

Instituto de Desarrollo Urbano - IDU

Observatorio Ciudadano Local

(Puente Aranda)

Informe de Ejecución 2025

Tabla de contenido

1	PRESENTACIÓN	3
2	INVENTARIO DE MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD	4
2.1	ESTADO DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD PUENTE ARANDA.....	4
2.2	ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD	9
2.3	ESTADO DE CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA.....	15
3	PROYECTOS EJECUTADOS EN LA VIGENCIA 2025.....	16
3.1	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN.....	16
3.2	PROYECTOS DE ESPACIO PÚBLICO.....	20
3.3.	PROYECTOS DE VALORIZACIÓN	20
3.4.	PROYECTOS DE CONSERVACIÓN	22
4	OBRAS ENTREGADAS 2025.....	23

1 Presentación

En atención a la solicitud del Observatorio Ciudadano, se presenta el siguiente informe, que registra la ejecución de obras y recursos en la Localidad de Puente Aranda, durante la vigencia 2025.

El informe presenta inicialmente el inventario de vías y espacio público de la ciudad y luego está organizado de acuerdo con la distribución de las áreas funcionales de la entidad: Proyectos, construcciones y conservación.

Es importante destacar que toda la información aquí contenida se puede consultar en la página web del Instituto: <https://www.idu.gov.co> y la información sobre el estado de las vías en el geoportal <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2 Inventario de malla vial y espacio público de la localidad

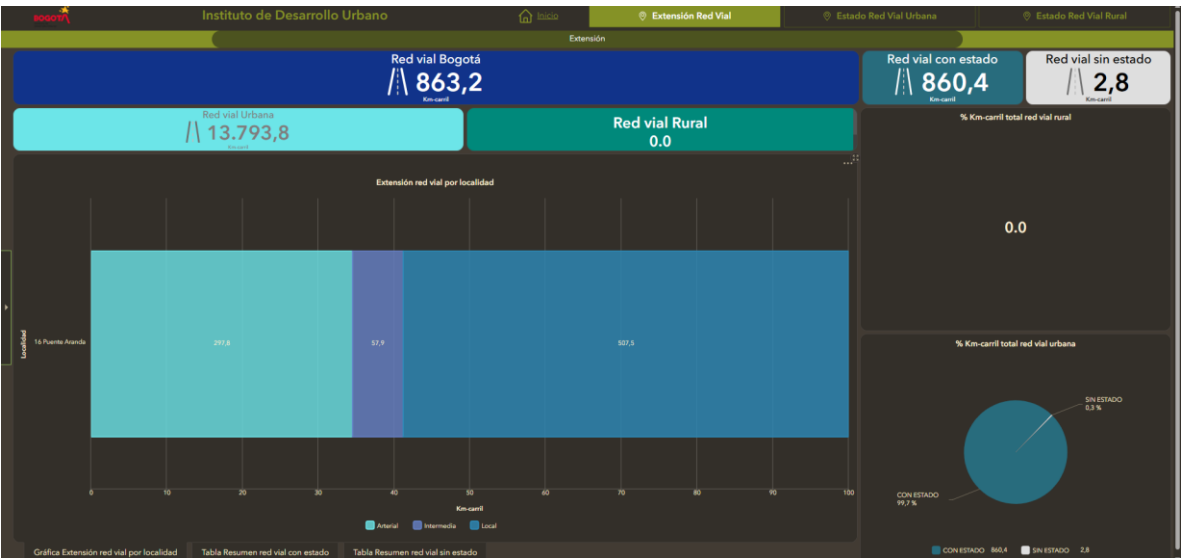
La malla vial de la ciudad de Bogotá se clasifica en 3 tipos: malla vial arterial (troncal y no troncal), malla vial intermedia y malla vial local. A continuación, se presenta el estado y extensión de cada una de estas para la localidad de Puente Aranda.

2.1 Estado de la malla vial de la localidad Puente Aranda

2.1.1. Extensión red vial

La extensión inventariada de la malla vial de la ciudad a corte de junio de 2025 es de 15.138,6 km-carril¹ aproximadamente, para la localidad de Puente Aranda es de 863,2 km-carril, de los cuales 860,4 km-carril se encuentran con estado y 2,8 km-carril de red vial sin estado (no se encuentra construido o identificado con un código de identificación vial -CIV), los cuales se encuentran desagregados en función del tipo de malla vial, acorde al POT – Decreto 555 de 2021, como se presenta a continuación:

Troncal	Arterial	Intermedia	Local	Rural principal	Rural no principal	Total
0	297,8	57,9	507,5	0	0	863,2

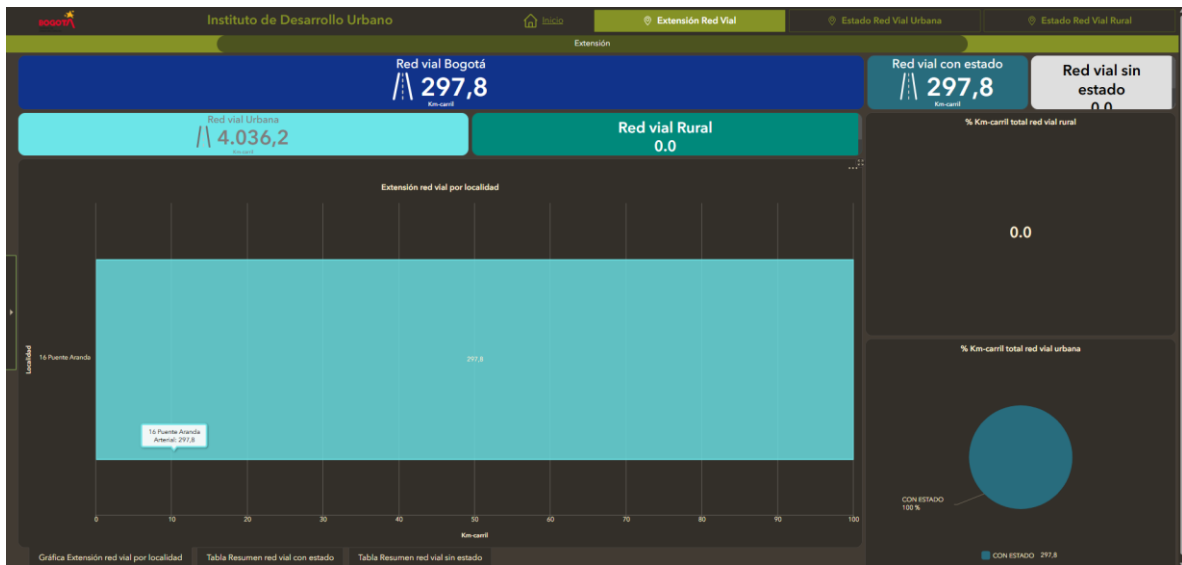


Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

A continuación, se presenta de manera gráfica la extensión para cada tipo de malla vial para la localidad:

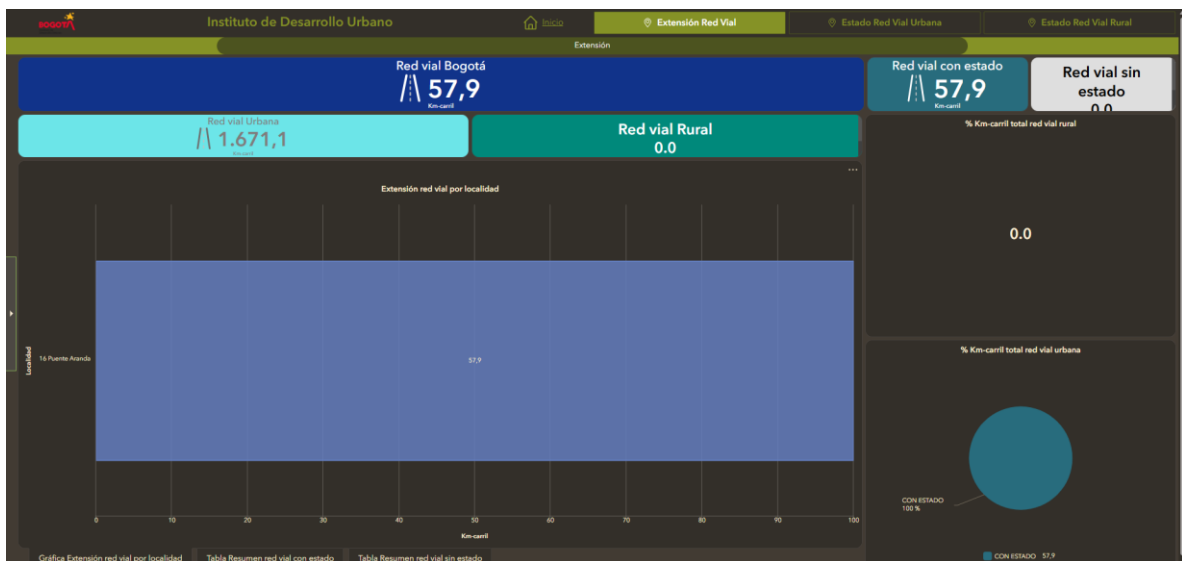
2.1.1.1. Extensión malla vial arterial

¹ El kilómetro-carril es una medida estándar representada por un área equivalente a un carril tipo de 3,5 metros de ancho en una longitud de 1 kilómetro (3,5 m x 1000 m).



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.1.1.2 Extensión malla vial intermedia



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.1.1.3. Extensión malla vial local



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.1.2. Estado malla vial

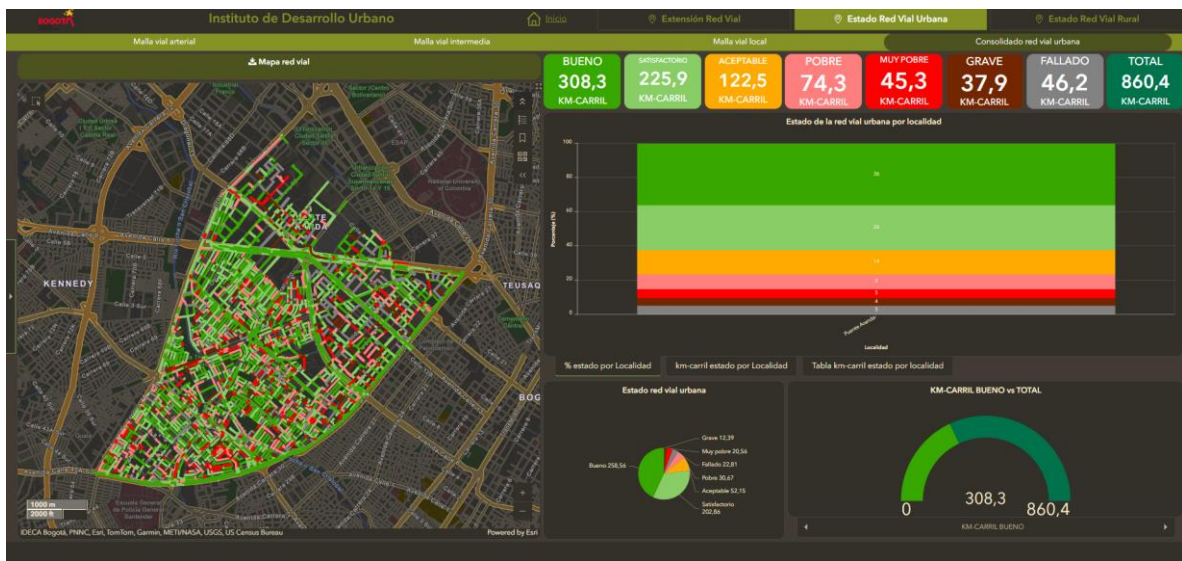
El estado de la red vial² se determina mediante el cálculo del indicador PCI (Índice de Condición de pavimento) el cual se rige bajo las normas internacionales ASTM-D-6433 para pavimentos en superficie flexible y rígido, ASTM-E-2840 para pavimentos de superficie articulada, y por el indicador URCI (Índice de condición de vías sin superficie) basado en el Manual Técnico TM 5-626 aplicable para vías en afirmado. Estos indicadores se presentan en una escala de clasificación compuesta por siete (7) categorías cuyo valor oscila entre 0 y 100, donde 0 es un pavimento totalmente fallado y 100 un pavimento en buen estado.



Para la localidad de Puente Aranda, se tienen 308,3 km-carril en buen estado, 225,9 en estado satisfactorio, 122,5 en estado aceptable, 74,3 en estado pobre y 45,3 en estado muy pobre, 37,9 en estado grave y 46,2 km-carril en estado fallado.

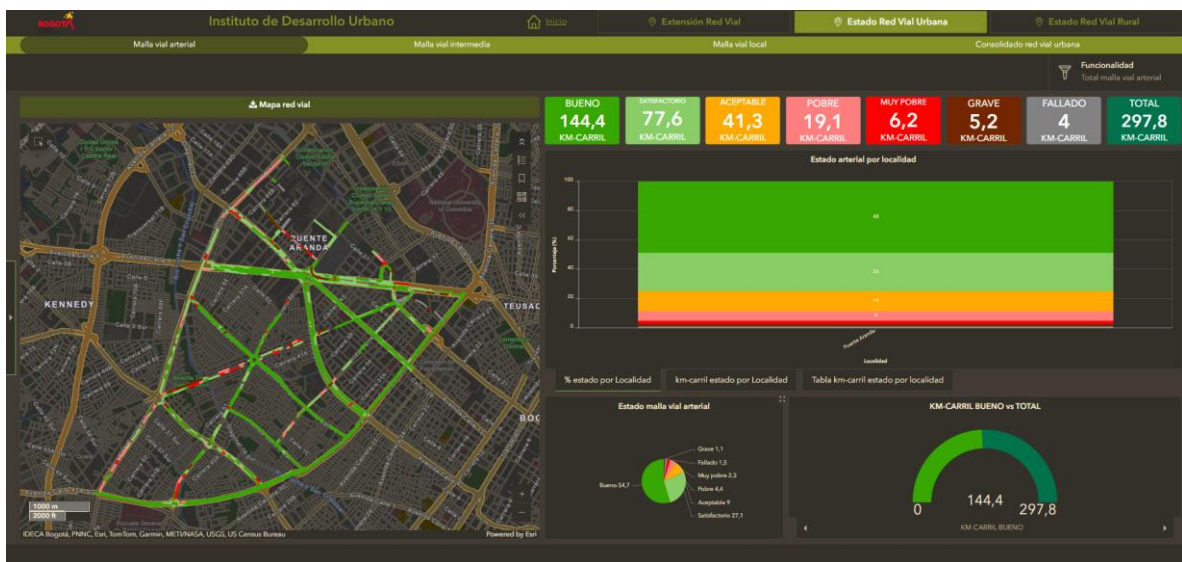
² Para obtener y actualizar los indicadores de estado de la infraestructura de la red vial se tiene en cuenta tres fuentes de información

- Calzadas que cuentan con diagnóstico de información capturada en campo durante el periodo de análisis.
- Reportes de intervención sobre la red vial.
- Aplicación de modelos de deterioro teóricos que permiten estimar su condición.



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.1.2.1. Estado Malla Vial Arterial



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

De los 297,8 km-carril de la malla vial arterial de la localidad de Pueblo Aranda, el 144,4% se encuentra en buen estado, el 77,6% en estado satisfactorio, 41,3% en estado aceptable, 19,1% en estado pobre, 6,2% en estado muy pobre y 5,2% en estado grave.

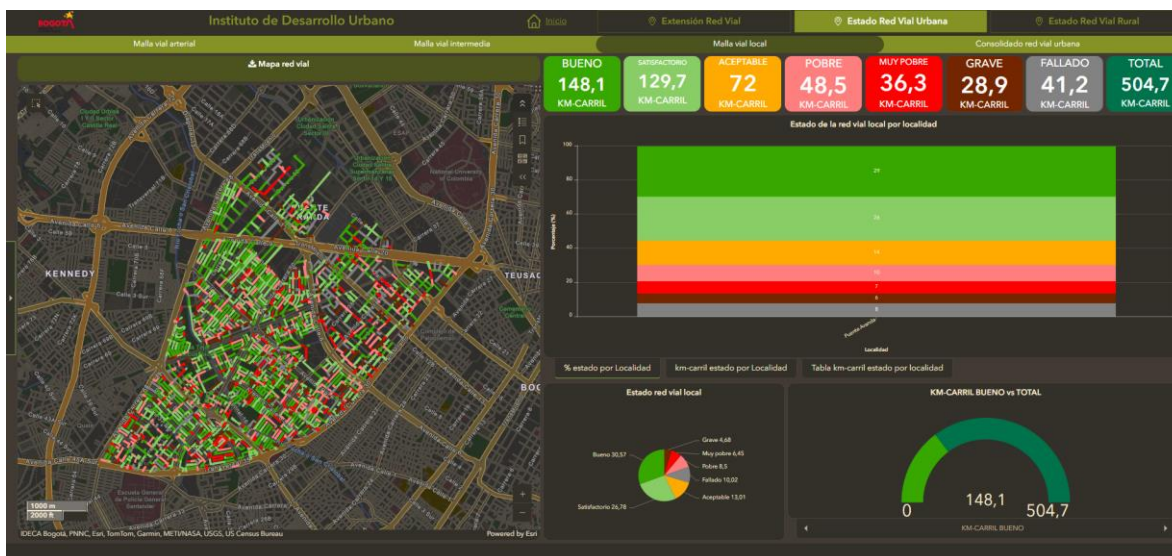
2.1.2. Estado Malla Vial Intermedia



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

De los 57,9 km-carril de la malla vial intermedia de la localidad de Puente Aranda, 15,8 km-carril se encuentra en buen estado, 18,6 en estado satisfactorio, 9,1 en estado aceptable, 6,6 en estado pobre, 2,9 en estado muy pobre y 3,8 en estado grave.

2.1.1.3. Estado Malla Vial Local



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

De los 504,7 km-carril de la malla vial local de la localidad de Puente Aranda, 148,1 km-carril se encuentra en buen estado, 129,7 en estado satisfactorio, 72 en estado aceptable, 48,5 en estado pobre, 36,3 en estado muy pobre, 28,9 en estado grave y 41,2 km-carril en estado fallado.

2.2 Estado del espacio Público de la localidad

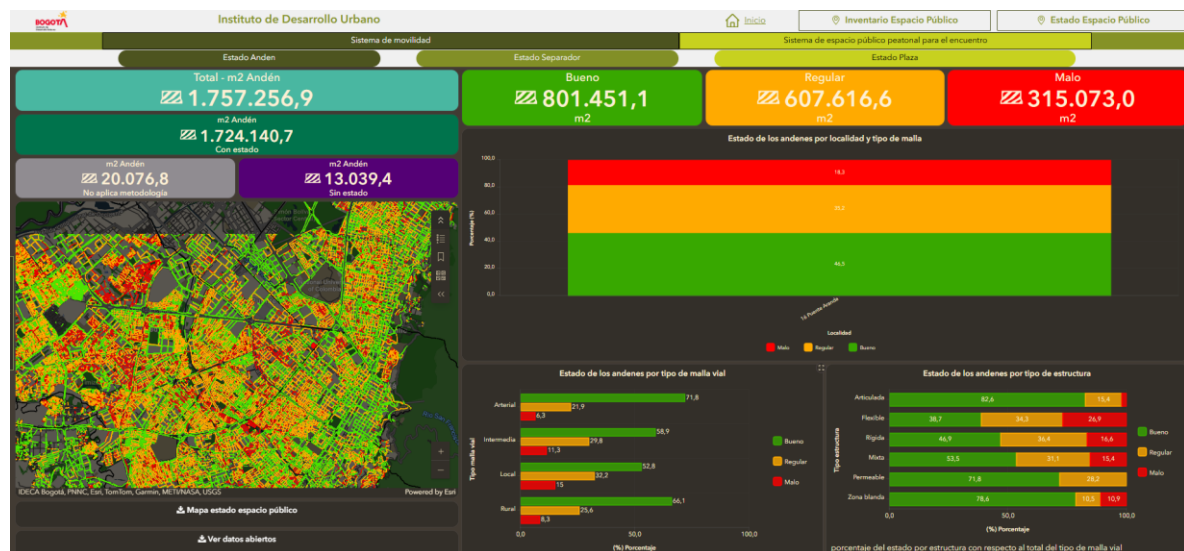
En cuanto al estado de la infraestructura del espacio público de Bogotá D. C., con corte al 30 de junio de 2025, se encuentra desagregado por tipo de elemento, tipología de malla vial, por estructura y/o estado.

A partir de lo establecido en el Decreto Distrital 555 de 2021 se asoció la caracterización de la infraestructura de espacio público, desagregada en dos sistemas de la estructura funcional y del cuidado de la ciudad:

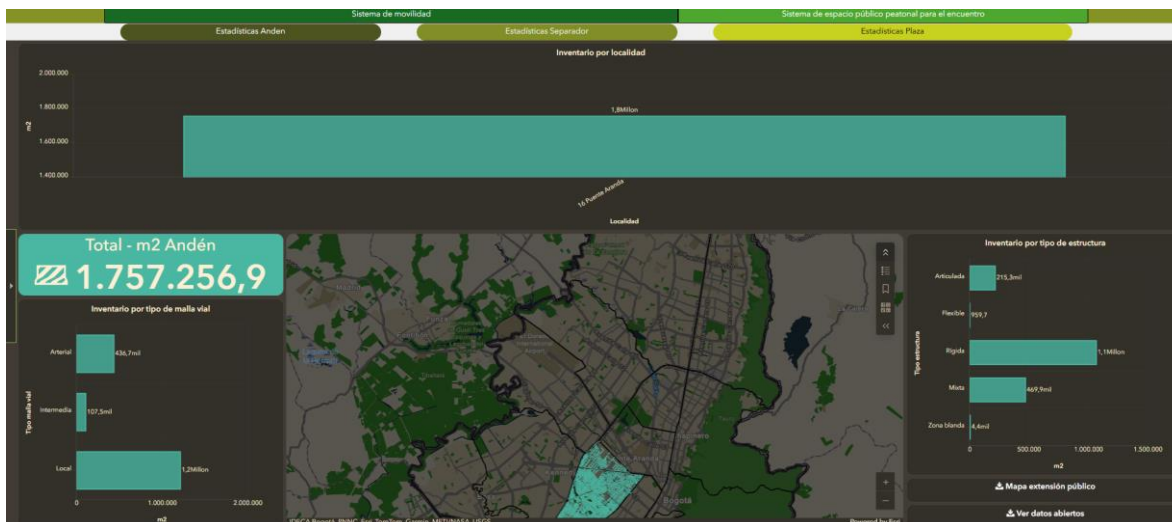
- Espacio Público Peatonal para el Encuentro: plazas.
- Espacio Público del Sistema de Movilidad, conformados por: andenes, separadores.

La información de los registros administrativos de inventario y estado de los elementos que conforman la infraestructura de espacio público es dinámica y susceptible de variar en el tiempo, por los diferentes proyectos, obras e intervenciones de infraestructura en la ciudad, así como a las precisiones cartográficas.

2.2.1. Estadísticas Andenes

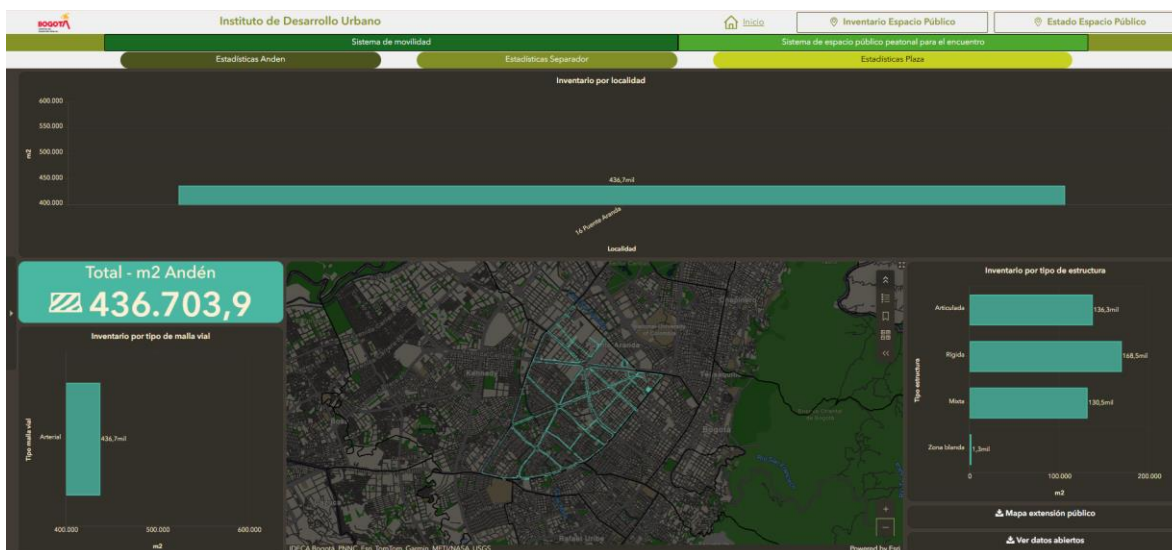


Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

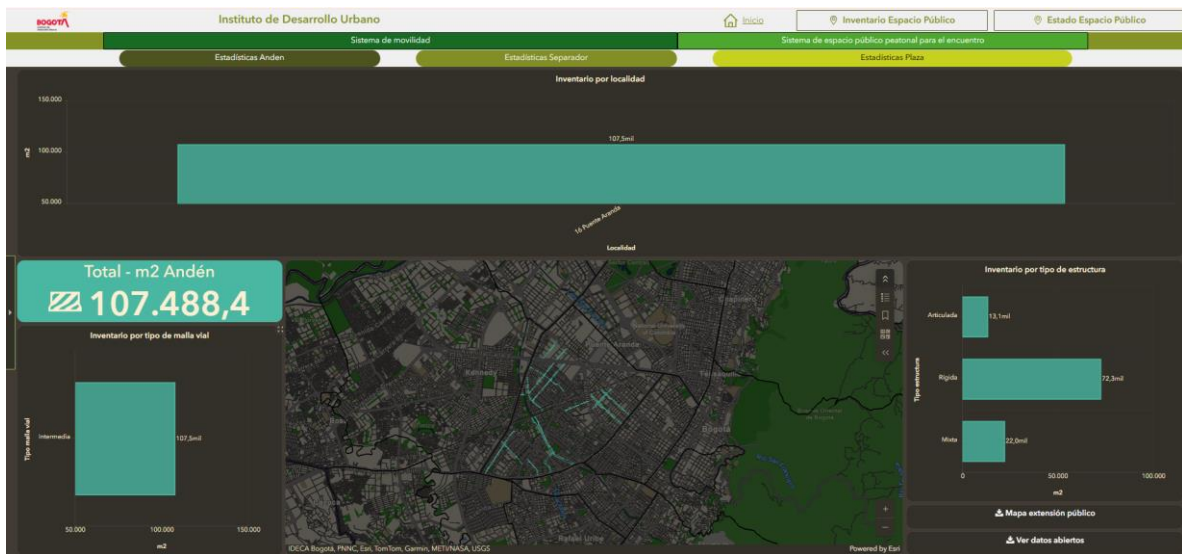
2.2.1.1. Andenes Malla vial Arterial



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

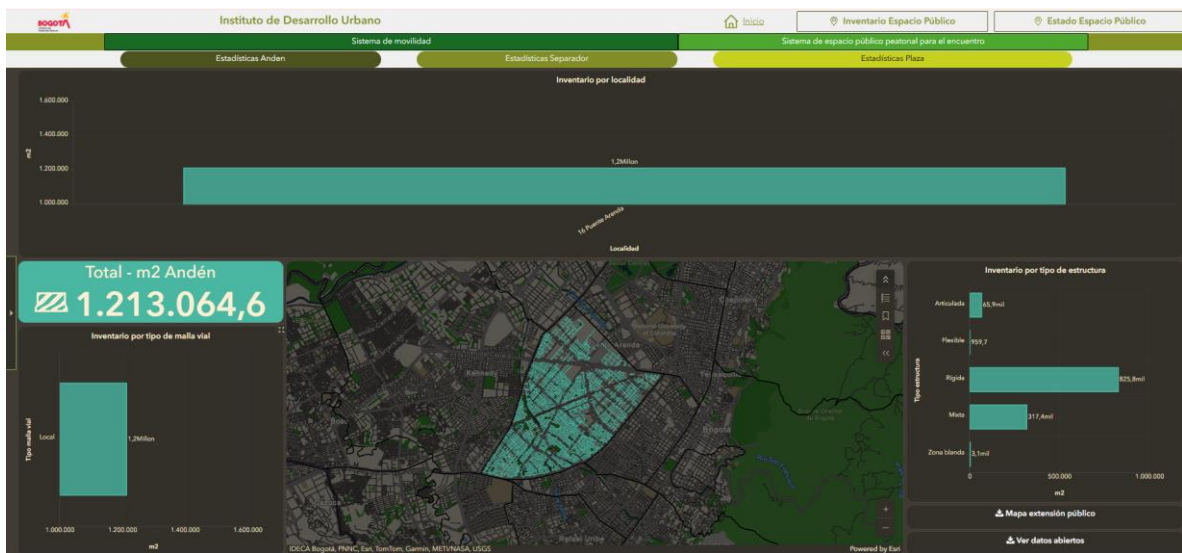
Para la localidad de Puente Aranda se presenta un área consolidada de 436.703,9 metros cuadrados, correspondientes a la malla via arterial.

2.2.1.2. Andenes Malla vial Intermedia



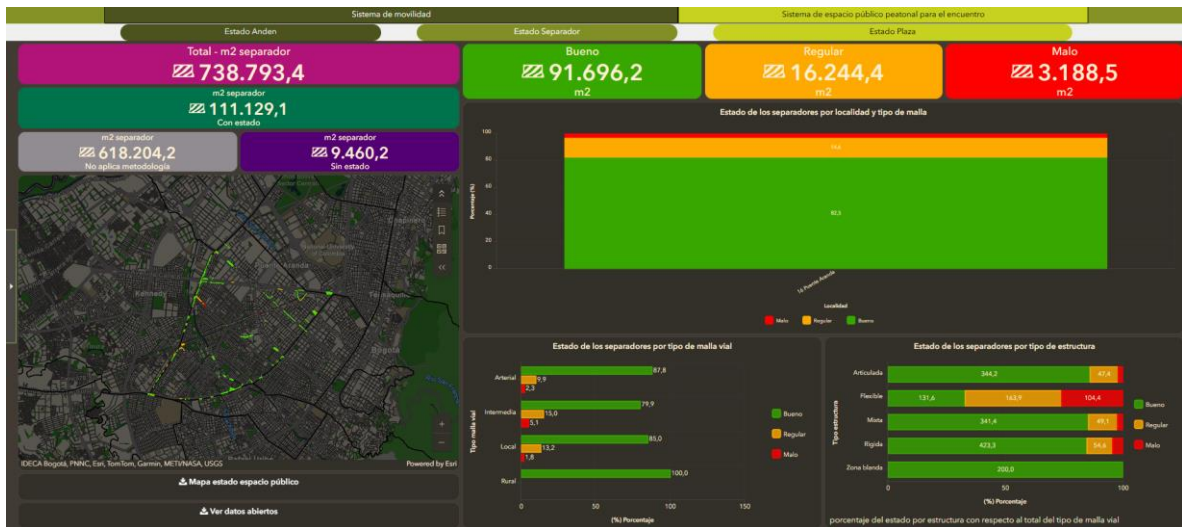
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.1.3. Malla vial local

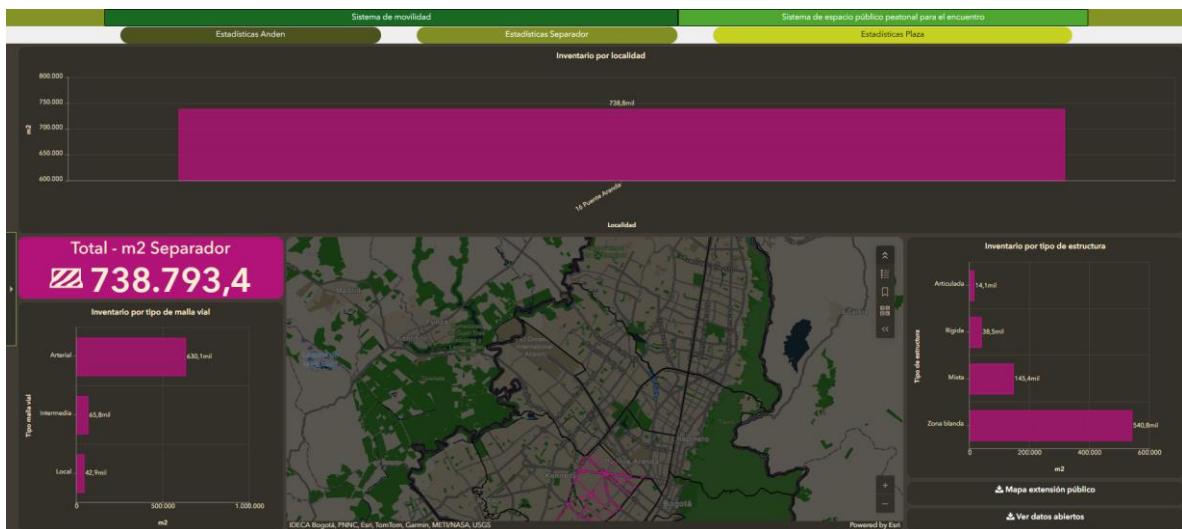


Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.2. Estadísticas Separador

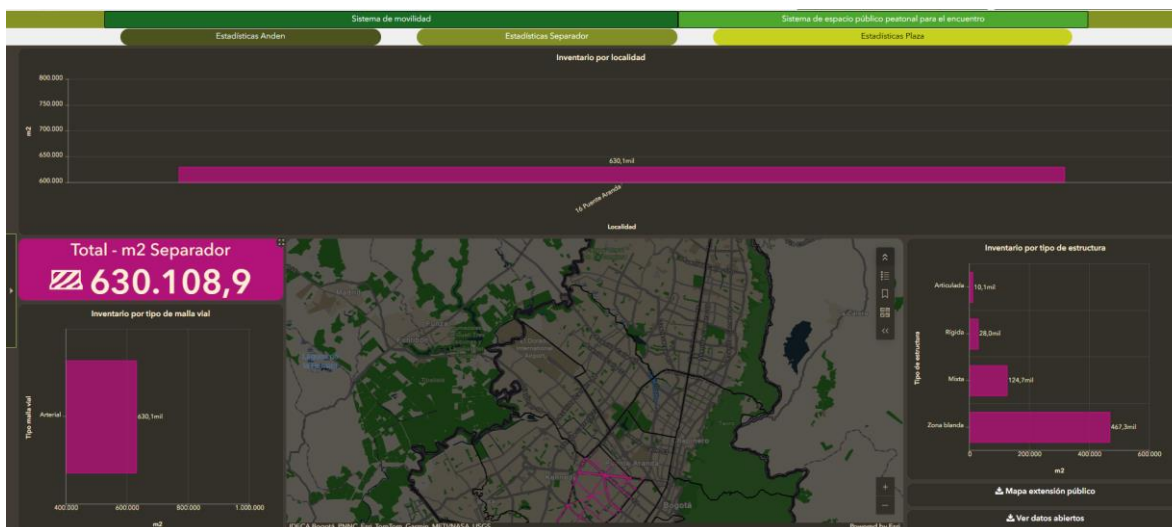


Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>



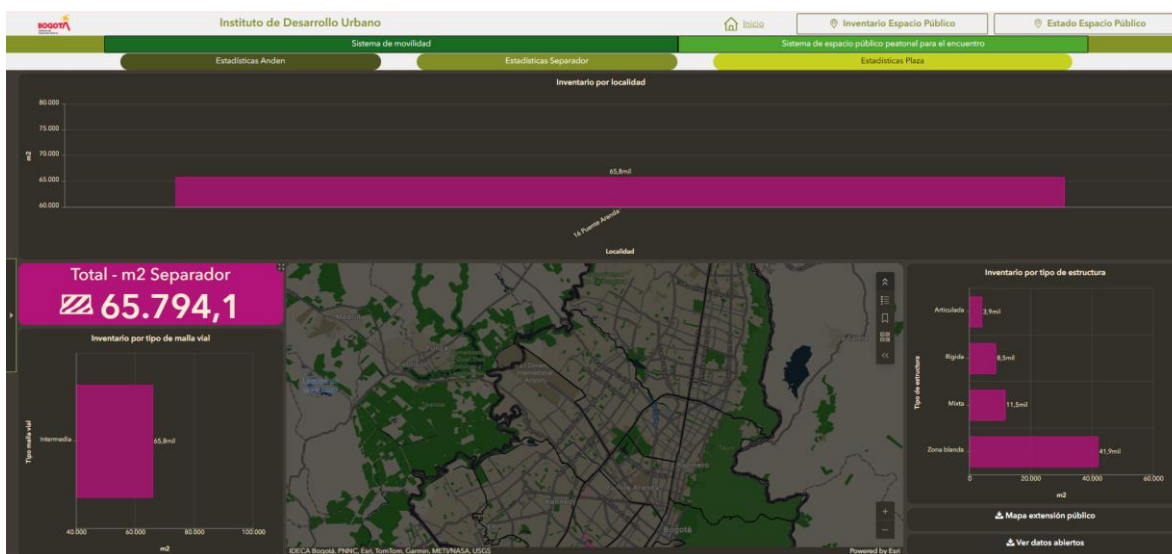
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.2.1. Separador malla vial arterial



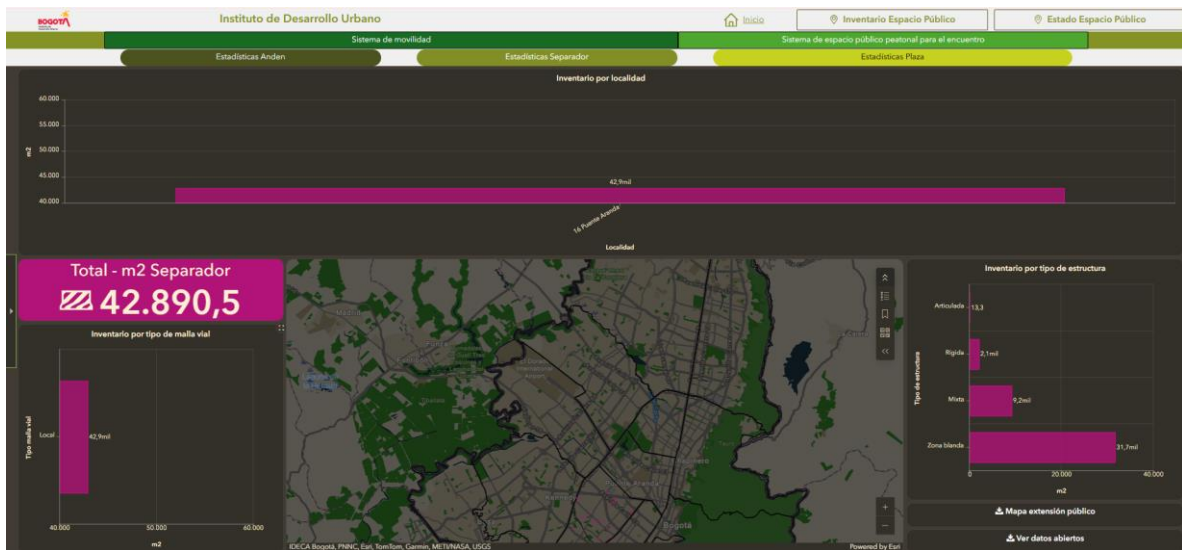
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.2.3. Separador Malla vial Intermedia



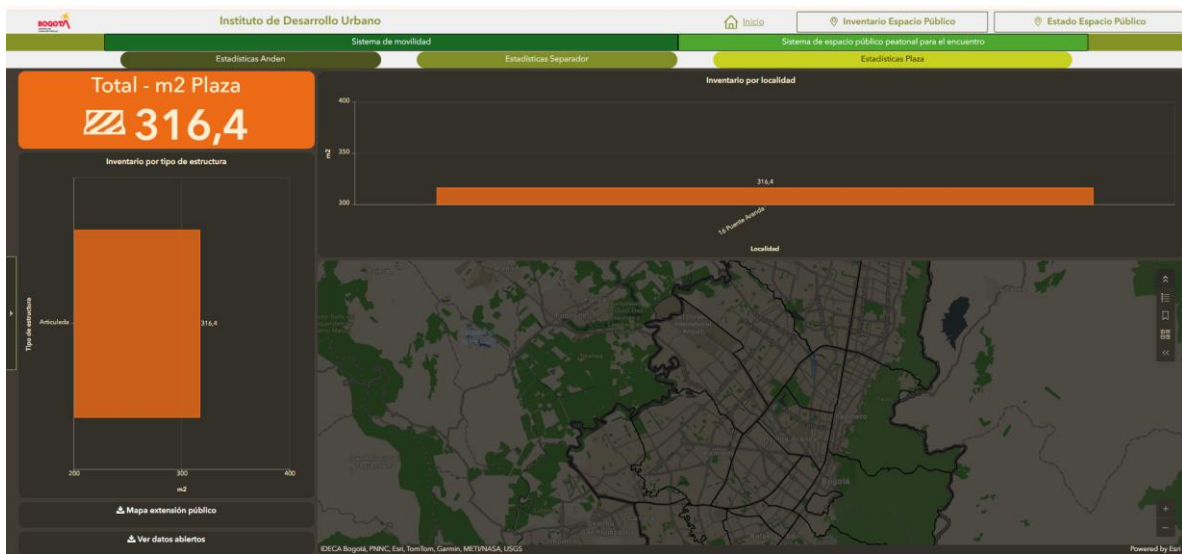
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.2.4. Separador Malla vial Local



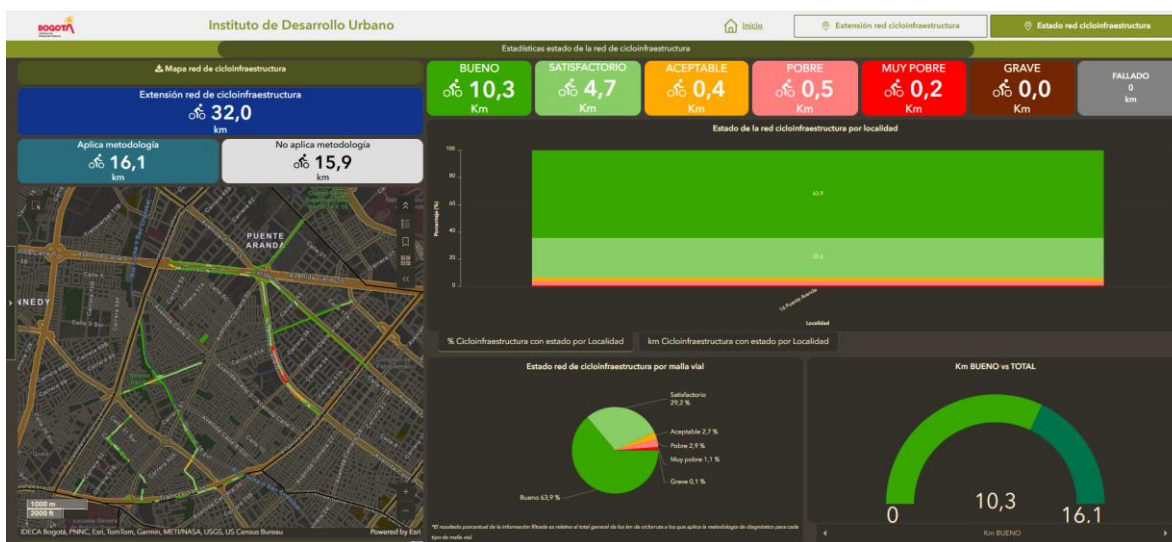
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.2.3. Estadísticas Plaza



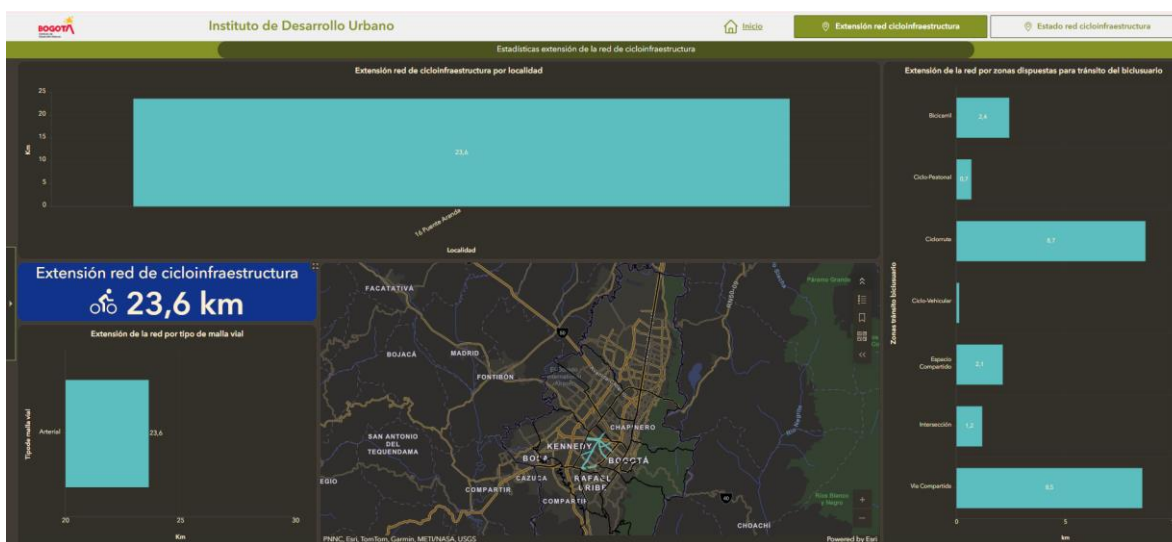
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.3 Estado de Cicloinfraestructura de la localidad de Puente Aranda



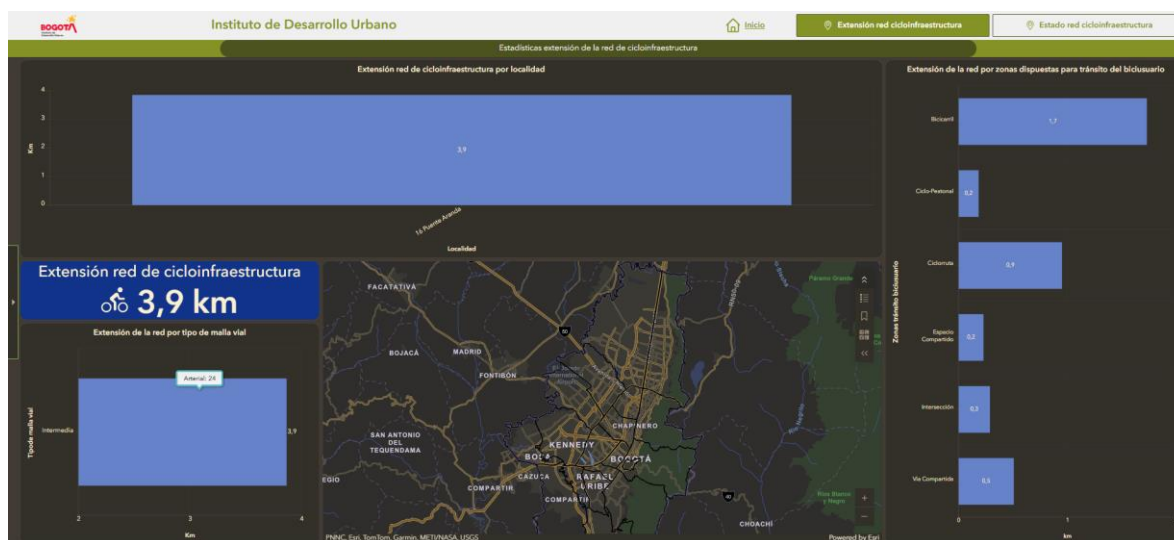
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.3.1. Estado de Cicloinfraestructura Malla Vial Arterial



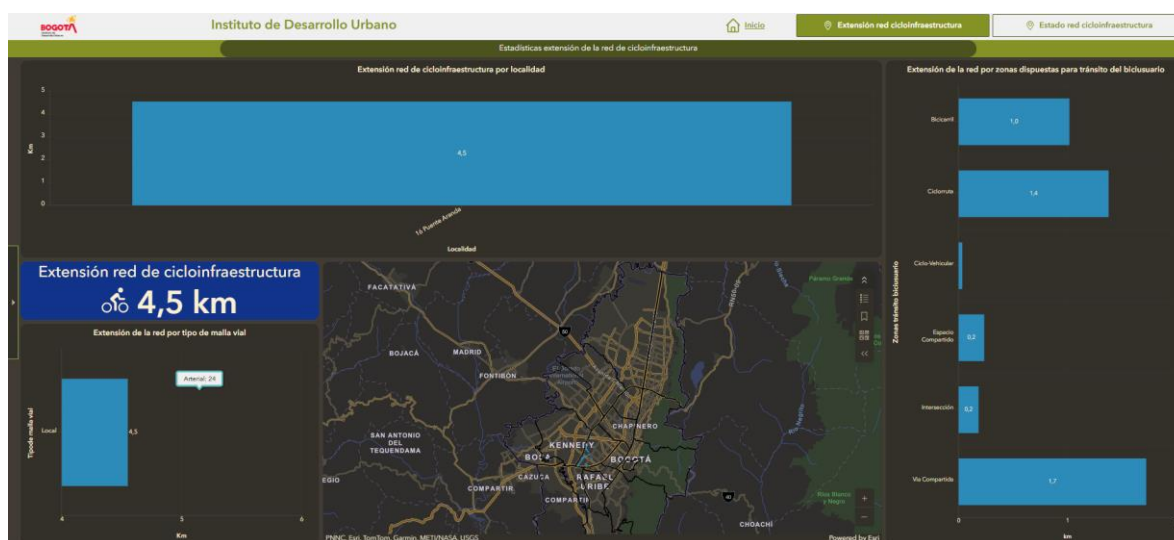
Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.3.2. Estado de Cicloinfraestructura Malla Vial Intermedia



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

2.3.3. Estado de Cicloinfraestructura Malla Vial Local



Fuente: <https://geoportal-idu.hub.arcgis.com/>

3 Proyectos ejecutados en la vigencia 2025

3.1 Proyectos de construcción

3.1.1. Proyecto 1: Av. 68 - Grupo 1.

Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Carrera 9 hasta la Autopista Sur y Obras

Complementarias en Bogotá, D.C. (Grupo 1): Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Autopista Sur hasta la Calle 18 Sur y Obras Complementarias en Bogotá, D.C.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-345-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapa Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68
Valor Sin Adiciones	\$ 356.558.147.916,00
Valor Adiciones	\$ 24.754.764.019,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 381.312.911.935,00
Fecha de Inicio	25/06/2020
Fecha de Finalización	25/02/2031

Número de contrato	IDU-599-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapa Proyecto	Construcción
Contratista	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A
Valor Sin Adiciones	\$ 34.630.366.494,00
Valor Adiciones	\$ 3.093.747.294,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 37.724.113.788,00
Fecha de Inicio	25/06/2020
Fecha de Finalización	24/02/2031

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

% Avance:

Contrato: 62.49%

Fase de Obra: 68.23%

3.1.2. Proyecto 2: Av. 68 - Grupo 2

Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Carrera 9 hasta la Autopista Sur y Obras Complementarias en Bogotá, D.C. (Grupo 1): Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Calle 18 sur hasta la Avenida Américas y Obras Complementarias en Bogotá, D.C. Grupo 2.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-346-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapa Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68
Valor Sin Adiciones	\$ 292.993.429.408,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 16.804.113.481,00
Total Contrato	\$ 309.797.542.889,00
Fecha de Inicio	26/06/2020
Fecha de Finalización	25/10/2031

Número de contrato	IDU-600-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapa Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO SUPERVISOR AV 68
Valor Sin Adiciones	\$ 29.495.419.467,00
Valor Adiciones	\$ 1.044.634.564,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 30.540.054.031,00
Fecha de Inicio	26/06/2020
Fecha de Finalización	25/10/2031

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

Avance:

Contrato: 70.75%

Fase de Obra: 78.95%

3.1.3. Proyecto 3: Av. 68 - Grupo 3

Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Carrera 9 hasta la Autopista Sur y Obras Complementarias En Bogotá, D.C. (Grupo 3): "Construcción Para La Adecuación Al Sistema Transmilenio De La Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Avenida Américas hasta la Avenida Centenario (Calle 13) y Obras Complementarias en Bogotá, D.C

Información Contractual

Número de contrato	IDU-347-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapla Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO EUCARÍSTICO CARRERA 68
Valor Sin Adiciones	\$ 206.413.520.077,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 4.660.948.097,00
Total Contrato	\$ 211.074.468.174,00
Fecha de Inicio	25/06/2020
Fecha de Finalización	24/04/2031

Número de contrato	IDU-601-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapla Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO CJ 2020
Valor Sin Adiciones	\$ 29.155.894.332,00
Valor Adiciones	\$ 3.753.624.506,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 32.909.518.838,00
Fecha de Inicio	25/06/2020
Fecha de Finalización	24/04/2031

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

Avance:

Contrato: 64.73%

Fase de Obra: 76.27%

3.1.4. Proyecto 4: Av. 68 - Grupo 4

Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la carrera 9 hasta la Autopista Sur y Obras Complementarias En Bogotá, D.C. (Grupo 4): "Construcción para la Adecuación al Sistema Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Avenida Centenario (Calle 13) hasta la Avenida Esperanza (Calle 24) y Obras Complementarias en Bogotá, D.C

Información Contractual

Número de contrato	IDU-348-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapla Proyecto	Construcción, Mantenimiento
Contratista	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AV. 68
Valor Sin Adiciones	\$ 247.625.771.607,00
Valor Adiciones	\$ 5.781.580.733,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 39.827.841.403,00
Total Contrato	\$ 293.235.193.743,00
Fecha de Inicio	12/06/2020
Fecha de Finalización	11/01/2031

Número de contrato	IDU-602-2020 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapla Proyecto	Construcción, Mantenimiento
Contratista	CONSORCIO INTERTRONCAL 68
Valor Sin Adiciones	\$ 29.165.584.816,00
Valor Adiciones	\$ 1.597.868.500,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 30.763.453.316,00
Fecha de Inicio	12/06/2020
Fecha de Finalización	11/06/2031

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

% de Avance:

Contrato: 79.66%

Fase de Obra: 86.49%

3.1.5. Proyecto 5: Troncal Calle 13 - Lote 1

Ubicación: Intersección donde confluyen 4 vías principales de la ciudad: Troncal de la Av. Américas, Av. Los Comuneros (Calle 6), Av. Batallón Caldas (Carrera 50) y la futura Troncal Calle 13

Información Contractual

Número de contrato	IDU-1456-2023 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapla Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO CC L1
Valor Sin Adiciones	\$ 477.834.784.322,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 477.834.784.322,00
Fecha de Inicio	22/06/2023
Fecha de Finalización	18/01/2028

Número de contrato	IDU-1550-2023 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapla Proyecto	Construcción
Contratista	CONSORCIO INTERSECCION 13 CR
Valor Sin Adiciones	\$ 28.384.241.814,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 28.384.241.814,00
Fecha de Inicio	22/06/2023
Fecha de Finalización	18/01/2028

El contrato se encuentra en estado de Ejecución.

% Avance

Contrato: 11,17%

Fase de Obra: 13.64%

3.1.6. Proyecto 6: Troncal Calle 13 - Lote 2

Construcción para la adecuación de Calle 13 al sistema de transporte público masivo, calzadas de tráfico mixto, nuevas ciclorrutas y espacio público, desde la conexión con la intersección de Puente Aranda hasta la conexión con la intersección de la avenida Boyacá, incluidas las demás obras complementarias en Bogotá D.C.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-1450-2023 (SUSPENDIDO)
Tipo	Contrato de Obra
Etapla Proyecto	Preconstrucción
Contratista	CONSORCIO CC 2023
Valor Sin Adiciones	\$ 499.589.297.791,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 499.589.297.791,00
Fecha de Inicio	07/09/2023
Fecha de Finalización	10/09/2027

Número de contrato	IDU-1653-2023 (SUSPENDIDO)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapla Proyecto	Preconstrucción
Contratista	CONSORCIO BOGOTA CYP
Valor Sin Adiciones	\$ 26.413.119.467,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 26.413.119.467,00
Fecha de Inicio	07/09/2023
Fecha de Finalización	10/09/2027

El contrato se encuentra en estado de Suspendido.

% Avance

Contrato: 0,22%

Fase de Obra: 97,45%

3.1.7. Proyecto 7: Ampliación Estaciones 4

Actualización y/o complementación a los estudios y diseños y construcción de la ampliación de las estaciones grupo 4, del sistema TransMilenio en troncales en la ciudad de Bogotá D.C.

El contrato finalizó el 19 de noviembre de 2025 y se encuentra en etapa de Recibo.

% Avance

Contrato: 100%

Fase de Obra: 100%

3.2 Proyectos de Espacio Público

A continuación, se relacionan los proyectos en ejecución en relación con espacio público en la localidad de Puente Aranda

3.2.1. Conservación Espacio público y Ciclorruta, grupo 5

Ubicación: Bicicarril AK. 50 tramo 1 entre Av. NQS (Autopista Sur) y la Av. Primero de Mayo

Estado: En ejecución: Intervención con actividades para la conservación de espacio público, ciclorrutas y sus calzadas asociadas, incluye mantenimiento rutinario, periódico, rehabilitación y reconstrucción, 96.40% de avance.

3.2.2. Conservación Espacio público y Ciclorruta, grupo 5

Ubicación: Bicicarril Ak. 50 tramo 2 entre Av. Primero de Mayo y la Av. De las Américas

Estado: En ejecución: Intervención con actividades para la conservación de espacio público, ciclorrutas y sus calzadas asociadas, incluye mantenimiento rutinario, periódico, rehabilitación y reconstrucción, 96.40% de avance.

3.3. Proyectos de valorización

Se relacionan los proyectos en ejecución en relación con valorización en la localidad de Puente Aranda.

3.3.1. Zonas Industriales Grupo 1

Construcción de las Vías y Espacio Público asociado a las Zonas Industriales de Montevideo y Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C. Grupo 1.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-1763-2021 (TERMINADO Y EN PROCESO DE LIQUIDACION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapa Proyecto	Preliminares - Construcción
Contratista	CONSORCIO BANCAL
Valor Sin Adiciones	\$ 4.814.028.597,00
Valor Adiciones	\$ 2.037.038.077,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 6.851.066.674,00
Fecha de Inicio	02/12/2021
Fecha de Finalización	18/10/2025

Número de contrato	IDU-1760-2021 (TERMINADO - ACTA EN FIRMAS)
Tipo	Contrato de Obra
Etapa Proyecto	Preliminares - Construcción
Contratista	CONSORCIO VIAS POR BOGOTÁ IC
Valor Sin Adiciones	\$ 32.746.569.014,00
Valor Adiciones	\$ 13.509.606.379,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 6.812.193.933,00
Total Contrato	\$ 53.068.369.326,00
Fecha de Inicio	02/12/2021
Fecha de Finalización	18/10/2025

El contrato se encuentra en proceso de recibo.

3.3.2. Zonas Industriales Grupo 2:

Reconstrucción de vías y su espacio público asociado para las zonas industriales de Montevideo y Puente Aranda Grupo 2

Información Contractual

Número de contrato	IDU-1752-2021 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapa Proyecto	Construcción Grupo 2
Contratista	CONSORCIO VICON 024
Valor Sin Adiciones	\$ 50.793.789.333,00
Valor Adiciones	\$ 1.279.282.469,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 7.353.503.397,00
Total Contrato	\$ 59.426.575.199,00
Fecha de Inicio	02/12/2021
Fecha de Finalización	29/03/2027

Número de contrato	IDU-1770-2021 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapa Proyecto	Construcción Grupo 2
Contratista	CONSORCIO MONTEVIDEO 045
Valor Sin Adiciones	\$ 5.911.786.069,00
Valor Adiciones	\$ 977.389.346,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 1.081.774.201,00
Total Contrato	\$ 7.970.949.616,00
Fecha de Inicio	02/12/2021
Fecha de Finalización	28/05/2027

El contrato se encuentra en proceso de Ejecución.

3.3.3. Zonas industriales Grupo 3:

Construcción de las vías y Espacio Público asociado a las Zonas Industriales de Montevideo y Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C. Grupo 3.

Información Contractual

Número de contrato	IDU-1839-2021 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapa Proyecto	Construcción Grupo 3
Contratista	INDUGRAVAS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S ANTES LTDA
Valor Sin Adiciones	\$ 49.936.100.522,00
Valor Adiciones	\$ 481.630.922,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 8.848.167.766,00
Total Contrato	\$ 59.265.899.210,00
Fecha de Inicio	19/01/2022
Fecha de Finalización	18/09/2026

Número de contrato	IDU-1838-2021 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapa Proyecto	Construcción Grupo 3
Contratista	CONSORCIO ECOSANTAFÉ 060
Valor Sin Adiciones	\$ 6.912.352.234,00
Valor Adiciones	\$ 369.157.225,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 7.281.509.459,00
Fecha de Inicio	19/01/2022
Fecha de Finalización	18/09/2026

El contrato se encuentra en proceso de Ejecución.

3.3.4. Zonas industriales Grupo 4:

Construcción de las vías y Espacio Público asociado a las Zonas Industriales de Montevideo y Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C. Grupo 4

Información Contractual

Número de contrato	IDU-1847-2021 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapas Proyecto	Construcción Grupo 4
Contratista	CONSORCIO SABANA CENTRO
Valor Sin Adiciones	\$ 51.277.910.993,00
Valor Adiciones	\$ 6.348.521.872,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 5.619.684.335,00
Total Contrato	\$ 63.246.117.200,00
Fecha de Inicio	14/01/2022
Fecha de Finalización	21/03/2026

Número de contrato	IDU-1842-2021 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapas Proyecto	Construcción Grupo 4
Contratista	CONSORCIO INTERDISEÑOS EP ZONA INDUSTRIAL
Valor Sin Adiciones	\$ 6.912.352.234,00
Valor Adiciones	\$ 502.899.305,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 7.415.251.539,00
Fecha de Inicio	14/01/2022
Fecha de Finalización	21/03/2026

3.3.5. Zonas industriales Grupo 5:

Reconstrucción de vías y su espacio público asociado para las zonas industriales de Montevideo y Puente Aranda Grupo 5

Información Contractual

Número de contrato	IDU-1800-2023 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapas Proyecto	Preliminares
Contratista	CONSORCIO ZIMPA 109
Valor Sin Adiciones	\$ 56.855.000.000,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 56.855.000.000,00
Fecha de Inicio	20/08/2025
Fecha de Finalización	19/05/2027

Número de contrato	IDU-1791-2023 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapas Proyecto	Preliminares
Contratista	CONSORCIO CONSULTECNICOS
Valor Sin Adiciones	\$ 8.960.427.072,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 8.960.427.072,00
Fecha de Inicio	20/08/2025
Fecha de Finalización	19/05/2027

3.4. Proyectos de Conservación

Frente a los proyectos de conservación se relacionan los siguientes aspectos en la localidad de Puente Aranda:

Proyecto 1: Brigada de reacción vial para ejecutar a precios unitarios actividades puntuales en la malla vial de la ciudad de Bogotá D.C., grupo 6

Información Contractual

Número de contrato	IDU-2435-2024 (EN EJECUCION)
Tipo	Contrato de Obra
Etapas Proyecto	Conservación
Contratista	CONSORCIO DAI 014
Valor Sin Adiciones	\$ 57.332.079.201,00
Valor Adiciones	\$ 24.373.988.171,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 81.706.067.372,00
Fecha de Inicio	23/01/2025
Fecha de Finalización	22/12/2027

Número de contrato	IDU-2427-2024 (EN EJECUCION)
Tipo	Consultoría (Interventoría)
Etapas Proyecto	Conservación
Contratista	CONSORCIO INTER IGJ
Valor Sin Adiciones	\$ 9.274.070.685,00
Valor Adiciones	\$ 0,00
Mayores Cant. de Obra	\$ 0,00
Total Contrato	\$ 9.274.070.685,00
Fecha de Inicio	23/01/2025
Fecha de Finalización	22/12/2027

Estado: En ejecución.

%Avance: 58,62%.

4 Obras entregadas 2025

A continuación, se relacionan las entregas de obras o hitos de infraestructura vial que permitieron mejorar la movilidad y la calidad de vida de los ciudadanos en la localidad de Puente Aranda, vigencia 2025.

4.1. Proyectos completos de infraestructura

Proyecto de infraestructura	Descripción	Fecha de entrega	Registro fotográfico
Refuerzo puentes vehiculares Grupo 1	Ubicación: Avenida NQS por Avenida Comuneros (Av. Calle 6): 2025.	Diciembre 2025	
Grupo 1 Zonas industriales Montevideo y Puente Aranda (21 CIVs) Proyecto valoriza Acuerdo 724 de 2018	Ubicación: Construcción de vías y Espacio Público en 21 CIV'S en la localidad de Puente Aranda UPZ 111 y 108 Obra en cifras: 2,12 km de malla vial 4,25 km-carril malla vial arterial 12.576,04 m2 de espacio público	4 de diciembre de 2025	

4.2. Hitos o entregas parciales

Hitos	Descripción	Fecha de entrega	Registro fotográfico
Zonas industriales G4 - 20 CIV Proyecto valoriza Acuerdo 724 de 2018	Alcance: Construcción de vías y Espacio Público en 29 CIV en la localidad de Puente Aranda UPZ 111 y 108 Obras en cifras: 5 CIV entregados en agosto de 2025	Entregas de CIV agosto y diciembre de 2025	