



Nombres y Apellidos ANCISAR MONTAÑA C. Organización JAC
Cargo PRESIDENTE Barrio/Conjunto Residencial FLORALIA UPZ 45
Localidad KENNEDY Estrato socioeconómico del Barrio/Conjunto Residencial 3
Cantidad Aproximada de predios 1.000 sin incluir propiedad horizontal

A- DIMENSIÓN FÍSICA

1. ¿Tiene conocimiento de cómo se creó el barrio (conjunto) y en qué año?, ¿Sabe con qué resolución se legalizó y los planos?

Fue fundado en el año 1968, la construcción fue realizada por Fernando Mazuera, la primera etapa de la urbanización (constituía) viviendas de un solo piso. El número del Plano Provienda 04504, plano 138814-3, 38814-4

2. ¿Cuáles son los límites del Barrio o Conjunto residencial?

Al oriente, Av del Ferrocarril; al occidente Carrera 68I; al sur Calle 38 sur barrio las torres; al norte AV 1º de Mayo y Carrera 68I (Barrio Carvajal).

3. ¿Cuáles son los equipamientos o sitios de interés social, educativo, deportivo, comercial y cultural con los que cuenta su barrio?

Iglesia Testigos de Jehová, Liceo Nuestra Señora de Torcoroma, Unidad de Salud Mental Hospital de Kennedy, IED Carlos Arango Velez, Campo deportivo Floralia, Parroquia San Ignacio de Antioquia, Salón Comunal, Parque Floralia, Fundación Educativa San Ignacio de Ovota.

B- DIMENSIÓN PARTICIPATIVA

4. ¿El barrio y/o Conjunto residencial actualmente cuenta con JAC o Concejo de Administración? ¿Cuántos años de antigüedad tiene y cómo está organizada?

Si, existe desde el 15 de Abril de 1970 (de acuerdo a la resolución), la integran la Junta directiva, comités, comisión de conciliación, delegados de ASOJUNTAS y Fiscal.



5. ¿Tiene conocimiento de alguna organización y/o agremiación comunitaria que se ubique dentro del barrio? ¿A qué se dedica? ¿Cuántos años de antigüedad tiene y cómo están organizadas? ¿Dónde está(n) ubicada(s)?

La Fundación Emmanvel atiende a población con discapacidad cognitiva y motriz (niños), la antigüedad es de aprox. 18 años. La Fundación Caristas que trabaja con deportes para adultos mayores desde hace menos de un año. El Hogar geriátrico Ana y Jaime, con antigüedad de 2 años.

RANGO	EQUIVALENCIA
1	Nada
2	Poco
3	Participativo ✓
4	Muy participativo

Porque? Existe integración y participación por causas comunes y de acuerdo a las situaciones que afectan el barrio.

7. ¿Actualmente la JAC y/o el Concejo administrativo se encuentra vinculada con algún proceso de participación ciudadana? ¿Qué espacios de participación han generado como JAC y/o Concejo para sus vecinos?

La JAC está vinculada actualmente con la CAZ, Secretaría de Ambiente en programas de manejo de residuos, mascotas. Igualmente se han llevado a cabo alianzas en torno a la seguridad.

8. De acuerdo a las características de su comunidad, ¿Qué temas de participación ciudadana considera se deberían fortalecer?

Seguridad Ciudadana, convivencia

C- DIMENSIÓN SOCIAL

9. ¿Qué grupo poblacional es el que más participa en su barrio y/o Conjunto residencial? ¿Cuál es el nivel educativo de los habitantes de su barrio y/o Conjunto residencial?

Los más participativos, son niños, adultos y adultos mayores. El nivel educativo más representativo es bachiller y los jóvenes profesional.



10. ¿Qué medios de comunicación existen en su barrio y/o conjunto residencial (emisora, canal de tv, periódico barrial, redes sociales, cartelera informativa)? ¿Cómo se comunican los acontecimientos de importancia entre vecinos?

El medio de comunicación es la cartelera comunitaria y afiches o volantes, cada 2 años el boletín barrial, por redes sociales Facebook.

11. ¿Cómo considera que es la seguridad dentro de su barrio y/o conjunto residencial? ¿Cuentan con CAI, estaciones de policía, cuadrantes o pagan seguridad privada?

Se presentan atracos y raponeos de celulares, eventualmente robos de carros o hurto a viviendas. Se cuenta con la policía del cuadrante y una cámara de vigilancia para el barrio.

12. ¿En el barrio o conjunto residencial existen personas con capacidades diversas? ¿qué tipo de condiciones se presentan?

Si existen, se evidencian niños y adultos con discapacidad física, cognitiva y motriz.

D- DIMENSIÓN ECONÓMICA

13. ¿En el barrio o conjunto residencial existe un sector económico consolidado? ¿Cómo es la relación con los vecinos?

En términos generales hay buenas relaciones entre los comerciantes y la comunidad, pocas veces se han presentado inconvenientes con los bares y billares por exceso de ruido.

14. En el plano identifique la presencia de comercio informal en su barrio

Ver plano

E- DIMENSIÓN CULTURAL

15. ¿Qué tipo de relaciones vecinales existen entre los habitantes de su barrio? ¿En qué consisten estas relaciones?

Las relaciones son mayormente vecinales y se manejan en buenos términos, pocas veces existen conflictos barriales.

16. ¿Cómo se evidencian las relaciones de los habitantes del barrio o conjunto residencial con los equipamientos y espacios públicos?



Se festeja: Día de la madre, la mujer, niños y halloween, amor y amistad, fiestas navideñas, algunas veces la semana santa. Todo el año, cada 15 días se desarrollan los mercados campesinos (sábados)

F- DIMENSIÓN AMBIENTAL

17. ¿En el barrio que parques, zonas verdes o cuerpos de agua son significativos? Ubíquelos en el plano

Existen parques y zonas verdes, sin embargo no existe sentido de pertenencia por parte de la comunidad.

18. ¿En su barrio y/o conjunto se han presentado problemáticas relacionadas con el medio ambiente? ¿Por qué?

Con alquilerías de la propia II sector hubo conflicto por las zonas verdes y los parques debido al uso y pertenencia del parque que limita los 2 barrios.

G- DIMENSIÓN MOVILIDAD

19. ¿Cuáles son las vías principales del barrio y en qué condiciones se encuentran actualmente? En caso de ser Conjunto residencial, ¿Cuántos accesos cuenta y donde están ubicados?

Vías internas: Calle 30 sur entre KZ 68B hasta KZ 68H Bis sirve para tomar la Av. 1ª de Mayo. Las vías en terminos generales se encuentran en buen estado.

20. ¿Cuáles son los principales cruces existentes en su sector (dirección)? ¿Estos facilitan o afectan la movilidad? ¿Por qué?

La Kra 68I descongestiona el barrio y comunica la Avenida 7ª de Mayo con Avenida Boyacá.

21. ¿Qué adecuaciones aportarían en la movilidad vehicular y peatonal de su barrio? (retornos, orejas, cruces, glorietas, etc.)

Semáforos y reductores de movilidad

22. ¿Cuáles son los medios de transporte con que cuenta su barrio actualmente? ¿La cobertura del servicio es suficiente para todos los residentes del barrio? ¿Cuáles son las rutas destino a las que frecuentemente se dirigen?

No existen rutas internas, únicamente transitan por las Av. 7^{ta} de mayo y Carrera 68, y por la Calle 37 Sur. Se cuenta con SITP y urbano, las rutas van para todas las zonas de la ciudad.

23. ¿En el barrio hay servicio de bicitaxi, bicimoto o rutas de vehículos no legalizados?

No existe servicio de ningún tipo o rutas no legalizadas

24. ¿Cuál es el punto de mayor congestión vehicular que existe en su barrio? Ubíquelo en el plano

Ver plano

NOTAS:

Circuitos de economía formal e informal

Asociaciones y/o agremiaciones de comerciantes

Otros

- La Fundación San Francisco de Asís funcionó hasta hace algunos meses
- De deberian incorporar rutas alimentadoras desde la Avenida 7^{ta} de Mayo.

Contrato IDU No. 1345 de 2017. Factibilidad Estudios y Diseños para la adecuación al Sistema Transmilenio de la Troncal Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Carrera 7 hasta la Autopista Sur y de los equipamientos urbanos complementarios, en Bogotá D.C.

CARACTERIZACIÓN FÍSICA Y SOCIOTERRITORIAL DE COMPONENTES



ALCALDIA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Instituto
DESARROLLO URBANO
