador STJEF – IDU<br/>Revisor: Ivan David Andrade Izquierdo – Abogado Revisor STJEF – IDU</small></p> | No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL | VALOR | 400100006273138 | \$ 179.033.01 | 400100006334315 | \$ 82.777.59 | 400100006360906 | \$ 182.379.18 | 400100006410079 | \$ 180.822.22 |
| No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL | VALOR                          |                              |                  |             |                 |                        |              |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |       |                 |               |                 |              |                 |               |                 |               |
| 400100006273138              | \$ 179.033.01                  |                              |                  |             |                 |                        |              |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |       |                 |               |                 |              |                 |               |                 |               |
| 400100006334315              | \$ 82.777.59                   |                              |                  |             |                 |                        |              |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |       |                 |               |                 |              |                 |               |                 |               |
| 400100006360906              | \$ 182.379.18                  |                              |                  |             |                 |                        |              |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |       |                 |               |                 |              |                 |               |                 |               |
| 400100006410079              | \$ 180.822.22                  |                              |                  |             |                 |                        |              |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |       |                 |               |                 |              |                 |               |                 |               |
| 748862                       | LUCIA DEL SOCORRO PORRAS VELEZ | 33.149.728                   | KR 7 15 23 SUR   | AAA0001WOTD | 400100006334315 | 23/11/2017             | \$82.777.59  | BENEFICIO LOCAL AC180/2005 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |       |                 |               |                 |              |                 |               |                 |               |
| 748862                       | LUCIA DEL SOCORRO PORRAS VELEZ | 33.149.728                   | KR 7 15 23 SUR   | AAA0001WOTD | 400100006360906 | 06/12/2017             | \$182.379.18 | BENEFICIO LOCAL AC180/2005 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |       |                 |               |                 |              |                 |               |                 |               |
| 748862                       | LUCIA DEL SOCORRO PORRAS VELEZ | 33.149.728                   | KR 7 15 23 SUR   | AAA0001WOTD | 400100006410079 | 12/01/2018             | \$180.822.22 | BENEFICIO LOCAL AC180/2005 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |       |                 |               |                 |              |                 |               |                 |               |



Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V10



ISO 22301  
LL-C (Certification)  
572421



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



# COMUNICACIÓN POR AVISO No. 65

22 DE AGOSTO DE 2024

| Exp.   | Contribuyente                 | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio          | Chip Predio | No. TDJ         | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ      | Acuerdo de Valorización    | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------|-------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------------|-----------------|------------------------|----------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 808930 | MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO | 34.569.940                   | KR 54 152A 85 ET I AP 608 | AAA0232PTUH | 400100005937033 | 02/03/2017             | \$1.250.730,00 | BENEFICIO LOCAL AC523/2013 | <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 61564/15. Beneficio Local AC 523 DE 2013<br/>Exp. Valoricemos: 808930<br/>Dirección del predio: KR 54 152A 85 ET I AP 608<br/>Chip: AAA0232PTUH<br/>No. TDJ: 400100005937033<br/>Valor: \$1.250.730,00</p> <p>Respetado Señor,</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago del Título de Depósito judicial de la referencia, el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Nelly Patricia Ramos H</i></p> <p><b>Nelly Patricia Ramos Hernandez</b><br/>Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales<br/>Firma electrónica generada en 28/08/2022 18:28:43</p> <p>Proyecto: Wilmar Elkin Samirio Rivera - Abogado Sustanciacor STJEF- IDU<br/>Revisó: Iván David Andrade Izquierdo - Abogado Revisor STJEF - IDU</p> |

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V10



ISO 22301  
U.C. (Certification)  
572421



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 65

22 DE AGOSTO DE 2024

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de comunicar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 22 DE AGOSTO DE 2024, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

SANDRA LILIANA SAAVEDRA QUEVEDO  
SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES (E)

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

La suscrita Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales (E) del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en la página WEB por el término de un (01) día, y se desfija hoy 22 DE AGOSTO DE 2024, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.).

SANDRA LILIANA SAAVEDRA QUEVEDO  
SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES (E)

Que contra la comunicación de devolución de título de depósito judicial no procede recurso alguno.

Elaboró: Leider Nícolas Villalobos Avila – Abogado Sustanciador STJEF– IDU  
Revisor: Jairo Alexander Cabrera Guzmán – Abogado Revisor STJEF – IDU

Calle 22 No. 6 -27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V10



ISO 22301  
Certification  
572421



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.