

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

FECHA: Bogotá D.C., diciembre 22 de 2016

PARA: **Maria Del Pilar Grajales Restrepo**
Directora Técnica de Predios

DE: Jefe Oficina de Control Interno

REFERENCIA: Ejecución presupuestal de la Dirección Técnica de Predios a septiembre 30 de 2016.

La Oficina de Control Interno, como parte de la ejecución de su Plan de Acción para la vigencia 2016 y en cumplimiento a lo establecido en la Ley 87 de 1993 y en el Decreto 1537 de 2001 adelantó un seguimiento y evaluación al avance de ejecución del presupuesto a 30 de septiembre de 2016.

I. OBJETIVOS

- Analizar el resultado en la gestión de ejecución del presupuesto.
- Verificar el nivel de ejecución de los pasivos exigibles, las reservas presupuestales y la ejecución del presupuesto de la vigencia.
- Determinar el avance en la gestión de ejecución del presupuesto.

II. ALCANCE Y ACTIVIDADES REALIZADAS

- Análisis de la ejecución presupuestal, según reporte del Sistema de Presupuesto Distrital – PREDIS.
- Verificación de la ejecución presupuestal reportada, con la Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad, acorde al Sistema de Información Administrativo y Financiero –STONE-.
- Análisis de información reportada por las áreas en el Sistema de Gestión Documental - ORFEO

1

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 – 20
Código Postal 110311
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

- Normatividad
- Procedimientos vigentes IDU
- Indicadores de gestión

III. RESULTADOS

La ejecución presupuestal de la Dirección Técnica de Predios – DTDP - al corte del 30 de septiembre de 2016, es como se describe a continuación:

- **INVERSION DIRECTA**

PPTO VIGENTE	SUSPENSIÓN	PPTO DISPONIB	COMPROMISOS	% EJEC. DISP.	SALDO PENDIENTE
287.826.789.452	0,00	287.826.789.452	108.510.518.508	37,70%	179.316.270.944

Fuente: Ejecución Presupuestal al 30-09-2016, Stone. Reporte STPC

La Dirección Técnica de Predios, a septiembre 30 de 2016, ha ejecutado el presupuesto de la vigencia en 37,70%, equivalente a \$108.510.518.508 de un disponible de \$ 287.826.789.452.

- **RESERVAS PRESUPUESTALES**

En el cuadro siguiente se presenta el resumen y en el ANEXO No. 1 el detalle de las reservas presupuestales por contrato:

VALOR INICIAL	LIBERACIONES	GIROS	EJECUCION	% EJECUC	SALDO POR TRAMITAR
76.320.779.086	1.694.350	49.914.840.263	49.916.534.613	65,40%	26.404.244.473

Fuente: Reservas Presupuestales al 30-09-2016. Reporte STPC

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

La ejecución de las reservas presupuestales de la dependencia, al 30 de septiembre de 2016, es del 65,40%, equivalente a \$ 49.916.534.613 de un valor inicial de \$ 76.320.779.086.

• PASIVOS EXIGIBLES

En el cuadro siguiente se presenta el resumen y en el ANEXO No. 2 el detalle de los pasivos exigibles por contrato:

SALDO DIC. 31 2015	LIBERACIONES	GIRO	GESTION	%	SALDO POR TRAMITAR
61.260.201.838	191.045.583	25.623.517.710	25.814.563.293	42,14%	35.445.638.545

Fuente: Pasivos Exigibles al 30-09-2016. Reporte STPC.

La gestión de los pasivos exigibles del área, al corte del 30 de septiembre de 2016, es del 42,14%, que corresponde a \$25.814.563.293 de un saldo a diciembre 31 de 2015 por valor de \$61.260.201.838.

RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

1. Evaluar las proyecciones realizadas para la formulación de los cifras presupuestales con el fin de poder ejecutar los recursos durante la vigencia y evitar la constitución de reservas.
 - La dependencia a septiembre 30 de 2016, ejecutó un 37.70% de los recursos del presupuesto de la vigencia.
2. Determinar las acciones a seguir para gestionar los pasivos exigibles -2050-2011 y -552-2013 que se programaron desde la vigencia 2015 y el CONV-41-1999 que se

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

informó que se había pagado y continúan con saldo por tramitar, al corte de 30 - 09 - 2016.

- El estado de los pasivos exigibles mencionados, es como sigue:

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR	OBSERVACION
-2050-2011	ZULUAGA BETANCOURT ANTONIO MARIA	ADQUIS. ZONA TERRENO PREDIO + D.E AC 60 A SUR 19B-45 R.T.40025 PROYECTO INTERSEC. AV.C. V/CENCIO. POR AV. BOY. OREJAS Y CONECTANTES OBRA 130. INCLUYE RESOL.1694/2013.	112.015.570	0	0	112.015.570	Mediante DTDP20143250649073 de 2014, se informa de la programación para 2015, por las razones expuestas en este. No obstante, continua el mismo saldo al 30 09 2016.
-552-2013	DIAZ MARIA	ADQUIS. PREDIO AC 22 99-46 R.T. 42079 PROYECTO AV. FERROCARRIL DE OCC. DE KRA 93 A KRA 100, OBRA 190.	46.411.040	0	0	46.411.040	
CONV-41-1999	METROVIVIENDA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL DISTRITO CAPITAL	CUARTO CRUCE DE CUENTAS PREDIAL CIUADADELA EL PORVENIR/AV SANTAFE: CL 58A SUR A CLL 48 SUR AFECTADOS POR RESERVAS VIALES A CARGO DEL IDU DE ACUERDO CON EL CONVENIO 041/99	218.934	0	0	218.934	Se informa con DTDP 20143250649073 de 2014, que se giro con OP 13673 del 16/10/2014 sin embargo, está como saldo por tramitar en reporte de pasivos exigibles al 31 -09-2016.

Fuente: Reporte pasivos exigibles al 30-09-2016

3. Realizar las acciones correspondientes, para gestionar los Pasivos Exigibles, que corresponden a procesos anteriores y de la vigencia 2012 y que no indican liberación o pago durante la vigencia 2016.

- Los pasivos exigibles anteriores al año 2012, con saldos pendientes por tramitar al corte del 30 de septiembre de 2016, con ejecución del 0% es como se indica a continuación:

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
1347	17.031.100	RUIZ RICO CARLOS ALFONSO	ADQUIS. PREDIO CARRERA 14 8-32 R.T 13678	11.492.175	0	0	11.492.175

4

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Código Postal 110311
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
	899.999.047	CAJA AGRARIA	PAGO SENTENCIA JUDICIAL Y COS.TAS PROCESO EJECUTIVO JORGE HUMBERTO VANEGAS CONTRA IDU.	25.053.932	0	0	25.053.932
	20.163.186	MARIA INES ALONSO DE RICO	MAYOR AVALUO ORDENADO POR EL JUZG PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO MEDIANTE AUTO DE MARZO 10/2010 EN LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CRA 8A NO. 3-73 RT 20221 OBRA: AV COMUNEROS (AV CARACAS- AV CIRCUNV A/R CRP No.5124/10	5.521.743	0	0	5.521.743
050/1998	17.140.285	RENE MARTINEZ CUBILLOS Y OTRA	ADQUIS.PREDIO CR.36 79-06/08 OBRA:TRONCAL CALLE 80 AUTOPISTA MEDELLIN.	10.954.316	0	0	10.954.316
097335/2005	29.284.419	MELO ARTURO JOHANNA MARIA	ADQUIS.PREDIO CR.99 117C-03 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.19134 B. ANULA Y REEMPLAZA CRP.3885/2005 LEY 819/03	886.497	0	0	886.497
103/2007	19.234.559	AGUILAR SANCHEZ JAVIER	ADQUIS. PREDIO AV.CL.91 SUR 5B-45 ESTE. OBRA AV. AL LLANO CAI YOMASA-CONCESION BTA. R.T.34513.SUSTITUYE RESERVA. 6366/07. LEY 819/03	10.350.340	0	0	10.350.340
108/2005	79.504.053	MUÑOZ RIVERA NELSON MARTIN	ADQUIS.PREDIO CR.91A 115-26 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10362 B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2165/2005 LEY 819/03	2.260.861	0	0	2.260.861
109/1997	860.002.554	. EXXON MOBIL DE COLOMBIA S.A.	ADQUIS. PREDIO . AV.CL.53 21-08. INCLUYE CR. 21 53-17 Y/O CR. 21 53-15 OBRA AMPL CL 53 TRAMO CR 7- CR 24 . R.T.4351A. RESOL. VICIO PROCEDIM.6660/2007.SUSTITUYE RESERVA. 7138/07. LEY 819/03	5.329.100	0	0	5.329.100
117/2007	19.147.288	GAVILAN GOMEZ JOSE DAVID	ADIC. PREDIO AV.CL. 153 103B-96. OBRA. AV.C.CALI TRAMO TRANSV.SUBA-AV.SAN JOSE. R.T.9725B. SUSTITUYE RESERVA. 6830/07. LEY 819/03	12.317.440	0	0	12.317.440
119/1997	19.109.405	ELPIDIO RODRIGUEZ PARRA	ADQUIS.PREDIO UBICADO CRA 33 NO. 38-04-10 OBRA: INTERS. AV. J.G.C. POR AV. GRAL S/DER.	17.200.000	0	0	17.200.000
1236/2009	41.668.068	MARIA ALEJANDRINA AMAYA CHUQUE	ADQUIS.PREDIO + DAÑO EMERGENTE.CL. 3A 5-16. OBRA: AV. COMUNEROS TRAMO:CR. 10-AV. CIRCUNV. CHIP:AAA0033BWAW. R.T.41568. A/R CRP 6858/09	25.882.188	0	0	25.882.188
125/2005	35.316.420	RAMIREZ DE GOMEZ ELVIRA	ADQUIS. PREDIO CR.99 117C-38. OBRA: AV. C. CALI TRAMO:CR. 91-TRANSV. SUBA. R.T.10636 C. A/R RES #2250/05 LEY 819/03	1.051.294	0	0	1.051.294

5

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 – 20
Código Postal 110311
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
128345/05	38.254.752	PIÑEROS PIÑEROS MARTHA LUCIA	ADQUIS. PREDIO CR.97 BIS 117-87 OBRA: AV. C.CALI TRAMO:CR 91-TRANSV. SUBA. R.T.18244. A/R RES #3740/05 LEY 819/03	3.345.719	0	0	3.345.719
1300-2060/2000	2.000	NARANJO DE FLOREZ CARLOTA MARIA	ADQUIS. PREDIO CRA. 12 # 7 - 16 RT 16474.- P.I. 705.00 OBRA:PARQUE TERCER MILENIO.	1.948.100	0	0	1.948.100
1300-4352/2000	19.213.931	VASQUEZ HINCAPIE LUIS RAMIRO	ADQUIS. PREDIO CRA 11 8-01/09 Y/O CL. 8 11-16/10/02 RT 16602 OBRA PARQUE TERCER MILENIO. P.I. 705.00	18.521.750	0	0	18.521.750
1300-4412/2000	19.459.696	ROMERO RAMIREZ FREDDY NELSON	ADQUIS. PREDIO CRA 11 8-31 APTO 302 RT 16662A. OBRA PARQUE TERCER MILENIO. P.I. 705.00	13.129.200	0	0	13.129.200
1300-4414/2000	19.459.696	ROMERO RAMIREZ FREDDY NELSON	ADQUIS. PREDIO CRA 11 8-31 APTO 402 RT 16664A. OBRA PARQUE TERCER MILENIO. P.I. 705.00	6.564.600	0	0	6.564.600
132/1997	19.280.110	LEON MENDEZ GILBERTO	ADQUIS. PREDIO. AV.CL. 53 13-66. OBRA AMPL CL 53 TRAMO CR 7- CR 24. R.T.9540A.SUSTITUYE RESERVA. 7139/07. LEY 819/03	3.240.029	0	0	3.240.029
135/2005	17.035.251	CASTEBLANCO PEDROZA PEDRO ALVARO	ADQUIS. PREDIO CR. 96 BIS 117-34. OBRA: AV. C.CALI TRAMO:CR. 91-TRANSV.SUBA. R.T.10557 B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2246/2005 LEY 819/03	1.852.882	0	0	1.852.882
139/2005	35.509.057	NOVOA COBA MARIA ELSA	ADQUIS.PREDIO CL.117 93-15 MAYOR EXTENSION. OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANS.SUBA R.T.35043. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2197/2005 LEY 819/03	1.489.770	0	0	1.489.770
150540/2005	20.985.050	OLAYA DE RODRIGUEZ OFELIA	ADQUIS. PREDIO CR. 94 A 116-19 OBRA: AV. C. CALI TRAMO:CR.91-TRANSV. SUBA. R.T.18081. A/R RES #3752/05 LEY 819/03	8.401.852	0	0	8.401.852
152/2005	39.522.602	BECERRA LOPEZ TERESA	ADQUIS. PREDIO CR.100 117C-42 MAYOR EXTENSION OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10705 B. A/R RES #2406/05 LEY 819/03	515.274	0	0	515.274
156/2005	7.333.124	PEREZ ARIAS JOSE PABLO	ADQUIS. PREDIO CL. 117 A 93-19 OBRA: AV.C.CALI TRAMO: CR. 91 - TRANSV.SUBA. R.T.10440 B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2513/2005 LEY 819/03	1.286.601	0	0	1.286.601
159/2005	19.293.338	PACHON LOPEZ JOSE BENIGNO	ADQUIS. PREDIO CL.117A 95A-70 OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.10561 B. A/R RES #2493/05 LEY 819/03	688.630	0	0	688.630

6

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 – 20
Código Postal 110311
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
164/2005	17.076.199	CASTILLO FORERO CARLOS JULIO	ADQUIS. PREDIO CR.96 117-02 OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.18164 B. A/R RES #2408/05 LEY 819/03	1.509.527	0	0	1.509.527
190/2006	35.314.575	MESA DE RIPE GABRIELINA	ADQUIS. PREDIO CL.127 BIS 95A-04 OBRA: AV. C. CALI-CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.10537B. A/R CRP 3020/2006 LEY 819/03	2.816.000	0	0	2.816.000
193/2006	35.314.575	MESA DE RIPE GABRIELINA	ADQUIS.PREDIO CL.127 BIS 95A-12 OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV. SUBA. R.T.10567 B. A/R CRP 3021/2006 LEY 819/03	1.675.267	0	0	1.675.267
195/2006	17.066.073	JIMENEZ MORALES HERNANDO	ADQUIS.PREDIO CR.93C BIS 126-37 OBRA: AV. C.CALI-CRA 91-TV.SUBA. R.T.10469B. ALCANCE DE 06-02-06 AL INF.TEC. 586 DE 25-08-05. INDEXACION MEMO.STTR-7400-017948 DE 04-05-06. CHIP: AAA0144JJOM. A/R CRP 3252/2006 LEY 819/03	2.204.005	0	0	2.204.005
202/2005	23.964.956	LIBERATO ROMERO CARMEN JULIA	ADQUIS. PREDIO CR.100A 117C-35 OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR. 91-TRANSV.SUBA. R.T.19178 B. A/R RES #2631/05 LEY 819/03	1.085.287	0	0	1.085.287
-2050-2011	19.263.612	ZULUAGA BETANCOURT ANTONIO MARIA	ADQUIS. ZONA TERRENO PREDIO + D.E AC 60 A SUR 19B-45 R.T.40025 PROYECTO INTERSEC. AV.C. V/CENCIO. POR AV. BOY. OREJAS Y CONECTANTES OBRA 130. INCLUYE RESOL.1694/2013.	112.015.570	0	0	112.015.570
214/2005	79.242.727	CASTIBLANCO CHAVEZ MARTIN EMILIO	ADQUIS.PREDIO CR.100A 117C-11 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.19117B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2632/2005 LEY 819/03	967.088	0	0	967.088
2197-2012	147.253	JOSE ISMAEL ALONSO ALONSO	ADQUIS Z. T. QUE SE SEGREGA DEL PREDIO CR 81C 58L-81 SUR R.T.40313B PROY AV. BOSA, DE AV. AGOB.MEJÍA-AV.C.CALI OBRA 143.	65.020.800	0	0	65.020.800
2230,4071/2010	899.999.062	CORPORACION AUTONOMA DE CUNDINAMARCA CAR	Adqui Predio Av CI 56A Sur 20-93 Mj 2, Rt 40024, obra av v/cio-av boyaca-orejas-conectantes Chip AAA0016RTDE,Info Téc Proyecto 130 rt 40024 2010 Cor Rev A/R CRP No.5734/10	122.235.187	0	0	122.235.187
2411-2012	79.983.325	YESID ALEXANDER GUTIERREZ GUTIERREZ	ADQ. ZONA TERRENO PREDIO AC 80 24-45 R.T.41162. PROYECTO AV. COLOMBIA (AK 24) DESDE LA CL. 76 HASTA AV. MEDELLIN (AC 80) OBRA 106.	22.967.050	0	0	22.967.050

7

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 – 20
Código Postal 110311
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
244/2005	23.705.175	AVILA GAMEZ NELSA OLIVA	ADQUIS.PREDIO CL.117A 93-41 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10432B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2812/2005 LEY 819/03.	1.286.601	0	0	1.286.601
250/2006	52.561.488	RODRIGUEZ VARGAS ALBA ROCIO	ADQUIS.PREDIO CR.93C BIS 126-03 OBRA:AV. C.CALI CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.18078B. A/R CRP 3510/2006 LEY 819/03	1.996.776	0	0	1.996.776
254/2005	4.188.567	ARIAS VIVAS FRANCISCO	ADQUIS.PREDIO CL.117A 93-61 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10427B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2740/2005 LEY 819/03	1.286.601	0	0	1.286.601
257/2005	39.536.598	GUERRERO FORERO NOHORA	ADQUIS.PREDIO CL.117 94-29 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10467B. A/R RES #2633/05 LEY 819/03	1.172.598	0	0	1.172.598
258/2006	28.196.042	PINEDA CRUZ DORA	ADQUIS.PREDIO CR.94 127-22 OBRA: AV. C. CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.10499B. A/R CRP 3524/2006 LEY 819/03	2.589.892	0	0	2.589.892
2580,4062/2010	17.118.758	HECTOR JULIO GARNICA FORERO	ADQUIS PREDIO+D.E PREDIO CRA 81 B No. 58 L - 27 SUR, RT 40300, OBRA AV. BOSA DESDE AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV. C. CALI, CHIP AAA0154PROE, VAL AC 180/05, OBRA 143. A/R CDP No. 3114 DEL 12-05-10. A/R CRP No.5823/10	10.743.267	0	0	10.743.267
2641/2001	17.131.382	MORA TORRES GONZALO	ADQUIS.PREDIO CL. 60 BIS 1-54 INT. 5 OBRA: CONEX. CL. 63 TRAMO: CRA 7 Y AV. CIRCUNV. R.T.22526	19.286.400	0	0	19.286.400
			P.I. 076,00-P PAGO 100% EXPROP.PREDIO CL.60 BIS NO. 1-54 OBRA CL.63 CR.7A AV. CIRCUNVALAR	19.286.400	0	0	19.286.400
271/1999	20.068.501	URAZAN PINEDA MARIA IMELDA	ADQUIS. PREDIO CL. 6 12-62/66 OBRA AV. COMUNEROS AV. CARACAS - CRA 10). P.I. 97.10	3.124.360	0	0	3.124.360
284/2006	35.507.462	JIMENEZ LOPEZ ANA ISABEL	ADQUIS. PREDIO CR.93F 127-09 OBRA:AV. C. CALI-CRA 91-TRANSV.SUBA. R.T.10496B. A/R CRP 4061/2006 LEY 819/03	2.345.196	0	0	2.345.196
292/2005	3.238.535	BARRETO RUIZ JOSE GILBERTO	ADQUIS.PREDIO CR.94 F 116-47 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.18131 B. A/R RES #3214/05 LEY 819/03	1.003.399	0	0	1.003.399
299/2006	17.196.682	RODRIGUEZ MURILLO FRANCISCO ANTONIO	ADQUIS. PREDIO CL.127A 93C-19 OBRA:AV.C.CALI TRAMO: CR.91-TRANSV.SUBA. CHIP: AAA0136KPSY R.T.10456B. A/R CRP 4276/2006 LEY 819/03	1.954.330	0	0	1.954.330

8

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Código Postal 110311
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
300/2005	79.859.111	MELO ARGUELLO FERNANDO	ADQUIS.PREDIO CR.91 100-51 MAYOR EXTENSION. OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.19135 B. A/R RES #3751/05 LEY 819/03	483.544	0	0	483.544
311/2005	2.983.567	ALARCON VICTOR MANUEL	ADQUIS.PREDIO CL.117A 93-51 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10430 B. A/R RES #3760/05 LEY 819/03	1.322.340	0	0	1.322.340
313/2005	19.171.218	RIVERA PRIETO RAUL IGNACIO	ADQUIS.PREDIO CR.94D 117-06 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10477 B. A/R RES #3034/05 LEY 819/03	684.016	0	0	684.016
3203	33.333.333	BENEFICIARIO PREDIOS	ADQUIS.PREDIO C.1 64-88 OBRA:CONEX.CL.63 (CR.7-AV.CIRCUNV.) P.1.076,00-P R.T.21889	6.232.500	0	0	6.232.500
325-888917/2009	19.056.903	NIÑO ANGEL MARIA	ADICION INDEXACION ADQUIS. PREDIO CR. 95 125-37 OBRA:AV.C.CALI (CR. 91-TRANSV. SUBA) HUMEDAL JUAN AMARILLO CHIP AAA0136LFNN R.T.18144B. A/R CRP 7787/09	75.311.680	0	0	75.311.680
325-88923/09	39.527.559	ELIZABETH MELO RIOS	INDEXACION ADQUIS. PREDIO CR. 95 125-16 OBRA AV. C. CALI (CR. 91-TRNASV. SUBA) CHIP AAA0136LFZM R.T.18136B. A/R CRP 7812/09	10.945.908	0	0	10.945.908
327/2005	24.202.140	RODRIGUEZ GALINDO MARIA OMAIRA	ADQUIS.PREDIO CL.117 94C-17 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10490C. A/R RES #3134/05 LEY 819/03	1.270.315	0	0	1.270.315
3275-2012	3.085.742	ONZAGO MORA SALAMANCA	COMPENSACION PREDIO CR. 67A 10-15 R.T. 39572 PROYECTO RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS G.SOCIAL.	566.700	0	0	566.700
329/2006	19.435.043	ROJAS PEDRO	ADQUIS. PREDIO. CL.119 BIS 100A-09 MAYOR EXTENSION OBRA:AV. C. CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.19186A. A/R CRP 4717/2006 LEY 819/03	1.122.533	0	0	1.122.533
332/2005	79.249.638	GARZON LEON RAUL ALIRIO	ADQUIS.PREDIO CR.99A 117C-16 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.19140 D.	933.698	0	0	933.698
340/2006	17.154.535	CASTIBLANCO GARCIA LORENZO	ADQUIS. PREDIO AV.CR.86 87-98 ANTES CR.86 87-10 LOTE 93 OBRA:AV.C.CALI TRAMO: AV.SALITRE-AV.MORISCA R.T.35522A. ANULA Y REEMPLAZA DISP.4602 Y RESERVA 4390/2006 - OTROSI - A/R CRP 4481/2006 LEY 819/03	1.730.160	0	0	1.730.160

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
3400-576/00	12.205.839	PRADA JUAN DE DIOS	ADQUIS. PREDIO CALLE 58 BIS SUR 120-34 PARA OBRA AVDA. LONGITUDINAL DE OCCIDENTE. P.I. 135.00	1.168.200	0	0	1.168.200
359/2005	19.494.986	CARDENAS CARLOS ALFONSO	ADQUIS.PREDIO DIAG.119 99-32 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.35193 B. ANULA Y REEMPLAZA CRP.3452/2005 LEY 819/03	1.428.369	0	0	1.428.369
360/2005	11.375.083	GORDILLO LEON JORGE ENRIQUE	ADQUIS.PREDIO CR.94 117A-03 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10452 B. ANULA Y REEMPLAZA CRP.3419/2005 LEY 819/03	2.654.632	0	0	2.654.632
369/2005	28.823.528	BERNAL DE ACOSTA ORFELINA	ADQUIS.PREDIO DIAG.116A 94A-40 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.18088 B.	10.663.692	0	0	10.663.692
3866/2010	899.999.038	INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA-INURBE	ADQUIS. PREDIO AV.CR. 9 159-03 R.T. 39089 CHIP AAA0113PYSK R.T.39089-2009 OBRA: AV.CR.9TRAMO:AV.CL.170 HASTA AV. CL.147. DAÑO EMERGENTE. A/R CRP No.5292/10	137.960.800	0	0	137.960.800
4140/2010	860.036.856	MALTA S.A.	ADQUIS PREDIO+D.E. AC 127 87-20 R.T.40905 OBRA AV. EL RINCON DE AV. BOY. A CRA 91 CHIP AAA0132XPDM, VAL AC 180/05, OBRA 108. A/R CRP No.5638/10	115.377.130	0	0	115.377.130
4532/2011	860.026.333	INDUSTRIAS QUIMICAS MICRON LTDA.	ADQUIS. PREDIO + D.E AK 24 78-70 R.T. 39262 PROYECTO AV COLOMBIA AK 24- CL 76ª AV MEDELLIN CL 80. OBRA 106. A/R CRP No.5261	44.632.150	0	0	44.632.150
4707/2011	2.925.494	JOSE ANTONIO CLAVIJO MANRIQUE	ADQUIS PREDIO + D.E AK 24 78-57 R.T. 41157 PROYECTO AV COLOMBIA AK 24- CL 76ª AV MEDELLIN CL 80. OBRA 106. A/R CRP No.5371	24.224.162	0	0	24.224.162
483/1997	800.067.942	INVERSIONES GUAITALA LTDA	ADQUIS PREDIO AV. IBERIA POR AV. CORDOBA OBRA: AV. IBERIA (AV. LAS VILLAS - AUTOPISTA NORTE)	974.080	0	0	974.080
4855/2011	2.917.102	LUIS BERNARDO PEREZ MUÑOZ	ADQUIS. PREDIO + D.E AK 24 76-20 R.T.39265 PROYECTO AV COLOMBIA AK 24- CL 76ª AV MEDELLIN CL 80. OBRA 106. A/R 5527/11	4.569.882	0	0	4.569.882

10

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 – 20
Código Postal 110311
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
5112/2011	79.251.554	LUIS RAFAEL PLAZAS PEÑA	ADQUIS. PREDIO DAÑO EMERGENTE AC 60 G SUR 18C-35 R.T. 40047A. PROY PTE PNAL-AV BOY-POR CL 60 SUR-MEISSEN OBRA 337 A/R CRP No.5728	7.407.693	0	0	7.407.693
			LUCRO CESANTE AC 60 G SUR 18C-35 R.T.40074 A. PROYECTO PTE PEAT AV BOY - CL 60 SUR - MEISSEN. OBRA 337. A/R CRP No.5726	14.079.336	0	0	14.079.336
5135/2011	17.118.758	HECTOR JULIO GARNICA FORERO	ADICION ADQUIS + D.E PREDIO CR 81B No 58L - 27 SUR R.T. No. 40300 PROYECTO AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJÍA-AV.C.CALI OBRA 143 A/R CRP No.5755	3.442.277	0	0	3.442.277
5176/2009	5.176	ROSENDO GAVIRIA	ADQUIS. PREDIO + DAÑO EMERGENTE CR. 3 4-48 (LA CASONA), OBRA AV. COMUNEROS TRAMO: CR. 10 - AV.CIRCUNV. R.T.41590. A/R CRP 6733/09	173.546.172	0	0	173.546.172
5398/2008	46.661.502	GONZALEZ RUIZ BLANCA NELLY	ADQUIS. PREDIO CR. 8A 3-90. OBRA. AV. COMUNEROS: DE CR.10-AV. CIRCUNV. CHIP AAA0032ZZXS. R.T.40984. AVALUO INDEMN DAÑO EMERG. A/R CRP 8126/2008 LEY 819/03.	93.549.199	0	0	93.549.199
568171-2012	51.647.564	MYRIAM PRIETO DE MORENO	MEMO DE INDEXACION PREDIO CR 97 BIS No 125-34 (ANTES CR 97 BIS No 117-34) R.T. No.18070B..PROY. PROYECTO AVENIDA CIUDAD DE CALI - CARRERA 91 - TRANSVERSAL DE SUBA - HUMEDAL JUAN AMARILLO	21.651.847	0	0	21.651.847
5975/2008	5.404	VELASQUEZ ROMERO JOSE ARISTIDES	COMPENS. PREDIO Carrera 4 No. 30A-44 Sur Interior 9 RT: 37378 PROYECTO TRONCAL CRA. 10 DE CLL 33 SUR A CLL 26 A/R CRP 8388/2008 LEY 819/03.	3.802.000	0	0	3.802.000
6033/2008	2.856.290	TRIANA AGUILAR DIANA FABIOLA ESMERALDA	ADQUIS. PREDIO CL.4 8A-21.OBRA: AV. COMUNEROS TRAMO: CR.10-AV. CIRCUNV. CHIP: AAA0032ZYXR. R.T.35215. A/R CRP 8491/2008 LEY 819/03.	13.353.000	0	0	13.353.000
		TRIANA AGUILAR EDGAR	Adición daño emergente. Calle 4 No. 8A-21. OBRA: Avenida Comuneros Tramo: Carrera 10 - Avenida Circunvalar. RT35215. AV-276-08-35215-IDU-062-06-2006 rev 01 11/09/08. A/R CRP 8492/2008 LEY 819/03.	425.086	0	0	425.086

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
	41.504.901		Daño emergente Predio CL.4 No. 8A-21. OBRA: Avda Comunerios Tramo: Carrera 10 - Avenida Circunvalar. CHIP: AAA0032ZYXR. RT.35215. AV-276-08-35215-IDU-062-06.Rev 01 11/09/08. A/R CRP 8493/2008 LEY 819/03.	42.828	0	0	42.828
6085/2009	13.050.027	JOSE CUPERTINO TORRES	Adquis.Predio.Calle 58 Sur No. 19B-79 Int.17 .OBRA:Avda.Villavicencio x Avda. Boyaca , Orejas y Conectantes. RT40453.CHIP AAA0022BXNN. INFORME TECNICO PROYECTO No.130-40453-2009. A/R CRP 7506/09	6.520.360	0	0	6.520.360
609,3871/2010	899.999.038	INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA-INURBE	ADQUIS. PREDIO AV.CR.9 159-13 .R. 39088 CHIP AAA0113PYFT R.T.39088 OBRA: AV.CR.9 TRAMO:AV.CL.170-AV.CL.147. A/R CRP No.5267/10	229.073.100	0	0	229.073.100
			ADQUIS.PREDIO AV.CR. 9 159-13 R.T. 39088 CHIP AAA0113PYFT PROYECTO 101 R.T. 39088 OBRA: AV.CR.9 TRAMO:AV.CL.170-AV.CL.147. DAÑO EMERGENTE. A/R CRP No.5266/10	6.810.994	0	0	6.810.994
688/2010	1.341.688	VICTOR MANUEL BOTTIN RAMIREZ	ADQUIS. PREDIO CL. 4B 2-29 R.T. 41761 OBRA: AV. COMUNEROS TRAMO:CR. 10-AV-CIRCUNV. CHIP AAA0033YKBR DAÑO EMERGENTE. A/R CRP No.5467/10	28.089.923	0	0	28.089.923
8000-053255/07	860.080.273	. FABRICA DE JABONES Y DETERGENTES LTDA.	ADICION ADQUIS. ZONA TERRENO PREDIO EL ENSUEÑO OBRA: PLAN CONEXIONES MENORES BANCO MUNDIAL. R.T. 34182 A.SUSTITUYE RESERVA. 7310/07. LEY 819/03	31.286.800	0	0	31.286.800
8000-079311/06	79.155.500	SERNA ALFONSO	ADQUIS.PREDIO CL.117A 95A-87 OBRA:AV.C.CALI CR.91-TRANSV.SUBA. R.T. 18165 B A/R CRP 4583/2006 LEY 819/03	8.923.399	0	0	8.923.399
8000-081644/06	79.236.351	HILARION GONZALO	ADQUIS. PREDIO CR.100A 117C-22 OBRA:AV. C. CALI- CRA 91-TRANSV.SUBA. R.T.19167 B. A/R CRP 4657/2006 LEY 819/03	9.670.877	0	0	9.670.877
8000-086360/04	830.024.673	. AIRTRANS EXPRESS LTDA.	ADQUIS.PREDIO AC.80 30-36 OBRA:PLAN DE CONEXIONES MENORES-BANCO MUNDIAL R.T.34141.	4.521.450	0	0	4.521.450
8000-089439/06	131.379	PINTO MARTINEZ SILVERIO	ADQUIS. PREDIO CR. 99 117C-22 MAYOR EXTENSION OBRA:AV. C. CALI-CRA 91-TV.SUBA. R.T. 10685 B. A/R CRP 4544/2006 LEY 819/03	11.979.272	0	0	11.979.272

12

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 – 20
Código Postal 110311
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
8000-089442/06	19.486.601	CARPETA VIDAL	ADQUIS.PREDIO CR.99 127C-14 MJ OBRA:AV.C.CALI-CRA 91-TV.SUBA. R.T. 10663 B. A/R CRP 4540/2006 LEY 819/03	2.324.832	0	0	2.324.832
8000-090141/05	79.232.246	ARGUELLO SAENZ PEDRO MARIA	ADQUIS. PREDIO CR.99 117C-04 OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV. SUBA. R.T.19129 B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 3653/2005 LEY 819/03	972.965	0	0	972.965
8000-095908/06	19.250.334	MORENO JOSE MIGUEL	ADQUIS.PREDIO CR. 93 F 126 17 OBRA:AV. C. CALI CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.18108. A/R CRP 4927/2006 LEY 819/03	21.897.928	0	0	21.897.928
8000-128705/05	39.635.226	RUIZ ARIZA IDALY	ADQUIS. PREDIO CR.91 100-51 Y/O CL.123 98A-02 MAYOR EXT. OBRA: AV. C. CALI TRAMO:CR.91-TRANSV. SUBA. R.T.34340A. ANULA Y REEMPL. RESERVA 3651/05 LEY 819/03	2.663.030	0	0	2.663.030
8000-128753/05	19.404.209	RAMIREZ ZIPA PABLO EMILIO	ADQUIS.PREDIO CR.99A 117C-12 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.19139 B.	1.934.175	0	0	1.934.175
8000-131859/07	20.985.050	OLAYA DE RODRIGUEZ OFELIA	ADQUIS. PREDIO CR. 93C BIS 126-23. OBRA AV.C.CALI CR.91-TV SUBA-H. JUAN AMARILLO. CHIP AAA0136LUNX. R.T.18082B.SUSTITUYE RESERVA. 7382/07. LEY 819/03	16.087.330	0	0	16.087.330
8000-132068/07	17.198.262	PEÑA SANTAMARIA JOSE DE JESUS	ADQUIS. PREDIO CL 127D No 100-24. OBRA AV.C.CALI TRANSV.91 JAPON (APROCHES). CHIP AAA0191LCYX. RT 10645B. SUSTITUYE RESERVA. 7374/07. LEY 819/03	10.815.138	0	0	10.815.138
8000-152715/05	213.159	KAN-CHO LUI	ADQS. ZON. TERR AC 80 30-24 ANTES AC 78 30-24 OBRA: PLAN DE CONEXIONES MENORES - BANCO MUNDIAL R.T. 34142. A/R RES #4057/05 LEY 819/03	3.921.080	0	0	3.921.080
8000-153938	99.999.999	SIN SIN	ADQUIS. PREDIO CL. 80 SUR 99 B -62 OBRA: ALAMEDA EL PORVENIR TRAMO 5 B. R.T. 28133 A.	25.710.800	0	0	25.710.800
8000-193470	147.080	COBOS NEUTA HIPOLITO	ADICION ADQUIS. PREDIO CRA 100 81 A-16/30 SUR; CLL 81 A SUR 99 B -25/31 INT. 1 Y 3; CRA 99 B 81 A - 10/20/27/30/37/40/47/50 SUR, EN MAYOR EXTENSION OBRA: ALAMEDA EL PORVENIR R.T.32366A.	8.526.508	0	0	8.526.508

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
8000-21766/03	19.286.943	CUERVO GONZALEZ NESTOR AUGUSTO	ADQUIS. ZONA TERR CL. 60 97-10 OBRA: AV. JOSE C. MUTIS TRAMO:AV.C.CALI - CR.114. R.T.34053.	15.890.160	0	0	15.890.160
8000-221369	19.083.955	RODRIGUEZ DIAZ DOMINGO	ADQUIS. ZONA TERR AV. C. CALI (TV. 85)- NO. 68 A -48 OBRA: PLAN DE CONEX. MENORES BANCO MUNDIAL AV. CIUDAD DE CALI - DG 66 A - CLL 69. R.T. NO. 34148.	747.200	0	0	747.200
8000-222733	17.044.241	HERRERA JUAN DE JESUS	ADQUIS. ZONA TERR AV. BOYACA (AK 72) # 75-27 OBRA:PLAN CONEX MENORES BANCO MUNDIAL - AV. BOYACA - CLL 75 - CLL 80. R.T.34097.	5.464.800	0	0	5.464.800
8000-223325	860.080.273	. FABRICA DE JABONES Y DETERGENTES LTDA.	ADQUIS. ZONA TERR EL ENSUEÑO OBRA: PLAN DE CONEX. MENORES BANCO MUNDIAL AV. CIUDAD DE VILLAVICENCIO. R.T.34182.	39.459.550	0	0	39.459.550
			ADQUIS. ZONA TERR. EL ENSUEÑO OBRA: PLAN DE CONEX. MENORES BANCO MUNDIAL AV. CIUDAD DE VILLAVICENCIO. R.T.34182. ANULA Y REEMPLAZA AL CDP 5136	59.494.900	0	0	59.494.900
8000-223705	800.017.113	CONSTRUCTORA NEMESIS S.A.	ADQUIS. ZONA TERR. LOTE 56 A - 61 PARC SAN BERNARDO OBRA: AV. SANTA FE - CAMINO VERDE R.T. NO. 34271.	63.437.500	0	0	63.437.500
8000-229688/04	20.930.050	MORATO RODRIGUEZ MARIA LUISA	ADQUIS. PREDIO AV.78 (CL.80) 30.40 OBRA:PLAN CONEXIONES MENORES-BCO.MUNDIAL R.T.34140	3.915.950	0	0	3.915.950
8000-261/2002	800.168.549	EDIFICIO BALCON DE GRANADA LTDA.	ADQUIS. PREDIO CL. 65 BIS 4-03 OBRA CRA.3 B (CALLE 65 A CALLE 66) R.T.10483 A	7.479.000	0	0	7.479.000
8000-3227/01	33.333.333	BENEFICIARIO PREDIOS	P.I. 076,00-P VALOR DIFERENCIA AREAS AVALUO, ADQ. ZONA TERRENO PREDIO CRA. 1 NO. 65-08 OBRA CONEX.CL.63 (CR.7 CIRCUNV.)	282.600	0	0	282.600
8000-5119/2001	899.999.074	CAJA DE VIVIENDA POPULAR	P.I.141,20-P ADQUIS.PREDIO CR.95 34A-35 SUR OBRA:AV.C.CALI (AMERICAS-V/CIO.) R.T.8369C	219.101.225	0	0	219.101.225
8000-546/2002	76.173	HURTADO LEON GUILLERMO	ADQUIS PREDIO CR. 4 3-86 OBRA AV. COMUNEROS (CRA. 10ª - AV. CIRCUNV.) R.T. 20304	5.420.080	0	0	5.420.080

14

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 – 20
Código Postal 110311
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
8000-56074/06	52.083.684	MORA CORREAL MARTHA LUCIA	ADQUIS. PREDIO DIAG.119 100A-26 M/E OBRA:AV. C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.35197. MEMO ACTUALIZACION AVALUO NO. STTR-7400-020465 DE 18-05-06. A/R CRP 4789/2006 LEY 819/03	1.273.029	0	0	1.273.029
8000-66731/07	19.383.821	SANCHEZ VELASCO FILADELFO	ADQUIS. PREDIO. CL. 153A 104-06. OBRA. AV. C. CALI. AV. TRANSV SUBA-AV SAN JOSE. RT 9737C.SUSTITUYE RESERVA. 7171/07. LEY 819/03	12.822.210	0	0	12.822.210
8000-755/2002	51.924.204	ESTRADA PEÑUELA CLARA MARCELA	ADQUIS. PREDIO CL. 3 A 5-85 OBRA AV. COMUNEROS (CRA. 10ª - AV. CIRCUNV.) R.T. 20263	1.772.820	0	0	1.772.820
8000-808/2000	79.148.903	GONZALEZ SANCHEZ JOSE ANTONIO	ADQUIS.PREDIO AVENIDA 9ª # 133-45. CONS.TRUCCION AVENIDA 9ª POR CALLE 134 COS.TADO SUR OES.TE RT 19264A PI 106.00	28.980.000	0	0	28.980.000
8000-94370/06	131.379	PINTO MARTINEZ SILVERIO	ADQUIS.PREDIO CR.99 117 C 22 M/E OBRA:AV. C. CALI-CRA 91-TV.SUBA. R.T. 15346 A. A/R CRP 4621/2006 LEY 819/03	12.160.776	0	0	12.160.776
8000-94782/05	35.505.803	CALDERON SANCHEZ CLAUDIA CECILIA	ADQUIS.PREDIO CR.100 117C-30 MAYOR EXTENSION. OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.19151B. ANULA Y REEMPLAZA CRP 3583/05 LEY 819/03	2.035.760	0	0	2.035.760
8000-95575/2005	2.983.567	ALARCON VICTOR MANUEL	ADQUIS. PREDIO CL. 127A 93-51 Y/O CL.117 93-51 OBRA AV.C.CALI TRANSV.91 JAPON (APROCHES) R.T.10430C. OFFERTA DE COMPRA 8000-190366/2008. A/R CRP 7629/2008 LEY 819/03.	71.476	0	0	71.476
8000-97612/04	147.080	COBOS NEUTA HIPOLITO	ADICION ADQUIS.ZONA TERRENO CR.100 81A-16/30 SUR, CL.81A SUR 99B-25/31 INT.1 Y 3, Y OTRAS - MAYOR EXTENSION - OBRA:ALAMEDA EL PORVENIR TRAMO 5B. R.T.32366A.	3.702.340	0	0	3.702.340
88075/2009	830.112.284	DEPOSITO Y FERRETERIA JAIPAR LL LTDA	ADQUIS. PREDIO+DAÑO EMERGENTE CL.71 SUR 90-16 OBRA CORREDORES DE MOVILIDAD (CL 28 POR CL 34) BOSA AV. EL TINTAL R.T. 41165 CHIP AAA0151AUYN. A/R CRP 7355/09	62.661	0	0	62.661
891/2003	37.705.587	SANABRIA PICO ABIGAIL	ADQUIS. ZONA TERR CRA 89 A 82 A -07 SUR LOTE 2 OBRA: ALAMEDA EL PORVENIR TRAMO 5. R.T.23859 A.	809.360	0	0	809.360

15

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 – 20
Código Postal 110311
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195



MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
96698/2006	19.278.290	ROJAS ZARATE HECTOR JULIO	ADQS.PRED CLL 127 BIS NO. 95 A -43 OBRA:AV. CIUDAD DE CALI-CRA 91-TV.SUBA. R.T.10573 B. A/R CRP 5050/2006 LEY 819/03	2.796.566	0	0	2.796.566
972621-2012	51.828.539	ANA PAULINA CUESTA VASQUEZ	ADIC. ADQUIS. PREDIO + D.E. AC 45 5-81 R.T.42058. PROYECTO AV. FRANCISCO MIRANDA (CL 45) DE KR 5 A KR13.	61.856.195	0	0	61.856.195
CONV-41-1999	830.055.995	METROVIVIENDA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL DISTRITO CAPITAL	CUARTO CRUCE DE CUENTAS PREDIAL CIUDADELA EL PORVENIR/AV SANTAFE: CL 58A SUR A CLL 48 SUR AFECTADOS POR RESERVAS VIALES A CARGO DEL IDU DE ACUERDO CON EL CONVENIO 041/99	218.934	0	0	218.934
			CUARTO CRUCE DE CUENTAS PREDIAL CIUDADELA EL PORVENIR/AV TINTAL: AV 1 DE MAYO- CL 48 SUR AFECTADOS POR RESERVAS VIALES A CARGO DEL IDU.	3.211.017	0	0	3.211.017
			CUARTO CRUCE DE CUENTAS PREDIAL CIUDADELA EL PORVENIR/AV.LONG.OCC. TRAMO:RIO BOGOTA-CL.13 AFECTADOS POR RESERVAS VIALES A CARGO DEL IDU.	836.224	0	0	836.224
			TERCER CRUCE DE CUENTAS PREDIAL DE LA CONEXION AV BOSA: AV EL TINTAL - AV STAFE AFECTADOS POR RESERVAS VIALES A CARGO DEL IDU.	220.373.384	0	0	220.373.384
DTDP-790861/2011	24.186.832	CILENIA MILLAN VDA. DE NOMESQUE	ADQUIS. PREDIO + D.E AC 45 5-87 MJ3 R.T. 42056 PROYECTO CL 45 ENTRE KR 5 - KR 13. A/R CRP No.5363	63.716.224	0	0	63.716.224
DTDP-8000-540	20.059.667	REINA DE BOHORQUEZ GABRIELA	ADQUIS. PREDIO CL. 3 BIS 6 - 46 OBRA AV. COMUNEROS (CRA. 10ª -AV. COMUNEROS) R.T. 20248	4.718.000	0	0	4.718.000
			ADQUIS. PREDIO CL. 3 BIS 6 - 46 OBRA AV. COMUNEROS (CRA. 10ª - AV. CIRCUNV.) R.T. 20248	12.815.421	0	0	12.815.421
DTDP-8000-628	99.999.999	SIN SIN	ADQUIS. PREDIO CL. 117 94A - 31 OBRA AV. C. DE CALI (TRV.91 - CLL. 125) R.T 10472 A	65.711.990	0	0	65.711.990
DTDP-834311-2011	1.087.093	CARLOS MONROY CUERVO	ADQUIS PREDIO + D.E KR 67 A 10-15 R.T.39572 PROYECTO RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS- ACCION POPULAR. A/R CRP No.5693	1.976.000	0	0	1.976.000

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

No. CONTRATO	NIT	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	SALDO POR TRAMITAR
DTDP-844991/2011	19.181.377	JUAN DE JESUS ESPITIA LEON	ADQUIS + D.E PREDIO CR 3A 4-31 R.T.20312. PROYECTO AV COMUNEROS DE AV CARACAS - AV CIRCUNVALAR R.T.20312. A/R CRP No.5584	6.892.936	0	0	6.892.936
DTDP-849301	19.093.355	ORLANDO ESPINOSA GRANADOS	ADQUIS PREDIO CL 6A BIS A No 2A-28 RT No.20346.PROYECTO AV COMUNEROS TRAMO AV CARACAS - AV CIRCUNVALAR A/R CRP No.5741	2.740.400	0	0	2.740.400
DTDP-852261/2011	142.840	MARIA ANTONIA RAMIREZ GARZON	ADQUIS + D.E PREDIO CL 4B 1-12 E R.T. 35129. PROYECTO AV COMUNEROS DE AV CARACAS - AV CIRCUNV. R.T.35129. A/R CRP No.5729	65.463.375	0	0	65.463.375
DTDP-853701/2011	51.828.539	ANA PAULINA CUESTA VASQUEZ	ADQUIS. PREDIO + D.E AC 45 5-81 R.T. 42058. PROYECTO AV FRANCISCO MIRANDA (CL 45) KR 5 - 13. A/R CRP No.5742	44.227.040	0	0	44.227.040
DTDP-854111-2011	830.112.284	DEPOSITO Y FERRETERIA JAIPAR LL LTDA	LUCRO CESANTE CL 71 SUR 90-16 R.T. 41165. PROYECTO ACCESO A BARRIOS Y PAV LOCALES. A/R CDP 2409/2011. A/R CRP No.5699	1.970.412	0	0	1.970.412
DTDP-860931	51.793.629	MARTHA LILIANA CUESTAS ARDILA	ADQUIS + D.E PREDIO CR 8A 3-42 R.T. 20224. PROYECTO AV COMUNEROS DE AV CARACAS - AV CIRCUNV. A/R CRP No.5785	44.020.318	0	0	44.020.318
EXPROPIACION	23.410.080	MORENO DE GUZMAN SILDANA	P.I.136,30-P SEGUNDO PAGO 50% PREDIO EXPROP. CL.117A 93A-35 OBRA:AV.C.CALI	5.400.000	0	0	5.400.000
TOTAL				2.888.469.617	-	-	2.888.469.617

FUENTE: Reporte pasivos exigibles al 30 09 2016. STPC.

Cualquier información adicional con gusto será suministrada.

Cordialmente,



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350311553

Al responder cite este número

Luis Antonio Rodríguez Orozco
Jefe Oficina de Control Interno

Firma mecánica generada en 22-12-2016 05:49 PM

Anexos: 2 Anexos

Elaboró: Oficina De Control Interno