



STRH

202651600018106

Información Pública Clasificada

RESOLUCIÓN NÚMERO 1810 DE 2026
“POR LA CUAL SE EFECTÚA UN ENCARGO Y SE DA POR TERMINADO UN ENCARGO”

El Director General del Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las conferidas en el Acuerdo Distrital No. 19 de 1972, el Acuerdo del Consejo Directivo del IDU No. 004 de 2025 y,

CONSIDERANDO:

Que por necesidades del servicio se requiere proveer el empleo de carrera administrativa denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO CÓDIGO 222, GRADO 06** de la **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS**, el cual se encuentra en vacancia definitiva, reportado en la Comisión Nacional del Servicio Civil con OPEC No. 235870.

Que a la fecha no existe lista de elegibles vigente para proveer el empleo anteriormente referenciado; como se registra en el sistema Banco Nacional de Listas de Elegibles de la Comisión Nacional del Servicio Civil – CNSC, plataforma WEB disponible en: <http://bnle.cns.gov.co/bnle-listas/bnle-listasconsulta-general>.

Que el artículo 24 de la Ley 909 de 2004, modificado por el artículo 1° de la Ley 1960 del 27 de junio de 2019, dispone lo siguiente:

“Artículo 24. Encargo. Mientras se surte el proceso de selección para proveer empleos de carrera administrativa, los empleados de carrera tendrán derecho a ser encargados en estos si acreditan los requisitos para su ejercicio, poseen las aptitudes y habilidades para su desempeño, no han sido sancionados disciplinariamente en el último año y su última evaluación del desempeño es sobresaliente.

En el evento en que no haya empleados de carrera con evaluación sobresaliente, el encargo deberá recaer en quienes tengan las más altas calificaciones descendiendo del nivel sobresaliente al satisfactorio, de conformidad con el sistema de evaluación que estén aplicando las entidades. Adicionalmente el empleado a cumplir el encargo deberá reunir las condiciones y requisitos previstos en la ley.

El encargo deberá recaer en un empleado que se encuentre desempeñando el cargo inmediatamente inferior de la planta de personal de la entidad. (...)”



STRH

202651600018106

Información Pública Clasificada

RESOLUCIÓN NÚMERO 1810 DE 2026
“POR LA CUAL SE EFECTÚA UN ENCARGO Y SE DA POR TERMINADO
UN ENCARGO”

Que en cumplimiento al instructivo “IN-TH-18 Provisión de Empleos v_16”, la Subdirección Técnica de Recursos Humanos realizó el estudio de verificación de requisitos para el otorgamiento de encargos con la finalidad de determinar los funcionarios de carrera administrativa que pudieran acceder en encargo al empleo objeto de provisión, de acuerdo con los requisitos del referido artículo 24 ibídem.

Que el resultado del mencionado estudio de verificación de requisitos para el otorgamiento de encargo fue publicado el 26 de mayo de 2026 por el término de tres (3) días hábiles en la Intranet del Instituto, con la finalidad de garantizar el principio de publicidad de la actuación surtida y para efectos de que quien estimara tener mejor derecho presentara la correspondiente observación.

Que dentro del término previsto, mediante comunicación con radicado No. 202652600868502 del 29 de mayo de 2026, el señor **MANUEL ANTONIO FRAGOZO CRESPO** presentó observaciones respecto del estudio técnico de encargo publicado y posteriormente, mediante comunicación No. 202652600872562 del 1° de junio de los corrientes, el mencionado servidor desistió de la reclamación, las cuales fueron atendidas mediante oficio No. 202651600774541 del 2 de junio de 2026.

Del mismo modo, mediante comunicación No. 202652600865222 del 29 de mayo de los corrientes, el servidor **HENRY POLANCO MENDEZ** presentó observaciones al estudio técnico publicado, las cuales fueron resueltas a través del oficio No. 202651600816071 del 10 de junio de 2026, sin embargo, no hubo lugar a modificar el contenido del estudio técnico publicado.

Así mismo, a través de comunicación No. 202652600871002 del 26 de mayo de 2026, el servidor **HÉCTOR JULIÁN ORJUELA PARRA** presentó reclamación respecto del contenido del estudio técnico, la cual fue resuelta por medio del oficio No. 202651600796001 del 4 de junio de 2026, en el que se indicó que no procede la modificación al estudio actual publicado el pasado 26 de mayo de 2026.

Que definido el orden del derecho preferencial para la provisión transitoria del empleo objeto de la presente resolución, y la manifestación de interés de los servidores públicos con derecho preferencial de encargo, la Subdirección Técnica de Recursos Humanos concluyó lo siguiente:



STRH

202651600018106

Información Pública Clasificada

RESOLUCIÓN NÚMERO 1810 DE 2026
“POR LA CUAL SE EFECTÚA UN ENCARGO Y SE DA POR TERMINADO
UN ENCARGO”

ORDEN DEL DERECHO PREFERENCIAL DE ENCARGO					
No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE SERVIDOR	DEPENDENCIA	EMPLEO TITULAR	OBSERVACIONES
1	20.715.620	NYDIA MALDONADO ROA (ENCARGO EN UN PE 222-06 EN LA STRH)	DIRECCIÓN TÉCNICA DE GESTIÓN JUDICIAL	PROFESIONAL ESPECIALIZADO, CÓDIGO 222, GRADO 05	Mediante correo del 30 de junio de 2026, la servidora confirmó su interés en el encargo del empleo Profesional Especializado, código 222, grado 06 de la Subdirección Técnica de Adquisición Predial.

Que por lo anterior, se establece que la servidora pública **NYDIA MALDONADO ROA**, identificada con cédula de ciudadanía No. **20.715.620**, inscrita en el escalafón de carrera administrativa en el empleo denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO, CÓDIGO 222, GRADO 05** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA DE GESTIÓN JUDICIAL** de la **SUBDIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA**, le asiste el derecho preferencial para acceder en encargo al empleo denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO CÓDIGO 222, GRADO 06** de la **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS**, quien acredita las aptitudes y las habilidades necesarias para su ejercicio, no se encuentra incurso en inhabilidad alguna para ejercer el empleo objeto de provisión y obtuvo calificación con nivel sobresaliente en la Evaluación del Desempeño Laboral, correspondiente al período 2025 - 2026.

Que revisada por la Subdirección Técnica de Recursos Humanos la conformación de la planta de personal establecida para la Entidad mediante el Acuerdos del Consejo Directivo del IDU No. 04 y No. 05 de 2025 y consultado el perfil definido en el Manual de Funciones y Competencias Laborales para el ejercicio del mencionado empleo, mediante certificación STRH-0516-C 676 del 3 de julio de 2026 se pudo establecer que **NYDIA MALDONADO ROA**, identificada con cédula de ciudadanía No. **20.715.620**, inscrita en el escalafón de carrera administrativa en el empleo denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO, CÓDIGO 222, GRADO 05** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA DE GESTIÓN JUDICIAL** de la **SUBDIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA**, acredita las aptitudes, las habilidades y los requisitos exigidos para el desempeño del empleo denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO CÓDIGO 222, GRADO 06** de la **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** y no ha incurrido en inhabilidad alguna para ejercer el referido empleo.

Que mediante sentencia 11001-03-25-000-2012-00795-00 del 20 de mayo de 2021, proferida por el Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Segunda, Subsección B, declaró la nulidad parcial de los apartes demandados del



STRH

202651600018106

Información Pública Clasificada

RESOLUCIÓN NÚMERO 1810 DE 2026
“POR LA CUAL SE EFECTÚA UN ENCARGO Y SE DA POR TERMINADO
UN ENCARGO”

Decreto 4968 del 27 de diciembre de 2007, en lo que corresponde a la expresión normativa que señala que *“la Comisión Nacional del Servicio Civil podrá autorizar la prórroga de los encargos y de los nombramientos provisionales”*, así como los apartes correspondientes a éstas competencias, dispuestos en la Circular No. 05 de 23 de julio de 2012 de la Comisión Nacional del Servicio Civil - CNSC y, en tal sentido, las Entidades y Organismos Públicos no requieren de autorización por parte de la CNSC, para proveer transitoriamente los empleos de carrera a través de encargo o nombramientos en provisionalidad.

Que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2.2.5.3.4 del Decreto No. 648 de 2017, *“Antes de cumplirse el término de duración del encargo, de la prórroga, o del nombramiento provisional, el nominador, por resolución motivada, podrá darlos por terminados”*.

Que mediante la Resolución No. 955 de 16 de febrero de 2022, se efectuó el encargo de **NYDIA MALDONADO ROA** en el empleo denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO, CÓDIGO 222, GRADO 06** de la **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE RECURSOS HUMANOS** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**, el cual se dará por terminado a partir de la fecha en que tome posesión la referida servidora.

Que de acuerdo con lo anterior y atendiendo a las estrictas necesidades institucionales, se hace necesario efectuar un encargo a **NYDIA MALDONADO ROA** en el empleo de carrera administrativa en vacancia definitiva denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO CÓDIGO 222, GRADO 06** de la **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS**, de la planta de empleos de la Entidad.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Encargar a **NYDIA MALDONADO ROA**, identificada con cédula de ciudadanía No. **20.715.620**, inscrita en el escalafón de carrera administrativa en el empleo denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO, CÓDIGO 222, GRADO 05** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA DE GESTIÓN JUDICIAL** de la **SUBDIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA**, en el empleo denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO**



STRH

202651600018106

Información Pública Clasificada

RESOLUCIÓN NÚMERO 1810 DE 2026
“POR LA CUAL SE EFECTÚA UN ENCARGO Y SE DA POR TERMINADO UN ENCARGO”

CÓDIGO 222, GRADO 06 de la **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS**, mientras subsista la vacancia temporal del empleo.

PARÁGRAFO ÚNICO. El formato *“FO-TH-32 Verificación de requisitos mínimos de estudios y experiencia para el cumplimiento del cargo”* y el estudio de verificación de requisitos para otorgamiento de encargo previsto en el instructivo interno *“IN-TH-18 Provisión de Empleos v_16”*, hacen parte integral de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. Dar por terminado el encargo efectuado mediante la Resolución No. 955 de 16 de febrero de 2022, a **NYDIA MALDONADO ROA**, identificada con cédula de ciudadanía No. **20.715.620**, en el empleo denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO, CÓDIGO 222, GRADO 06** de la **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE RECURSOS HUMANOS** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**, a partir de la fecha de su posesión en el empleo en vacancia definitiva denominado **PROFESIONAL ESPECIALIZADO CÓDIGO 222, GRADO 06** de la **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL** de la **DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS**.

ARTÍCULO TERCERO. Publicar el presente acto administrativo en la página Web <https://www.idu.gov.co/page/publicacion-de-nombramientos> a efectos que los servidores y servidoras de carrera administrativa que consideren afectados sus derechos, presenten reclamación ante la Comisión de Personal dentro de los diez (10) días hábiles siguientes, conforme se indicó en el numeral 7.3.6 del *“Instructivo “IN-TH-18 Provisión de Empleos v_16”*.

ARTÍCULO CUARTO. Una vez en firme, comunicar el presente acto administrativo al(la) funcionario(a) encargado(a), quien cuenta con diez (10) días hábiles para aceptar, y diez (10) días hábiles más para tomar posesión, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 2.2.5.1.6 y 2.2.5.1.7 del Decreto 1083 de 2015 modificado por el Decreto 648 de 2017.

ARTÍCULO QUINTO. La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá, D.C., en Julio 08 de 2026.



STRH

202651600018106

Información Pública Clasificada

RESOLUCIÓN NÚMERO 1810 DE 2026
“POR LA CUAL SE EFECTÚA UN ENCARGO Y SE DA POR TERMINADO
UN ENCARGO”

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ
Director General

Firma mecánica generada el 08-07-2026 06:32:08 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Anexos: 21 Folios/Páginas/Imágenes

Con Copia a: RODRIGO ANDRES MOSCOSO VALDERRAMA-Subdirección Técnica de Adquisición Predial
Con Copia a: CLAUDIA FERNANDA CRUZ VALLEJO-Subdirección Técnica de Recursos Humanos

Aprobó: CLAUDIA FERNANDA CRUZ VALLEJO-Subdirección Técnica de Recursos Humanos
Aprobó: MARYID BETTY CASTANEDA ROMERO-Dirección Técnica Administrativa y Financiera
Aprobó: GISELE MANRIQUE VACA-Subdirección General de Gestión Corporativa
Elaboró: JUAN SEBASTIAN JIMENEZ LEAL-Subdirección Técnica de Recursos Humanos