





Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 03/10/2025

Hora: 02:59 PM

No. Consulta: 718869296

No. Matricula Inmobiliaria: 50S-9777

Referencia Catastral: AAA0009KZYX

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 22-09-1970 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 6672 del 1970-08-13 00:00:00 NOTARIA 6 de BOGOTA VALOR ACTO: \$7.200

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACION SAN AGUSTIN LTDA

A: RODRIGUEZ DE LODO\O ISABEL X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 28-01-1972 Radicación: 72004333

Doc: ESCRITURA 7164 del 1971-12-23 00:00:00 NOTARIA 9 de BOGOTA VALOR ACTO: \$80.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ DE LONDO\O ISABEL CC 29036940

A: BAEZ DIAZ ALFONSO CC 3247131 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-01-1972 Radicación: 72004334

Doc: ESCRITURA 7165 del 1971-12-23 00:00:00 NOTARIA 9 de BOGOTA VALOR ACTO: \$36.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAEZ DIAZ ALFONSO CC 3247131 X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO NIT. 60002963

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 28-01-1972 Radicación: 72004334
Doc: ESCRITURA 7165 del 1971-12-23 00:00:00 NOTARIA 9 de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 520 ADMINISTRACION A 20 AÑOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAEZ DIAZ ALFONSO CC 3247131 X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 19-11-1980 Radicación: 80-99843
Doc: ESCRITURA 8283 del 1980-10-14 00:00:00 NOTARIA 14. de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: BAEZ DIAZ ALFONSO CC 3247131 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 19-11-1980 Radicación: 80-99843
Doc: ESCRITURA 8283 del 1980-10-14 00:00:00 NOTARIA 14. de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 840 CANCELACION ADMINISTRACION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: BAEZ DIAZ ALFONSO CC 3247131 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 26-02-1981 Radicación: 81-18756
Doc: ESCRITURA 386 del 1981-02-16 00:00:00 NOTARIA 9 de BOGOTA VALOR ACTO: \$60.000
ESPECIFICACION: 101 VENTA PARCIAL LOTE 3 A. EXT. 58.80 MTRS. 2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAEZ DIAZ ALFONSO CC 3247131
A: GILLOTTI ROBERTO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 07-05-1981 Radicación: 81-38774
Doc: OFICIO 447 del 1981-04-28 00:00:00 JUZGADO 6. CIVIL CTO. de BOGOTA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO (SEPARACION DE BIENES)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ DE BAEZ ALFONSO
A: BAEZ DIAZ ALFONSO CC 3247131 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 03-08-2023 Radicación: 2023-41045
Doc: RESOLUCION 8369 del 2022-12-28 00:00:00 INSTITUTO DESARROLLO URBANO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO RT: 54378 (OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU NIT. 8999990816
A: BAEZ DIAZ ALFONSO CC 3247131 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 03-08-2023 Radicación: 2023-41051
Doc: RESOLUCION 294231 del 2023-07-28 00:00:00 INSTITUTO DESARROLLO URBANO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION RESPECTO DE LA OFERTA DE COMPRA REGISTRADA EN LA ANOTACION ANTERIOR ART 1 Y 2.
(ACLARACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU NIT. 8999990816

A: BAEZ DIAZ ALFONSO CC 3247131 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 27-08-2025 Radicación: 2025-50757

Doc: RESOLUCION 884 del 2025-08-26 00:00:00 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: 0858 CANCELACION POR CADUCIDAD DE INSCRIPCION DE MEDIDA CAUTELAR Y/O CONTRIBUCION ESPECIAL (ARTICULA 64 LEY 1579 DE 2012) EMBARGO COMUNICADO MEDIANTE OFICIO 447 DEL 28-04-1981 (CANCELACION POR CADUCIDAD DE INSCRIPCION DE MEDIDA CAUTELAR Y/O CONTRIBUCION ESPECIAL (ARTICULA 64 LEY 1579 DE 2012))

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ DE BAEZ ALFONSO

A: BAEZ DIAZ ALFONSO (SIC)

