



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 45

18 DE JULIO DE 2024

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES**

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que, los contribuyentes que se relacionan a continuación fueron ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que, una vez finalizado los procesos de cobro coactivo relacionados en el presente aviso, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los correspondientes Títulos de Depósito Judicial.

Que fueron enviadas las correspondientes comunicaciones por correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia.

Que, en consecuencia, y conforme a lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario y *modificado por el Artículo 58 del Decreto 19 de 2012*, se comunica por Aviso la devolución de los Títulos de Depósito judicial, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso de los diferentes procesos coactivos de la referencia, y se encuentran a su disposición para ser reclamados en el Banco Agrario de Colombia:

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
LLC (Certification)
572421



Instituto de
Desarrollo
Urbano





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 45

18 DE JULIO DE 2024

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:														
814848	Luz Marina Guevara González	51867992	KR 81B 65A 70	AAA0196TLAF	400100005838447	06/12/2016	\$19.698.60	AC 523 DE 2013	<p>Señora: LUZ MARINA GUEVARA GONZALEZ KR 81B 65A 70 Bogotá, D.C.</p> <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 71877/15. Beneficio Local AC 523 DE 2013 Expediente: 814848 Dirección del predio: KR 81B 65A 70 CHIP: AAA0196TLAF</p> <p>Respetada Señora;</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas e su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100005838447</td> <td>\$ 19.698.60</td> </tr> <tr> <td>400100005838745</td> <td>\$ 25.031.57</td> </tr> <tr> <td>400100005840512</td> <td>\$ 39.727.49</td> </tr> <tr> <td>400100005816941</td> <td>\$ 1.647.892.69</td> </tr> <tr> <td>400100005848353</td> <td>\$ 188.181.67</td> </tr> <tr> <td>400100005851104</td> <td>\$ 45.245.41</td> </tr> </tbody> </table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente, Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p>	No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR	400100005838447	\$ 19.698.60	400100005838745	\$ 25.031.57	400100005840512	\$ 39.727.49	400100005816941	\$ 1.647.892.69	400100005848353	\$ 188.181.67	400100005851104	\$ 45.245.41
No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR																						
400100005838447	\$ 19.698.60																						
400100005838745	\$ 25.031.57																						
400100005840512	\$ 39.727.49																						
400100005816941	\$ 1.647.892.69																						
400100005848353	\$ 188.181.67																						
400100005851104	\$ 45.245.41																						

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
LL-C (Certification)
572421



Instituto de Desarrollo Urbano



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 45

18 DE JULIO DE 2024

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:														
814848	Luz Marina Guevara González	51867992	KR 81B 65A 70	AAA0196TLAF	400100005838745	06/12/2016	\$25.031.57	AC 523 DE 2013	<p>Señora: LUZ MARINA GUEVARA GONZALEZ KR 81B 65A 70 Bogotá, D.C.</p> <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 71877/15. Beneficio Local AC 523 DE 2013 Expediente: 814848 Dirección del predio: KR 81B 65A 70 CHIP: AAA0196TLAF</p> <p>Respetada Señora:</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas e su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100005838447</td> <td>\$ 19.698.60</td> </tr> <tr> <td>400100005838745</td> <td>\$ 25.031.57</td> </tr> <tr> <td>400100005840512</td> <td>\$ 39.727.49</td> </tr> <tr> <td>400100005816941</td> <td>\$ 1.647.892.69</td> </tr> <tr> <td>400100005848353</td> <td>\$ 186.181.67</td> </tr> <tr> <td>400100005651104</td> <td>\$ 45.245.41</td> </tr> </tbody> </table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente, <i>Nelly Patricia Ramos H</i> Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p>	No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR	400100005838447	\$ 19.698.60	400100005838745	\$ 25.031.57	400100005840512	\$ 39.727.49	400100005816941	\$ 1.647.892.69	400100005848353	\$ 186.181.67	400100005651104	\$ 45.245.41
No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR																						
400100005838447	\$ 19.698.60																						
400100005838745	\$ 25.031.57																						
400100005840512	\$ 39.727.49																						
400100005816941	\$ 1.647.892.69																						
400100005848353	\$ 186.181.67																						
400100005651104	\$ 45.245.41																						

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
LL-C (Certification)
572421



Instituto de
Desarrollo
Urbano



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 45

18 DE JULIO DE 2024

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:														
814848	Luz Marina Guevara González	51867992	KR 81B 65A 70	AAA0196TLAF	400100005840512	07/12/2016	\$39.727.49	AC 523 DE 2013	<p>Señora: LUZ MARINA GUEVARA GONZALEZ KR 81B 65A 70 Bogotá, D.C.</p> <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 71877/15. Beneficio Local AC 523 DE 2013 Expediente: 814848 Dirección del predio: KR 81B 65A 70 CHIP: AAA0196TLAF</p> <p>Respetada Señora;</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas a su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No. TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100005838447</td> <td>\$ 19.698,60</td> </tr> <tr> <td>400100005838745</td> <td>\$ 25.031,57</td> </tr> <tr> <td>400100005840512</td> <td>\$ 39.727,49</td> </tr> <tr> <td>400100005816941</td> <td>\$ 1.647.892,69</td> </tr> <tr> <td>400100005848353</td> <td>\$ 188.181,67</td> </tr> <tr> <td>400100005851104</td> <td>\$ 45.245,41</td> </tr> </tbody> </table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente, <i>Nelly Patricia Ramos H</i> Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p>	No. TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL	VALOR	400100005838447	\$ 19.698,60	400100005838745	\$ 25.031,57	400100005840512	\$ 39.727,49	400100005816941	\$ 1.647.892,69	400100005848353	\$ 188.181,67	400100005851104	\$ 45.245,41
No. TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL	VALOR																						
400100005838447	\$ 19.698,60																						
400100005838745	\$ 25.031,57																						
400100005840512	\$ 39.727,49																						
400100005816941	\$ 1.647.892,69																						
400100005848353	\$ 188.181,67																						
400100005851104	\$ 45.245,41																						

[Handwritten signature]

Calle 22 No. 6 - 27
 Código Postal 110311
 Tel: 3386660
 www.idu.gov.co
 Info. Línea: 195
 FO-DO-07_V10



ISO 22301
 LLC (Certification)
 572421



Instituto de Desarrollo Urbano





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 45

18 DE JULIO DE 2024

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:														
814848	Luz Marina Guevara González	51867992	KR 81B 65A 70	AAA0196TLAF	400100005816941	24/11/2016	\$1.647.892.69	AC 523 DE 2013	<p>Señora: LUZ MARINA GUEVARA GONZALEZ KR 81B 65A 70 Bogotá, D.C.</p> <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 71877/15. Beneficio Local AC 523 DE 2013 Expediente: 814848 Dirección del predio: KR 81B 65A 70 CHIP: AAA0196TLAF</p> <p>Respetada Señora:</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas a su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100005838447</td> <td>\$ 19.888.60</td> </tr> <tr> <td>400100005838745</td> <td>\$ 25.031.57</td> </tr> <tr> <td>400100005840512</td> <td>\$ 39.727.49</td> </tr> <tr> <td>400100005816941</td> <td>\$ 1.647.892.69</td> </tr> <tr> <td>400100005848353</td> <td>\$ 188.181.67</td> </tr> <tr> <td>400100005851104</td> <td>\$ 45.245.41</td> </tr> </tbody> </table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente, <i>Nelly Patricia Ramos H</i> Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p>	No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR	400100005838447	\$ 19.888.60	400100005838745	\$ 25.031.57	400100005840512	\$ 39.727.49	400100005816941	\$ 1.647.892.69	400100005848353	\$ 188.181.67	400100005851104	\$ 45.245.41
No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR																						
400100005838447	\$ 19.888.60																						
400100005838745	\$ 25.031.57																						
400100005840512	\$ 39.727.49																						
400100005816941	\$ 1.647.892.69																						
400100005848353	\$ 188.181.67																						
400100005851104	\$ 45.245.41																						

Handwritten signature/initials

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
LLC (Certification)
572421



Instituto de
Desarrollo
Urbano





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 45

18 DE JULIO DE 2024

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:														
814848	Luz Marina Guevara González	51867992	KR 81B 65A 70	AAA0196TLAF	400100005848353	14/12/2016	\$188.181.67	AC 523 DE 2013	<p>Señora: LUZ MARINA GUEVARA GONZALEZ KR 81B 65A 70 Bogotá, D.C.</p> <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 71877/15. Beneficio Local AC 523 DE 2013 Expediente: 814848 Dirección del predio: KR 81B 65A 70 CHIP: AAA0196TLAF</p> <p>Respetada Señora;</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas a su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100005838447</td> <td>\$ 19.598.60</td> </tr> <tr> <td>400100005838745</td> <td>\$ 25.031.57</td> </tr> <tr> <td>400100005840512</td> <td>\$ 39.727.49</td> </tr> <tr> <td>400100005816941</td> <td>\$ 1.647.892.09</td> </tr> <tr> <td>400100005848353</td> <td>\$ 188.181.67</td> </tr> <tr> <td>400100005851104</td> <td>\$ 45.245.41</td> </tr> </tbody> </table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente, <i>Nelly Patricia Ramos H</i> Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p>	No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR	400100005838447	\$ 19.598.60	400100005838745	\$ 25.031.57	400100005840512	\$ 39.727.49	400100005816941	\$ 1.647.892.09	400100005848353	\$ 188.181.67	400100005851104	\$ 45.245.41
No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR																						
400100005838447	\$ 19.598.60																						
400100005838745	\$ 25.031.57																						
400100005840512	\$ 39.727.49																						
400100005816941	\$ 1.647.892.09																						
400100005848353	\$ 188.181.67																						
400100005851104	\$ 45.245.41																						

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
LL-C (Certification)
572421



Instituto de Desarrollo Urbano





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 45

18 DE JULIO DE 2024

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:														
814848	Luz Marina Guevara González	51867992	KR 81B 65A 70	AAA0196TLAF	400100005851104	16/12/2016	\$45.245.41	AC 523 DE 2013	<p>Señora: LUZ MARINA GUEVARA GONZALEZ KR 81B 65A 70 Bogotá, D.C.</p> <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 71877/15. Beneficio Local AC 523 DE 2013 Expediente: 814848 Dirección del predio: KR 81B 65A 70 CHIP: AAA0196TLAF</p> <p>Respetada Señora:</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas e su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100005838447</td> <td>\$ 19.698.60</td> </tr> <tr> <td>400100005838745</td> <td>\$ 25.031.57</td> </tr> <tr> <td>400100005840512</td> <td>\$ 39.727.49</td> </tr> <tr> <td>400100005816941</td> <td>\$ 1.647.832.69</td> </tr> <tr> <td>400100005848353</td> <td>\$ 188.181.87</td> </tr> <tr> <td>400100005851104</td> <td>\$ 45.245.41</td> </tr> </tbody> </table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.¹</p> <p>Cordialmente, <i>Nelly Patricia Ramos H</i> Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p>	No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR	400100005838447	\$ 19.698.60	400100005838745	\$ 25.031.57	400100005840512	\$ 39.727.49	400100005816941	\$ 1.647.832.69	400100005848353	\$ 188.181.87	400100005851104	\$ 45.245.41
No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR																						
400100005838447	\$ 19.698.60																						
400100005838745	\$ 25.031.57																						
400100005840512	\$ 39.727.49																						
400100005816941	\$ 1.647.832.69																						
400100005848353	\$ 188.181.87																						
400100005851104	\$ 45.245.41																						

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 45
18 DE JULIO DE 2024

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de comunicar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 18 DE JULIO DE 2024, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado por el término de un (01) día, y se desfija hoy 18 DE JULIO DE 2024, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.).

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

Que contra de comunicación de devolución de título de depósito judicial no procede recurso alguno.

Elaboró: Carlos Eloy Quintero Isaza – Abogado Sustanciador STJEF – IDU
Revisor: Jairo Alexander Cabrera Guzmán – Abogado Revisor STJEF – IDU

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
I.T.C (Certification)
572421



Instituto de
Desarrollo
Urbano

