



STAP

202632600397931

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., Marzo 26 de 2026

Señor(a)

JOSE IGNACIO PEÑA ARDILA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL

AK 30 25 90 P 2

111311

buzon-correspondencia@catastrobogota.gov.co

Bogotá - Bogotá DC

REF: Solicitud mutación de predio con folio de matrícula 50C-1426658 y RT 52407

Cordial saludo,

La Subdirección Técnica de Adquisición Predial viene adelantando un proceso de validación de la información de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano, con el ánimo de garantizar su correcta incorporación y actualización en la base de datos de entidades como la Unidad Administrativa de Catastro Distrital.

Nos permitimos informar que el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, realizó el proceso de adquisición predial del inmueble identificado con el **RT. 52407** en el marco de **la obra Vía de Integración Regional Calle 13 (Av. Centenario) desde el límite Occidental del Distrito hasta la Troncal Américas con Carrera 50**, con el ánimo de garantizar su correcta incorporación y actualización en la base de datos de entidades como la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD.

De acuerdo a lo anterior, se solicita comedidamente actualizar en el sistema SIIC y en su base gráfica, la información referente al uso, destino, títulos y propietario, de UN (1) predio adquirido por el IDU.

En la siguiente tabla se relaciona la información detallada del mismo: Datos Jurídicos y Área del predio, de conformidad con la Resolución 073 del 15 de enero de 2020 emitida por la UAECD.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1



STAP

202632600397931

Información Pública

Al responder cite este número

ID	RT	DIRECCIÓN	CHIP	FOLIO DE MATRICULA	DOCUMENTO Y FECHA DE RECIBIDO	ÁREA DE TERRENO ADQUIRID A POR EL IDU	DOCUMENTO DE ADQUISICIÓN
1	52407	KR 138 17A 15	AAA0140JXZE	50C-1426658	ACTA 6621 del 15 de agosto de 2024	72.00 m2	ESCRITURA 2202 DEL 2025-09-09

La transferencia de dominio del inmueble se registró en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro el 07 de noviembre de 2025, en favor del Instituto de Desarrollo Urbano, por esta razón, le comunicamos que dicho inmueble mutó a bien de uso público.

Por los motivos expuestos, respetuosamente le solicito actualizar la información referente al predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 50C-1426658, e incluir en la base de datos que el inmueble fue adquirido mediante proceso de Enajenación Voluntaria y que ya fue demolido, y cuyo titular del dominio actualmente es el Instituto de Desarrollo Urbano IDU, razón por la cual se solicita se realice la modificación de uso y de destino.

Como soporte de lo anterior, se envía adjunto la siguiente información:

1. Copia del registro topográfico RT **52407**
2. Copia Acta de Recibo del Predio
3. Escritura No. 2202 de fecha 2025-09-09 de la Notaria 49 de Bogotá
4. Consulta de la matrícula inmobiliaria 50C-1426658 en la ventanilla única de registro (VUR).

Cordialmente,



RODRIGO ANDRES MOSCOSO VALDERRAMA

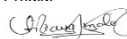
Subdirector Técnico de Adquisición Predial (E)

Firma mecánica generada el 26-03-2026 09:19:01 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Anexos: 3 Otros, 1 Folios/Páginas/Imágenes

Elaboró: Claudia Marcela Carrillo Botero-Subdirección Técnica de Adquisición Predial

Revisó: Liliana González Cuellar- Articuladora Jurídica



Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2