

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

FECHA: Bogotá D.C., mayo 23 de 2016

PARA: **Maria Del Pilar Grajales Restrepo**
Directora Técnica de Predios

DE: Jefe Oficina de Control Interno

REFERENCIA: Ejecución presupuestal Dirección Técnica de Predios al 31 de marzo de 2016.

Respetada Doctora María del Pilar:

La Oficina de Control Interno, como parte de la ejecución del Plan de Acción para la vigencia 2016 y en cumplimiento a lo establecido en la Ley 87 de 1993 y en el Decreto 1537 de 2001 adelantó un seguimiento y evaluación al avance de ejecución del presupuesto a 31 de marzo de 2016.

Como resultado del trabajo realizado, se presenta el informe final, para que se implementen las correcciones y las acciones correctivas, que conduzcan al logro de los objetivos institucionales.

I. OBJETIVOS

- Verificar el nivel de ejecución de los pasivos exigibles, las reservas presupuestales y la ejecución del presupuesto de la vigencia.
- Analizar el resultado de gestión del presupuesto.
- Confirmar la gestión de las vigencias anteriores.

II. ALCANCE

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

- Análisis de la ejecución presupuestal reportada por la Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad, acorde al Sistema de Información Administrativo y Financiero –STONE-.
- Verificación de ejecución presupuestal, con el reporte del Sistema de Presupuesto Distrital - Predis
- Revisión de la información con el Sistema de Información de Acompañamiento Contractual –SIAC del IDU.
- Directrices internas impartidas por el IDU.

III. RESULTADOS

La ejecución presupuestal de la dependencia, durante el primer trimestre de la vigencia 2016, es como sigue:

- **INVERSION DIRECTA**

PPTO VIGENTE	SUSPENSION	PPTO DISPONIB	PROGRAMACION ENERO-MARZO	EJECUCION PPTAL	%	AUTORIZACION GIROS
339.227.134.674	6.000.000.000	333.227.134.674	1.339.234.349	34.215.761.099	2554,87	113.659.256

Fuente: Ejecución Presupuestal 31-03-2016. Stone reporte STPC

Durante el primer trimestre de 2016, la DTDP, ejecutó el 10% del presupuesto de la vigencia y el 2554.87%, de lo presupuestado para el mismo trimestre.

- **RESERVAS PRESUPUESTALES –ANEXO 1**

VALOR INICIAL	PROGRAMACIÓN ENE - MAR	LIBERACIONES-ANULACIONES	GIROS ACUMULADOS	% GESTION
76.320.779.086	12.779.055.551	1.694.350	12.284.383.734	96,14%

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

Fuente: Ejecución reservas presupuestales 31-03-2016. Reporte STPC.

La gestión de reservas presupuestales fue del 96,14%, respecto a lo programado, es decir \$12. 286.078.084 de una programación de \$12.779.055.551. Anexo 1

- **PASIVOS EXIGIBLES-ANEXO 2**

SALDO AL 31 DIC/2015	LIBERACION	GIROS	GESTION	% GESTION	SALDO POR TRAMITAR
61.260.201.838	41.722.756	8.409.536.795	8.451.259.551	13,80%	52.808.942.287

Fuente: Pasivos Exigibles 31-03-2016. Reporte STPC.

La gestión de los pasivos exigibles, durante el trimestre enero a marzo de 2016 fue del 13,80%, equivalente a \$8.451.259.551 sobre un total de \$61.260,201.838.

IV. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

1. Informar a esta oficina las razones por las cuales no se cumplió con la programación o reprogramación, informada por la Dirección Técnica de Predios a la Oficina de Control Interno, mediante DTDP20143250649073 de 2014, teniendo en cuenta que las reservas evaluadas, en esa vigencia, ya son Pasivos Exigibles, como los siguientes contratos: 1) 2050-2011; 2) 552-2013; 3) convenio 26-2009; 4). IDU-942-2013 y 5). Convenio 41 de 1999.

- A continuación, se indican los saldos pendientes de tramitar al 31 de marzo de 2016:

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBER AC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR	OBSERVACIONES
--------------	--------------	------------	---------------------	-----------	-------	----------	--------------------	---------------

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBER AC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR	OBSERVACIONES
CONV-41-1999	METROVIVIENDA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL DISTRITO CAPITAL	CUARTO CRUCE DE CUENTAS PREDIAL CIUDADELA EL PORVENIR/AV SANTAFE: CL 58A SUR A CLL 48 SUR AFECTADOS POR RESERVAS VIALES A CARGO DEL IDU DE ACUERDO CON EL CONVENIO 041/99	218.934	0	0	0	218.934	Se informa con DTD 20143250649073 de 2014, que se giro con OP 13673 del 16/10/2014 sin embargo, está como saldo por tramitar en reporte de pasivos exigibles al 31-03-2016.
CONV-26-2009	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	AVALUOS DE INMUEBLES PROPIEDAD IDU SUSCEPTIBLES DE VENTA POR PARTE DE LA UAED.	4.837.288	0	0	0	4.837.288	
-2050-2011	ZULUAGA BETANCOURT ANTONIO MARIA	ADQUIS. ZONA TERRENO PREDIO + D.E AC 60 A SUR 19B-45 R.T.40025 PROYECTO INTERSEC. AV.C. V/CENCIO. POR AV. BOY. OREJAS Y CONECTANTES OBRA 130. INCLUYE RESOL.1694/2013.	112.015.570	0	0	0	112.015.570	Se informa con DTD 20143250649073 de 2014, que se programan para 2015, por las razones expuestas en este. Continúa el mismo saldo
-552-2013	DIAZ MARIA	ADQUIS. PREDIO AC 22 99-46 R.T. 42079 PROYECTO AV. FERROCARRIL DE OCC. DE KRA 93 A KRA 100, OBRA 190.	46.411.040	0	0		46.411.040	
IDU-942-2013	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	ELAB. AVALUOS COMERCIALES PARA ADQUS. PREDIOS REQUERIDOS EN DIFERENTES PROYECTOS VIALES.	24.935.373	0	0		24.935.373	

Fuente: Pasivos exigibles al 31 03 2016. Reporte STPC

- Establecer las causas de la permanencia de los saldos por tramitar de pasivos exigibles de contratos de los años de 1997 al 2012, para tomar las respectivas acciones. A diciembre 31 de 2015, el total de estos saldos es de \$3.395.479.393, de los cuales se liberaron durante el primer trimestre de 2016 \$35.462.380, para un 1,04 % de gestión.

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

- Los saldos de pasivos exigibles por tramitar de la Dirección Técnica de Predios, al corte del 31 de marzo de 2016, por concepto de los contratos de los años 1997 al 2012, son los siguientes:

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
1347	RUIZ RICO CARLOS ALFONSO	ADQUIS. PREDIO CARRERA 14 8-32 R.T 13678	11.492.175	0	0	0	11.492.175
.	CAJA AGRARIA	PAGO SENTENCIA JUDICIAL Y COS.TAS PROCESO EJECUTIVO JORGE HUMBERTO VANEGAS CONTRA IDU.	25.053.932	0	0	0	25.053.932
	MARIA INES ALONSO DE RICO	MAYOR AVALUO ORDENADO POR EL JUZG PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO MEDIANTE AUTO DE MARZO 10/2010 EN LA ADQUISICION DEL PREDIO UBICADO EN LA CRA 8A NO. 3-73 RT 20221 OBRA: AV COMUNEROS (AV CARACAS- AV CIRCUNV A/R CRP No.5124/10	5.521.743	0	0	0	5.521.743
050/1998	RENE MARTINEZ CUBILLOS Y OTRA	ADQUIS.PREDIO CR.36 79-06/08 OBRA: TRONCAL CALLE 80 AUTOPI.S.TA MEDELLIN.	10.954.316	0	0	0	10.954.316
064/2001	LOZANO ABELARDO	P.I 764,00-P ADQUIS. PREDIO AV.CL 80 89-A96 OBRA PLAZOL. ACC.PTES PEAT. CL.80 PROJ.TRANS.M. R.T.81020	35.242.380	35.242.380	0	100%	0
097335/2005	MELO ARTURO JOHANNA MARIA	ADQUIS.PREDIO CR.99 117C-03 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.19134 B. ANULA Y REEMPLAZA CRP.3885/2005 LEY 819/03	886.497	0	0	0	886.497
103/2007	AGUILAR SANCHEZ JAVIER	ADQUIS. PREDIO AV.CL.91 SUR 5B-45 ESTE. OBRA AV. AL LLANO CAI YOMASA-CONCESION BTA. R.T.34513.SUSTITUYE RESERVA. 6366/07. LEY 819/03	10.350.340	0	0	0	10.350.340
108/2005	MUÑOZ RIVERA NELSON MARTIN	ADQUIS.PREDIO CR.91A 115-26 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10362 B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2165/2005 LEY 819/03	2.260.861	0	0	0	2.260.861
109/1997	EXXON MOBIL DE COLOMBIA S.A.	ADQUIS. PREDIO . AV.CL.53 21-08. INCLUYE CR. 21 53-17 Y/O CR. 21 53-15 OBRA AMPL CL 53 TRAMO CR 7- CR 24 . R.T.4351A. RESOL. VICIO PROCEDIM.6660/2007.SUSTITUYE RESERVA. 7138/07. LEY 819/03	5.329.100	0	0	0	5.329.100

5

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
117/2007	GAVILAN GOMEZ JOSE DAVID	ADIC. PREDIO AV.CL. 153 103B-96. OBRA. AV.C.CALI TRAMO TRANSV.SUBA-AV.SAN JOSE. R.T.9725B. SUSTITUYE RESERVA. 6830/07. LEY 819/03	12.317.440	0	0	0	12.317.440
119/1997	ELPIDIO RODRIGUEZ PARRA	ADQUIS.PREDIO UBICADO CRA 33 NO. 38-04-10 OBRA: INTERS. AV. J.G.C. POR AV. GRAL S/DER.	17.200.000	0	0	0	17.200.000
1236/2009	MARIA ALEJANDRINA AMAYA CHUQUE	ADQUIS.PREDIO + DAÑO EMERGENTE.CL. 3A 5-16. OBRA: AV. COMUNEROS TRAMO:CR. 10-AV. CIRCUNV. CHIP:AAA0033BWAU. R.T.41568. A/R CRP 6858/09	25.882.188	0	0	0	25.882.188
125/2005	RAMIREZ DE GOMEZ ELVIRA	ADQUIS. PREDIO CR.99 117C-38. OBRA: AV. C. CALI TRAMO:CR. 91-TRANSV. SUBA. R.T.10636 C. A/R RES #2250/05 LEY 819/03	1.051.294	0	0	0	1.051.294
128345/05	PIÑEROS PIÑEROS MARTHA LUCIA	ADQUIS. PREDIO CR.97 BIS 117-87 OBRA: AV. C.CALI TRAMO:CR 91-TRANSV. SUBA. R.T.18244. A/R RES #3740/05 LEY 819/03	3.345.719	0	0	0	3.345.719
1300-2060/2000	NARANJO DE FLOREZ CARLOTA MARIA	ADQUIS. PREDIO CRA. 12 # 7 - 16 RT 16474.- P.I. 705.00 OBRA:PARQUE TERCER MILENIO.	1.948.100	0	0	0	1.948.100
1300-4352/2000	VASQUEZ HINCAPIE LUIS RAMIRO	ADQUIS. PREDIO CRA 11 8-01/09 Y/O CL. 8 11-16/10/02 RT 16602 OBRA PARQUE TERCER MILENIO. P.I. 705.00	18.521.750	0	0	0	18.521.750
1300-4412/2000	ROMERO RAMIREZ FREDDY NELSON	ADQUIS. PREDIO CRA 11 8-31 APTO 302 RT 16662A. OBRA PARQUE TERCER MILENIO. P.I. 705.00	13.129.200	0	0	0	13.129.200
1300-4414/2000	ROMERO RAMIREZ FREDDY NELSON	ADQUIS. PREDIO CRA 11 8-31 APTO 402 RT 16664A. OBRA PARQUE TERCER MILENIO. P.I. 705.00	6.564.600	0	0	0	6.564.600
132/1997	LEON MENDEZ GILBERTO	ADQUIS. PREDIO. AV.CL. 53 13-66. OBRA AMPL CL 53 TRAMO CR 7- CR 24. R.T.9540A.SUSTITUYE RESERVA. 7139/07. LEY 819/03	3.240.029	0	0	0	3.240.029
135/2005	CASTEBLANCO PEDROZA PEDRO ALVARO	ADQUIS. PREDIO CR. 96 BIS 117-34, OBRA: AV. C.CALI TRAMO:CR. 91-TRANSV.SUBA. R.T.10557 B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2246/2005 LEY 819/03	1.852.882	0	0	0	1.852.882
139/2005	NOVOA COBA MARIA ELSA	ADQUIS.PREDIO CL.117 93-15 MAYOR EXTENSION. OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANS.SUBA R.T.35043. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2197/2005 LEY 819/03	1.489.770	0	0	0	1.489.770

6

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
150540/2005	OLAYA DE RODRIGUEZ OFELIA	ADQUIS. PREDIO CR. 94 A 116-19 OBRA: AV. C. CALI TRAMO:CR.91-TRANSV. SUBA. R.T.18081. A/R RES #3752/05 LEY 819/03	8.401.852	0	0	0	8.401.852
152/2005	BECERRA LOPEZ TERESA	ADQUIS. PREDIO CR.100 117C-42 MAYOR EXTENSION OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10705 B. A/R RES #2406/05 LEY 819/03	515.274	0	0	0	515.274
156/2005	PEREZ ARIAS JOSE PABLO	ADQUIS. PREDIO CL. 117 A 93-19 OBRA: AV.C.CALI TRAMO: CR. 91 - TRANSV.SUBA. R.T.10440 B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2513/2005 LEY 819/03	1.286.601	0	0	0	1.286.601
159/2005	PACHON LOPEZ JOSE BENIGNO	ADQUIS. PREDIO CL.117A 95A-70 OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.10561 B. A/R RES #2493/05 LEY 819/03	688.630	0	0	0	688.630
164/2005	CASTILLO FORERO CARLOS JULIO	ADQUIS. PREDIO CR.96 117-02 OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.18164 B. A/R RES #2408/05 LEY 819/03	1.509.527	0	0	0	1.509.527
165/2002	CARRILLO ALGARRA LUIS ALBERTO	ADQUIS. PREDIO CRA.94 55 D 47 SUR OBRA: AV.C. CALI TRAMO: AV.1 MAYO A AV.BOSA R.T.17030A	1.716.000	0	0	0	1.716.000
190/2006	MESA DE RIPE GABRIELINA	ADQUIS. PREDIO CL.127 BIS 95A-04 OBRA: AV. C. CALI-CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.10537B. A/R CRP 3020/2006 LEY 819/03	2.816.000	0	0	0	2.816.000
193/2006	MESA DE RIPE GABRIELINA	ADQUIS.PREDIO CL.127 BIS 95A-12 OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV. SUBA. R.T.10567 B. A/R CRP 3021/2006 LEY 819/03	1.675.267	0	0	0	1.675.267
195/2006	JIMENEZ MORALES HERNANDO	ADQUIS.PREDIO CR.93C BIS 126-37 OBRA: AV. C.CALI-CRA 91-TV.SUBA. R.T.10469B. ALCANCE DE 06-02-06 AL INF.TEC. 586 DE 25-08-05. INDEXACION MEMO.STTR-7400-017948 DE 04-05-06. CHIP: AAA0144JJOM. A/R CRP 3252/2006 LEY 819/03	2.204.005	0	0	0	2.204.005
202/2005	LIBERATO ROMERO CARMEN JULIA	ADQUIS. PREDIO CR.100A 117C-35 OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR. 91-TRANSV.SUBA. R.T.19178 B. A/R RES #2631/05 LEY 819/03	1.085.287	0	0	0	1.085.287
-2050-2011	ZULUAGA BETANCOURT ANTONIO MARIA	ADQUIS. ZONA TERRENO PREDIO + D.E AC 60 A SUR 19B-45 R.T.40025 PROYECTO INTERSEC. AV.C. V/CENCIO. POR AV. BOY. OREJAS Y	112.015.570	0	0	0	112.015.570

7

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



CERTIFICADO No SG 20140000176 A
CERTIFICADO No SG 2014000176 H



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI
20161350100923
Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
		CONECTANTES OBRA 130. INCLUYE RESOL.1694/2013.					
214/2005	CASTIBLANCO CHAVEZ MARTIN EMILIO	ADQUIS.PREDIO CR.100A 117C- 11 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.19117B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2632/2005 LEY 819/03	967.088	0	0	0	967.088
2197-2012	JOSE ISMAEL ALONSO ALONSO	ADQUIS Z. T. QUE SE SEGREGA DEL PREDIO CR 81C 58L-81 SUR R.T.40313B PROY AV. BOSA, DE AV. AGOB.MEJÍA-AV.C.CALI OBRA 143.	65.020.800	0	0		65.020.800
2230,4071/2010	CORPORACION AUTONOMA DE CUNDINAMARCA CAR	Adqui Predio Av Cl 56A Sur 20-93 Mj 2, Rt 40024, obra av v/cio-av boyaca-orejas-conectantes Chip AAA0016RTDE,Info Téc Proyecto 130 rt 40024 2010 Cor Rev A/R CRP No.5734/10	122.235.187	0	0	0	122.235.187
2411-2012	YESID ALEXANDER GUTIERREZ GUTIERREZ	ADQ. ZONA TERRENO PREDIO AC 80 24-45 R.T.41162. PROYECTO AV. COLOMBIA (AK 24) DESDE LA CL. 76 HASTA AV. MEDELLIN (AC 80) OBRA 106.	22.967.050	0	0		22.967.050
244/2005	AVILA GAMEZ NELSA OLIVA	ADQUIS.PREDIO CL.117A 93-41 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91- TRANSV.SUBA R.T.10432B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2812/2005 LEY 819/03.	1.286.601	0	0	0	1.286.601
250/2006	RODRIGUEZ VARGAS ALBA ROCIO	ADQUIS.PREDIO CR.93C BIS 126-03 OBRA:AV. C.CALI CR.91- TRANSV.SUBA. R.T.18078B. A/R CRP 3510/2006 LEY 819/03	1.996.776	0	0	0	1.996.776
254/2005	ARIAS VIVAS FRANCISCO	ADQUIS.PREDIO CL.117A 93-61 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91- TRANSV.SUBA R.T.10427B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 2740/2005 LEY 819/03	1.286.601	0	0	0	1.286.601
257/2005	GUERRERO FORERO NOHORA	ADQUIS.PREDIO CL.117 94-29 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91- TRANSV.SUBA R.T.10467B. A/R RES #2633/05 LEY 819/03	1.172.598	0	0	0	1.172.598
258/2006	PINEDA CRUZ DORA	ADQUIS.PREDIO CR.94 127-22 OBRA: AV. C. CALI TRAMO:CR.91- TRANSV.SUBA. R.T.10499B. A/R CRP 3524/2006 LEY 819/03	2.589.892	0	0	0	2.589.892

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
2580,4062/2010	HECTOR JULIO GARNICA FORERO	ADQUIS.PREDIO+D.E PREDIO CRA 81 B No. 58 L - 27 SUR, RT 40300, OBRA AV. BOSA DESDE AV. AGOBERTO MEJIA (AK 80) - AV. C. CALI, CHIP AAA0154PROE, VAL AC 180/05, OBRA 143. A/R CDP No. 3114 DEL 12-05-10. A/R CRP No.5823/10	10.743.267	0	0	0	10.743.267
2641/2001	MORA TORRES GONZALO	ADQUIS.PREDIO CL. 60 BIS 1-54 INT. 5 OBRA: CONEX. CL. 63 TRAMO: CRA 7 Y AV. CIRCUNV. R.T.22526	19.286.400	0	0	0	19.286.400
		P.I. 076,00-P PAGO 100% EXPROP.PREDIO CL.60 BIS NO. 1-54 OBRA CL.63 CR.7A AV. CIRCUNVALAR	19.286.400	0	0	0	19.286.400
271/1999	URAZAN PINEDA MARIA IMELDA	ADQUIS. PREDIO CL. 6 12-62/66 OBRA AV. COMUNEROS AV. CARACAS - CRA 10). P.I. 97.10	3.124.360	0	0	0	3.124.360
284/2006	JIMENEZ LOPEZ ANA ISABEL	ADQUIS. PREDIO CR.93F 127-09 OBRA:AV. C. CALI-CRA 91-TRANSV.SUBA. R.T.10496B. A/R CRP 4061/2006 LEY 819/03	2.345.196	0	0	0	2.345.196
292/2005	BARRETO RUIZ JOSE GILBERTO	ADQUIS.PREDIO CR.94 F 116-47 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.18131 B. A/R RES #3214/05 LEY 819/03	1.003.399	0	0	0	1.003.399
299/2006	RODRIGUEZ MURILLO FRANCISCO ANTONIO	ADQUIS. PREDIO CL.127A 93C-19 OBRA:AV.C.CALI TRAMO: CR.91-TRANSV.SUBA. CHIP: AAA0136KPSY R.T.10456B. A/R CRP 4276/2006 LEY 819/03	1.954.330	0	0	0	1.954.330
300/2005	MELO ARGUELLO FERNANDO	ADQUIS.PREDIO CR.91 100-51 MAYOR EXTENSION. OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.19135 B. A/R RES #3751/05 LEY 819/03	483.544	0	0	0	483.544
311/2005	ALARCON VICTOR MANUEL	ADQUIS.PREDIO CL.117A 93-51 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10430 B. A/R RES #3760/05 LEY 819/03	1.322.340	0	0	0	1.322.340
313/2005	RIVERA PRIETO RAUL IGNACIO	ADQUIS.PREDIO CR.94D 117-06 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10477 B. A/R RES #3034/05 LEY 819/03	684.016	0	0	0	684.016
3203	BENEFICIARIO PREDIOS	ADQUIS.PREDIO C.1 64-88 OBRA:CONEX.CL.63 (CR.7-AV.CIRCUNV.) P.I.076,00-P R.T.21889	6.232.500	0	0	0	6.232.500

9

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
325-888917/2009	NIÑO ANGEL MARIA	ADICION INDEXACION ADQUIS. PREDIO CR. 95 125-37 OBRA:AV.C.CALI (CR. 91-TRANSV. SUBA) HUMEDAL JUAN AMARILLO CHIP AAA0136LFNN R.T.18144B. A/R CRP 7787/09	75.311.680	0	0	0	75.311.680
325-88923/09	ELIZABETH MELO RIOS	INDEXACION ADQUIS. PREDIO CR. 95 125-16 OBRA AV. C. CALI (CR. 91-TRNASV. SUBA) CHIP AAA0136LFZM R.T.18136B. A/R CRP 7812/09	10.945.908	0	0	0	10.945.908
327/2005	RODRIGUEZ GALINDO MARIA OMAIRA	ADQUIS.PREDIO CL.117 94C-17 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10490C. A/R RES #3134/05 LEY 819/03	1.270.315	0	0	0	1.270.315
3275-2012	ONZAGO MORA SALAMANCA	COMPENSACION PREDIO CR. 67A 10-15 R.T. 39572 PROYECTO RAMPA D ACCESO A DISCAPACITADOS G.SOCIAL.	566.700	0	0		566.700
329/2006	ROJAS PEDRO	ADQUIS. PREDIO. CL.119 BIS 100A-09 MAYOR EXTENSION OBRA:AV. C. CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.19186A. A/R CRP 4717/2006 LEY 819/03	1.122.533	0	0	0	1.122.533
332/2005	GARZON LEON RAUL ALIRIO	ADQUIS.PREDIO CR.99A 117C-16 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.19140 D.	933.698	0	0	0	933.698
340/2006	CASTIBLANCO GARCIA LORENZO	ADQUIS. PREDIO AV.CR.86 87-98 ANTES CR.86 87-10 LOTE 93 OBRA:AV.C.CALI TRAMO: AV.SALITRE-AV.MORISCA R.T.35522A. ANULA Y REEMPLAZA DISP.4602 Y RESERVA 4390/2006 - OTROSI - A/R CRP 4481/2006 LEY 819/03	1.730.160	0	0	0	1.730.160
3400-576/00	PRADA JUAN DE DIOS	ADQUIS. PREDIO CALLE 58 BIS SUR 120-34 PARA OBRA AVDA. LONGITUDINAL DE OCCIDENTE. P.I. 135.00	1.168.200	0	0	0	1.168.200
359/2005	CARDENAS CARLOS ALFONSO	ADQUIS.PREDIO DIAG.119 99-32 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.35193 B. ANULA Y REEMPLAZA CRP.3452/2005 LEY 819/03	1.428.369	0	0	0	1.428.369
360/2005	GORDILLO LEON JORGE ENRIQUE	ADQUIS.PREDIO CR.94 117A-03 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.10452 B. ANULA Y REEMPLAZA CRP.3419/2005 LEY 819/03	2.654.632	0	0	0	2.654.632
369/2005	BERNAL DE ACOSTA ORFELINA	ADQUIS.PREDIO DIAG.116A 94A-40 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA R.T.18088 B.	10.663.692	0	0	0	10.663.692

10

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
3866/2010	INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA-INURBE	ADQUIS. PREDIO AV.CR. 9 159-03 R.T. 39089 CHIP AAA0113PYSK R.T.39089-2009 OBRA: AV.CR.9TRAMO:AV.CL.170 HASTA AV. CL.147. DAÑO EMERGENTE. A/R CRP No.5292/10	137.960.800	0	0	0	137.960.800
4116/2009	MARIO FERNANDO RODRIGUEZ PINEDA	ADQUIS. PREDIO + DAÑO EMERGENTE CL. 107 8B-45 OBRA: AV. CR. 11 TRAMO:CL. 106-AV. 9 R.T.41847 CHIP AAA0103DTLW. A/R CRP 6614/09	18.769.710	220.000	0	1,17%	18.549.710
4140/2010	MALTA S.A.	ADQUIS PREDIO+D.E. AC 127 87-20 R.T.40905 OBRA AV. EL RINCON DE AV. BOY. A CRA 91 CHIP AAA0132XPDM, VAL AC 180/05, OBRA 108. A/R CRP No.5638/10	115.377.130	0	0	0	115.377.130
4532/2011	INDUSTRIAS QUIMICAS MICRON LTDA.	ADQUIS. PREDIO + D.E AK 24 78-70 R.T. 39262 PROYECTO AV COLOMBIA AK 24- CL 76ª AV MEDELLIN CL 80. OBRA 106. A/R CRP No.5261	44.632.150	0	0	0	44.632.150
4707/2011	JOSE ANTONIO CLAVIJO MANRIQUE	ADQUIS PREDIO + D.E AK 24 78-57 R.T. 41157 PROYECTO AV COLOMBIA AK 24- CL 76ª AV MEDELLIN CL 80. OBRA 106. A/R CRP No.5371	24.224.162	0	0	0	24.224.162
483/1997	INVERSIONES GUAITALA LTDA	ADQUIS PREDIO AV. IBERIA POR AV. CORDOBA OBRA: AV. IBERIA (AV. LAS VILLAS - AUTOPISTA NORTE)	974.080	0	0	0	974.080
4855/2011	LUIS BERNARDO PEREZ MUÑOZ	ADQUIS. PREDIO + D.E AK 24 76-20 R.T.39265 PROYECTO AV COLOMBIA AK 24- CL 76ª AV MEDELLIN CL 80. OBRA 106. A/R 5527/11	4.569.882	0	0	0	4.569.882
5112/2011	LUIS RAFAEL PLAZAS PEÑA	ADQUIS. PREDIO DAÑO EMERGENTE AC 60 G SUR 18C-35 R.T. 40047A. PROY PTE PNAL-AV BOY-POR CL 60 SUR-MEISSEN OBRA 337 A/R CRP No.5728	7.407.693	0	0	0	7.407.693
		LUCRO CESANTE AC 60 G SUR 18C-35 R.T.40074 A. PROYECTO PTE PEAT AV BOY - CL 60 SUR - MEISSEN. OBRA 337. A/R CRP No.5726	14.079.336	0	0	0	14.079.336
5135/2011	HECTOR JULIO GARNICA FORERO	ADICION ADQUIS + D.E PREDIO CR 81B No 58L - 27 SUR R.T. No. 40300 PROYECTO AV. BOSA, TRAMO AV. AGOB.MEJÍA-AV.C.CALI OBRA 143 A/R CRP No.5755	3.442.277	0	0	0	3.442.277

11

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
5176/2009	ROSENDO GAVIRIA	ADQUIS. PREDIO + DAÑO EMERGENTE CR. 3 4-48 (LA CASONA), OBRA AV. COMUNEROS TRAMO: CR. 10 - AV. CIRCUNV. R.T.41590. A/R CRP 6733/09	173.546.172	0	0	0	173.546.172
5398/2008	GONZALEZ RUIZ BLANCA NELLY	ADQUIS. PREDIO CR. 8A 3-90. OBRA. AV. COMUNEROS: DE CR.10-AV. CIRCUNV. CHIP AAA0032ZZXS. R.T.40984. AVALUO INDEMN DAÑO EMERG. A/R CRP 8126/2008 LEY 819/03.	93.549.199	0	0	0	93.549.199
5606/2009	LUIS RAFAEL PLAZAS PEÑA	ADQUIS. PREDIO AV.CL. 60 G SUR 18C-35 OBRA:PTE PEAT AV. BOY. POR CL 60 SUR - MEISSEN R.T.40047A, CHIP AAA0022SFWW. A/R CRP 7125/09	51.074.560	0	0	0	51.074.560
568171-2012	MYRIAM PRIETO DE MORENO	MEMO DE INDEXACION PREDIO CR 97 BIS No 125-34 (ANTES CR 97 BIS No 117-34) R.T. No.18070B..PROY. PROYECTO AVENIDA CIUDAD DE CALI - CARRERA 91 - TRANSVERSAL DE SUBA - HUMEDAL JUAN AMARILLO	21.651.847	0	0		21.651.847
5975/2008	VELASQUEZ ROMERO JOSE ARISTIDES	COMPENS. PREDIO Carrera 4 No. 30A-44 Sur Interior 9 RT: 37378 PROYECTO TRONCAL CRA. 10 DE CLL 33 SUR A CLL 26 A/R CRP 8388/2008 LEY 819/03.	3.802.000	0	0	0	3.802.000
6033/2008	TRIANA AGUILAR DIANA FABIOLA ESMERALDA	ADQUIS. PREDIO CL.4 8A-21.OBRA: AV. COMUNEROS TRAMO: CR.10-AV. CIRCUNV. CHIP: AAA0032ZYXR. R.T.35215. A/R CRP 8491/2008 LEY 819/03.	13.353.000	0	0	0	13.353.000
	TRIANA AGUILAR EDGAR	Adición daño emergente. Calle 4 No. 8A-21. OBRA: Avenida Comuner Tramo: Carrera 10 - Avenida Circunvalar. RT35215. AV-276-08-35215-IDU-062-06-2006 rev 01 11/09/08. A/R CRP 8492/2008 LEY 819/03.	425.086	0	0	0	425.086
		Daño emergente Predio CL.4 No. 8A-21. OBRA: Avda Comuner Tramo: Carrera 10 - Avenida Circunvalar. CHIP: AAA0032ZYXR. RT.35215. AV-276-08-35215-IDU-062-06.Rev 01 11/09/08. A/R CRP 8493/2008 LEY 819/03.	42.828	0	0	0	42.828

12

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
6085/2009	JOSE CUPERTINO TORRES	Adquis.Predio.Calle 58 Sur No. 19B-79 Int.17 .OBRA:Avda.Villavicencio x Avda. Boyaca , Orejas y Conectantes. RT40453.CHIP AAA0022BXNN. INFORME TECNICO PROYECTO No.130-40453-2009. A/R CRP 7506/09	6.520.360	0	0	0	6.520.360
609,3871/2010	INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA-INURBE	ADQUIS. PREDIO AV.CR.9 159-13 .R. 39088 CHIP AAA0113PYFT R.T.39088 OBRA: AV.CR.9 TRAMO:AV.CL.170-AV.CL.147. A/R CRP No.5267/10	229.073.100	0	0	0	229.073.100
		ADQUIS.PREDIO AV.CR. 9 159-13 R.T. 39088 CHIP AAA0113PYFT PROYECTO 101 R.T. 39088 OBRA: AV.CR.9 TRAMO:AV.CL.170-AV.CL.147. DAÑO EMERGENTE. A/R CRP No.5266/10	6.810.994	0	0	0	6.810.994
688/2010	VICTOR MANUEL BOTTIN RAMIREZ	ADQUIS. PREDIO CL. 4B 2-29 R.T. 41761 OBRA: AV. COMUNEROS TRAMO:CR. 10-AV-CIRCUNV. CHIP AAA0033YKBR DAÑO EMERGENTE. A/R CRP No.5467/10	28.089.923	0	0	0	28.089.923
8000-053255/07	. FABRICA DE JABONES Y DETERGENTES LTDA.	ADICION ADQUIS. ZONA TERRENO PREDIO EL ENSUEÑO OBRA: PLAN CONEXIONES MENORES BANCO MUNDIAL. R.T. 34182 A.SUSTITUYE RESERVA. 7310/07. LEY 819/03	31.286.800	0	0	0	31.286.800
8000-079311/06	SERNA ALFONSO	ADQUIS.PREDIO CL.117A 95A-87 OBRA:AV.C.CALI CR.91-TRANSV.SUBA. R.T. 18165 B A/R CRP 4583/2006 LEY 819/03	8.923.399	0	0	0	8.923.399
8000-081644/06	HILARION GONZALO	ADQUIS. PREDIO CR.100A 117C-22 OBRA:AV. C. CALI- CRA 91-TRANSV.SUBA. R.T.19167 B. A/R CRP 4657/2006 LEY 819/03	9.670.877	0	0	0	9.670.877
8000-086360/04	. AIRTRANS EXPRESS LTDA.	ADQUIS.PREDIO AC.80 30-36 OBRA:PLAN DE CONEXIONES MENORES-BANCO MUNDIAL R.T.34141.	4.521.450	0	0	0	4.521.450
8000-089439/06	PINTO MARTINEZ SILVERIO	ADQUIS. PREDIO CR. 99 117C-22 MAYOR EXTENSION OBRA:AV. C. CALI-CRA 91-TV.SUBA. R.T. 10685 B. A/R CRP 4544/2006 LEY 819/03	11.979.272	0	0	0	11.979.272
8000-089442/06	CARPETA VIDAL	ADQUIS.PREDIO CR.99 127C-14 MJ OBRA:AV.C.CALI-CRA 91-TV.SUBA. R.T. 10663 B. A/R CRP 4540/2006 LEY 819/03	2.324.832	0	0	0	2.324.832

13

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
8000-090141/05	ARGUELLO SAENZ PEDRO MARIA	ADQUIS. PREDIO CR.99 117C-04 OBRA: AV.C.CALI TRAMO:CR.91- TRANSV. SUBA. R.T.19129 B. ANULA Y REEMPL. RESERVA 3653/2005 LEY 819/03	972.965	0	0	0	972.965
8000-095908/06	MORENO JOSE MIGUEL	ADQUIS.PREDIO CR. 93 F 126 17 OBRA:AV. C. CALI CR.91- TRANSV.SUBA. R.T.18108. A/R CRP 4927/2006 LEY 819/03	21.897.928	0	0	0	21.897.928
8000-128705/05	RUIZ ARIZA IDALY	ADQUIS. PREDIO CR.91 100-51 Y/O CL.123 98A-02 MAYOR EXT. OBRA: AV. C. CALI TRAMO:CR. 91-TRANSV. SUBA. R.T.34340A. ANULA Y REEMPL. RESERVA 3651/05 LEY 819/03	2.663.030	0	0	0	2.663.030
8000-128753/05	RAMIREZ ZIPA PABLO EMILIO	ADQUIS.PREDIO CR.99A 117C-12 OBRA:AV.C.CALI TRAMO:CR.91- TRANSV.SUBA R.T.19139 B.	1.934.175	0	0	0	1.934.175
8000-131859/07	OLAYA DE RODRIGUEZ OFELIA	ADQUIS. PREDIO CR. 93C BIS 126-23. OBRA AV.C.CALI CR.91- TV SUBA-H. JUAN AMARILLO. CHIP AAA0136LUNX. R.T.18082B.SUSTITUYE RESERVA. 7382/07. LEY 819/03	16.087.330	0	0	0	16.087.330
8000-132068/07	PEÑA SANTAMARIA JOSE DE JESUS	ADQUIS. PREDIO CL 127D No 100-24. OBRA AV.C.CALI TRANSV.91 JAPON (APROCHES). CHIP AAA0191LCYX. RT 10645B. SUSTITUYE RESERVA. 7374/07. LEY 819/03	10.815.138	0	0	0	10.815.138
8000-152715/05	KAN-CHO LUI	ADQS. ZON. TERR AC 80 30- 24 ANTES AC 78 30-24 OBRA: PLAN DE CONEXIONES MENORES - BANCO MUNDIAL R.T. 34142. A/R RES #4057/05 LEY 819/03	3.921.080	0	0	0	3.921.080
8000-153938	SIN SIN	ADQUIS. PREDIO CL. 80 SUR 99 B -62 OBRA: ALAMEDA EL PORVENIR TRAMO 5 B. R.T. 28133 A.	25.710.800	0	0	0	25.710.800
8000-193470	COBOS NEUTA HIPOLITO	ADICION ADQUIS. PREDIO CRA 100 81 A-16/30 SUR; CLL 81 A SUR 99 B -25/31 INT. 1 Y 3; CRA 99 B 81 A - 10/20/27/30/37/40/47/50 SUR, EN MAYOR EXTENSION OBRA: ALAMEDA EL PORVENIR R.T.32366A.	8.526.508	0	0	0	8.526.508
8000-21766/03	CUERVO GONZALEZ NESTOR AUGUSTO	ADQUIS. ZONA TERR CL. 60 97- 10 OBRA: AV. JOSE C. MUTIS TRAMO:AV.C.CALI - CR.114. R.T.34053.	15.890.160	0	0	0	15.890.160

14

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
8000-221369	RODRIGUEZ DIAZ DOMINGO	ADQUIS. ZONA TERR AV. C. CALI (TV. 85)- NO. 68 A -48 OBRA: PLAN DE CONEX. MENORES BANCO MUNDIAL AV. CIUDAD DE CALI - DG 66 A - CLL 69. R.T. NO. 34148.	747.200	0	0	0	747.200
8000-222733	HERRERA JUAN DE JESUS	ADQUIS. ZONA TERR AV. BOYACA (AK 72) # 75-27 OBRA:PLAN CONEX MENORES BANCO MUNDIAL - AV. BOYACA - CLL 75 - CLL 80. R.T.34097.	5.464.800	0	0	0	5.464.800
8000-223325	. FABRICA DE JABONES Y DETERGENTES LTDA.	ADQUIS. ZONA TERR EL ENSUEÑO OBRA: PLAN DE CONEX. MENORES BANCO MUNDIAL AV. CIUDAD DE VILLAVICENCIO. R.T.34182.	39.459.550	0	0	0	39.459.550
		ADQUIS. ZONA TERR. EL ENSUEÑO OBRA: PLAN DE CONEX. MENORES BANCO MUNDIAL AV. CIUDAD DE VILLAVICENCIO. R.T.34182. ANULA Y REEMPLAZA AL CDP 5136	59.494.900	0	0		59.494.900
8000-223705	CONSTRUCTORA NEMESIS S.A.	ADQUIS. ZONA TERR. LOTE 56 A - 61 PARC SAN BERNARDO OBRA: AV. SANTA FE - CAMINO VERDE R.T. NO. 34271.	63.437.500	0	0	0	63.437.500
8000-229688/04	MORATO RODRIGUEZ MARIA LUISA	ADQUIS. PREDIO AV.78 (CL.80) 30.40 OBRA:PLAN CONEXIONES MENORES-BCO.MUNDIAL R.T.34140	3.915.950	0	0	0	3.915.950
8000-261/2002	EDIFICIO BALCON DE GRANADA LTDA.	ADQUIS. PREDIO CL. 65 BIS 4-03 OBRA CRA.3 B (CALLE 65 A CALLE 66) R.T.10483 A	7.479.000	0	0	0	7.479.000
8000-3227/01	BENEFICIARIO PREDIOS	P.I. 076,00-P VALOR DIFERENCIA AREAS AVALUO, ADQ. ZONA TERRENO PREDIO CRA. 1 NO. 65-08 OBRA CONEX.CL.63 (CR.7 CIRCUNV.)	282.600	0	0	0	282.600
8000-5119/2001	CAJA DE VIVIENDA POPULAR	P.I.141,20-P ADQUIS.PREDIO CR.95 34A-35 SUR OBRA:AV.C.CALI (AMERICAS-V/CIO.) R.T.8369C	219.101.225	0	0	0	219.101.225
8000-546/2002	HURTADO LEON GUILLERMO	ADQUIS PREDIO CR. 4 3-86 OBRA AV. COMUNEROS (CRA. 10ª - AV. CIRCUNV.) R.T. 20304	5.420.080	0	0	0	5.420.080
8000-56074/06	MORA CORREAL MARTHA LUCIA	ADQUIS. PREDIO DIAG.119 100A-26 M/E OBRA:AV. C.CALI TRAMO:CR.91-TRANSV.SUBA. R.T.35197. MEMO ACTUALIZACION AVALUO NO. STTR-7400-020465 DE 18-05-06.	1.273.029	0	0	0	1.273.029

15

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MEMORANDO



OCI
20161350100923
Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
		A/R CRP 4789/2006 LEY 819/03					
8000-66731/07	SANCHEZ VELASCO FILADELFO	ADQUIS. PREDIO. CL. 153A 104-06. OBRA. AV. C. CALI. AV. TRANSV SUBA-AV SAN JOSE. RT 9737C. SUSTITUYE RESERVA. 7171/07. LEY 819/03	12.822.210	0	0	0	12.822.210
8000-755/2002	ESTRADA PEÑUELA CLARA MARCELA	ADQUIS. PREDIO CL. 3 A 5-85 OBRA AV. COMUNEROS (CRA. 10ª - AV. CIRCUNV.) R.T. 20263	1.772.820	0	0	0	1.772.820
8000-808/2000	GONZALEZ SANCHEZ JOSE ANTONIO	ADQUIS. PREDIO AVENIDA 9ª # 133-45. CONS. TRUCCION AVENIDA 9ª POR CALLE 134 COS. TADO SUR OES. TE RT 19264A PI 106.00	28.980.000	0	0	0	28.980.000
8000-94370/06	PINTO MARTINEZ SILVERIO	ADQUIS. PREDIO CR. 99 117 C 22 M/E OBRA: AV. C. CALI-CRA 91-TV. SUBA. R.T. 15346 A. A/R CRP 4621/2006 LEY 819/03	12.160.776	0	0	0	12.160.776
8000-94782/05	CALDERON SANCHEZ CLAUDIA CECILIA	ADQUIS. PREDIO CR. 100 117C-30 MAYOR EXTENSION. OBRA: AV. C. CALI TRAMO: CR. 91-TRANSV. SUBA R.T. 19151B. ANULA Y REEMPLAZA CRP 3583/05 LEY 819/03	2.035.760	0	0	0	2.035.760
8000-95575/2005	ALARCON VICTOR MANUEL	ADQUIS. PREDIO CL. 127A 93-51 Y/O CL. 117 93-51 OBRA AV. C. CALI TRANSV. 91 JAPON (APROCHES) R.T. 10430C. OFFERTA DE COMPRA 8000-190366/2008. A/R CRP 7629/2008 LEY 819/03.	71.476	0	0	0	71.476
8000-97612/04	COBOS NEUTA HIPOLITO	ADICION ADQUIS. ZONA TERRENO CR. 100 81A-16/30 SUR, CL. 81A SUR 99B-25/31 INT. 1 Y 3, Y OTRAS - MAYOR EXTENSION - OBRA: ALAMEDA EL PORVENIR TRAMO 5B. R.T. 32366A.	3.702.340	0	0	0	3.702.340
88075/2009	DEPOSITO Y FERRETERIA JAIPAR LL LTDA	ADQUIS. PREDIO+DANO EMERGENTE CL. 71 SUR 90-16 OBRA CORREDORES DE MOVILIDAD (CL 28 POR CL 34) BOSA AV. EL TINTAL R.T. 41165 CHIP AAA0151AUYN. A/R CRP 7355/09	62.661	0	0	0	62.661
891/2003	SANABRIA PICO ABIGAIL	ADQUIS. ZONA TERR CRA 89 A 82 A -07 SUR LOTE 2 OBRA: ALAMEDA EL PORVENIR TRAMO 5. R.T. 23859 A.	809.360	0	0	0	809.360

16

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
96698/2006	ROJAS ZARATE HECTOR JULIO	ADQS.PRED CLL 127 BIS NO. 95 A -43 OBRA:AV. CIUDAD DE CALI- CRA 91-TV.SUBA. R.T.10573 B. A/R CRP 5050/2006 LEY 819/03	2.796.566	0	0	0	2.796.566
972621-2012	ANA PAULINA CUESTA VASQUEZ	ADIC. ADQUIS. PREDIO + D.E. AC 45 5-81 R.T.42058. PROYECTO AV. FRANCISCO MIRANDA (CL 45) DE KR 5 A KR13.	61.856.195	0	0		61.856.195
CONV-11-2012	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	ELABORACION AVALUOS COMERCIALES PARA ADQUS. PREDIOS REQUERIDOS EN LOS PROYECTOS VIALES.	5.084.807	0	0		5.084.807
			47.317.979	0	0		47.317.979
			8.000.000	0	0		8.000.000
CONV-26-2009	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	AVALUOS DE INMUEBLES PROPIEDAD IDU SUSCEPTIBLES DE VENTA POR PARTE DE LA UAECD.	4.837.288	0	0	0	4.837.288
CONV-41-1999	METROVIVIENDA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL DISTRITO CAPITAL	CUARTO CRUCE DE CUENTAS PREDIAL CIUDEDELA EL PORVENIR/AV SANTAFE: CL 58A SUR A CLL 48 SUR AFECTADOS POR RESERVAS VIALES A CARGO DEL IDU DE ACUERDO CON EL CONVENIO 041/99	218.934	0	0	0	218.934
		CUARTO CRUCE DE CUENTAS PREDIAL CIUDEDELA EL PORVENIR/AV TINTAL: AV 1 DE MAYO- CL 48 SUR AFECTADOS POR RESERVAS VIALES A CARGO DEL IDU.	3.211.017	0	0		3.211.017
		CUARTO CRUCE DE CUENTAS PREDIAL CIUDEDELA EL PORVENIR/AV.LONG.OCC. TRAMO:RIO BOGOTA-CL.13 AFECTADOS POR RESERVAS VIALES A CARGO DEL IDU.	836.224	0	0		836.224
		TERCER CRUCE DE CUENTAS PREDIAL DE LA CONEXION AV BOSA: AV EL TINTAL - AV STAFE AFECTADOS POR RESERVAS VIALES A CARGO DEL IDU.	220.373.384	0	0		220.373.384
DTDP- 790861/2011	CILENIA MILLAN VDA. DE NOMESQUE	ADQUIS. PREDIO + D.E AC 45 5- 87 MJ3 R.T. 42056 PROYECTO CL 45 ENTRE KR 5 - KR 13. A/R CRP No.5363	63.716.224	0	0	0	63.716.224

17

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
DTDP-8000-540	REINA DE BOHORQUEZ GABRIELA	ADQUIS. PREDIO CL. 3 BIS 6 - 46 OBRA AV. COMUNEROS (CRA. 10ª -AV. COMUNEROS) R.T. 20248	4.718.000	0	0	0	4.718.000
		ADQUIS. PREDIO CL. 3 BIS 6 - 46 OBRA AV. COMUNEROS (CRA. 10ª - AV. CIRCUNV.) R.T. 20248	12.815.421	0	0		12.815.421
DTDP-8000-628	SIN SIN	ADQUIS. PREDIO CL. 117 94A - 31 OBRA AV. C. DE CALI (TRV.91 - CLL. 125) R.T 10472 A	65.711.990	0	0	0	65.711.990
DTDP-834311-2011	CARLOS MONROY CUERVO	ADQUIS PREDIO + D.E KR 67 A 10-15 R.T.39572 PROYECTO RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS- ACCION POPULAR. A/R CRP No.5693	1.976.000	0	0	0	1.976.000
DTDP-834451-2011	LIBARDO CORDON ASTROZ	ADQUIS PREDIO + D.E CL 38 B SUR 73 C-40 R.T.39573 PROYECTO RAMPA ACCESO A DISCAPACITADOS. A/R CRP No.5641	216.327.174	0	0	0	216.327.174
DTDP-841271-2011	LIBARDO CORDON ASTROZ	ADQUIS PREDIO + D.E CL 38 B SUR Nº 73 C - 46. RT 39579. PROYECTO RAMPA DE ACCESO A DISCAPACITADOS. A/R CRP No.5654	118.639.878	0	0	0	118.639.878
DTDP-844991/2011	JUAN DE JESUS ESPITIA LEON	ADQUIS + D.E PREDIO CR 3A 4-31 R.T.20312. PROYECTO AV COMUNEROS DE AV CARACAS - AV CIRCUNVALAR R.T.20312. A/R CRP No.5584	6.892.936	0	0	0	6.892.936
DTDP-849301	ORLANDO ESPINOSA GRANADOS	ADQUIS PREDIO CL 6A BIS A No 2A-28 RT No.20346.PROYECTO AV COMUNEROS TRAMO AV CARACAS - AV CIRCUNVALAR A/R CRP No.5741	2.740.400	0	0	0	2.740.400
DTDP-852261/2011	MARIA ANTONIA RAMIREZ GARZON	ADQUIS + D.E PREDIO CL 4B 1-12 E R.T. 35129. PROYECTO AV COMUNEROS DE AV CARACAS - AV CIRCUNV. R.T.35129. A/R CRP No.5729	65.463.375	0	0	0	65.463.375
DTDP-853701/2011	ANA PAULINA CUESTA VASQUEZ	ADQUIS. PREDIO + D.E AC 45 5-81 R.T. 42058. PROYECTO AV FRANCISCO MIRANDA (CL 45) KR 5 - 13. A/R CRP No.5742	44.227.040	0	0	0	44.227.040
DTDP-854111-2011	DEPOSITO Y FERRETERIA JAIPAR LL LTDA	LUCRO CESANTE CL 71 SUR 90-16 R.T. 41165. PROYECTO ACCESO A BARRIOS Y PAV LOCALES. A/R CDP 2409/2011. A/R CRP No.5699	1.970.412	0	0	0	1.970.412
DTDP-860931	MARTHA LILIANA CUESTAS ARDILA	ADQUIS + D.E PREDIO CR 8A 3-42 R.T. 20224. PROYECTO AV COMUNEROS DE AV CARACAS -	44.020.318	0	0	0	44.020.318

18

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 106583 de diciembre 10 de 2014

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195



MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO



OCI

20161350100923

Al responder cite este número

No. CONTRATO	BENEFICIARIO	COMPROMISO	SALDO A 31 DIC/2015	LIBERAC.	GIROS	% GESTON	SALDO POR TRAMITAR
		AV CIRCUNV. A/R CRP No.5785					
EXPROPIACION	MORENO DE GUZMAN SILDANA	P.I.136,30-P SEGUNDO PAGO 50% PREDIO EXPROP. CL.117A 93A-35 OBRA:AV.C.CALI	5.400.000	0	0	0	5.400.000
TOTAL			3.395.479.393	35.462.380	0	1,04%	3.360.017.013

Fuente: Ejecución pasivos exigibles 31 03 2016. Reporte STPC

Cualquier información adicional con gusto será suministrada.

Cordialmente,

Luis Antonio Rodriguez Orozco
 Jefe Oficina de Control Interno

Firma mecánica generada en 23-05-2016 04:37 PM

Anexos: 2 Anexos

Elaboró: Luz Andrea Chaux Quimbaya