

CABLE SAN CRISTÓBAL

Sesión de Comisión Primera de Plan de Desarrollo
y Ordenamiento Territorial, JAL San Cristóbal

10-02-2021



INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO



1

ANTECEDENTES



RESULTADOS DE LA FACTIBILIDAD (CONTRATO 1531 DE 2012)



INFORMACIÓN GENERAL DEL TRAZADO

Ubicación	Portal 20 de Julio La Victoria Altamira
Tipo de sistema	MGD (Góndola Monocable Desenganchable)
Longitud	2.848 (m)
Desnivel total	264 (m)
Número de estaciones	3
Capacidad de cabinas	10 (pasajeros)
Número de cabinas	128
Distancia entre cabinas	55 (m)
Velocidad máx. de la línea	5.5 (m/s)
Capacidad del sistema	3.600 (pas/h)
Tiempo de viaje / sentido	8 (min)

-Basado en estudio de:
 Caracterización **SDM 1463 – 2009**
 Factibilidad **SDM 1531 - 2012**
 -Indexación y actualización de Valores
 Fac-2014 (SDM 1531 – 2012)



359,6 MM

CON PREDIOS ESTIMADOS POR DTDP

META FÍSICA



ESTACIÓN TRASFERENCIA 20 DE JULIO

Área total del lote	3528,2 m ²
Área construida	3899,1 m ²
Área ocupación	923,1 m ²
Vías principales	Cra 5A Acceso, Cra. 3 Este Calles 30a sur y 32 Sur,
Ingreso abordaje	Aéreo Puente Peatonal / Rampa
Predios a adquirir	0 Ocupa área de 30 biarticulados en Portal.

ESTACIÓN INTERMEDIA LA VICTORIA

Área total del lote	10.117,65 m ²
Área construida	3262,17 m ²
Área ocupación	1.540,38 m ²
Vías principales	Cra. 3C E (Ingreso), Calle 41 Sur, Cra. 3A Este
Ingreso abordaje	Elevado (rampa)
Predios a adquirir	54 (2 manzanas)

ESTACIÓN DE RETORNO ALTAMIRA

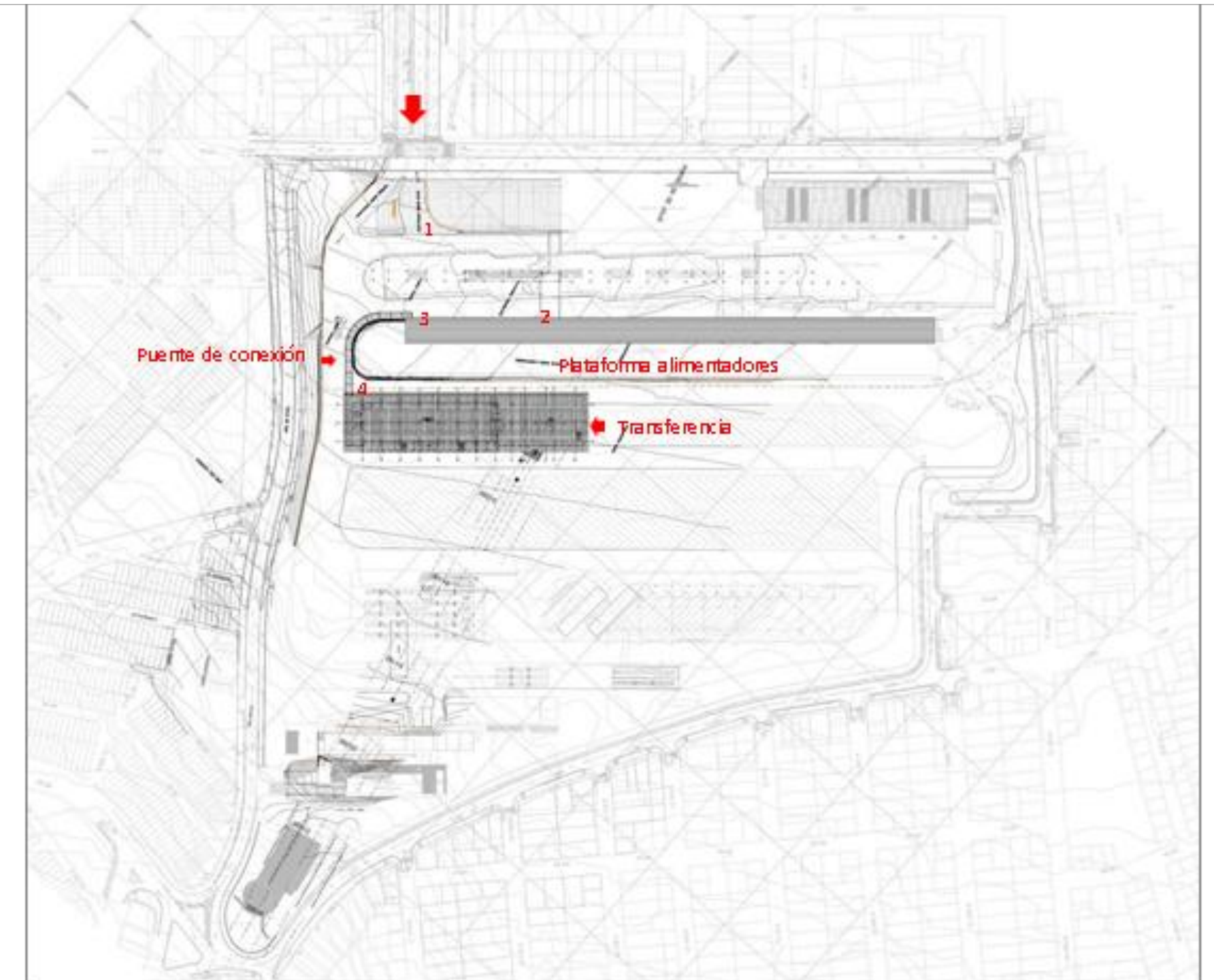
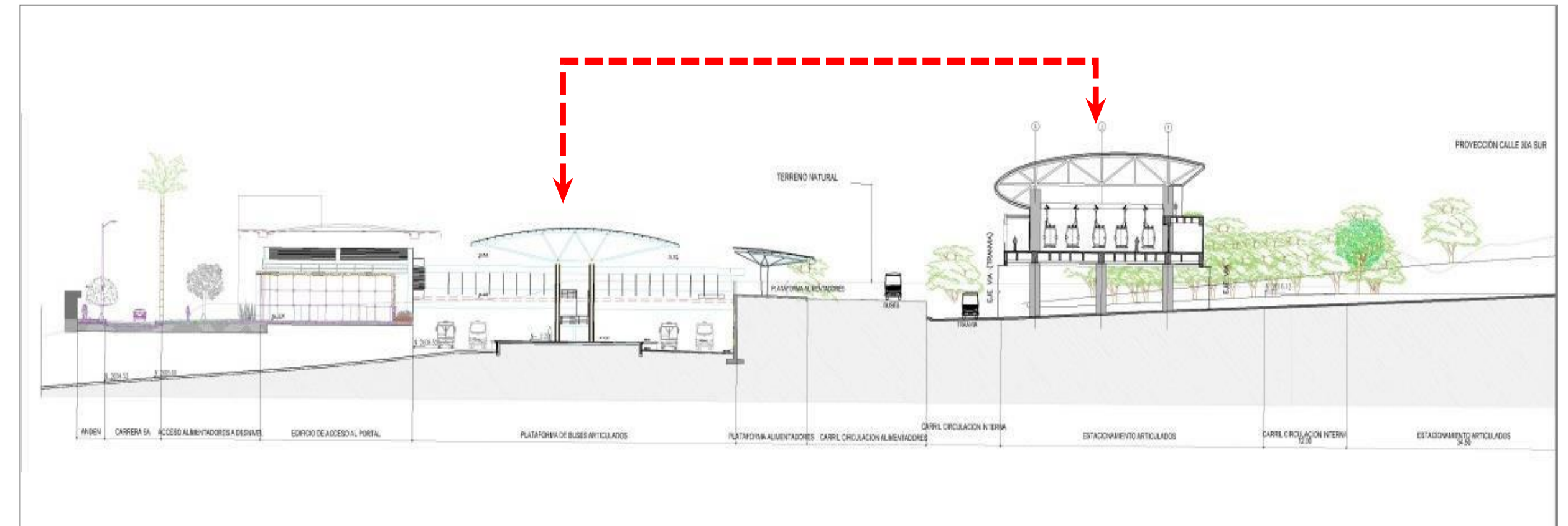
Área total del lote	3.799,05 m ²
Área construida	1.485,85 m ²
Área ocupación	804,76 m ²
Vías principales	Carreras 12B y 12ª y Calles 43 y 43A Sur
Ingreso abordaje	A nivel
Predios a adquirir	23 (1 manzana)



2

RESULTADOS DE LA FACTIBILIDAD (CONTRATO 1531 DE 2012)

Estación de integración Portal 20 de Julio



RESUMEN TECNICO ESTACIÓN 20 DE JULIO

Área total del lote requerido	3528,2m2
Área total construida	3899,1m2
Área de ocupación	92,31m2
Vías principales	NA
Predios afectados	1
Complejidad la estación	Alta
Ingreso abordaje	Aéreo Puente peatonal / rampa

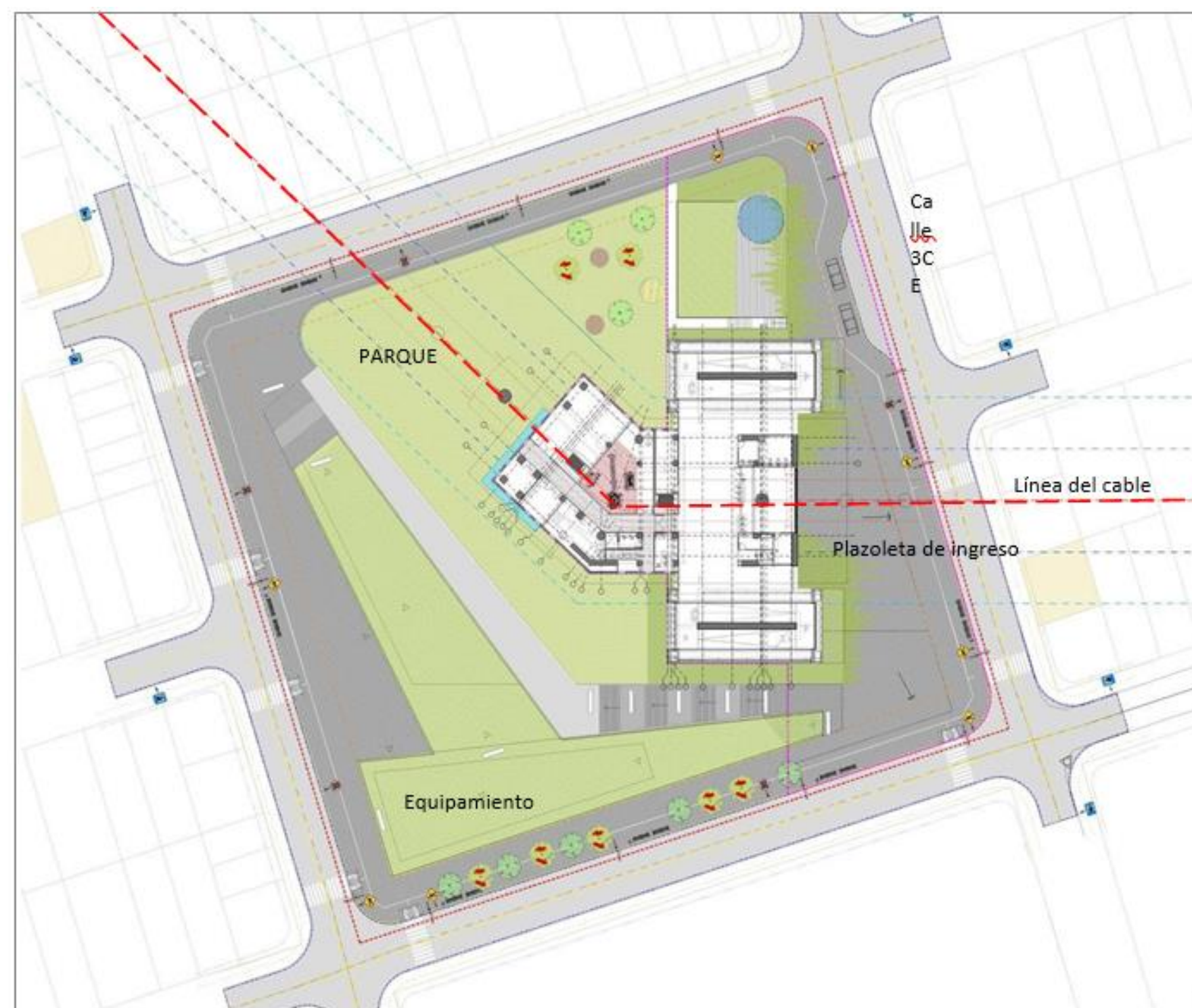
2

RESULTADOS DE LA FACTIBILIDAD (CONTRATO 1531 DE 2012)

Estación Intermedia La Victoria

Está localizada en el centro del barrio La Victoria, entre las calles 40 y 41S y las carreras y 3AE y 3CE.

El lote está conformado por dos manzanas en cuyo centro se ubica la estación, los predios de estas dos manzanas suman un área de 10.117,65m².



RESUMEN TECNICO ESTACIÓN INTERMEDIA I

Uso predominante sector	Mixto – Vivienda y comercio barrial
Área total del lote	10117,65 m2
Área total construida	3262,17m2
Área de ocupación	1.540,38m2
Vías principales	<u>Cra.</u> 3C E (Ingreso), Calle 41 Sur, <u>Cra.</u> 3A Este
Complejidad la estación	Alta
Ingreso abordaje	Elevado (rampa)

2

RESULTADOS DE LA FACTIBILIDAD (CONTRATO 1531 DE 2012)

Estación de retorno Altamira

La estación está ubicada en Altamira, cerca de la vía al llano, entre las Carreas 12B (Ingreso)y 12AE y las calles Calle 43 Sur y 43ªS. El área del lote es de 3799 m2.



RESUMEN TECNICO ESTACIÓN INTERMEDIA I

Uso predominante sector	Residencial
Área total del lote	3799,05m2
Área total construida	1485,85m2
Área de ocupación	804,76m2
Vías principales	Carreras 12B y 12ª y calles 43 y 43A Sur
Complejidad la estación	Media
Ingreso abordaje	A nivel

3

ALCANCE ESTUDIOS Y DISEÑOS

RECOPIACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN (1 MES)

- Identificación y recopilación de documentación referente al proyecto que puedan dar lineamientos o imponer restricciones al mismo.
- Caracterización del área de influencia del proyecto.
- Inicio toma de información de topografía y estudios de suelos.
- Revisión de la normativa aplicable actualizada.

FACTIBILIDAD (3 MESES)

- Los estudios de esta fase buscan seleccionar y definir la alternativa a la cual se le elaborarán diseños detallados, para lo cual es necesario profundizar en los aspectos técnicos, ambientales, sociales, jurídicos, económicos y financieros de las alternativas formuladas en el estudio de factibilidad y otras que puedan surgir durante esta etapa.
- Se realizará la factibilidad de conexión hasta Juan Rey

INGENIERIA DE ESTUDIOS DE DETALLE (7 MESES)

- Los estudios y diseños tienen como propósito definir en detalle la solución técnica que se considere más adecuada y oportuna para responder a las condiciones y características de los sitios y de las demás consideraciones de diseño, determinando en consecuencia, la tecnología apropiada y desarrollando los planos detallados para su construcción; estimando el presupuesto de construcción y mantenimiento. De igual manera, se deben identificar los riesgos inherentes al proyecto.

APROBACIONES (1 MESES)

- Son los trámites y la obtención de las aprobaciones para intervención de las entidades Distritales, Nacionales y las ESP.



4

CRITERIOS PARA EL DISEÑO

Zonas densas. Identificar las zonas más densamente pobladas dentro del corredor elegido y, teniendo en cuenta la tipología y la longitud del sistema.

Centralidades. Identificadas por ser sitios de gran dinámica urbana, con acopio de infraestructura y diversidad de usos.

Conectividad. Analizar las vías principales de cada sector y delinear su recorrido con el fin de analizar las conexiones del sector con vías principales de cobertura urbana.



Integración modos de transporte. Asegurar conectividad inmediata o futura con otros medios de transporte.

Desarrollo futuro. Visualizar posibles lotes de desarrollo urbano entorno al cable.

4

CRITERIOS PARA EL DISEÑO

- Conectar transversal, longitudinal y/o periféricamente los lotes de estaciones con la infraestructura vial y peatonal existente, principal o secundaria.
- Vincular los nuevos espacios públicos generados por las estaciones, con el nuevo espacio público generado en torno a las estaciones, a través del equipamiento comunitario y amoblamiento urbano, favoreciendo la comunicación e interacción social.
- Considerar la consonancia entre los espacios públicos diseñados y las necesidades de la comunidad.



- El proyecto deberá integrarse con los sistemas de movilidad, espacio público y transporte, y con otros proyectos a cargo de la Entidad o externos.

4

CRITERIOS PARA EL DISEÑO

■ Afectaciones prediales y operaciones urbanas

Las áreas sobrantes producto de las demoliciones y afectaciones prediales, en los casos en los que el área permita un desarrollo inmobiliario, se deben estudiar como un área de oportunidad para su respectivo proceso de gestión con las entidades correspondientes.

En los casos en los que la dimensión del área disponible no permita estas operaciones inmobiliarias, las áreas sobrantes o residuales se deben integrar a la propuesta de diseño de espacio público y paisajismo, proponiendo un tratamiento especial en las culatas.





CONSULTORÍA

Contrato IDU-1630-2020

Consorcio CS (Cal & Mayor Colombia S.A.S-Supervisión e ingeniería de proyectos S.A.S)

Valor: \$ 6.995.087.770

Plazo: 12 meses

INTERVENTORÍA

Contrato IDU-1673-2020

Consorcio Ardanuy IVICSA

Valor: \$ 1.902.481.183

Plazo: 13 meses

5

EXPERIENCIA CONSORCIO CS / CONSULTOR



1ª. Teleférico del mundo dedicado al transporte público de pasajeros

Metrocable de Medellín

Demanda del sistema Metroplus (incluye Metrocable)
Colombia



6 estudios de factibilidad técnica, económica y financiera Teleféricos en la Ciudad de

México y el Estado de México

Municipios de Ixtapaluca, Naucalpan, Ecatepec, Tultitlán - Cuautitlán Izcalli
Estado de México



1er. Teleférico exclusivo para transporte masivo

Mexicable de Ecatepec

Estructuración, supervisión del diseño y construcción
Estado de México



1er. Sistema de transporte tipo teleférico

Delegación Magdalena Contreras

Estudios de pre-inversión
México



1ª. Línea en Latinoamérica

Teleférico de Bucaramanga

Gerencia de licitación para la construcción de la primera línea
Colombia



10 Líneas de teleférico

En el Alto y La Paz

Supervisión (interventoría) al diseño, construcción y puesta en marcha
Bolivia



1ª. Línea de teleférico

Villanueva, Guatemala

Estudio de viabilidad
Guatemala



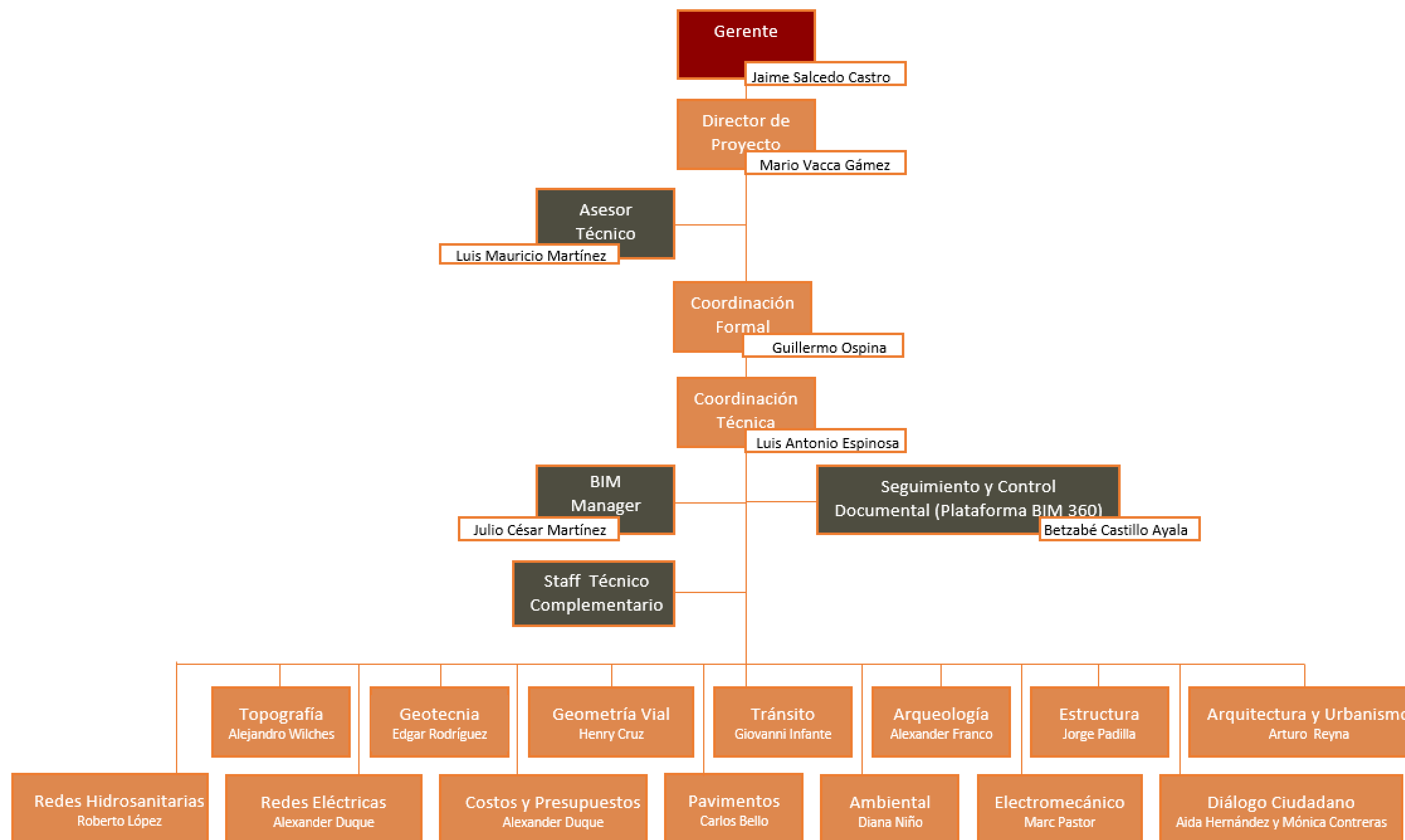
2 líneas de teleférico

Cerros de El Agustino y Catalina Huancá

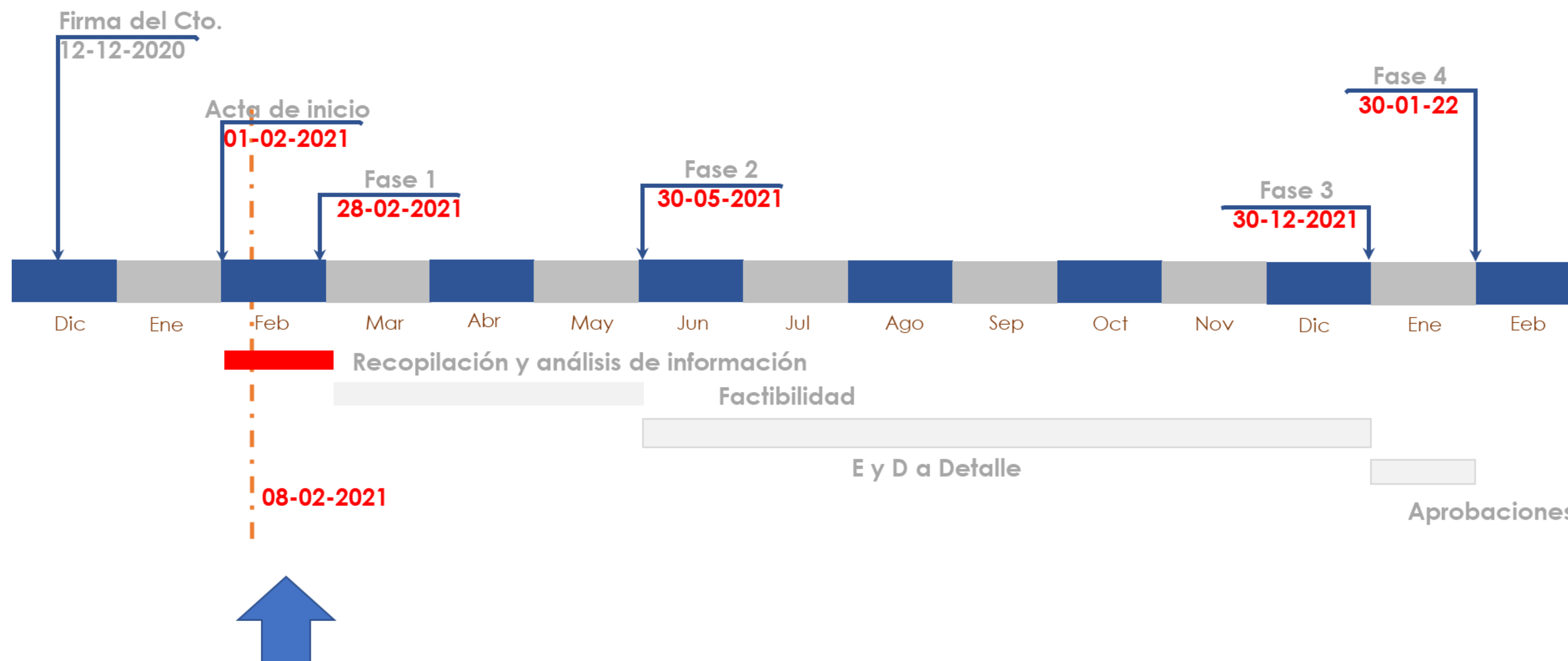
Estudio de accesibilidad por cable
Perú

5

Organigrama - Consultor



Alcance del Contrato y donde vamos



¡GRACIAS!

Síguenos en:



www.idu.gov.co



INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO

