

COMUNICACIÓN POR AVISO No. 77 29 DE AGOSTO DE 2024

DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES

La suscrita Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales (E), hace saber

Que los contribuyentes que se relacionan a continuación fueron ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que una vez finalizado los procesos de cobro coactivo relacionados en el presente aviso, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los correspondientes Títulos de Depósito Judicial.

Que fueron enviadas las correspondientes comunicaciones por correo, sin embargo, a la fecha se pudieron identificar los siguientes títulos de depósito judicial que no han sido reclamados en el año siguiente a la terminación de los procesos de administrativos de cobro coactivo, y sobre los cuales no se ha localizado a su titular.

Que en desarrollo de la política antisoborno adoptada por el Instituto de Desarrollo Urbano mediante Acuerdo 04 de 2019 del Consejo Directivo del IDU, y como garantía procesal, se comunica por Aviso a los contribuyentes que cuentan con el término de 10 días hábiles contados a partir de la publicación del presente aviso para reclamar los mencionados títulos de depósitos judicial en las instalaciones del Banco Agrario de Colombia.

Que vencido dicho termino, sin que se haya reclamado los TDJ, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 843-2 del ETN, decisión que no será susceptible de recursos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 833-1 de dicha norma.















29 DE AGOSTO DE 2024

Ехр.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
									REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TITULO DE DEPOSITO JUDICIAL - EXP. 824105 Proceso Coactivo: 76188/2015. Beneficio Local Acuerdo 523/2013
									Predio: KR 58A 135 04 IN 1 AP 208 CHIP: AAA0122YDMS
			·				y **		Reciba un cordial saludo,
824105	MIRYAM ESTHER BUSTAMANTE	41.541.687	KR 58A 135 04				,	BENEFICIO	Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del título de depósito judicial, el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado.
024103	HOBAICA	41.341.007	IN 1 AP 208	AAA0122YDMS	400100008156318	17/08/2021	\$ 4,00	LOCAL AC523/2013	NUMERO DE TITULO FECHA TITULO VALOR 400100008156318 17/08/2021 \$ 4,00 400100008156319 17/08/2021 \$ 735,738,00
						a a			El Titulo de Depósito Judicial podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrano de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.
									Cordialmente, Clescho Pobou & B. Gerardo Pastor Sanchez Beltran Abogado Elecutor
					• .				Subdirection Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Firms receirsa generata no. 26.08.2023 04.02 FM
									Proyecta: Iv an David Andrade Inquiento - Abogado Contratista STJEF - IDU Raviso: Pedro Emiliano Rojas Zuleta - Abogado Ravisor STJEF - IDU Raviso: Jairo Alexander Cabrera Guzman - Abogado Ravisor STJEF - IDU















29 DE AGOSTO DE 2024

Ехр.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
								, ,	
									REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL Proceso Coactivo: 103607/2015. Beneficio Local AC523/2013 Exp. Valoricemos: 844534 Dirección del predio: KR 58C 145 70 IN 9 AP. 401 Chip: AAA0127LIULF No. TDJ: 400100005865343 Valor: \$1.634,000,00
844534	GLORIA BARRERA DE	41.656,408	KR 58C 145 70	AAA0127LULF	400100006865343	16/10/2018	#4 C24 O00 00	BENEFICIO	Respetado Señor; Lé informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorerla y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago del Título de Depósito judicial de la referencia, el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo,
	CORBISHELEY	41.000.400	IN 9 AP 401	AAAU127LULF	40010000665343	16/10/2018	\$1.634.000,00	LOCAL AC523/2013	y se encuentra a su disposición para ser reclamado. El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.¹
	1.								Nelly Patercia Ramos H
									Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Fino medica general de 04-05 227 1123 AN Proy ecto: Inia Darió Androde lapáenda - Abogado Sustanceador STJEF - IDU Revisor Vedy A. Hemaniectobices - Abogado Sustanceador IDU - IDU
								-	

















29 DE AGOSTO DE 2024

Ехр.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
								-	
,		-'	·						REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL Proceso Coactivo: 103607/2015. Beneficio Local AC523/2013 Exp. Valoricemos: 844534 Dirección del predio: KR 58C 145 70 IN 9 AP 401 Chip: AAA0127LULF No. TDJ: 400100007796054 Valor: \$1.307.656,00
844534	GLORIA BARRERA DE CORBISHELEY	41.656.408	KR 58C 145 70 IN 9 AP 401	AAA0127LULF	400100007796054	08/09/2020	\$1.307.656,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	Respetado Señor; Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago del Titulo de Depósito judicial de la referencia, el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. El anterior Tituló de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del
					,				Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente. Cordialmente,
								-	Nelly Patercia Ramos H
									Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Fina marita penerat en 26-06-201 (003) PU
									Proy ecto. Iv an David Andrade Impierdo — Abogado Sustancisator STJEF — IDU . Reviso. Vicky A. Hernández Cubides. — Abogado Revisor STJEF — IDU .















29 DE AGOSTO DE 2024

Ехр.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección . Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
,							V.		,
				,				-	REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL
800325	MARIA DEL ROSARIO BOSA	41.670.894	TV 88 145 73	AAA0131XRXS	400100006511009	20/03/2018	\$ 3.162.886 <	BENEFICIO LOCAL	Proceso Coactivo: 54965/15. Beneficio Local AC 523 DE 2013 Expediento: 800325 Dirección del predio: TV 88 145 73 CHIP: AAA0131XRXS
	VASCO				,			AC523/2013	Respetada Señora; Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia
			,				,	·	que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.
									No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL VALOR 400100006511009 \$ 3.162.886 400100006512407 \$ 3.162.886
	,				, ,				Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente. 1
800325	MARIA DEL ROSARIO BOSA VASCO	41.670.894	TV 88 145 73	AAA0131XRXS	400100006512407	20/03/2018	\$ 3.162.886	BENEFICIO LOCAL	Nelly Pateicia Ramos H
	VAGGG				•			AC523/2013	Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Juridica y de Ejecuciones Fiscales Fina mediris generala en 17.02. 2022 08:11 PM Proyectu: Wilman Evin Sameera Rivera - Abogado Sustanciacor STJEF- IDU
		·					,		Revisió: Ivan David Andrade kapierdo – Abogado Revisor STJEF – IDU















29 DE AGOSTO DE 2024

Ехр.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
877682	ANA CECILIA SANCHEZ LIMAS	41,750,367	KR 72B 121 80 T1 AP 701	AAA0276BEHY	400100008128193	27/07/2021	\$ 76.50	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	manifestado de solicitud devolución dineros enviados al Banco Agrario como medida cautelar de embargo retenidos en su momento, esta subdirección procede a informarte que ya se encuentran autorizados para el pago los títulos de depósito judicial que a continuación se relacionan y que están registrados a nombre de ANA CECILIA SANCHEZ LIMAS identificada con cédula de ciudadanta No. 41,750,367.
									Para el retiro del mismo se hace necesario que se acerque a la oficina del Banco Agrario ubicada en la Carrera 8 No.15 - 43 con su documento de identidad.
877682	ANA CECILIA SANCHEZ LIMAS	41,750,367	KR 72B 121 80 T1 AP 701	AAA0276BEHY	400100008131461	28/07/2021	\$ 25.36	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	NO, TITULO ECCHA ORDEN DE PAGO ORDEN DE PAGO NITY CE VALOR S
	,		,			·			400100008124944 26/07/2021 BANCOLOMBIA SANCHEZ LIMAS 41,750,367 \$150,050,78 ANA CECILIA ANA CECILIA
		,							400100008128193 27/07/2021 BANCOLOMBIA SANCHEZ LIMAS 41,750,367 576.50 400100008131461 28/07/2021 BANCOLOMBIA SANCHEZ LIMAS 41,750,367 525.36
877682	ANA CECILIA SANCHEZ LIMAS	41,750,367	KR 72B 121 80 T1 AP 701	AAA0276BEHY	400100008138552	30/07/2021	\$ 26.73	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	ANA CECILIA 400100008136011 29/07/2021 BANCOLOMBIA SANCHEZ LIMAS 41,750,367 \$1,000,000.00 400100008138552 30/07/2021 BANCOLOMBIA SANCHEZ LIMAS 41,750,367 \$26,73
	-						,		ANA CECILIA 400100008109310 07/07/2021 BANCOLOMBIA SANCHEZ LIMAS 41,750,367 \$2,321,386.96
					,		,		ANA CECILIA 400100008110995 08/07/2021 BANCOLOMBIA SANCHEZ LIMAS 41,750,367 \$53.90 400100008112859 09/07/2021 BANCOLOMBIA SANCHEZ LIMAS 41,750,367 \$2,500,000.00
877682	ANA CECILIA SANCHEZ LIMAS	41,750,367	KR 72B 121 80 T1 AP 701	AAA0276BEHY.	400100008110995	08/07/2021	\$ 53.90	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	T
							``		

















29 DE AGOSTO DE 2024

			·						
Ехр.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
		`							REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL
							. .		Proceso Coactivo: 10487/11. Beneficio Local AC 180 DE 2005 Expediente: 758691 Dirección del predio: AC 183 11 55 ED 3 AP 501 CHIP: AAA0116TCXS
١ ،		,			,				Respetada Señora:
	·				_		*	BENEFICIO	
758691	RITA ELENA BURGOS RUIZ	41.772.685	AC 183 11 55 ED 3 AP 501	AAA0116TCXS	400100006399801	01/01/2018	\$ 1.320.778	LOCAL AC180/2005	Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en
1									su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.
		•	,						
									No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL VALOR JUDICIAL 40010000639801 \$ 1.320.778 400100007124983 \$ 651.478
		•			·				Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente. ¹
									Cordialmente,
	-	•						DENESION	Nelly Patercia Romos H
758691	RITA ELENA BURGOS RUIZ	41.772.685	AC 183 11 55 ED 3 AP 501	AAA0116TCXS	400100007124983	04/04/2019	\$ 651.478	BENEFICIO LOCAL AC180/2005	Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Filma mestrica generada et 17-62-2022 66:39 N
							,		Proyecto: Wilman Efrén Sammerto Revera - Abogado Sustanciador STJEF- IDU Reviso: Ivan David Andrade Izquiesto - Abogado Revisor STJEF - IDU
	,								, and the second
			-						
,									















29 DE AGOSTO DE 2024

Ехр.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
838622	MONIKA ALEXANDRA TORRES HIGUITA	43.639.052	AC 100 49 97 ET 2 AP 222	AAA0057FERJ	400100006824362	21/09/2018	\$ 226.355,30	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL Proceso Coactivo: 96202/2015. Beneficio Local AC523/2013 Expediente: 838622 Dirección del predio: AC 100 49 97 ET 2 AP 222 CHIP: AAA0057FERJ Respetada Señora;
838622	MONIKA ALEXANDRA TORRES HIGUITA	43.639.052	AC 100 49 97 ET 2 AP 222	AAA0057FERJ	400100007160760	02/05/2019	\$ 206.591,58	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesoreria y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados. No. TITULO DEPÓSITO
838622	MONIKA ALEXANDRA TORRES HIGUITA	43.639.052	AC 100 49 97 ET 2 AP 222	AAA0057FERJ	400100007339103	26/08/2019	\$ 858.004,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	JUDICIAL VALOR
838622	MONIKA ALEXANDRA TORRES HIGUITA	43.639.052	AC 100 49 97 ET 2 AP 222	AAA0057FERJ	400100007528776	27/12/2019	\$ 70.576,41	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	Cordialmente, Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Farma mentarida genrenda en 24-07-2021 10.13 AM >
838622	MONIKA ALEXANDRA TORRES HIGUITA	43.639.052	AC 100 49 97 ET 2 AP 222	AAA0057FERJ	400100007673411	29/04/2020	\$ 157.658,09	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	















29 DE AGOSTO DE 2024

Ехр.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
	,								REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL Proceso Coactivo: 145179/2021. Beneficio Local AC724/2018 Expediente: 888151 Dirección del predio: KR 49 138 38 CHIP: AAA0119EHMS
888151	ELCY ESMERALDA DE ROSARIO REYES SARMIENTO	51.609.009	KR 49 138 38	AAA0119EHMS	400100008119569	16/07/2021	\$ 94.125,74	BENEFICIO LOCAL AC724/2018	Respetada Señora; Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo 145179/2021 Acuerdo 724 de 2018, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales corresponde al producto de las medidas cautelares profendas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentran a su disposición para ser reclamados.
		e e	,						No. TITULO DEPOSITO VALOR JUDICIAL VALOR 400100008119569 \$ 94.125,74 400100008120565 \$ 376,00
				. ,					Los anteriores Titulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente. Cordialmente.
	ELCY	,						BENEFICIO	Nelly Pateicia Zanos H
888151	ESMERALDA DE ROSARIO REYES SARMIENTO	51.609.009	KR 49 138 38	AAA0119EHMS	400100008120665	19/07/2021	\$ 376,00	LOCAL AC724/2018	Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Fina hectora germado en 07 00 2021 (0.14 PM
	·	i							















29 DE AGOSTO DE 2024

CONSTANCÍA DE FIJACIÓN

Con el objeto de comunicar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 29 DE AGOSTO DE 2024, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

SANDRA LILIANA SAAVEDRA QUEVEDO

SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES (E)

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

La suscrita Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales (E) del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en la página WEB por el término de un (01) día, y se desfija hoy 29 DE AGOSTO DE 2024, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.)

SANDRA LILIANA SAAVEDRA QUEVEDO SUBDIRECTORA TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES (E)

Que contra la comunicación de devolución de título de depósito judicial no procede recurso alguno.

Proyecto: Leider Nicolas Villalobos Avila—Abogado Sustanciador STJEF- IDU Révisó: Jairo Alexander Cabrera Guzmán - Abogado Revisor STJEF - IDU













