



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 03

30 de mayo de 2024

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES**

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber:

Que, los contribuyentes que se relacionan a continuación fueron ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que, una vez finalizado los procesos de cobro coactivo relacionados en el presente aviso, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los correspondientes Títulos de Depósito Judicial.

Que fueron enviadas las correspondientes comunicaciones por correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia.

Que, en consecuencia, y conforme a lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario y *modificado por el Artículo 58 del Decreto 19 de 2012*, se comunica por Aviso la devolución de los Títulos de Depósito judicial, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso de los diferentes procesos coactivos de la referencia, y se encuentran a su disposición para ser reclamados en el Banco Agrario de Colombia:

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V10



ISO 22301  
LL-C (Certification)  
572421



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano





# COMUNICACIÓN POR AVISO No. 03

30 de mayo de 2024

| Exp.                         | Contribuyente            | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ         | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ     | Acuerdo de Valorización    | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |       |                 |              |                 |               |
|------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------|-------------|-----------------|------------------------|---------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-----------------|--------------|-----------------|---------------|
| 774390                       | DIOSELINA CORTES DE LEON | 20.334.339                   | CL 138 125A 84   | AAA0132MZJZ | 400100005268808 | 12/11/2015             | \$ 19.969,00  | Beneficio Local AC180/2005 | <p>Proceso Coactivo: 28653/2011. Beneficio Local AC180/2005</p> <p>Expediente: 774390</p> <p>Dirección del predio: CL 138 125A 84</p> <p>CHIP: AAA0132MZJZ</p> <p>Respetado Señora;</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table><tr><th>No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100005268808</td><td>\$ 19.969,00</td></tr><tr><td>400100005324263</td><td>\$ 386.031,00</td></tr></table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> | No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL | VALOR | 400100005268808 | \$ 19.969,00 | 400100005324263 | \$ 386.031,00 |
| No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL | VALOR                    |                              |                  |             |                 |                        |               |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |       |                 |              |                 |               |
| 400100005268808              | \$ 19.969,00             |                              |                  |             |                 |                        |               |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |       |                 |              |                 |               |
| 400100005324263              | \$ 386.031,00            |                              |                  |             |                 |                        |               |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |       |                 |              |                 |               |
| 774390                       | DIOSELINA CORTES DE LEON | 20.334.339                   | CL 138 125A 84   | AAA0132MZJZ | 400100005324263 | 16/12/2015             | \$ 386.031,00 | Beneficio Local AC180/2005 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |       |                 |              |                 |               |

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V10



ISO 22301  
LL-C (Certification)  
572421



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano





# COMUNICACIÓN POR AVISO No. 03

30 de mayo de 2024

| Exp.                         | Contribuyente                   | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio  | Chip Predio | No. TDJ         | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ    | Acuerdo de Valorización        | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |       |                 |               |                 |               |
|------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------|-----------------|------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 750357                       | MARIA DEL PILAR ESTRADA GIRALDO | 30.273.918                   | KR 8 80 51 AP 101 | AAA0097MKOE | 400100005138256 | 27/08/2015             | \$735.714,00 | Beneficio Local AC 180 DE 2005 | <p>Proceso Coactivo: 3576/11. Beneficio Local AC 180 DE 2005</p> <p>Expediente: 750357</p> <p>Dirección del predio: KR 8 80 51 AP 101</p> <p>CHIP: AAA0097MKOE</p> <p>Respetada Señora;</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table><tr><th>No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100005138256</td><td>\$ 735.714,00</td></tr><tr><td>400100005289732</td><td>\$ 735.714,00</td></tr></table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> | No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL | VALOR | 400100005138256 | \$ 735.714,00 | 400100005289732 | \$ 735.714,00 |
| No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL | VALOR                           |                              |                   |             |                 |                        |              |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |       |                 |               |                 |               |
| 400100005138256              | \$ 735.714,00                   |                              |                   |             |                 |                        |              |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |       |                 |               |                 |               |
| 400100005289732              | \$ 735.714,00                   |                              |                   |             |                 |                        |              |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |       |                 |               |                 |               |
| 750357                       | MARIA DEL PILAR ESTRADA GIRALDO | 30.273.918                   | KR 8 80 51 AP 101 | AAA0097MKOE | 400100005289732 | 26/11/2015             | \$735.714,00 | Beneficio Local AC 180 DE 2005 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |       |                 |               |                 |               |

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V10



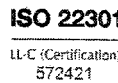


# COMUNICACIÓN POR AVISO No. 03

30 de mayo de 2024

| Exp.                         | Contribuyente         | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ         | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ      | Acuerdo de Valorización        | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |       |                 |              |                 |                 |
|------------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------|-------------|-----------------|------------------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|
| 777423                       | RUBIELA PORRAS TELLEZ | 52.070.510                   | AC 63 77A 08     | AAA0063UFRU | 400100004992608 | 14/05/2015             | \$48.488,00    | Beneficio Local AC 180 DE 2005 | <p>Proceso Coactivo: 32074/12. Beneficio Local AC 180 DE 2005</p> <p>Expediente: 777423</p> <p>Dirección del predio: AC 63 77A 08</p> <p>CHIP: AAA0063UFRU</p> <p>Respetada Señora;</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table><tr><th>No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100004992608</td><td>\$ 48.488,00</td></tr><tr><td>400100005340093</td><td>\$ 3.221.229,22</td></tr></table> | No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL | VALOR | 400100004992608 | \$ 48.488,00 | 400100005340093 | \$ 3.221.229,22 |
| No. TITULO DEPOSITO JUDICIAL | VALOR                 |                              |                  |             |                 |                        |                |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |       |                 |              |                 |                 |
| 400100004992608              | \$ 48.488,00          |                              |                  |             |                 |                        |                |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |       |                 |              |                 |                 |
| 400100005340093              | \$ 3.221.229,22       |                              |                  |             |                 |                        |                |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |       |                 |              |                 |                 |
| 777423                       | RUBIELA PORRAS TELLEZ | 52.070.510                   | AC 63 77A 08     | AAA0063UFRU | 400100005340093 | 29/12/2015             | \$3.221.229,22 | Beneficio Local AC 180 DE 2005 | <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.<sup>1</sup></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |       |                 |              |                 |                 |

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V10



Instituto de Desarrollo Urbano



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.



## COMUNICACIÓN POR AVISO No. 03

30 de mayo de 2024

### CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de comunicar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de las instalaciones y de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 30 de mayo de 2024, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

**JUAN GUILLERMO PLATA PLATA**  
**SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES**

### CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de un (01) día, y se desfija hoy 30 de mayo de 2024, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.).

**JUAN GUILLERMO PLATA PLATA**  
**SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES**

Que contra la comunicación de devolución de título de depósito judicial no procede recurso alguno.

Elaboró: Doris Melany Esguerra Alvis - Abogada Sustanciadora STJEF- IDU  
Revisó: Diego Fernando Hidalgo Maldonado - Abogado Revisor STJEF - IDU  
Validó: Jairo Alexander Cabrera Guzmán - Abogado Revisor STJEF - IDU

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 110311  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info: Línea: 195  
FO-DO-07\_V10



**ISO 22301**  
LL-C (Certification)  
572421



Instituto de  
Desarrollo  
Urbano

