

Instituto de Desarrollo Urbano – IDU

Observatorio Ciudadano Local

(Kennedy)

Informe de Ejecución 2025

Tabla de contenido

1	PRESENTACIÓN	3
2	INVENTARIO DE MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD	4
2.1	ESTADO DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY	4
2.2	ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD	8
2.3	ESTADO DE CICLO-INFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY	14
3	PROYECTOS EJECUTADOS EN LA VIGENCIA 2025	16
	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	16
3.1	PROYECTOS DE CONSERVACIÓN – MANTENIMIENTO	20

1 Presentación

En atención a la solicitud del Observatorio Ciudadano, se presenta el siguiente informe, que registra la ejecución de obras y recursos en la Localidad de Kennedy, durante la vigencia 2025.

El informe presenta inicialmente el inventario de vías y espacio público de la ciudad y luego está organizado de acuerdo con la distribución de las áreas funcionales de la entidad: Proyectos, construcciones y conservación.

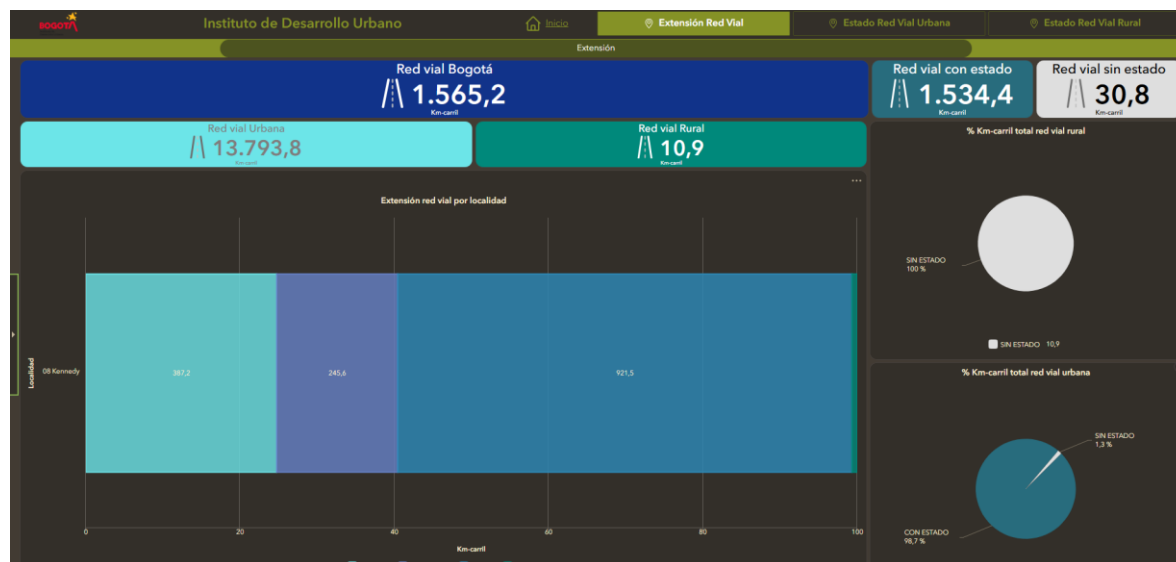
Es importante destacar que toda la información aquí contenida se puede consultar en la página web del Instituto: <https://www.idu.gov.co> y la información sobre el estado de las vías en el geoportal <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2 Inventario de malla vial y espacio público de la localidad

La malla vial de la ciudad de Bogotá se clasifica en 3 tipos: malla vial arterial (troncal y no troncal), malla vial intermedia y malla vial local. A continuación, se presenta el estado y extensión de cada una de estas para la localidad de Kennedy.

2.1 Estado de la malla vial de la localidad de Kennedy

2.1.1. Extensión red vial



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

A continuación, se presenta de manera gráfica la extensión para cada tipo de malla vial para la localidad:

2.1.1.1. Extensión malla vial arterial



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.1.1.2 Extensión malla vial intermedia



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.1.1.3. Extensión malla vial local



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

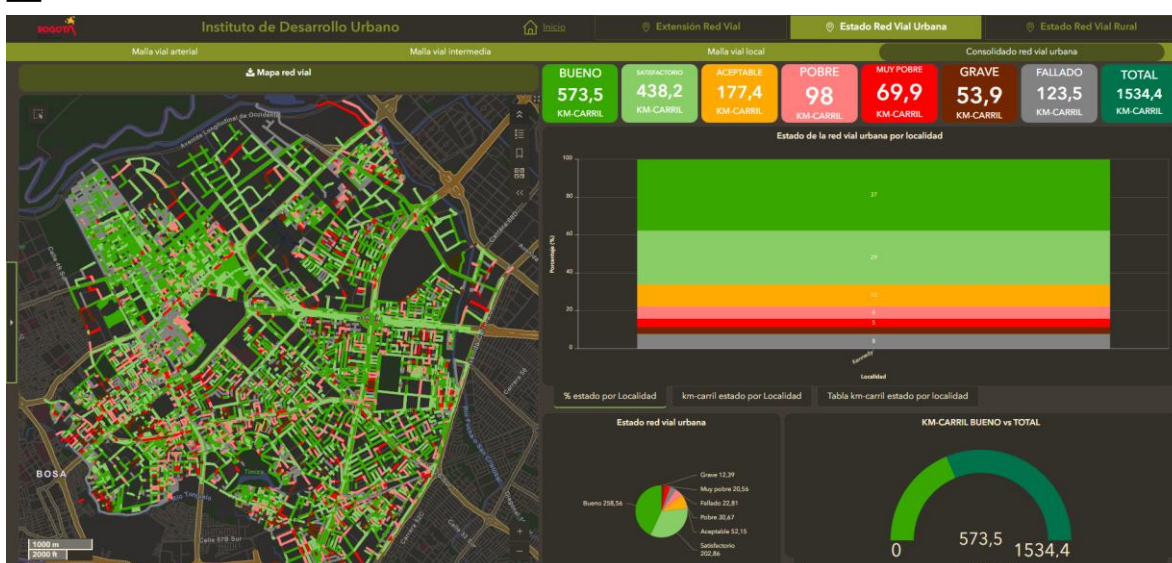
2.1.2. Estado malla vial

El estado de la red vial¹ se determina mediante el cálculo del indicador PCI (Índice de Condición de pavimento) el cual se rige bajo las normas internacionales ASTM-

¹ Para obtener y actualizar los indicadores de estado de la infraestructura de la red vial se tiene en cuenta tres fuentes de información:

i. Calzadas que cuentan con diagnóstico de información capturada en campo durante el periodo de análisis.

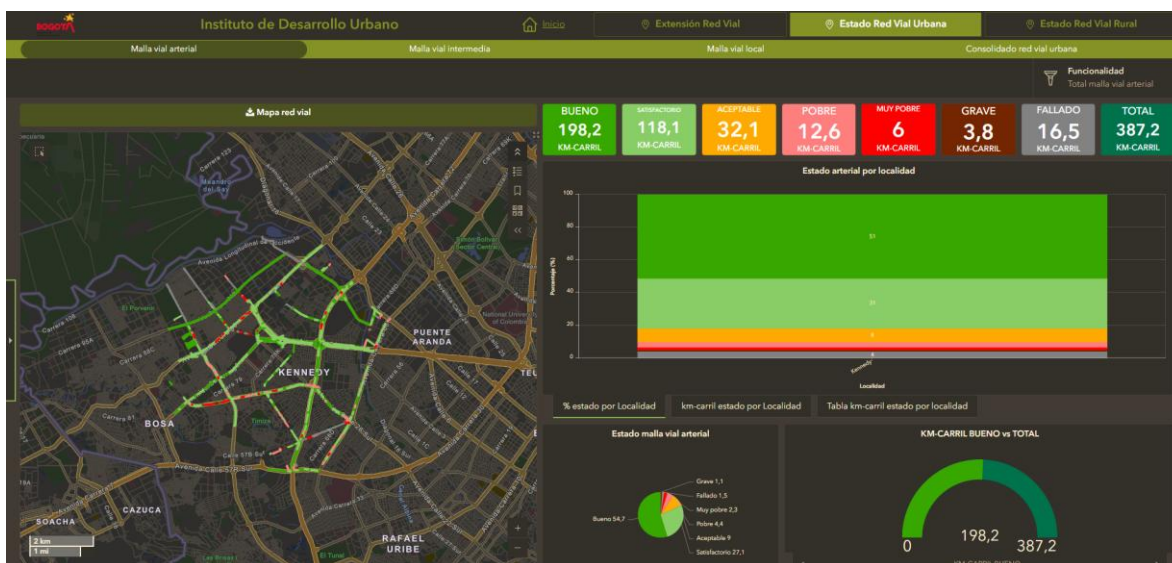
D-6433 para pavimentos en superficie flexible y rígido, ASTM-E-2840 para pavimentos de superficie articulada, y por el indicador URCI (Índice de condición de vías sin superficie) basado en el Manual Técnico TM 5-626 aplicable para vías en afirmado. Estos indicadores se presentan en una escala de clasificación compuesta por siete (7) categorías cuyo valor oscila entre 0 y 100, donde 0 es un pavimento totalmente fallado y 100 un pavimento en buen estado.



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

- ii. Reportes de intervención sobre la red vial.
- iii. Aplicación de modelos de deterioro teóricos que permiten estimar su condición.

2.1.2.1. Estado Malla Vial Arterial



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.1.2. Estado Malla Vial Intermedia



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.1.1.3. Estado Malla Vial Local



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2 Estado del espacio Público de la localidad

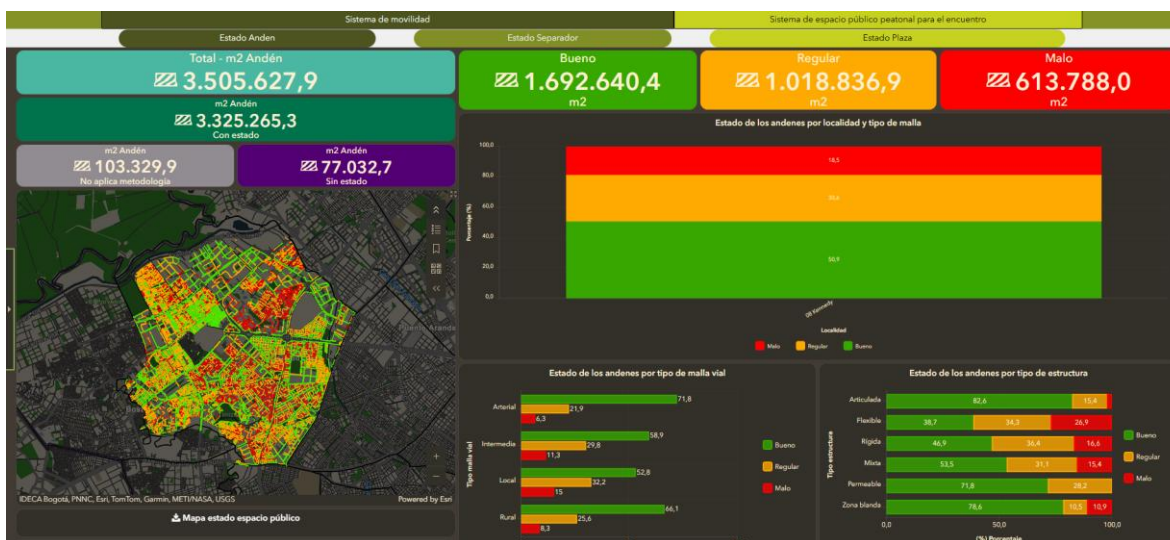
En cuanto al estado de la infraestructura del espacio público de Bogotá D. C., con corte al 30 de junio de 2025, se encuentra desagregado por tipo de elemento, tipología de malla vial, por estructura y/o estado.

A partir de lo establecido en el Decreto Distrital 555 de 2021 se asoció la caracterización de la infraestructura de espacio público, desagregada en dos sistemas de la estructura funcional y del cuidado de la ciudad:

- Espacio Público Peatonal para el Encuentro: plazas.
- Espacio Público del Sistema de Movilidad, conformados por: andenes, separadores.

La información de los registros administrativos de inventario y estado de los elementos que conforman la infraestructura de espacio público es dinámica y susceptible de variar en el tiempo, por los diferentes proyectos, obras e intervenciones de infraestructura en la ciudad, así como a las precisiones cartográficas.

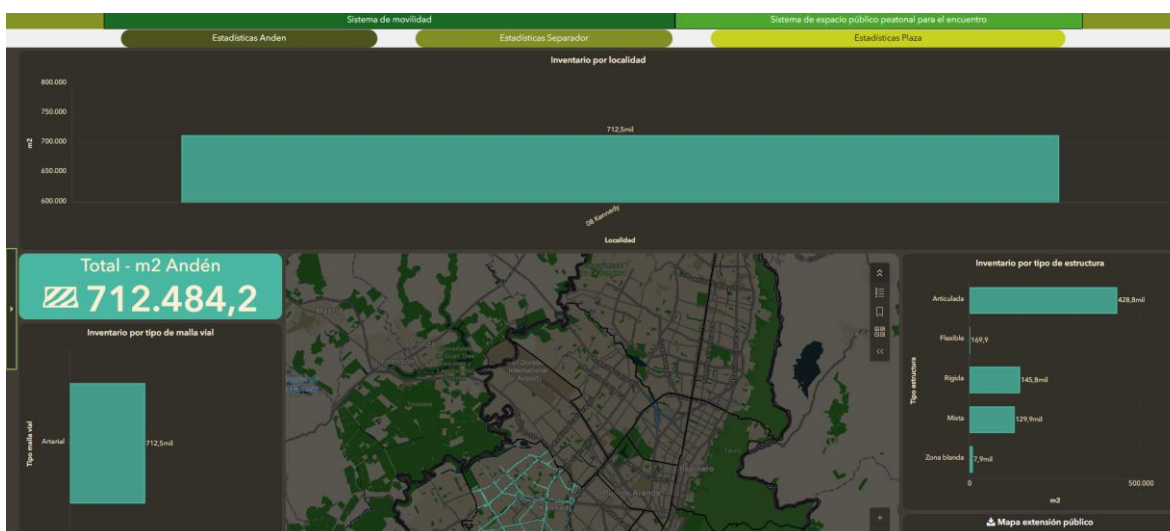
2.2.1. Estadísticas Andenes



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

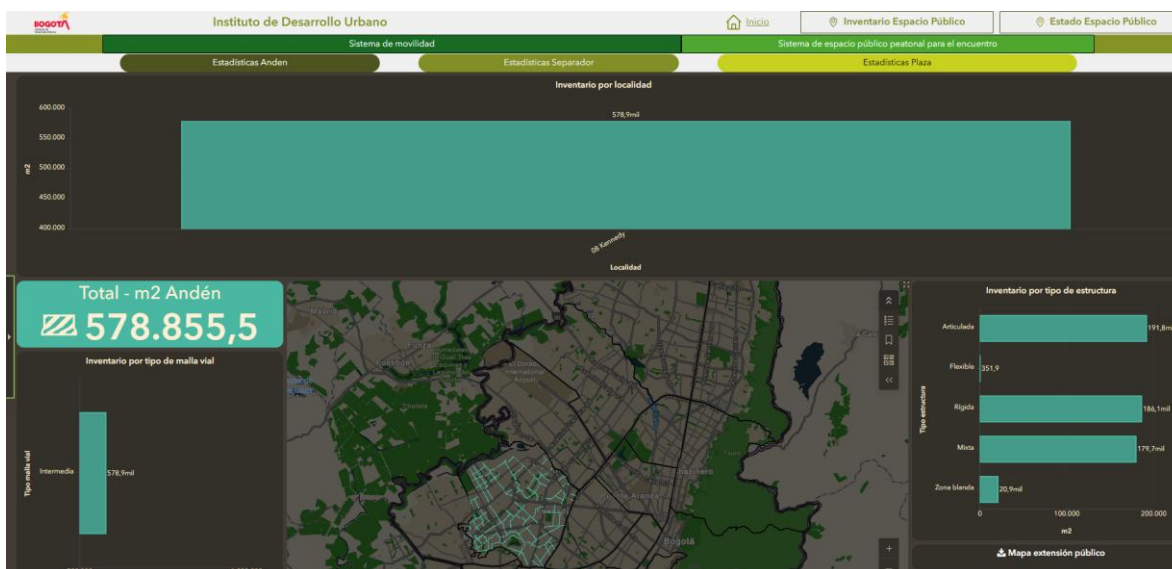
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.1.1. Andenes Malla vial Arterial



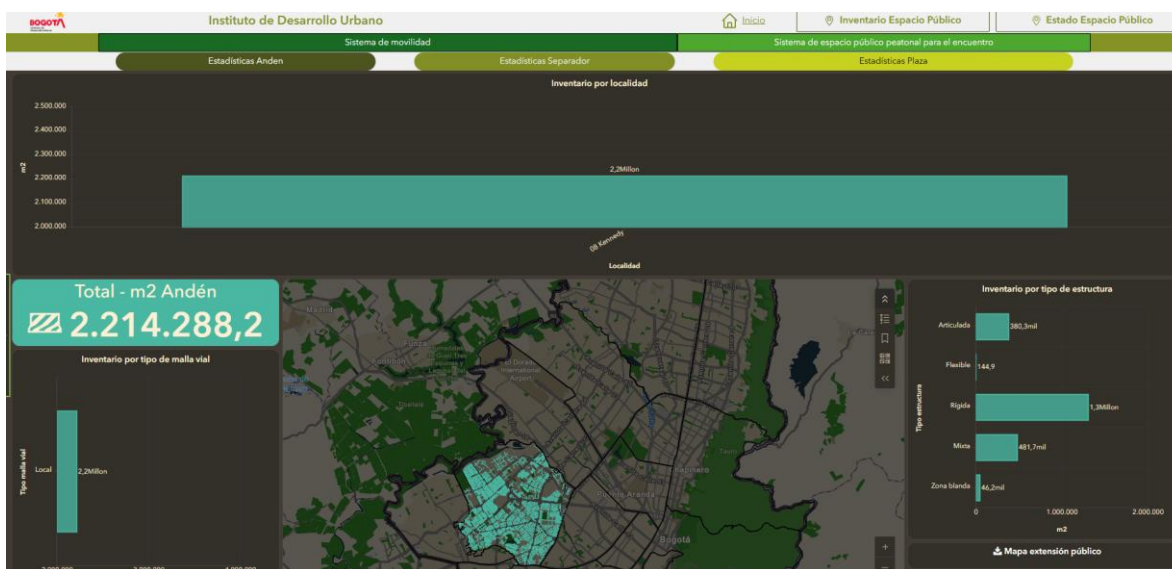
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.1.2. Andenes Malla vial Intermedia



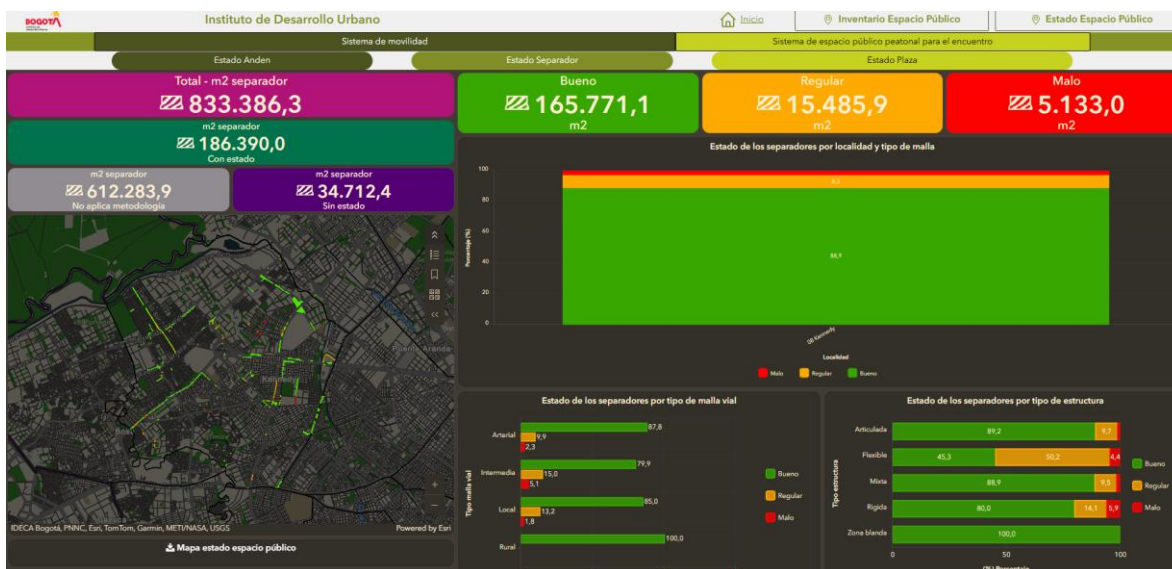
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.1.3. Malla vial local

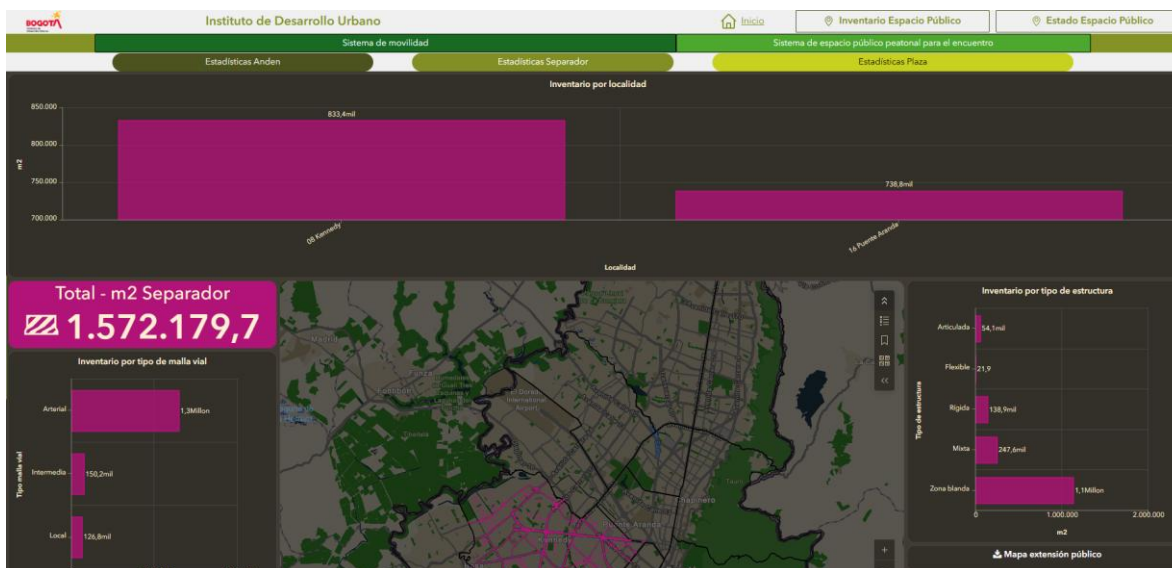


Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.2. Estadísticas Separador

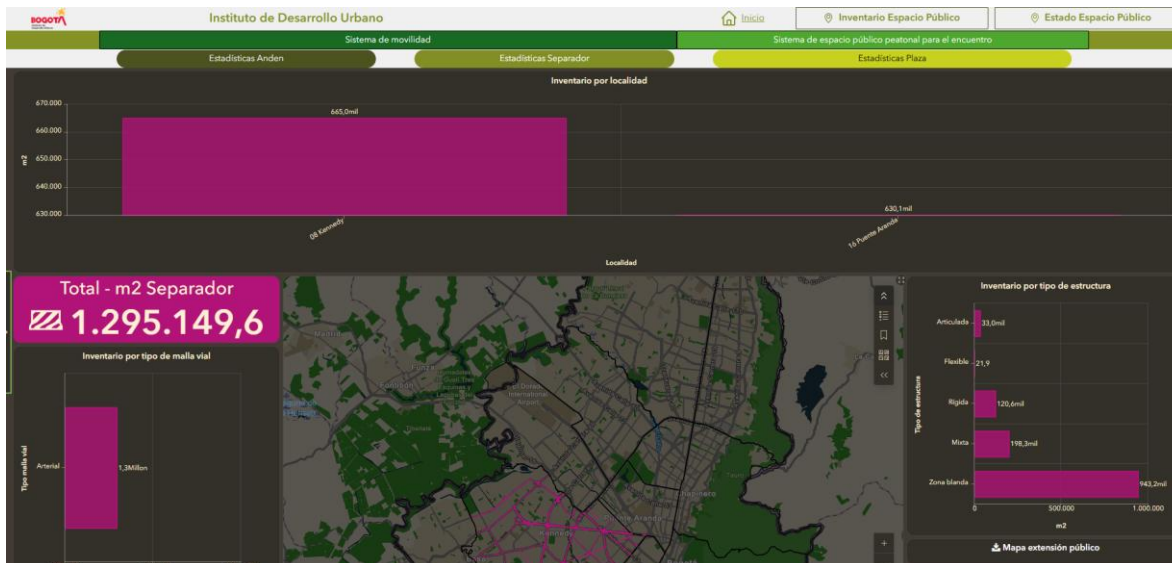


Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>



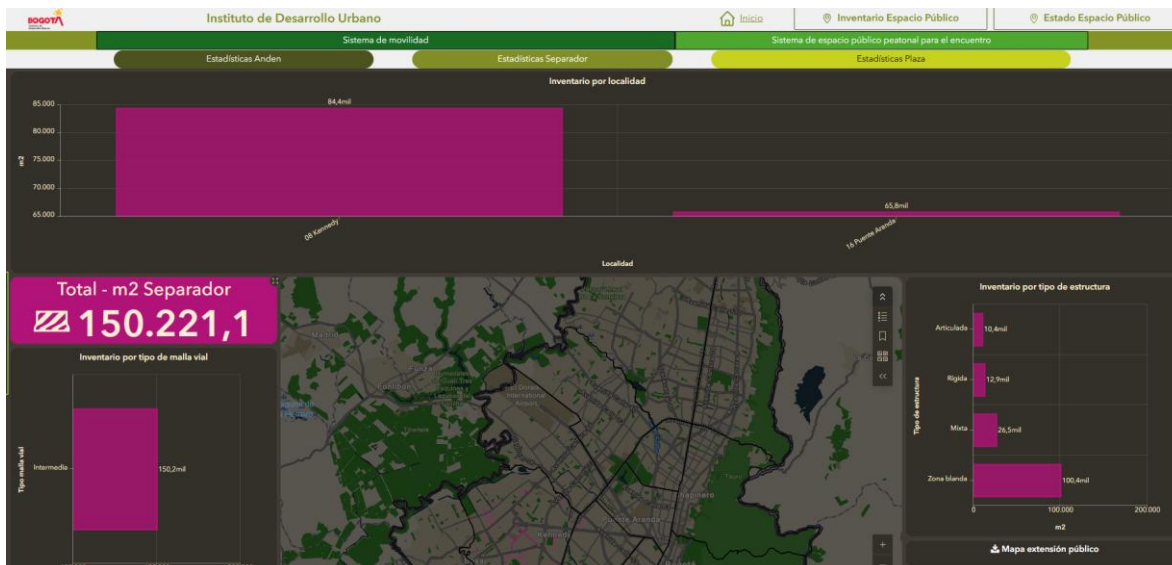
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.2.1. Separador malla vial arterial



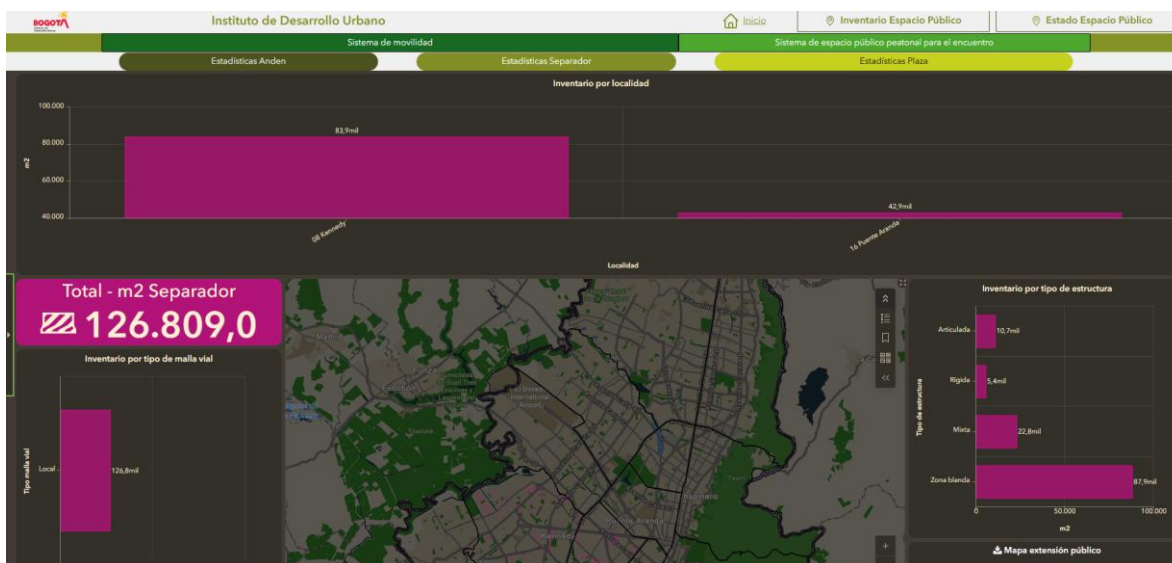
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.2.3. Separador Malla vial Intermedia



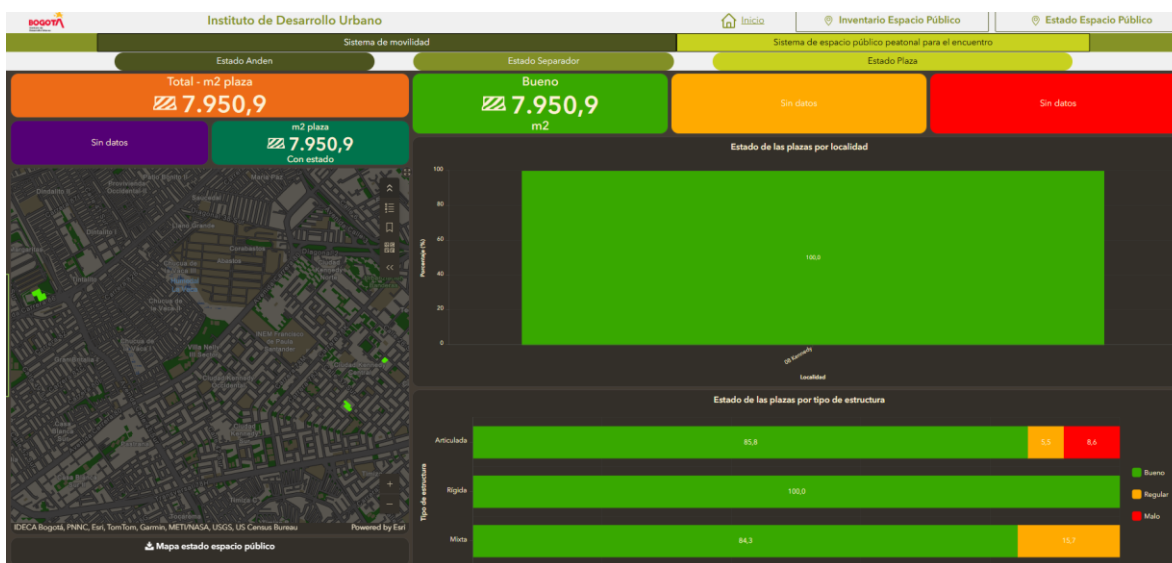
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.2.4. Separador Malla vial Local



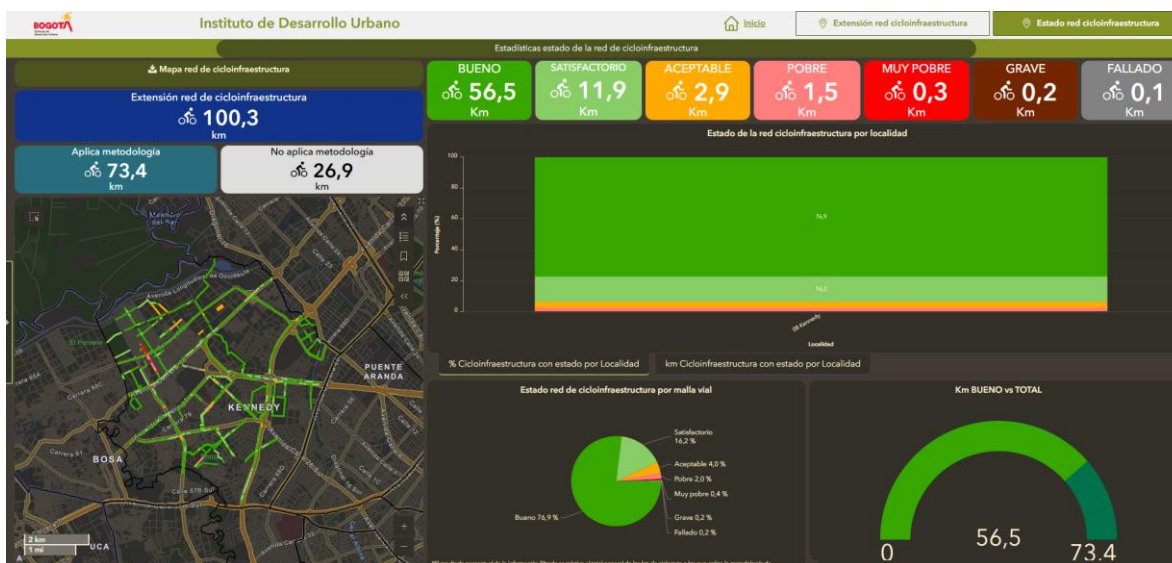
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.3. Estadísticas Plaza



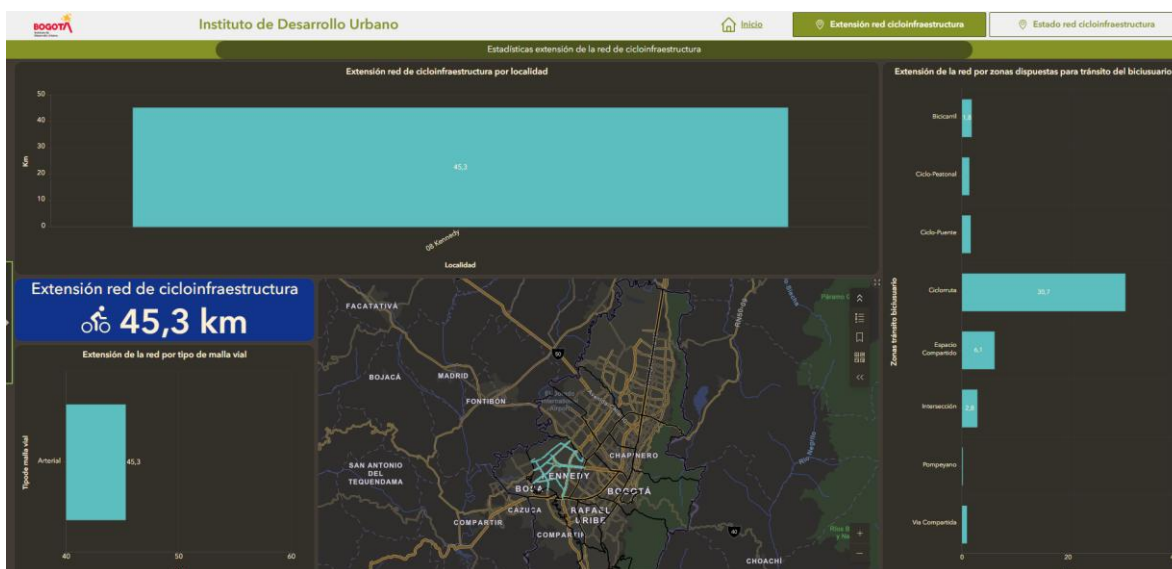
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.3 Estado de Ciclo-infraestructura de la localidad de Kennedy



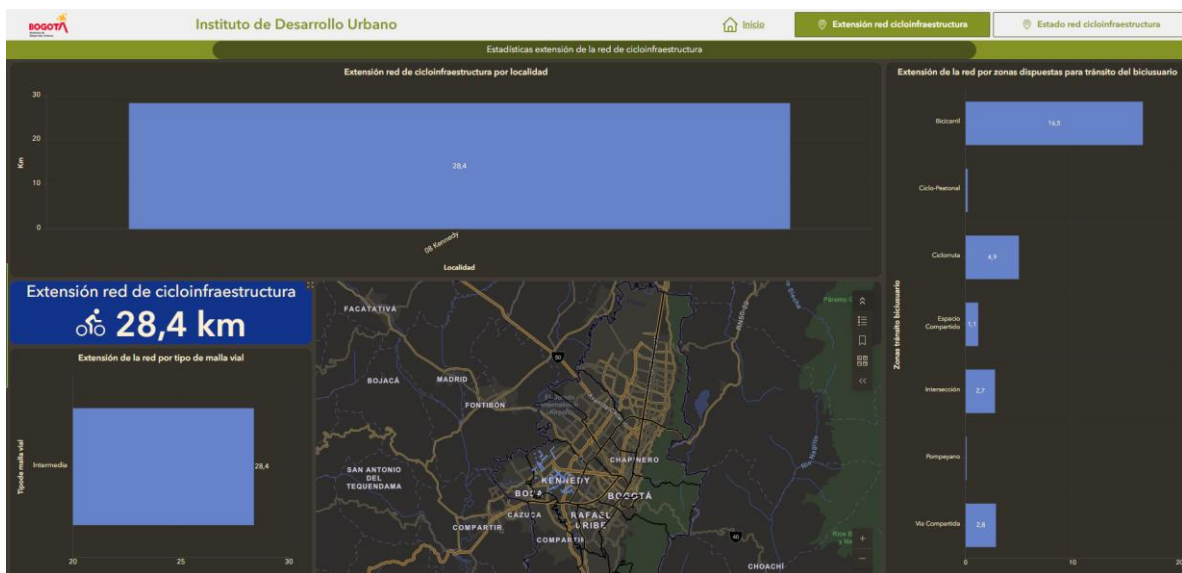
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

Arterial



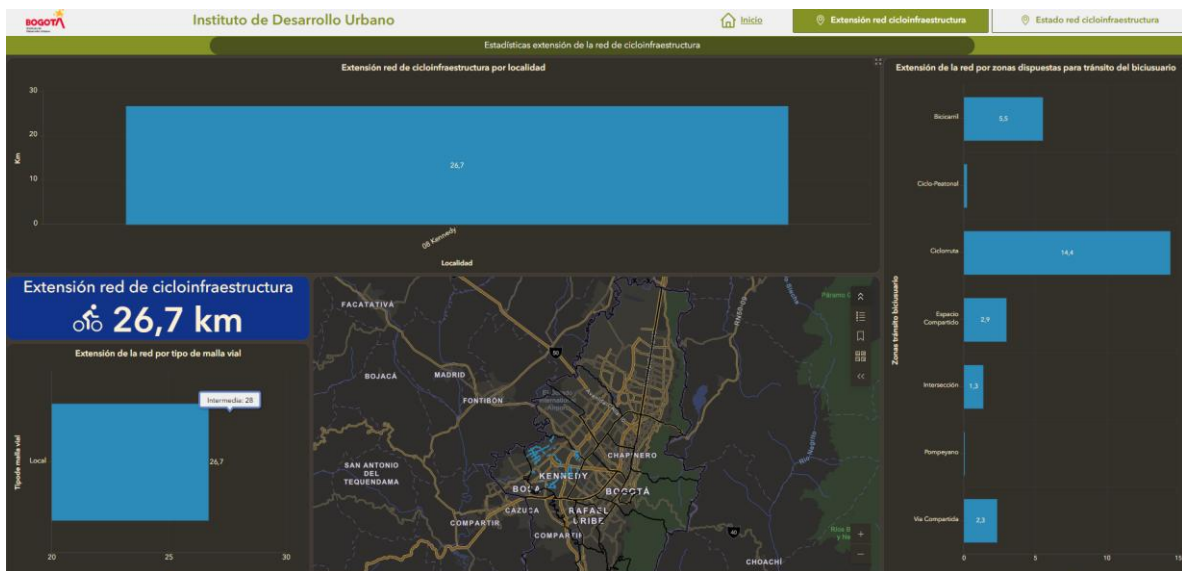
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

Intermedia



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

Local



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

3 Proyectos ejecutados en la vigencia 2025

Proyectos de construcción

Proyecto 1: *Terminación Andenes del Parque Gilma Jiménez*

CONSTRUCCIÓN DE LOS ANDENES DEL PARQUE GILMA JIMÉNEZ, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-2424-2024 (EN EJECUCION)	Número de contrato	IDU-2415-2024 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra	Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapa Proyecto	Recibo - Construcción - Preliminares	Etapa Proyecto	Recibo - Construcción - Preliminares
Contratista	CONSORCIO ECOPARQUE SM	Contratista	CONSORCIO URBANOS BOGOTÁ
Valor Sin Adiciones	\$ 6.800.449.952,00	Valor Sin Adiciones	\$ 2.199.550.048,00
Valor Adiciones	\$ 0,00	Valor Adiciones	\$ 954.973.732,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00	Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 6.800.449.952,00	Total Contrato	\$ 3.154.523.780,00
Fecha de Inicio	23/01/2025	Fecha de Inicio	23/01/2025
Fecha de Finalización	28/02/2026	Fecha de Finalización	28/02/2026

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

% Avance:

Contrato: 61.21%

Fase de Obra: 55.70%

Proyecto 2: Av. 68 - Grupo 1

Construcción para la adecuación al sistema Transmilenio de la avenida congreso eucarístico (carrera 68) desde la carrera 9 hasta la autopista sur y obras complementarias en Bogotá, D.C. (grupo 1): construcción para la adecuación al sistema Transmilenio de la avenida congreso eucarístico (carrera 68) desde la autopista sur hasta la calle 18 sur y obras complementarias en Bogotá, D.C.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-599-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapas Proyecto	Preconstrucción - Construcción - Conservación
Contratista	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A
Valor Sin Adiciones	\$ 34.630.366.494,00
Valor Adiciones	\$ 3.093.747.294,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 37.724.113.788,00
Fecha de Inicio	25/06/2020
Fecha de Finalización	24/02/2031

Número de contrato	IDU-345-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapas Proyecto	Preconstrucción - Construcción - Conservación
Contratista	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68
Valor Sin Adiciones	\$ 356.558.147.916,00
Valor Adiciones	\$ 24.754.764.019,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 381.312.911.935,00
Fecha de Inicio	25/06/2020
Fecha de Finalización	25/02/2031

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

Avance:

Contrato: 62.49%

Fase de Obra: 68.23%

Proyecto 3: Av. 68 - Grupo 2

Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Carrera 9 hasta la Autopista Sur y Obras Complementarias en Bogotá, D.C. (Grupo 1): Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Calle 18 sur hasta la Avenida Américas y Obras Complementarias en Bogotá, D.C. Grupo 2.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-346-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapas Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68
Valor Sin Adiciones	\$ 292.993.429.408,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 16.804.113.481,00
Total Contrato	\$ 309.797.542.889,00
Fecha de Inicio	26/06/2020
Fecha de Finalización	25/10/2031

Número de contrato	IDU-600-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapas Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO SUPERVISOR AV 68
Valor Sin Adiciones	\$ 29.495.419.467,00
Valor Adiciones	\$ 1.044.634.564,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 30.540.054.031,00
Fecha de Inicio	26/06/2020
Fecha de Finalización	25/10/2031

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

Avance:

Contrato: 70.75%

Fase de Obra: 78.95%

Proyecto 4: Av. 68 - Grupo 3

Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Carrera 9 hasta la Autopista Sur y Obras Complementarias En Bogotá, D.C. (Grupo 3): "Construcción Para La Adecuación Al Sistema Transmilenio De La Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Avenida Américas hasta la Avenida Centenario (Calle 13) y Obras Complementarias en Bogotá, D.C

Información Contractual

Número de contrato	IDU-347-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapas Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68
Valor Sin Adiciones	\$ 206.413.520.077,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 4.660.948.097,00
Total Contrato	\$ 211.074.468.174,00
Fecha de Inicio	25/06/2020
Fecha de Finalización	24/04/2031

Número de contrato	IDU-601-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapas Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO CJ 2020
Valor Sin Adiciones	\$ 29.155.894.332,00
Valor Adiciones	\$ 3.753.624.506,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 32.909.518.838,00
Fecha de Inicio	25/06/2020
Fecha de Finalización	24/04/2031

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

Avance:

Contrato: 64.73%

Fase de Obra: 76.27%

Proyecto 5: Av. Ciudad de Cali - Grupo 2

Construcción para la adecuación al sistema Transmilenio de la troncal avenida ciudad de Cali tramo 1 - entre la avenida circunvalar del sur y la avenida Manuel Cepeda Vargas y obras complementarias en Bogotá D.C. grupo 2 "entre la avenida bosa y la avenida Villavicencio y obras complementarias en Bogotá D.C.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-1647-2020 (CADUCADO)
Tipo	Contrato de Obra
Etapas Proyecto	Preconstrucción - Construcción - Conservación
Contratista	CONSORCIO SANTA MARÍA 004
Valor Sin Adiciones	\$ 221.019.965.377,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 8.031.416.156,00
Total Contrato	\$ 229.051.381.533,00
Fecha de Inicio	26/01/2021
Fecha de Finalización	20/06/2025

Número de contrato	IDU-1667-2020 (TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapas Proyecto	Preconstrucción - Construcción - Conservación
Contratista	CONSORCIO SUPERVISOR A - H
Valor Sin Adiciones	\$ 11.305.413.321,00
Valor Adiciones	\$ 9.278.683.942,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 20.584.097.263,00
Fecha de Inicio	25/01/2021
Fecha de Finalización	31/08/2025

El contrato se encuentra en estado de Caducidad.

% Avance

Contrato: 58.22%

Fase de Obra: 62.30%

Proyecto 6: Av. Ciudad de Cali - Grupo 3

Construcción para la adecuación al sistema Transmilenio de la troncal avenida ciudad de Cali tramo 1 - entre la avenida circunvalar del sur y la avenida Manuel Cepeda Vargas y obras complementarias en Bogotá D.C. grupo 3: entre la avenida Villavicencio y la avenida Manuel Cepeda Vargas y obras complementarias en Bogotá D.C.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-1653-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapas Proyecto	Preconstrucción - Construcción - Conservación
Contratista	OBRASCON HUARTE LAIN S.A. SUCURSAL COLOMBIA
Valor Sin Adiciones	\$ 128.484.094.540,00
Valor Adiciones	\$ 1.021.935.075,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 20.099.828.733,00
Total Contrato	\$ 149.605.858.348,00
Fecha de Inicio	28/01/2021
Fecha de Finalización	19/10/2030

Número de contrato	IDU-1674-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapas Proyecto	Preconstrucción - Construcción - Conservación
Contratista	MAB INGENIERIA DE VALOR S.A.
Valor Sin Adiciones	\$ 13.469.113.435,00
Valor Adiciones	\$ 6.956.868.429,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 20.425.981.864,00
Fecha de Inicio	28/01/2021
Fecha de Finalización	19/10/2030

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

% Avance

Contrato: 92.32%

Fase de Obra: 98.70%

Proyecto 7: Av. Ciudad de Cali -Grupo 4

Construcción para la adecuación al sistema Transmilenio de la troncal avenida ciudad de Cali tramo 1 - en la intersección de la avenida Manuel Cepeda Vargas y obras complementarias en Bogotá D.C grupo 4: en la intersección de la avenida Manuel Cepeda Vargas y obras complementarias en Bogotá D.C.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-1697-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapas Proyecto	Preconstrucción - Construcción - Conservación
Contratista	CONSORCIO AIRUG 2020
Valor Sin Adiciones	\$ 15.349.572.479,00
Valor Adiciones	\$ 8.002.965.481,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 23.352.537.960,00
Fecha de Inicio	29/01/2021
Fecha de Finalización	28/12/2030

Número de contrato	IDU-1670-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapas Proyecto	Preconstrucción - Construcción - Conservación
Contratista	CONSORCIO MAHFER
Valor Sin Adiciones	\$ 167.023.565.788,00
Valor Adiciones	\$ 2.765.479.425,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 16.009.808.616,00
Total Contrato	\$ 185.798.853.829,00
Fecha de Inicio	29/01/2021
Fecha de Finalización	28/12/2030

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

% Avance

Contrato: 70.81%

Fase de Obra: 77.83%

Proyecto 8: Troncal Calle 13 - Lote 2

Interventoría integral a la construcción para la adecuación de calle 13 al sistema de transporte público masivo, calzadas de tráfico mixto, nuevas ciclo-rutas y espacio público, desde la conexión con la intersección de Puente Aranda hasta la conexión con la intersección de la avenida Boyacá, incluidas las demás obras complementarias en Bogotá D.C.

% Avance

Contrato: 0,22%

Fase de Obra: 97,45%

3.1 Proyectos de Conservación – Mantenimiento

Frente a los proyectos de conservación se relacionan los siguientes aspectos en la localidad de Kennedy:

Proyecto 1: Brigada de reacción vial para ejecutar a precios unitarios actividades puntuales en la malla vial de la ciudad de Bogotá D.C., grupo 6

Información Contractual

Número de contrato	IDU-2435-2024 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapas Proyecto	Conservación
Contratista	CONSORCIO DAI 014
Valor Sin Adiciones	\$ 57.332.079.201,00
Valor Adiciones	\$ 24.373.988.171,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 81.706.067.372,00
Fecha de Inicio	23/01/2025
Fecha de Finalización	22/12/2027

Número de contrato	IDU-2427-2024 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapas Proyecto	Conservación
Contratista	CONSORCIO INTER IGJ
Valor Sin Adiciones	\$ 9.274.070.685,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 9.274.070.685,00
Fecha de Inicio	23/01/2025
Fecha de Finalización	22/12/2027

Estado: En ejecución.

Avance: 58,62%.

3.1 Hitos o Entregas Parciales

HITO	DESCRIPCIÓN	FECHA DE ENTREGA	REGISTRO FOTOGRAFICO
Segundo nivel glorieta elevada, Grupo 4 AV Ciudad de Cali	AV Américas con AV Ciudad de Cali Localidad de Kennedy	29 de diciembre de 2025	
Apertura carriles mixtos, Grupo 3 AV ciudad de Cali	Calzada occidental para carriles mixtos (sentido norte sur), entre la calle 2 hasta la av. Villavicencio. Carrera 87 habilitada en sentido bidireccional. Salida desde patio bonito para conectar desde el occidente a la glorieta elevada y todos los puntos cardinales. Localidad de Kennedy 7,7 km-carril de Transmilenio	29 de diciembre de 2025	