

ESPECIFICACIONES

- A1) Concreto reforzado según diseño estructural, espesor según planos estructurales, acabado según detalle específico.
- A14) Columna en concreto reforzado según diseño estructural, secciones según planos estructurales.
- A18) Escaleras en Concreto - Acabado en granito Pulido. Superficie vaciada en concreto según diseño estructural, secciones según planos arquitectónicos y estructurales. Acabado en granito pulido y pulido en sitio espesor 1.5 cms instalación y disposición de conformidad con las dimensiones y dibujos.
- A20) Losa en Concreto con Laminas Colaborante - Concreto según diseño estructural sobre lamina tipo Metal Deck 2" cal. 20 o similar según diseño estructural.
- A29) Terrazas de espacio público. Terrazo de superficies para espacio público, diseño de muros de contención y espesores de losa según cálculo estructural, acabado de piso a definir por arquitecto.
- Muro de Contención. Muro vaciado en concreto para contención de terreno, especificaciones según cálculo estructural.
- A32) Marco Revestido con Equilibré fibrocemento formato (3m x 1.25m) similar o equivalente mas estructura interna metálica, recomendaciones según especialista.
- B1) Mampostería en bloque de concreto 14x19x39 tipo krateo similar equivalente, revitado y ranurado cada 5 hiladas, perfilado 1/4 eslicado y primado al interior de los espacios.
- B10) Fachada Verde. Fachada tipo Green wall 3, con perforaciones para sistema de riego.
- B11) Panel Metálico Fachada Flotante (Recto). Lamina metálica Prodemia, tipo Hunter Douglas o similar.
- B13) Mampostería en bloque de arcilla #4 33x23 similar equivalente.
- B14) Piscina labirinto telete enchapado en cerámica 20x20 blanco, media capa interna 1'10cm similar equivalente.
- B15) Muro en ladrillo telete + pañete impermeabilizado por las dos caras similar equivalente.
- C1) Cubierta tipo Sandwich. Panel metálico para cubiertas, inyectado con poliestireno expandido de alta densidad, con recubrimiento por ambas caras en lamina de acero galvanizada preprimada color aluminio semmate (interior con tabilla metálica), tipo METECHO o similar.
- C5) Caneleta en lamina galvanizada calibre 20, grafiada y soldada (suministro e instalación, incluye anticorrosivo y pintura), similar o equivalente.
- C6) Malla de protección en zona de abordaje (suministro e instalación), similar o equivalente.
- C7) Estructura de apoyo para cubierta electromecánica.
- C8) Cubierta electromecánica. Cubierta del sistema, diseño y especificaciones según cálculo electromecánico.
- C9) Cortaño en panel metálico QUADROBRISE 2575, acabado liso color a definir según muestras (Tipo Hunter Douglas o similar).
- C10) Bajante 1
- C11) Bajante 2
- C12) Bajante 3
- C13) Bajante 4
- C14) Molduras, paralelas y puertas metálicas para baños. Elementos en lamina de acero inoxidable cepillado calibre 20 con tornillo redondeado, de doble tapa, e=2.5cm tipo socoda o similar.
- C15) Pasamanos Metálico en tubo circular de acero inoxidable 02", tubería inferior en acero inoxidable 01.5" y soportes en plancha de 2x 3/16" cada 1500 mm, + pintura anticorrosiva h=1.10.
- C16) Baranda Metálica en tubo circular de acero inoxidable 02", tubería inferior en acero inoxidable 01.5" y soportes en plancha de 2x 3/16" cada 1500 mm, + pintura anticorrosiva h=1.10.
- C17) Escalera Metálica con marco de fijación y estructura de soporte metálica, especificaciones según diseño estructural.
- C18) Columna metálica según diseño estructural, sección de elementos, empates, según cálculo, acabado según arquitecto.
- C19) Flanque metálica Cal. 20, similar o equivalente.
- C20) Peralina en aluminio anodizado natural tipo alumina similar equivalente.
- C21) Cortina enrollable en aluminio anodizado natural similar equivalente.
- C22) Puerta en lamina metálica doblada. Puerta entornillada, en lamina metálica calibre 18, con rejilla de ventilación inferior, acabada en pintura epoxipoliada color aluminio.
- C23) Puerta corredora en lamina metálica doblada. Puerta entornillada, en lamina metálica calibre 18, con rejilla de ventilación inferior, acabada en pintura epoxipoliada color aluminio.
- C24) Puerta vidriera en aluminio anodizado. Puerta vidriera con marco en perfiles de aluminio anodizado, vidrio templado de 10 mm y película de control solar, con cerradura antipánico, instalación según recomendación especialista.
- C25) Vidrio de Seguridad. Ventaneria con periferia interior en aluminio color natural y vidrio claro de seguridad 6mm. (Recomendación según especialista).
- C26) Carretillo en vidrio templado 8 mm + película de seguridad de 75 micras transparente similar equivalente.
- C27) Ventaneria con periferia de aluminio anodizado color natural y vidrio templado de 10 mm color verde Ref. a definir según muestras y película de control solar (Recomendación según especialista).
- C28) Ventaneria con periferia interior en aluminio color natural y vidrio claro de seguridad 6mm. (Incluye suministro e instalación), similar o equivalente.
- C29) Puerta vidriera pivotante. (Incluye suministro e instalación), similar o equivalente.
- C30) Fachada en paneles de vidrio templado, recomendación según especialista.
- C31) Perfil en aluminio anla-174 para vidrio an-435+ empaque de caucho similar equivalente.
- C32) Perfil en aluminio anla-173+ para vidrio an-435+ empaque de caucho similar equivalente.
- C33) Perfil tubular de 0.10 cm x 0.10 cm x 0.004 mm de espesor + anticorrosivo + pintura tipo esmalte mate color aluminio natural.
- C34) Puerta corredora tipo rija en acero reforzado antirrañada color gris n# 70-75.
- C35) Perfil en aluminio an-701 + empaque de caucho similar equivalente.
- C36) Perfil en aluminio an-701 + empaque de caucho similar equivalente.
- C37) Perfil en aluminio an-701 + empaque de caucho similar equivalente.
- C38) Perfil en aluminio an-174 + empaque de caucho similar equivalente.
- C39) Perfil en aluminio an-174 + empaque de caucho similar equivalente.
- C40) Perfil en aluminio an-177 + empaque de caucho similar equivalente.
- C41) Perfil en aluminio an-177 + empaque de caucho similar equivalente.
- C42) Piso en Baldosa de Grano 30x30. Baldosa pulida y brillante en grano No 1 y 2, blanco, gris y negro, tono en blanco de 30x30cm e=2cm, y junta de dilatación con varilla de aluminio color gris cada 1.00m en dos direcciones y zocalo en media caña.
- C43) Piso en concreto endurecido y sellado con masillas plásticas de dilatación color gris cada 1.00m en dos direcciones y zocalo en media caña.
- C44) Zócalo en concreto 0.15 cm x 0.15 cm, similar o equivalente.
- C45) Guardacostas en granito formato 10'30, similar o equivalente.
- C46) Media caña granito pulido fundido en sitio de 0.10 cm x 0.10 cm.
- C47) Mesón en acero inoxidable con lavamanos tipo socoda similar o equivalente.
- C48) Suministro e instalación espejos en cristal 6mm biselado.
- C49) Sillas en concreto fundido en sitio mas granito pulido similar equivalente.
- C50) Pavimento tipo Podocilic de 30cm x 30cm, piezas ancladas con choca.
- C51) Acabado de estuco aplicado con lana metálica, sobre mampostería, estructura o revoco (incluye suministro e instalación), similar o equivalente.
- C52) Pintura al agua tipo emulsión con resina de polivinil acetato modificada con acrílica para interiores (incluye suministro e instalación), color blanco, similar o equivalente.
- C53) Papele liso o rústico 1/4 para muros, lavado o rústico. (incluye suministro e instalación).
- C54) Piso en concreto con granulometría discontinua, tonalidades grises, pendiente 1% hacia exterior.
- C55) Mesón inoxidable con lavaplatos en acero inoxidable de empalar, grifería de lavaplatos aluminio similar equivalente.
- C56) Cerámica corona ref. ego blanco de 30x30 similar equivalente instalación horizontal.
- C57) Capa de mortero 1:3 (cemento y arena de pozo) de adherencia entre el piso y la tableta, su espesor debe ser 3 cm, 1/4 cm, similar o equivalente.
- C58) Taquilla en acero inoxidable similar equivalente.
- C59) Nevera no frost 2 puertas similar equivalente.
- C60) Mueble de piso y gabinetes estructurados en maderoc nórdico de 19 mm laminado de alta resistencia Sympica sinite cal.
- C61) Estufa aco inoxidable 4 puestos gas.
- C62) Cielo falso (Drywall), (suministro e instalación), similar o equivalente.
- C63) Mesón en granito beige nacional con reguero hacia la casa formal, e=4cm, (suministro e instalación), similar o equivalente.
- C64) Mueble en maderoc para barra de coctelería (suministro e instalación), similar o equivalente.
- C65) Ascensor eléctrico capacidad para 8 personas marca Mitsubishi o similar.
- C66) Aparato sanitario con Fluoromet color blanco 100 Corona línea Institucional.
- C67) Aparato sanitario Orstal con Fluoromet color blanco 100 Corona línea Institucional.
- C68) Lavamanos de empalar color beige línea Institucional, grifería ahoradora de agua.
- C69) Sanitario Aqualit Blanco, similar o equivalente.
- C70) Lavamanos de Colgar Blanco, similar o equivalente.
- C71) Estación cambio pañal plegable de sobrepesar antibacterial en acero inoxidable, similar o equivalente.
- C72) Accesorios baños discapacitados según norma 6047, combo incluye barras accesorios y poyetes-socoda similar equivalente.
- C73) Accesorios discapacitados según norma 6047 incluye accesorios y acoples.
- C74) Torniquete de acceso.

NOTAS:

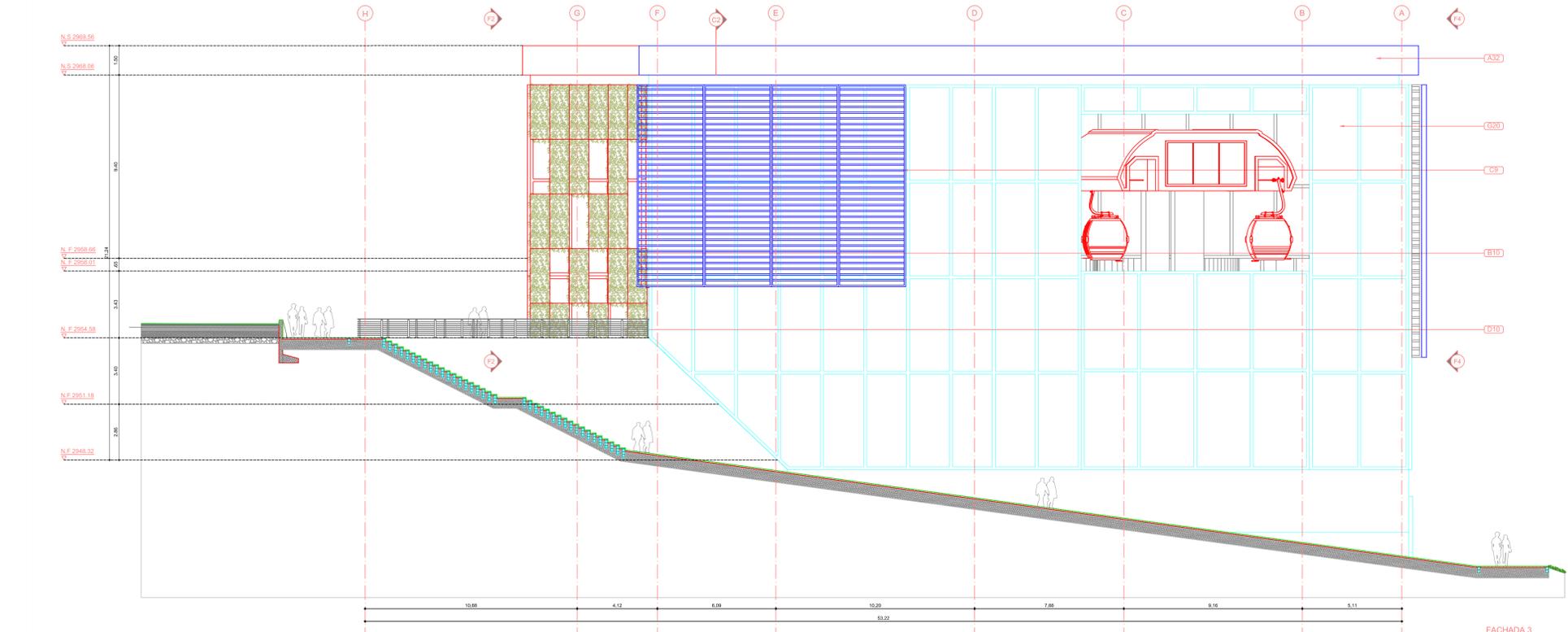
- 1.- TODAS LAS DIMENSIONES DEBERÁN SER VERIFICADAS Y AJUSTADAS EN OBRA.
- 2.- LOS NIVELES INDICADOS COMO NA CORRESPONDEN AL ACABADO ARQUITECTÓNICO.
- 3.- PARA TODOS LOS CASOS, PREVALENCEN LOS PLANOS DE LA ESPECIALIDAD.
- 4.- EN CASO DE PRESENTARSE ALGUNA MODIFICACIÓN A LOS DISEÑOS, DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN, ÉSTA DEBE SER APROBADA POR LA ENTIDAD CONTRATANTE.

NOTAS NSR/2010

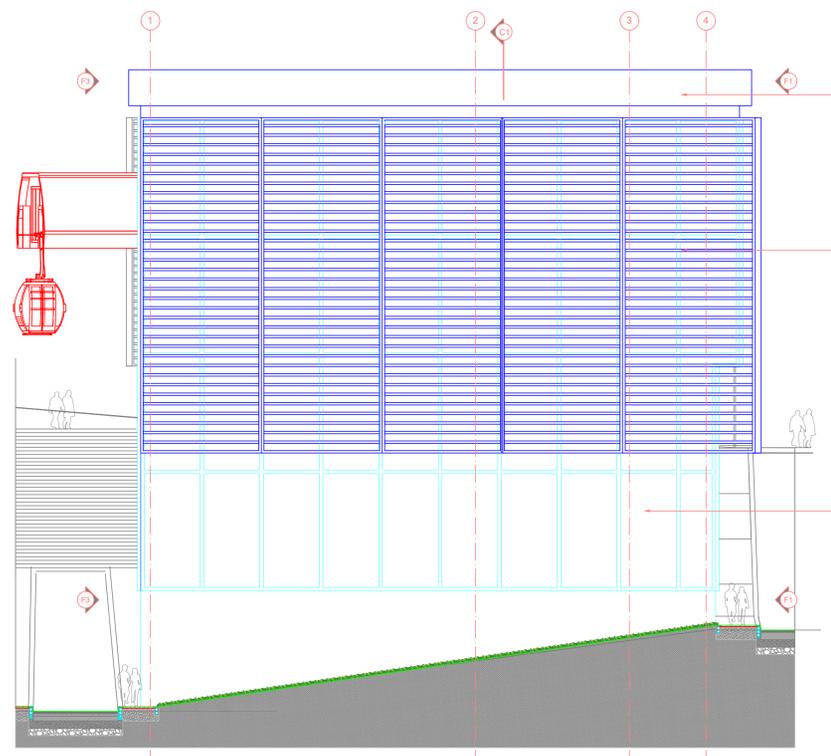
- 1.- EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES LOS DOCUMENTOS DE DISEÑO SOLO SE INDICA EL GRADO DE DESEMPEÑO REQUERIDO PARA LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, ES RESPONSABILIDAD DEL SUPERVISOR TÉCNICO VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES QUE SE INSTALEN EN LA CONSTRUCCIÓN EFECTIVAMENTE ESTÉN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE DESEMPEÑO ESPECIFICADO POR EL DISEÑADOR. CAPITULO 9.3.2 HBR-06.
- 2.- EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DISEÑOS SE ESPECIFIQUEN ELEMENTOS CUYO SUMINISTRO E INSTALACIÓN SE REALIZA POR PARTE DE SU FABRICANTE, EL DISEÑADOR PUEDE LIMITARSE A ESPECIFICAR SUS PLANOS, MEMORIAS O ESPECIFICACIONES, LAS CARACTERÍSTICAS QUE DEBEN CUMPLIR LOS ELEMENTOS, Y LA RESPONSABILIDAD DE QUE SE CUMPLAN ESTAS CARACTERÍSTICAS RECAE SOBRE EL SUPERVISOR TÉCNICO. CAPITULO A.1.8.2.

NOTA PARA PISOS:

1. LOS ANCHOS DE CENEFAS EN GRANITO SEMI-PULIDO VARIAN SEGÚN SU UBICACIÓN. ESTAS DIMENSIONES DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRA, UNA VEZ INSTALADOS LOS PISOS EN CERÁMICA.
2. EL ALTO Y ANCHO DE LOS GUARDARESCOBAS EN GRANITO SEMI-PULIDO DE LAS BATERAS DE BAÑO ES DE 10CMS, VARIANDO EL LARGO SEGÚN EL DISEÑO DE LOS MISMOS.



FACHADA 3
ESC. 1:125



FACHADA 4
ESC. 1:125

<p>INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Alcaldía Mayor Bogotá D.C.</p>	<p>CONSULTOR: CONSORCIO CS</p> <p>CONTRATO - IDU: 1630 de 2020</p>	<p>DIRECTOR CONSULTORIA: ING. MARIO ERNESTO VACCA GÁMEZ Mat. 01193-0224</p> <p>ESPECIALISTA: ARG. ARTURO REINA VÁSQUEZ Mat. 22700-7036 CND</p>	<p>INTERVENTORIA: CONSORCIO ARDANUY-IVCSA</p> <p>DIRECTOR DE INTERVENTORIA: ING. OSCAR ANDRÉS RICO GÓMEZ Mat. 25202-129453-CND</p> <p>ESPECIALISTA INTERVENTORIA: IVCSA</p> <p>CONTRATO - IDU: 1673 de 2020</p>	<p>DIRECTOR DE INTERVENTORIA: ING. OSCAR ANDRÉS RICO GÓMEZ Mat. 25202-129453-CND</p> <p>ESPECIALISTA INTERVENTORIA: IVCSA</p> <p>CONTRATO - IDU: 1673 de 2020</p>	<p>SUPERVISOR IDU: MARÍA CONSTANZA GARCÍA ALCÁSTOR</p> <p>DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS</p>	<p>MODIFICACIONES</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>I. VERSIÓN INICIAL</td><td>05 de junio de 2021</td></tr> <tr><td>II. APROBACIÓN INTERVENTORIA</td><td>30 de julio de 2021</td></tr> <tr><td>III. ATENCIÓN OBSERVACIONES IDU</td><td>13 de agosto de 2021</td></tr> <tr><td>IV. OBSERVACIONES INTERVENTORIA EC-CA-PI 1500 434</td><td>18 de octubre de 2021</td></tr> <tr><td>V.</td><td></td></tr> <tr><td>VI.</td><td></td></tr> <tr><td>VII.</td><td></td></tr> <tr><td>VIII.</td><td></td></tr> </table>	I. VERSIÓN INICIAL	05 de junio de 2021	II. APROBACIÓN INTERVENTORIA	30 de julio de 2021	III. ATENCIÓN OBSERVACIONES IDU	13 de agosto de 2021	IV. OBSERVACIONES INTERVENTORIA EC-CA-PI 1500 434	18 de octubre de 2021	V.		VI.		VII.		VIII.		<p>FECHA: 05 de junio de 2021</p>	<p>PROYECTO: "ACTUALIZACIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE LA FACTIBILIDAD Y ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CABLE AÉREO EN SAN CRISTÓBAL, EN BOGOTÁ D.C."</p>	<p>CONTIENE: ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO ESTACIÓN DE RETORNO JUAN REY - FACHADA 3 Y FACHADA 4.</p> <p>LOCALIDAD: SAN CRISTÓBAL</p> <p>ESCALA: 1:125</p> <p>FECHA ELABORACIÓN PLANO: AGOSTO 2021</p>	<p>FACTIBILIDAD</p> <p>REFERENCIA: RNE-03-169-2020</p> <p>FLANCHA No. FAURAR36</p> <p>ARCHIVO CAD: FAURAR36</p> <p>ARCHIVO LAYOUT: FAURAR36</p> <p>FECHA TERMINACIÓN DE OBRA: ENERO 2022</p> <p>CONSECUTIVO: 38</p>
	I. VERSIÓN INICIAL	05 de junio de 2021																								
II. APROBACIÓN INTERVENTORIA	30 de julio de 2021																									
III. ATENCIÓN OBSERVACIONES IDU	13 de agosto de 2021																									
IV. OBSERVACIONES INTERVENTORIA EC-CA-PI 1500 434	18 de octubre de 2021																									
V.																										
VI.																										
VII.																										
VIII.																										