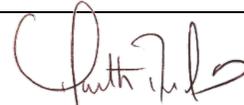
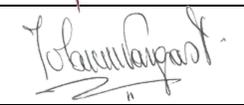
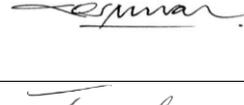
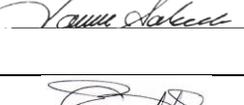
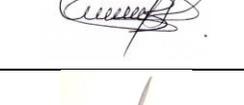
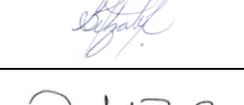
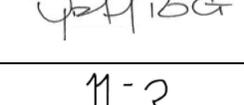


<b>CÓDIGO:</b> FO-IDU-131	<b>FORMATO:</b> ACTA DE REUNIÓN	<b>VERSIÓN:</b> 4.0	
------------------------------	------------------------------------	------------------------	--

<b>Tema</b>	Presentación proyecto alcaldía San Cristóbal.			<b>Acta No.</b>	1
<b>Fecha</b>	09/02/2021	<b>Hora Inicio</b>	11:00 am	<b>Hora Fin</b>	1:00 pm

<b>ASISTENTES</b>			
<b>Nombre</b>	<b>Area / Entidad</b>	<b>Cargo</b>	<b>Firma</b>
Anderson Acosta Torres	Alcaldía	Alcalde local de San Cristóbal	<i>Invitado</i>
Martha Rocio Caldas Niño	IDU	Contratista – Apoyo a la supervisión	
Nelsy Yolanda Vargas Pedraza	IDU	Contratista – Apoyo a la supervisión	
Nelson Rodolfo Osorio			<i>Invitado</i>
Wilson Suarez Tovar	IDU	Contratista – Profesional Social	
Mario Ernesto Vacca	Consortio CS	Director Consultoría	
Guillermo Ospina Varón	Consortio CS	Coordinador Consultoría	
Jaime Salcedo Castro	Consortio CS	Gerente de Gestión de Infraestructura	
Aida Margarita Hernández Bonilla	Consortio CS	Especialista social	
Luis Antonio Espinoza	Consortio CS	Ingeniero Coordinador	
Gerardo Juárez	Consortio CS	Ingeniero de apoyo	
Betzabé Castillo Ayala	Consortio CS	Ingeniero de Apoyo	
Oscar Andres Rico Gomez	Consortio Ardanuy Ivicsa	Director de Interventoría	
Wilmer Alexander Roza Garzón	Consortio Ardanuy Ivicsa	Coordinador de Interventoría	
Luz Cary Moreno	Consortio Ardanuy Ivicsa	Ingeniero de Apoyo	

<b>CÓDIGO:</b> FO-IDU-131	<b>FORMATO:</b> ACTA DE REUNIÓN	<b>VERSIÓN:</b> 4.0	
------------------------------	------------------------------------	------------------------	--

**AGENDA / TEMARIO**

1. Presentación Avance del Proyecto Alcaldía Local San Cristóbal

**DESARROLLO**

**1. Presentación Avance del Proyecto Alcaldía Local San Cristóbal**

La ingeniera Martha Caldas de IDU realiza presentación del Proyecto a los representantes de la Alcaldía Local de San Cristóbal y a la mesa virtual, exponiendo:

- Antecedentes del proyecto (Estudios previos realizados por la SDM, Transmilenio SA, IDU y SDTH).
- Se exponen los resultados del estudio de factibilidad realizado bajo el contrato 1531 de 2021 y realizado por Metro de Medellín. Se expone las características principales de las estaciones propuestas por el estudio de factibilidad (Estación de integración Portal 20 de Julio, Estación Intermedia La Victoria, Estación de retorno Altamira).
- Se exponen los alcances del contrato de estudios y diseños actual, el cual contara con 4 fases:
  - RECOPIACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN (1 MES)
  - FACTIBILIDAD (3 MESES)
  - INGENIERIA DE ESTUDIOS DE DETALLE (7 MESES)
  - APROBACIONES (1 MESES)
- De igual forma se exponen los criterios para el diseño los cuales son:
  - Zonas densas. Identificar las zonas más densamente pobladas dentro del corredor elegido y, teniendo en cuenta la tipología y la longitud del sistema.
  - Centralidades. Identificadas por ser sitios de gran dinámica urbana, con acopio de infraestructura y diversidad de usos.
  - Conectividad. Analizar las vías principales de cada sector y delinear su recorrido con el fin de analizar las conexiones del sector con vías principales de cobertura urbana.
  - Integración modos de transporte. Asegurar conectividad inmediata o futura con otros medios de transporte.
  - Desarrollo futuro. Visualizar posibles lotes de desarrollo urbano entorno al cable.
  - Afectaciones prediales y operaciones urbanas: Las áreas sobrantes producto de las demoliciones y afectaciones prediales, en los casos en los que el área permita un desarrollo inmobiliario, se deben estudiar como un área de oportunidad para su respectivo proceso de gestión con las entidades correspondientes. En los casos en los que la dimensión del área disponible no permita estas operaciones inmobiliarias, las áreas sobrantes o residuales se deben integrar a la propuesta de diseño de espacio público y paisajismo, proponiendo un tratamiento especial en las culatas.
- Se enumeran los diferentes componentes que desarrollaran los estudios y diseños (Topografía, tránsito, social, electromecánico, BIM, etc.)
- IDU muestra el cronograma de los estudios y diseños de acuerdo con los tiempos establecidos para cada etapa, iniciando en febrero de 2020 y culminando en febrero de 2022 (culminación).
- Se expone la información de los contratos de Consultoría (Contrato IDU-1630-2020) y de Interventoría (Contrato IDU-1673-2020).
- Se realiza presentación del Equipo de trabajo por parte de la Consultoría e Interventoría y sus experiencias en el tema de proyectos de transporte por Cable de cada una de las empresas.
- El profesional social de IDU Wilson Suárez Tovar, realiza presentación de los aspectos sociales del proyecto, donde se exponen principalmente las siguientes temáticas del proyecto:
  - Proyecto Urbano Integral
  - perspectiva de la gestión social-cultural del IDU,
  - Desarrollo Urbano Integral
  - Gestión Social y participación al servicio ciudadano
- El señor Alcalde Anderson Acosta Torres realiza algunas propuestas para tener en cuenta en el proyecto como, Ubicación de los vendedores ambulantes, integración del proyecto con futuros proyectos planeados por la Alcaldía Local y la Participación Ciudadana en el proyecto (jóvenes, niños y adulto mayor). El Señor Alcalde solicita se tenga en cuenta a la Alcaldía Local de San Cristóbal para futuras reuniones.

**COMPROMISOS PACTADOS**

--	--	--

**ANEXOS DEL ACTA**

#	Nombre del Anexo: (documento/CD)	No. de Folios
1.		
2.		

Área responsable del acta: Consorcio Ardanuy Ivicsa – Wilmer Alexander Rozo