



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DEL HÁBITAT
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN TORNO AL CABLE AÉREO DE SAN CRISTÓBAL

META PDD 234: REVITALIZACIÓN URBANA PARA LA COMPETITIVIDAD

Subdirección de Operaciones
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
Subdirección General de Desarrollo Urbano
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO



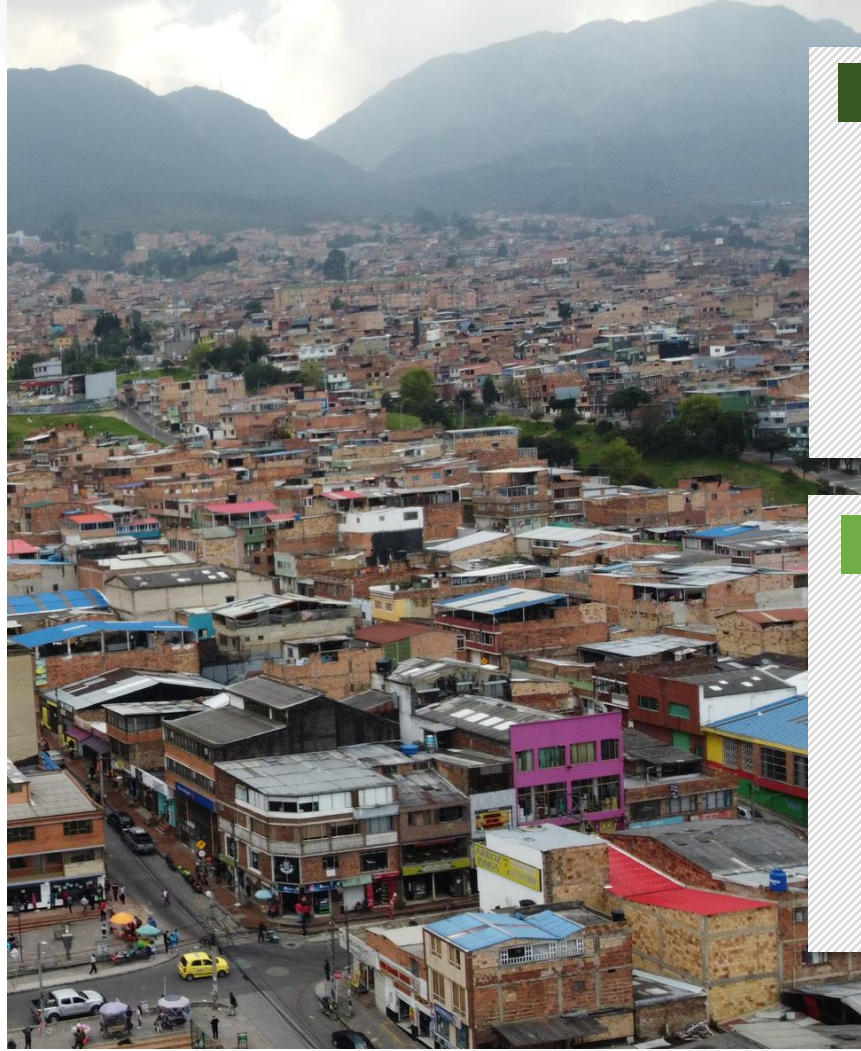
Programa PDD 2020-2024: Revitalización urbana para la competitividad

- **Meta producto:** 234 - Gestionar (7) proyectos integrales de desarrollo, revitalización o renovación buscando promover la permanencia y calidad de vida de los pobladores y moradores originales, así como los nuevos. (ERU 5 proyectos + **SDHT 2 proyectos**).
- **Objetivo general del proyecto:** Generar procesos de activación, regulación y fortalecimiento de dinámicas sociales, económicas y ambientales de territorios próximos a nuevas intervenciones públicas de desarrollo urbano integral.

Proyecto de inversión SDHT: 7641 Implementación de Estrategia Integral de Revitalización

- **Dependencia responsable:** Subdirección de Operaciones, Secretaría Distrital del Hábitat
- **Objetivo:** generar procesos de activación, regulación y fortalecimiento de las dinámicas sociales, económicas y ambientales que determinan el hábitat de los territorios intervenidos por nuevos proyectos estratégicos para la ciudad.





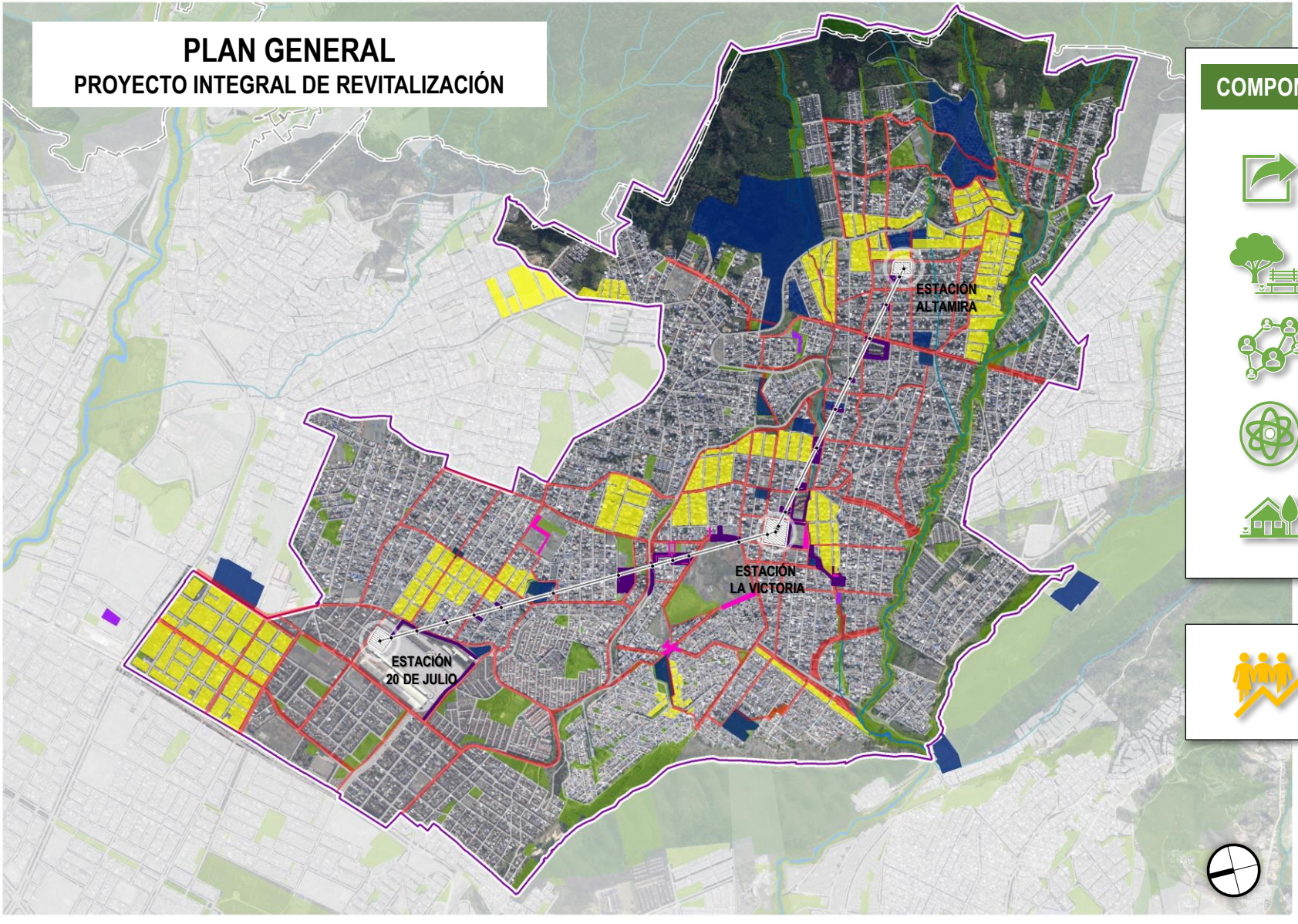
¿QUE ES REVITALIZACIÓN DESDE EL ENFOQUE HÁBITAT?



- Revitalizar no es un producto puntual o una acción estática. Es un proceso dinámico y permanente enfocado a potenciar la vida, actividad o **vitalidad** de un sistema por encontrarse en inactividad y/o deterioro, o por identificar oportunidades de evolución y/o mejora.

¿POR QUÉ POTENCIAR LA VITALIDAD DEL TERRITORIO?

- La **vitalidad urbana** representa el dinamismo o la energía existente entre la población de un territorio, a nivel individual y colectivo, y el espacio público, la vivienda, el medio ambiente, los sistemas de soporte, las actividades económicas, y los demás componentes que propenden por el equilibrio entre el desarrollo urbano y el desarrollo humano. Es la **cualidad de un territorio** definida por la relación entre el **dinamismo del desarrollo urbano** y el **bienestar social de la población**.



PLAN GENERAL
PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN

COMPONENTES DEL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN



1. PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE (IDU)



2. CORREDORES DE CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD ENTRE NODOS



3. CULATAS Y REMANENTES POR IMPACTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE



4. NODOS PARA LA PERMANENCIA Y EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES



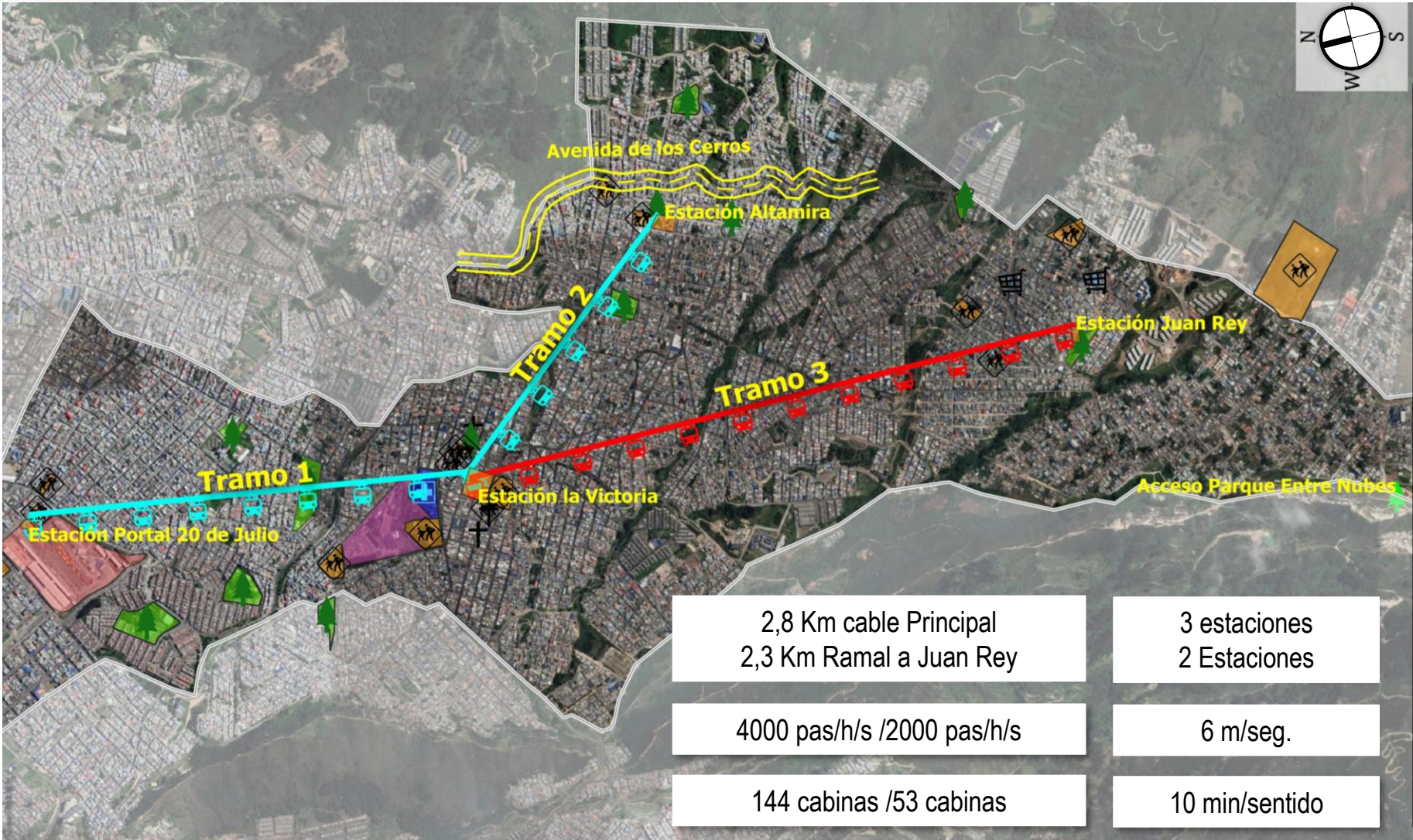
5. VIVIENDA (VIS Y NO VIS) PARA RELOCALIZACIÓN Y CUALIFICACIÓN DE OFERTA EN EL TERRITORIO



PARTICIPACIÓN INCIDENTE Y DIÁLOGO CIUDADANO PARA LA REVITALIZACIÓN

REVITALIZACIÓN URBANA PARA LA COMPETITIVIDAD
Proyecto de Revitalización en torno al Cable Aéreo de San Cristóbal

1. PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE (IDU)



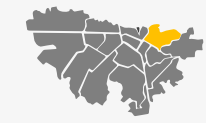
OBJETO: Actualización, ajustes y complementación de la factibilidad y estudios y diseños del cable aéreo en San Cristóbal

CONSULTORÍA Contrato IDU-1630-2020

- Consorcio CS (Cal & Mayor Colombia S.A.S-Supervisión e ingeniería de proyectos S.A.S)
- Valor: \$ 6.995.087.770
- Plazo: 12 meses

INTERVENTORÍA Contrato IDU-1673-2020

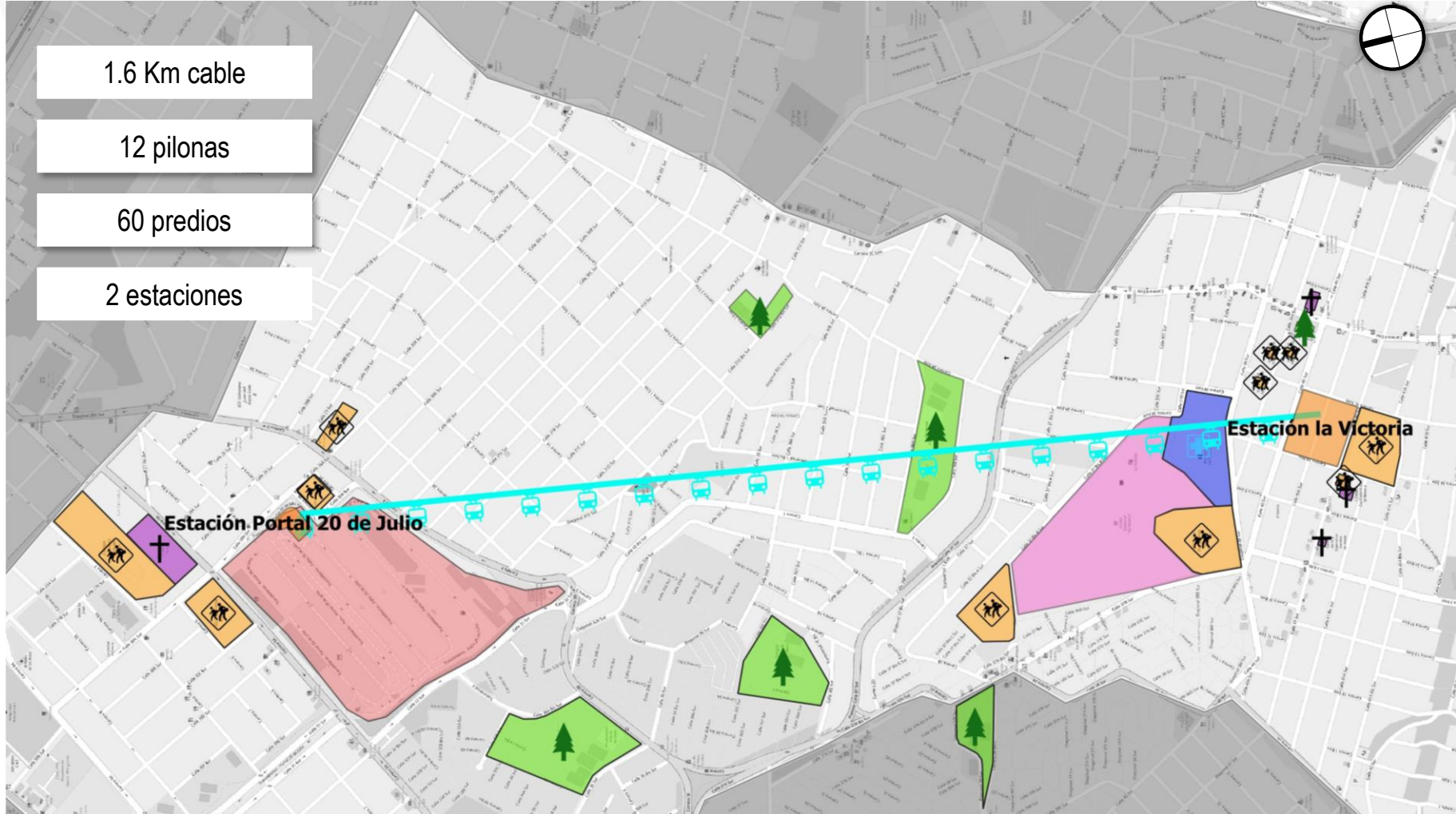
- Consorcio Ardanuy IVICSA
- Valor: \$ 1.902.481.183
- Plazo: 13 meses



Localidad San Cristóbal



Ámbito CASC

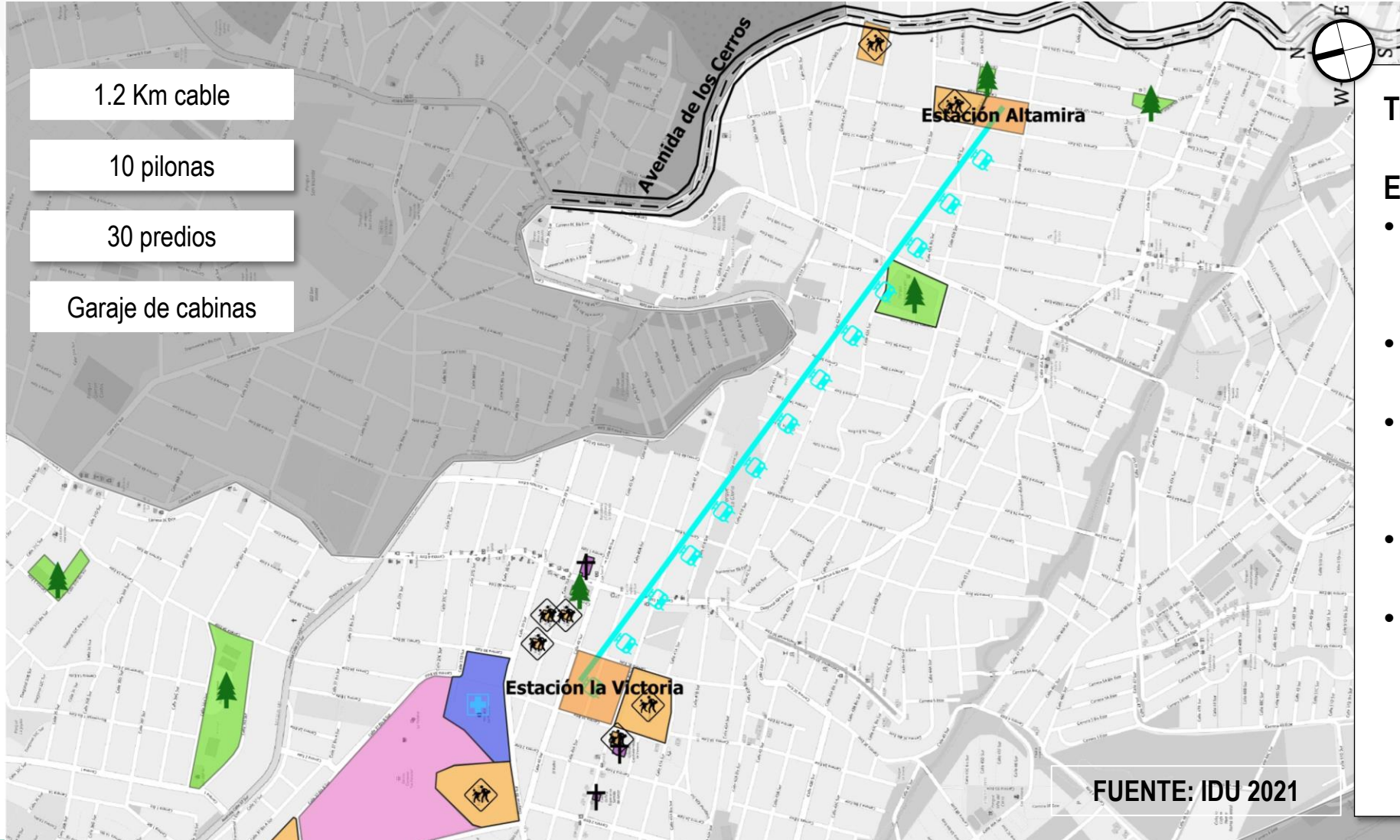


Tramo 1 Portal 20 de Julio La Victoria: Estación de Transferencia

- Se desafectan 3 cupos de parqueo para buses y 30 estacionamientos vh. part.
- Se mantiene la transferencia de usuarios al interior del portal.
- Menor tiempo de construcción comparado con las otras alternativas
- La Alternativa de menor afectación a la operación del Transmilenio

Estación la Victoria

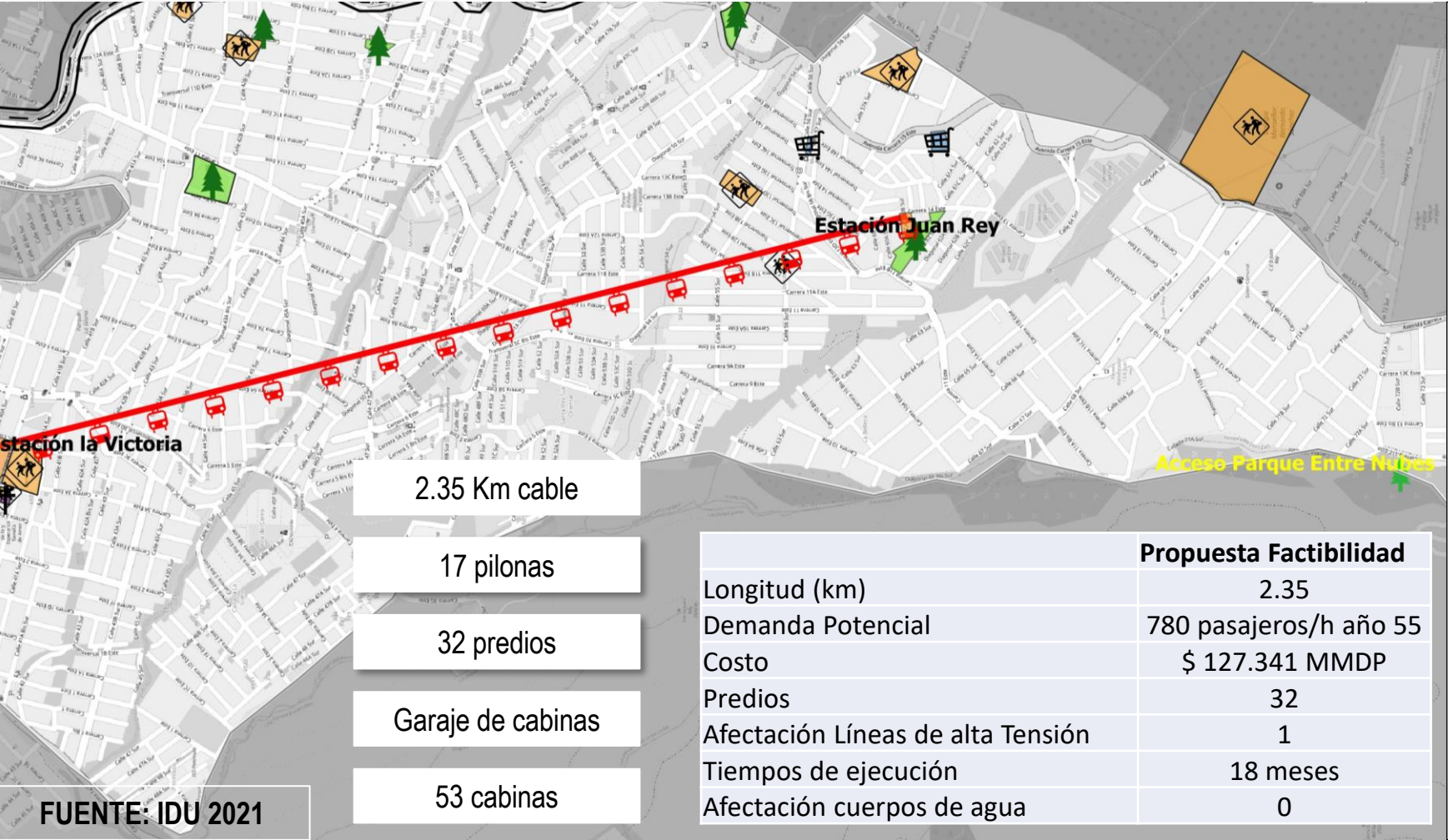
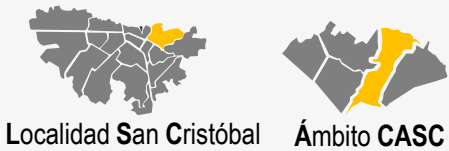
- Localizada ente las principales vías como la Victoria y la Carrera 3a Este y 3c Este
- A dos cuadras del Hospital La Victoria
- Cerca a los colegios Suroriental Panamericano, Colegio Príncipe de Paz y Polideportivo La Victoria
- 54 predios afectados



Tramo 2 La Victoria-Altamira:

Estación Altamira

- Localizada a 150 m de la Avenida Los Cerros
- Conexión directa con el SITP
- Al lado del CAMI Altamira y el parque Altamira
- 30 predios afectados
- Atenderá la demanda de Moralba y la parte alta de Altamira, un área de influencia directa de 231,170 m²



Tramo 3 Ramal Juan Rey:

Estación retorno

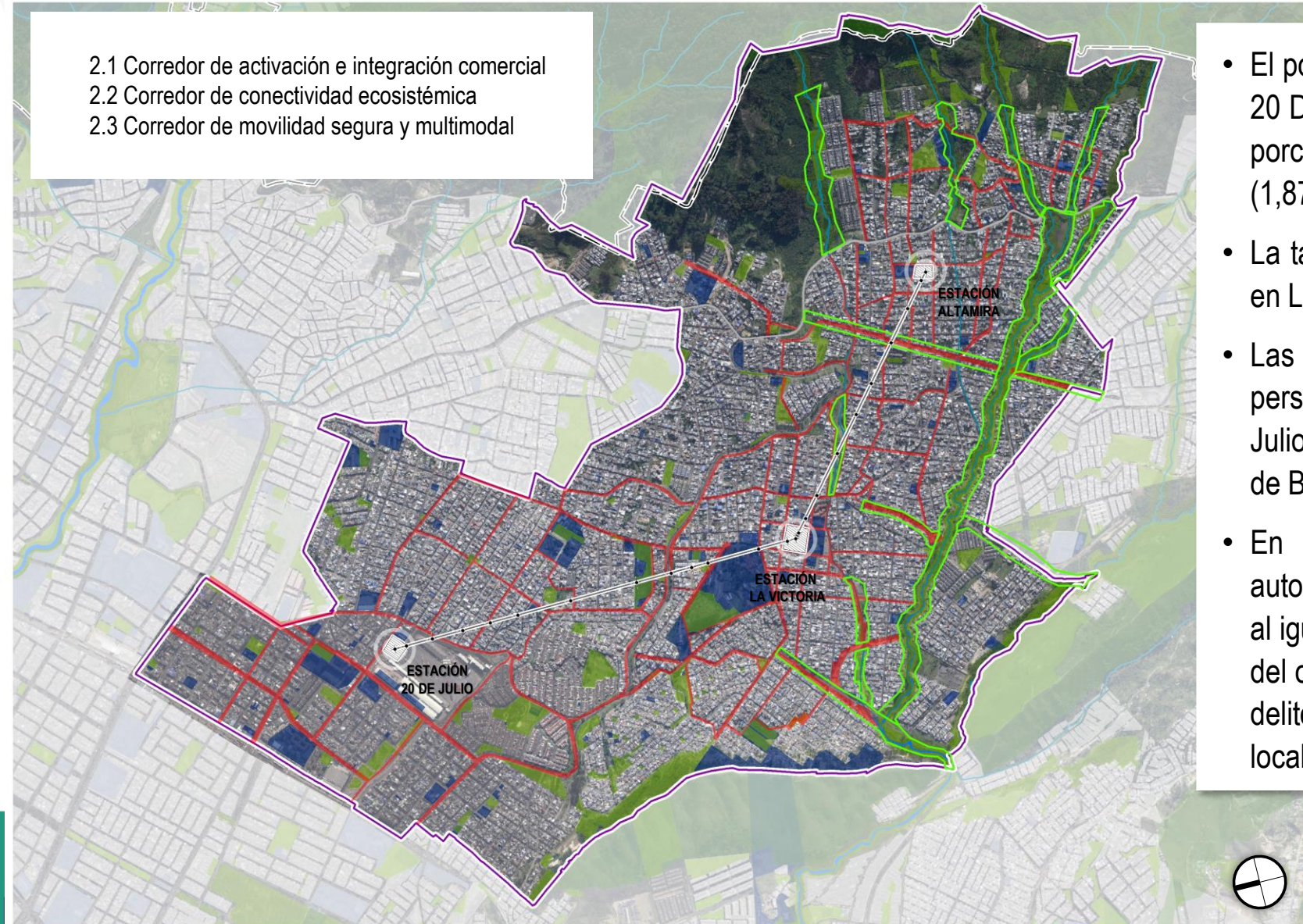
- 32 predios afectados
- Atenderá la demanda de 979 la parte media del sector Juan Rey
- Se debe superar interferencia con una red de alta tensión

Inconvenientes para continuar el cable más al sur de la localidad (parque EN)

- No incrementa la demanda; permanece constante
- Se deben superar dos (2) nuevas interferencia de redes de A.T
- El costo de 1,3 Km adicionales de cable + 1 estación, supera los 105, MMDP
- El análisis socioecon. indique que es inviable su prolongación (relación B/C)



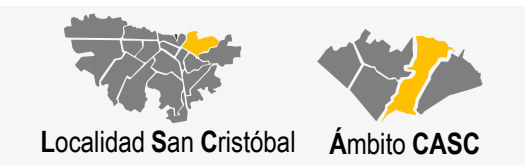
2. CORREDORES DE CONECTIVIDAD Y MOVILIDAD ENTRE NODOS



- 2.1 Corredor de activación e integración comercial
- 2.2 Corredor de conectividad ecosistémica
- 2.3 Corredor de movilidad segura y multimodal

- El porcentaje de deserción escolar en hombres en el 20 De Julio es alto (2,13%), este resultado supera el porcentaje de la localidad (1,42%) y el de Bogotá (1,87%).
- La tasa cada mil habitantes de homicidios es mayor en La Gloria que en la localidad.
- Las dos UPZ con mayor índice de lesiones personales en San Cristóbal son La Gloria y el 20 de Julio, sus indicadores superan el de la Localidad y el de Bogotá.
- En el 20 De Julio los hurtos a personas, automotores, comercio y motocicletas es elevado, y al igual que el índice de riñas, narcóticos y alteración del orden público, la tasa por mil habitantes de estos delitos e incidente supera siempre la tasa de la localidad y la de Bogotá.

ANILLO DE INTEGRACIÓN LA VICTORIA



Criterios de intervención.

- Proyectos Vivienda.
 - Calle 41 A sur Tipo RAPS.
 - Mirador La Victoria.
 - Parque Lineal La Victoria.
 - Cobertura Vegetal.
 - Parque la Victoria.
 - Parque San Miguel
 - Cualificación de Andenes.
 - Urbanismo Táctico.
 - Espacios Análogos para el Comercio.
 - Jardines Verticales.
 - Iluminación eco-eficiente.
- Trazado Cable
 - Estación intermedia La Victoria
 - Plan terrazas
 - Predios declarados



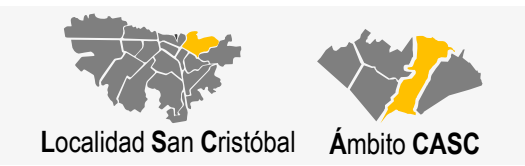


Foto-montaje



Alcance de las propuestas

Realizar obras de infraestructura sobre el espacio público, para potenciar la vitalidad de entornos urbanos priorizados.

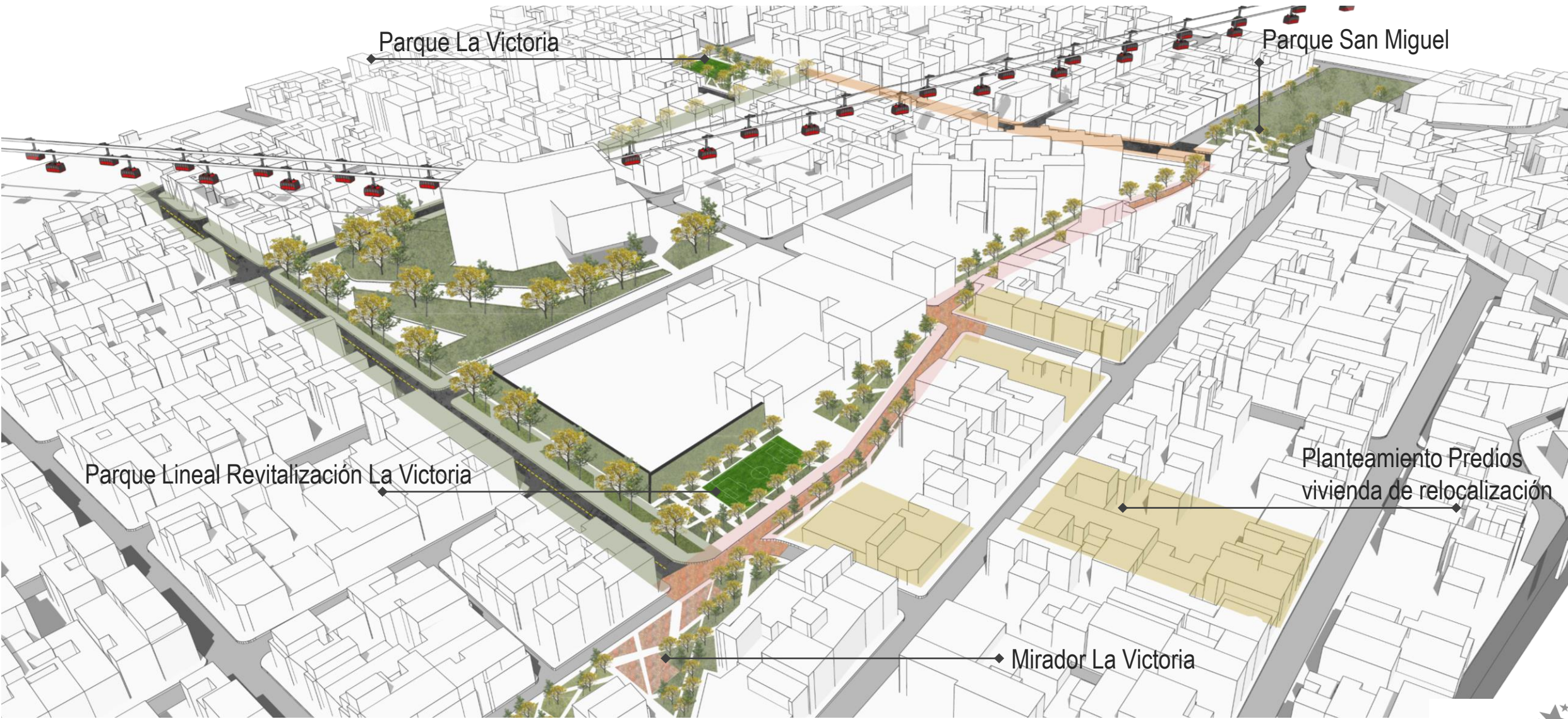
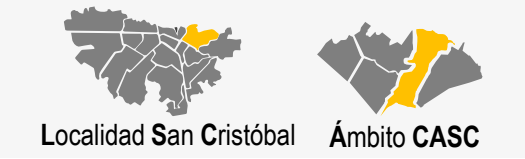
Red de activación Altamira Centro

Área de intervención prioritaria.
Calle 43 Sur entre Cr 11 Este y parque Altamira y estación de cable
Área de la alternativa M2
1583,11 M2
Valor de la propuestas.

Eje de Integración Altamira Norte Y Sur

Área de intervención prioritaria.
Calle 42a Sur Y 43A Sur entre Cr 11 Este y Perimetral de Oriente
Área de la alternativa M2
4550,63 M2
Valor de la propuestas.

ANILLO DE INTEGRACIÓN LA VICTORIA



3. ESTACIONES, CULATAS Y ESPACIOS PÚBLICOS REMANENTES

- 3.1 Acciones de activación de fachadas y comercio sobre culatas
- 3.2 Acciones para la promoción de prácticas sostenibles (ecobarrios)
- 3.3 Acciones de E.P. para el cuidado y de acupuntura urbana.

- El maltrato a mujeres en el 20 De Julio es el más alto registrado en San Cristóbal.
- El Índice de pobreza multidimensional reportado por el DANE en La Gloria es el más alto de la Localidad de San Cristóbal y supera el promedio de Bogotá.
- En términos de vulnerabilidad (donde se consideran comorbilidades y hacinamiento), el 20 De Julio supera el indicador de la localidad y de la ciudad.
- que La Gloria es la segunda UPZ de la localidad con mayor porcentaje de seguridad nocturna para mujeres muy baja y baja (5,3%); el porcentaje de la localidad es 2,2%



Localidad San Cristóbal



Ámbito CASC

Poner cuadro que tenían Roger y Arturo con algunos criterios que se están considerando

Espacios transparentes

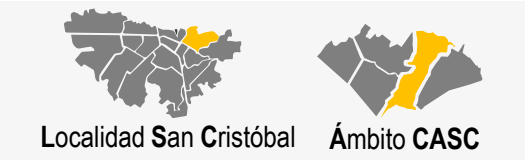
Áreas de espera ampliadas

Se atienden todos los requerimientos de áreas de equipamientos de TM

Se dispone de xx m2 para usos de desarrollos de negocios

Xxxxx

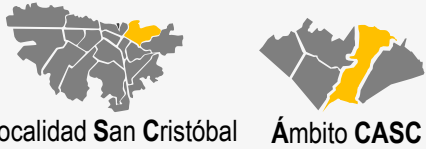
Poner varias diapositivas sugiero si es posible una imagen mas realista por estación



Poner cuadro que tenían Roger y Arturo con algunos criterios que se están considerando

se podrían poner tres diapositivas una lotes esquineros otra lotes medianeros y paseos peatonales la que atraviesa la manzana

ESTACIONES PROPUESTAS



Estación de Transferencia
Portal 20 de Julio



Estación de Transferencia
Portal 20 de Julio



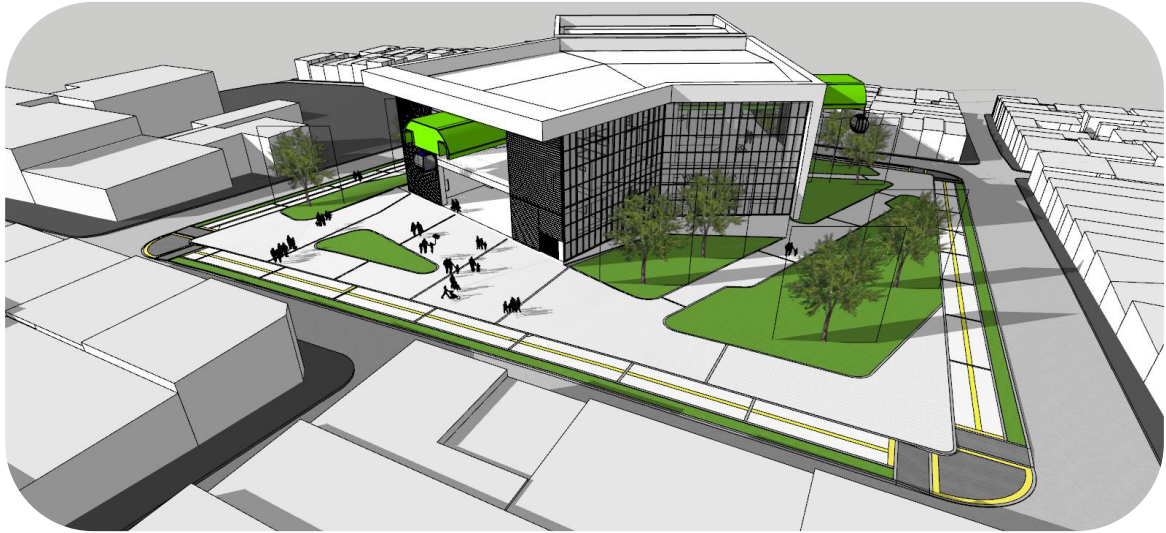
FUENTE: IDU 2021



Localidad San Cristóbal Ámbito CASC

ESTACIONES PROPUESTAS

Estación Intermedia
La Victoria



Estación Intermedia
La Victoria



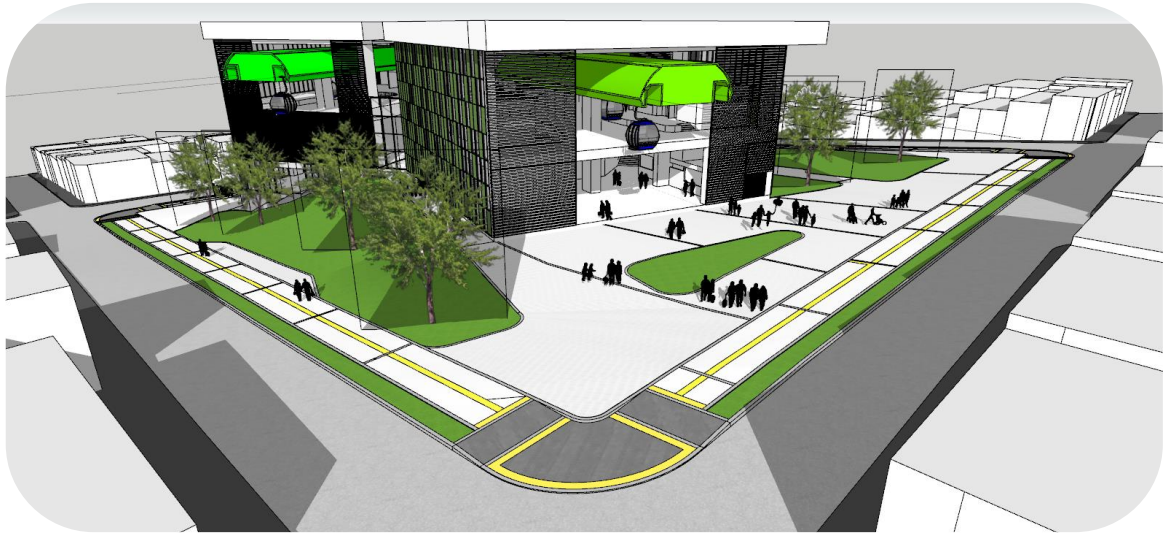
FUENTE: IDU 2021



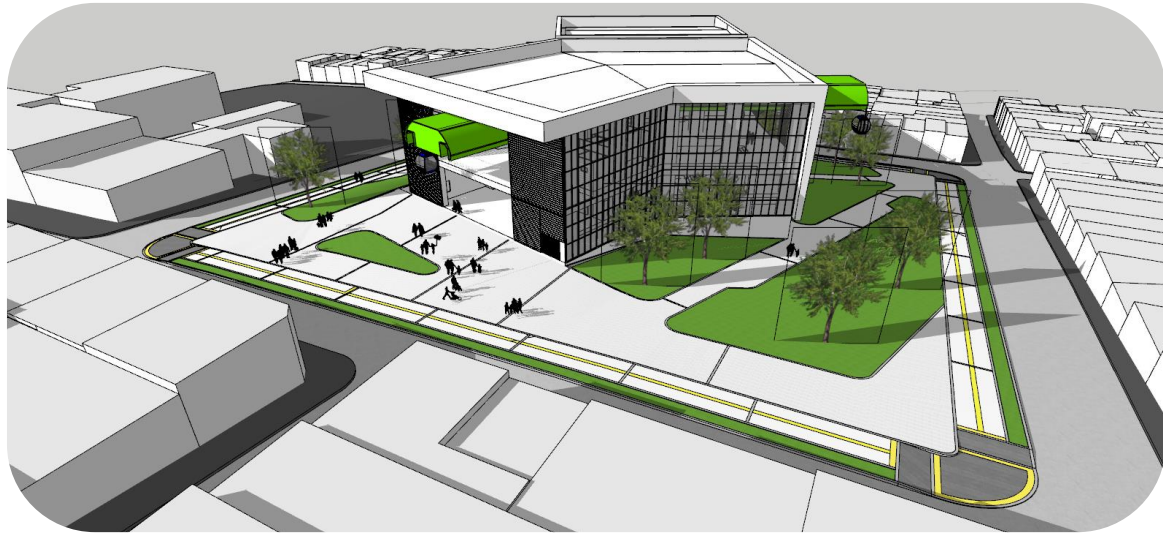
Localidad San Cristóbal Ámbito CASC

ESTACIONES PROPUESTAS

Estación Intermedia
La Victoria

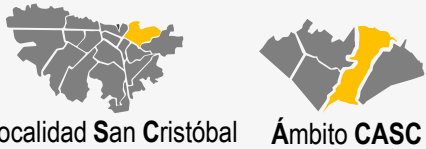


Estación Intermedia
La Victoria



FUENTE: IDU 2021

ESTACIONES PROPUESTAS



Estación Intermedia
La Victoria



Estación Intermedia
La Victoria

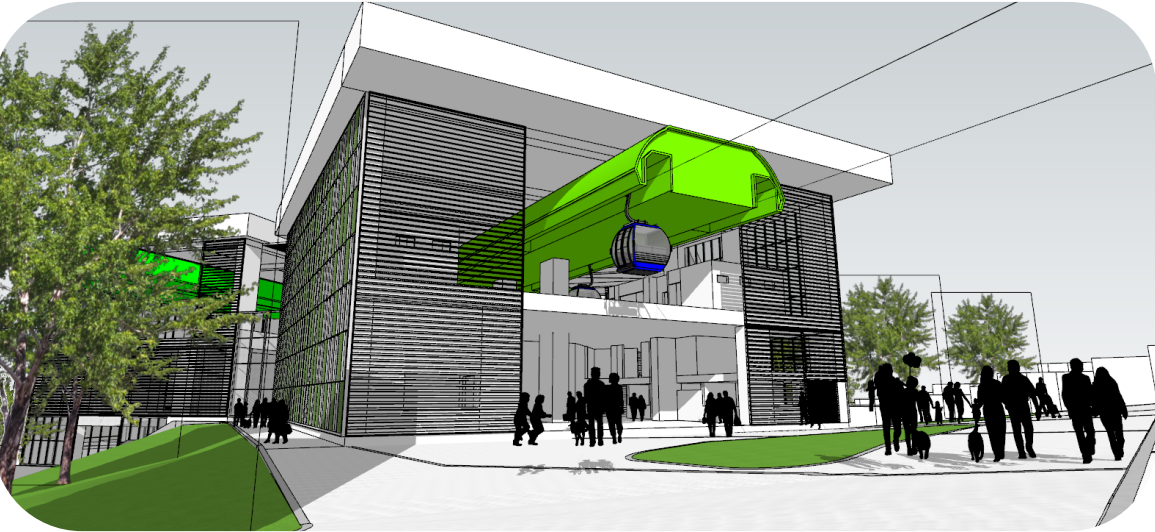
FUENTE: IDU 2021



Localidad San Cristóbal Ámbito CASC

ESTACIONES PROPUESTAS

Estación Intermedia
La Victoria



Estación Intermedia
La Victoria



FUENTE: IDU 2021



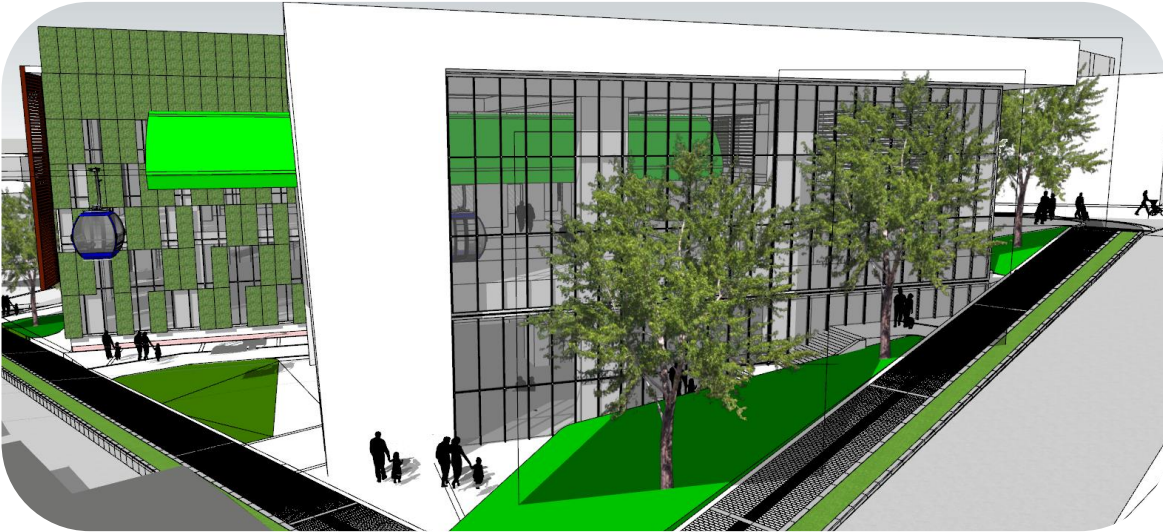
Localidad San Cristóbal Ámbito CASC

ESTACIONES PROPUESTAS

Estación de Retorno
Altamira



Estación de Retorno
Altamira



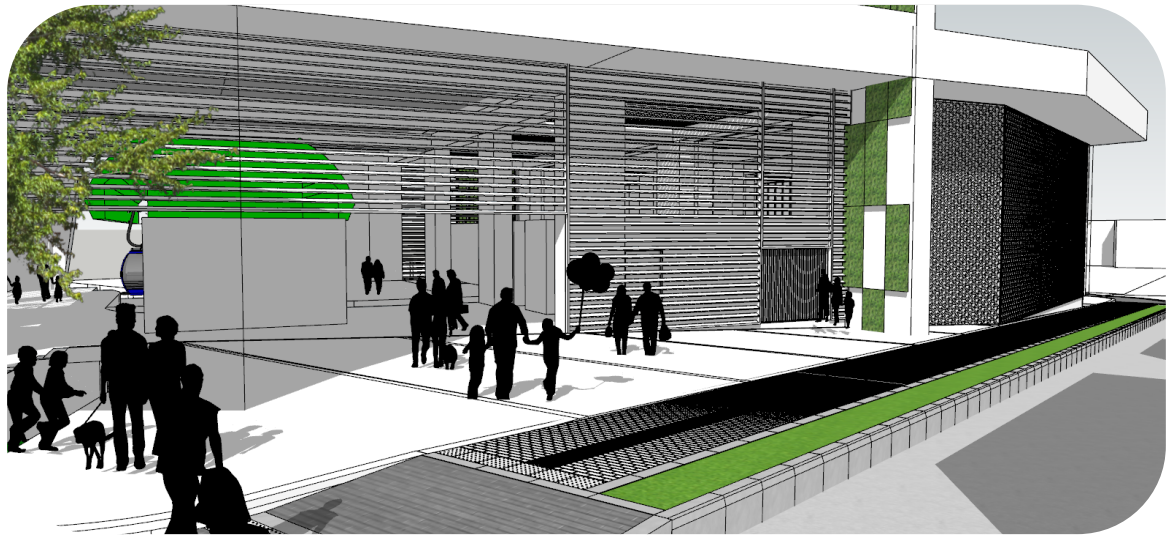
FUENTE: IDU 2021



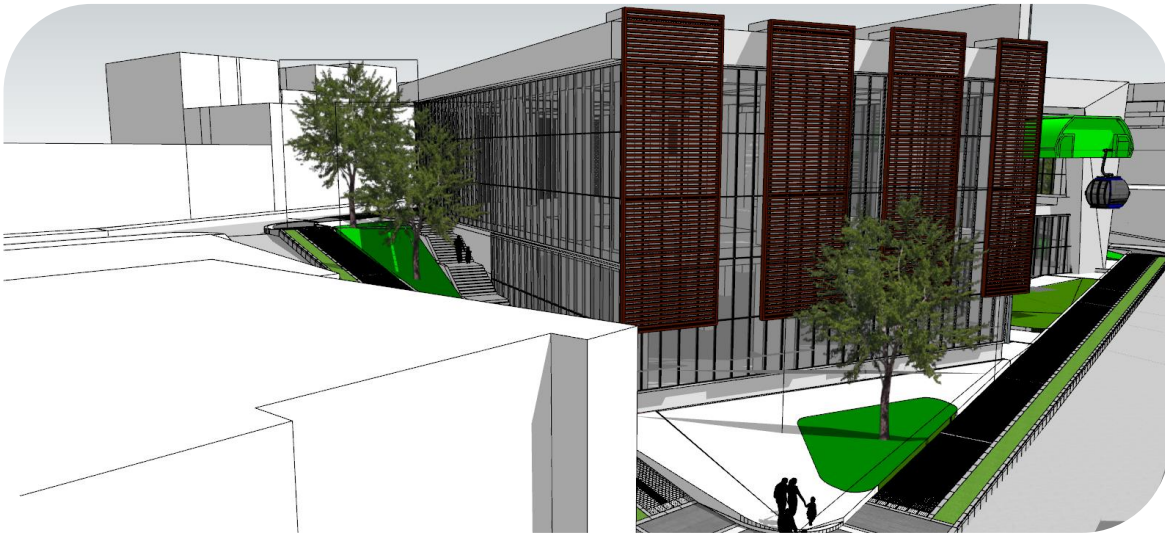
Localidad San Cristóbal Ámbito CASC

ESTACIONES PROPUESTAS

Estación de Retorno
Altamira



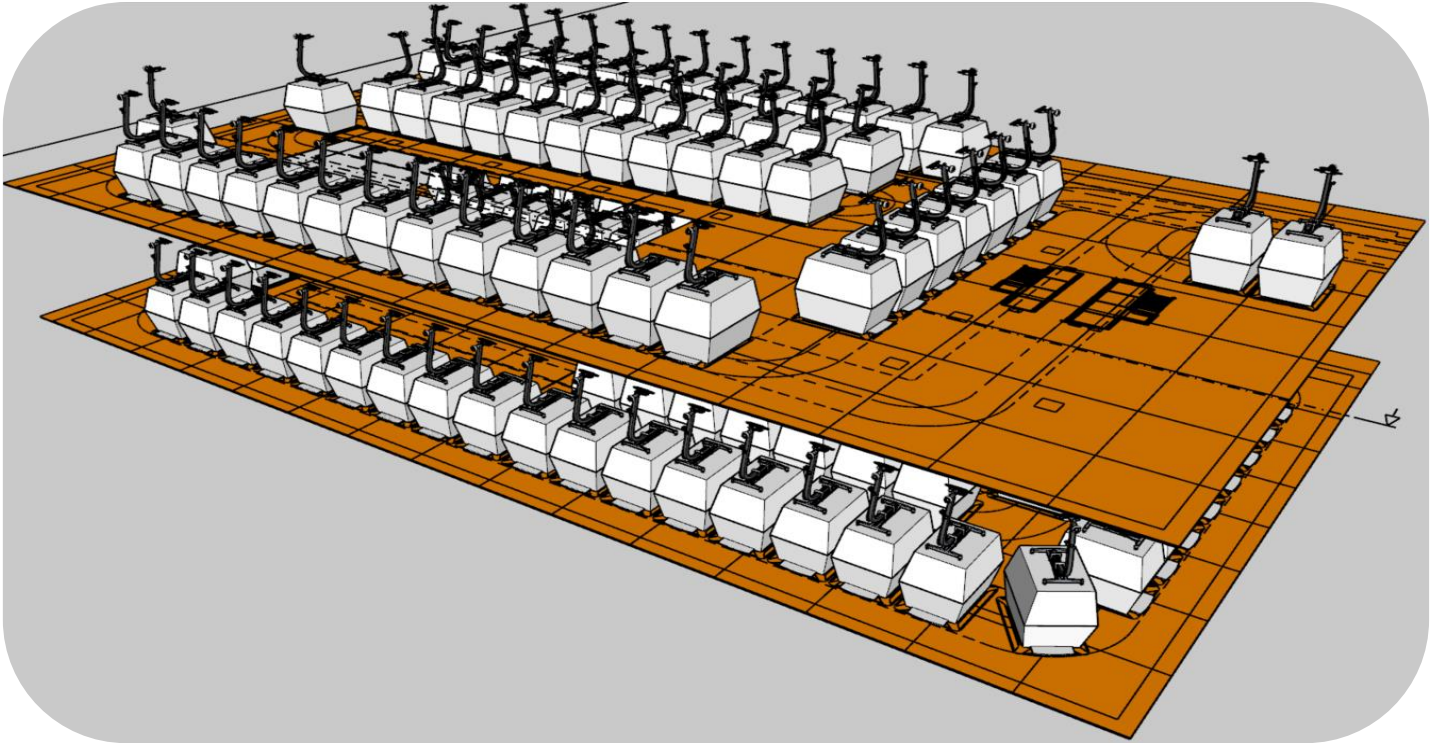
Estación de Retorno
Altamira



FUENTE: IDU 2021

ESTACIONES PROPUESTAS

Estación de Retorno
Altamira, Parking de cabinas, 2 niveles

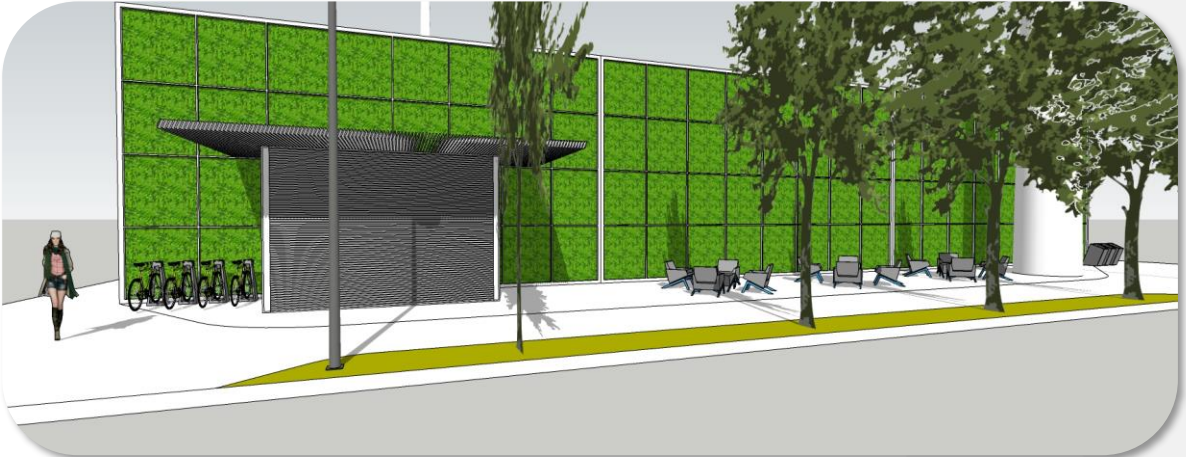


FUENTE: IDU 2021

INTERVENCIONES EN CULATAS

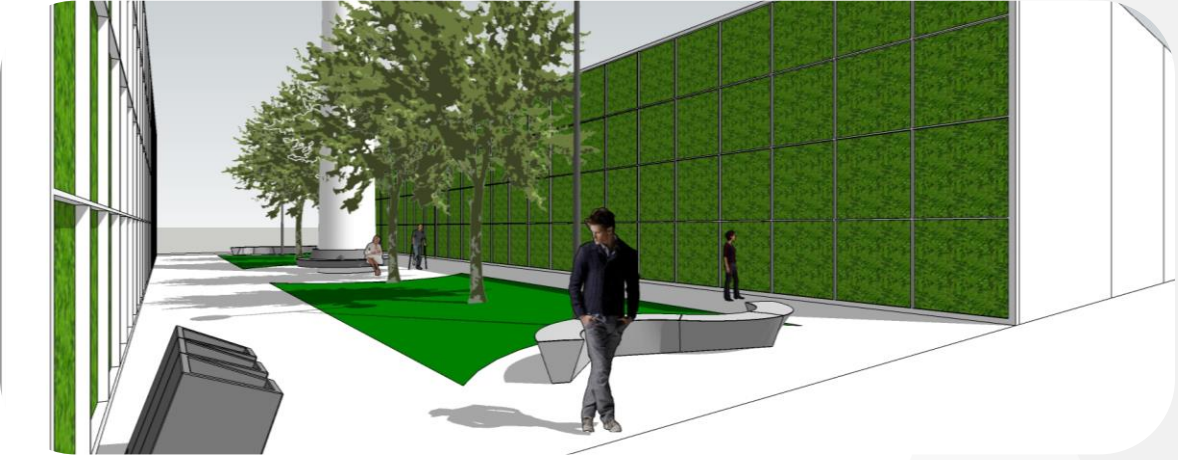
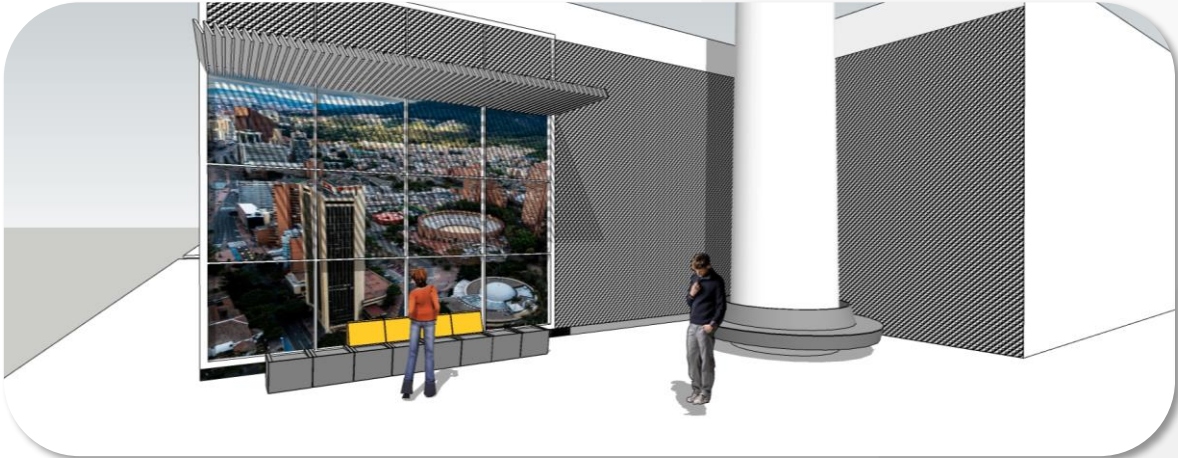
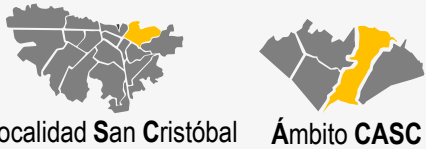


Localidad San Cristóbal Ámbito CASC



FUENTE: IDU 2021

INTERVENCIONES EN CULATAS



FUENTE: IDU 2021

Localización



Alcance de las propuestas

Realizar obras de infraestructura sobre el espacio público, para potenciar la vitalidad de entornos urbanos priorizados.

Carrera 4 Este entre calles 36 Sur y Diagonal 43 A Sur

Área de la alternativa M2
45592,56



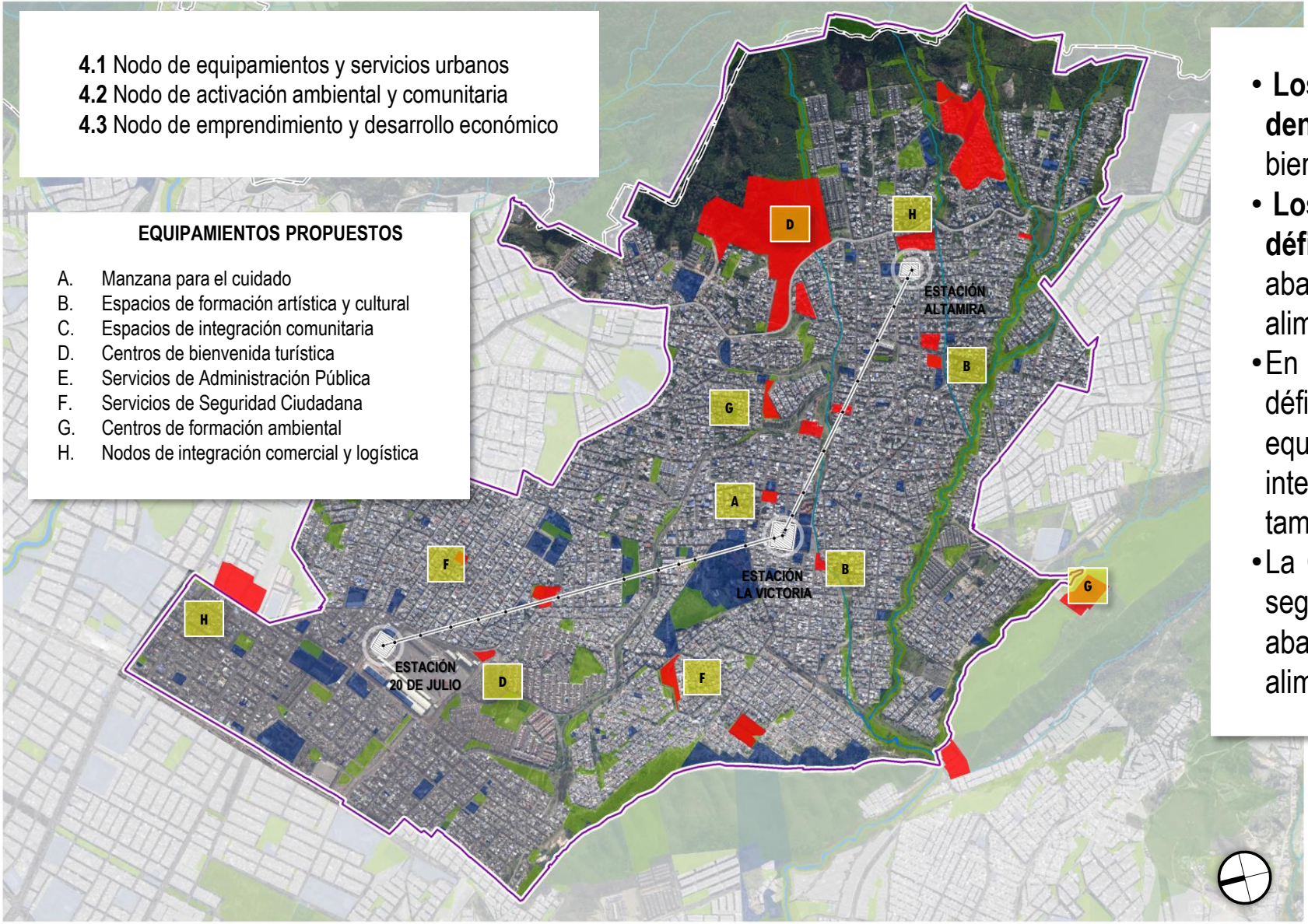
NO.	LOCALIZACIÓN	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO RVTN	FOTOGRAFÍA
1	BELLO HORIZONTE Calle 31 C Sur – Kr 3 Este (PROYECTO PILOTO)	Muros de cerramiento colegio Jose Joaquin Castro	SECTOR A PUNTO 01	
2	BELLO HORIZONTE Calle 31 C Sur – Kr 3 Este	Cerramiento mercado Bello Horizonte	SECTOR A PUNTO 02	
3	GUACAMAYAS Calle 37b Sur Diagonal 36 h	Escaleras y muros de contención	SECTOR B PUNTO 03	
4	GUACAMAYAS Cr. 21A - 37b sur	Fachada norte de salón comunal y entorno	SECTOR B PUNTO 04	
5	GUACAMAYAS Cr. 21A - 37b sur	Parque de bolsillo y Muros de contención	SECTOR B PUNTO 05	
6	LA COLMENA Cr. 3 este - Calle 36 sur	Culatas de edificios de vivienda	SECTOR C PUNTO 06	
7	LA COLMENA Calles 37 Sur y carrera 3 Este	Comedor comunitario	SECTOR C PUNTO 07	
8	LA COLMENA Cil. 36 M Sur - Cr. 3 Este	Culata de vivienda	SECTOR C PUNTO 08	
9	LA COLMENA Cil. 37 Sur Cr. 3 Este	Fachadas de construcciones próximas a la Cil. 37 Sur	SECTOR C PUNTO 09	
10	LA VICTORIA Cil. 41 A sur Cr. 3A este	Cerramiento sur del Colegio Madre Elisa Roncallo sobre parque barrial	SECTOR D PUNTO 010	
11	LA VICTORIA Cil. 42 A sur Cr. 2A este	Muros y carpeta asfáltica sobre cancha	SECTOR D PUNTO 011	

4. NODOS PARA LA PERMANENCIA Y EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES

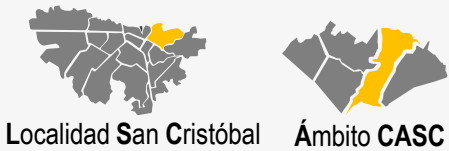
- 4.1 Nodo de equipamientos y servicios urbanos
- 4.2 Nodo de activación ambiental y comunitaria
- 4.3 Nodo de emprendimiento y desarrollo económico

EQUIPAMIENTOS PROPUESTOS

- A. Manzana para el cuidado
- B. Espacios de formación artística y cultural
- C. Espacios de integración comunitaria
- D. Centros de bienvenida turística
- E. Servicios de Administración Pública
- F. Servicios de Seguridad Ciudadana
- G. Centros de formación ambiental
- H. Nodos de integración comercial y logística



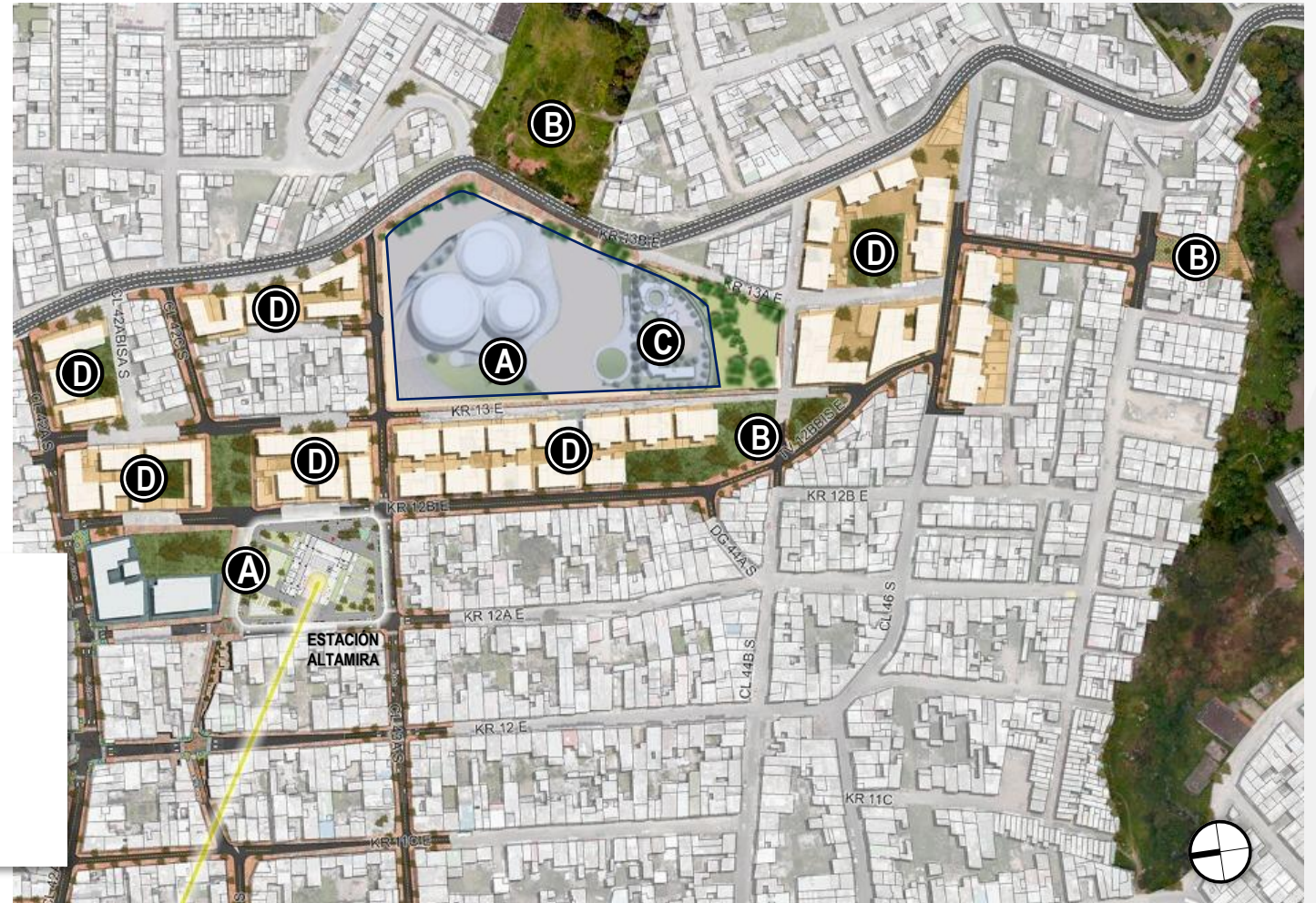
- Los equipamientos más demandados por densidad poblacional son Educativo, cultural, bienestar e integración social.
- Los equipamientos más demandados por déficit dotacional son seguridad ciudadana, abastecimiento de alimentos, seguridad alimentaria y recintos feriales
- En el 20 de Julio y La Gloria se presenta un déficit por densidad poblacional en equipamientos educativos y de bienestar e integración social. En La Gloria este déficit también se observa para centros culturales.
- La Gloria tiene déficit en equipamientos para la seguridad ciudadana, defensa y justicia, en abastecimiento de alimentos y seguridad alimentaria y en recintos feriales.



Equipamiento	Categoría	UPZ	Localización en proximidad	Escala	Entidades involucradas
Manzana del cuidado	Nodo ambiental y de cuidado	La Gloria	Estación Altamira	Metropolitana	Secretaría Distrital de la Mujer/IDU/secretaría Gobierno
Aula ambiental Polifuncional (gestión residuos, reciclaje, compostaje , actividades sostenibles. etc)	Nodo ambiental y de cuidado	La Gloria	Estación Altamira	Metropolitana	Secretaría Distrital de Ambiente / Jardín Botánico
Espacio formación artística y cultural	Nodo cultural	La Gloria	Estación Altamira	vecinal	Secretaría Cultura Recreación y Deporte/IDARTES
Espacio para las artes (museo/teatro/usos complementarios)	Nodo cultural	La Gloria	Estación Altamira	Metropolitana	Secretaría Cultura Recreación y Deporte/IDARTES
Seguridad ciudadana, defensa y Justicia (género)	Nodo cultural	La Gloria	Estación La Victoria	Urbana	Secretaría de Seguridad Convivencia y justicia/ Secretaría de la Mujer
Espacio fomento a la lectura	Nodo cultural	La Gloria	Estación La Victoria	urbana	Secretaría Cultura Recreación y Deporte/IDARTES
Seguridad ciudadana, defensa y Justicia (hurtos)	Nodo activación económica y urbana	20 Julio	Estación 20 Julio	Metropolitana	Gobierno, Seguridad y Convivencia
Centro de Bienvenida Turística	Nodo activación económica y urbana	20 Julio	Estación 20 Julio	urbana	Secretaría de Desarrollo Económico Industria y Turismo
Servicios de la Administración pública	Nodo activación económica y urbana	La Gloria	Estación Altamira	Urbana	Gobierno, Seguridad y Convivencia

- En la UPZ La Gloria los homicidios y las lesiones personales son frecuentes, la tasa de estos delitos es mayor que la reportada en la Localidad.
- Las tasas por 1000 habitantes en riñas y alteración al orden público son las segundas más altas entre las UPZ de San Cristóbal.
- La Gloria registra un índice de pobreza multidimensional (IPM) alto.
- El índice de seguridad nocturna para las mujeres en la UPZ La Gloria resalta como la segunda UPZ más insegura.

- A. Nodo de equipamientos y servicios urbanos
- B. Nodo de activación ambiental y comunitaria
- C. Nodo de emprendimiento y desarrollo económico
- D. Manzanas Vitales (Vivienda nueva y comercio)

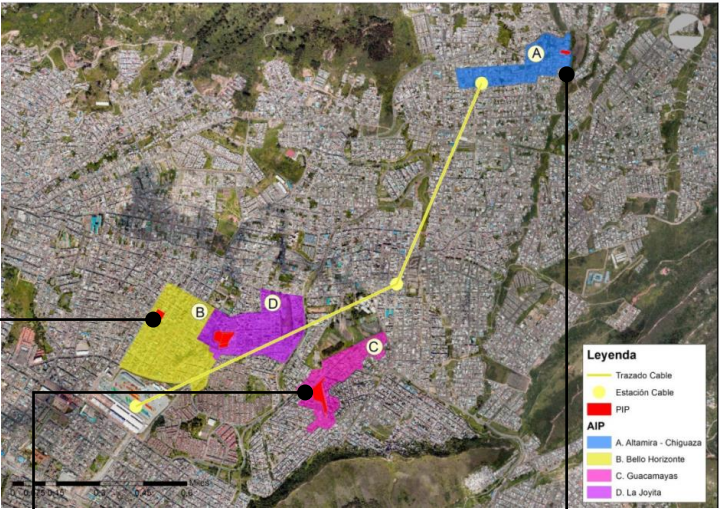




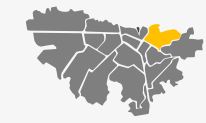
Localidad San Cristóbal



Ámbito CASC



5. VIVIENDA PARA RELOCALIZACIÓN Y CUALIFICACIÓN DE OFERTA

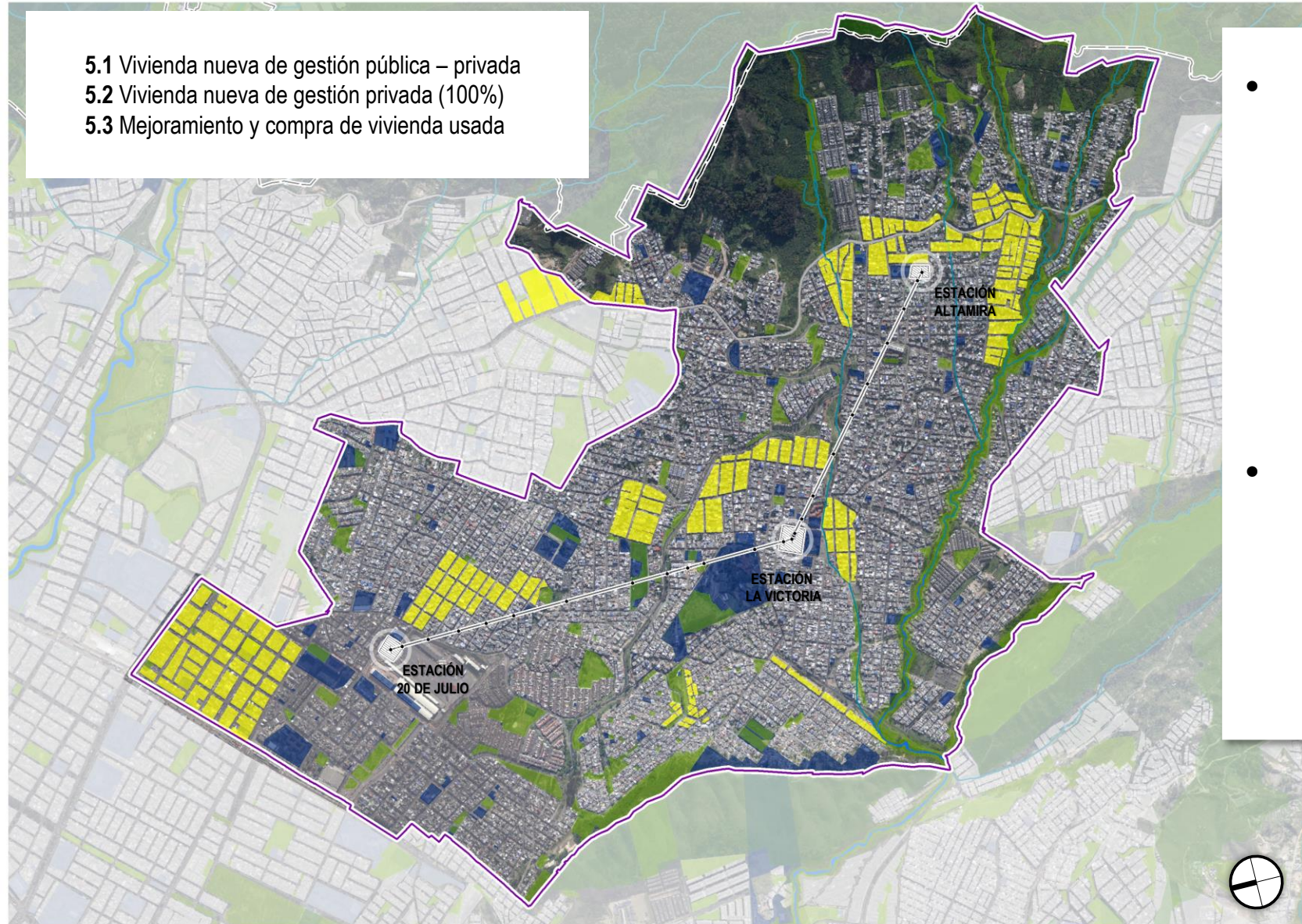


Localidad San Cristóbal



Ámbito CASC

- 5.1 Vivienda nueva de gestión pública – privada
- 5.2 Vivienda nueva de gestión privada (100%)
- 5.3 Mejoramiento y compra de vivienda usada



- La Encuesta Multipropósito DANE(2017) reportó en San Cristóbal 114.671 viviendas, 120.987 hogares y 387.736 personas; en promedio 3,19 personas por hogar. El 20 De Julio representa el 22% de los hogares y el 23% de las personas de la localidad y el promedio de personas por hogar asciende a 3,3. Por otro lado La Gloria representa el 26% de los hogares, y 25% de las personas de San Cristóbal, en cada hogar en promedio se encuentran 3,1 personas.
- Cuando se les pregunta a los hogares sobre las condiciones de su vivienda, en San Cristóbal tan solo el 7,4 % opinan que son muy buenas mientras que en Bogotá el porcentaje asciende a 16,8%. La situación se agrava en el 20 De Julio y La Gloria donde los porcentajes bajan a 5,8 %y 4,2% respectivamente. *Fuente:EMP 2017*



Equipamientos.



Parques.



Plan Terrazas.



Calles Mágicas.



Hurtos a personas.



Homicidios.



Predios Caja vivienda popular.



Predio declarados.



Estación Cable aéreo San Cristóbal.



Trazado Cable aéreo San Cristóbal.



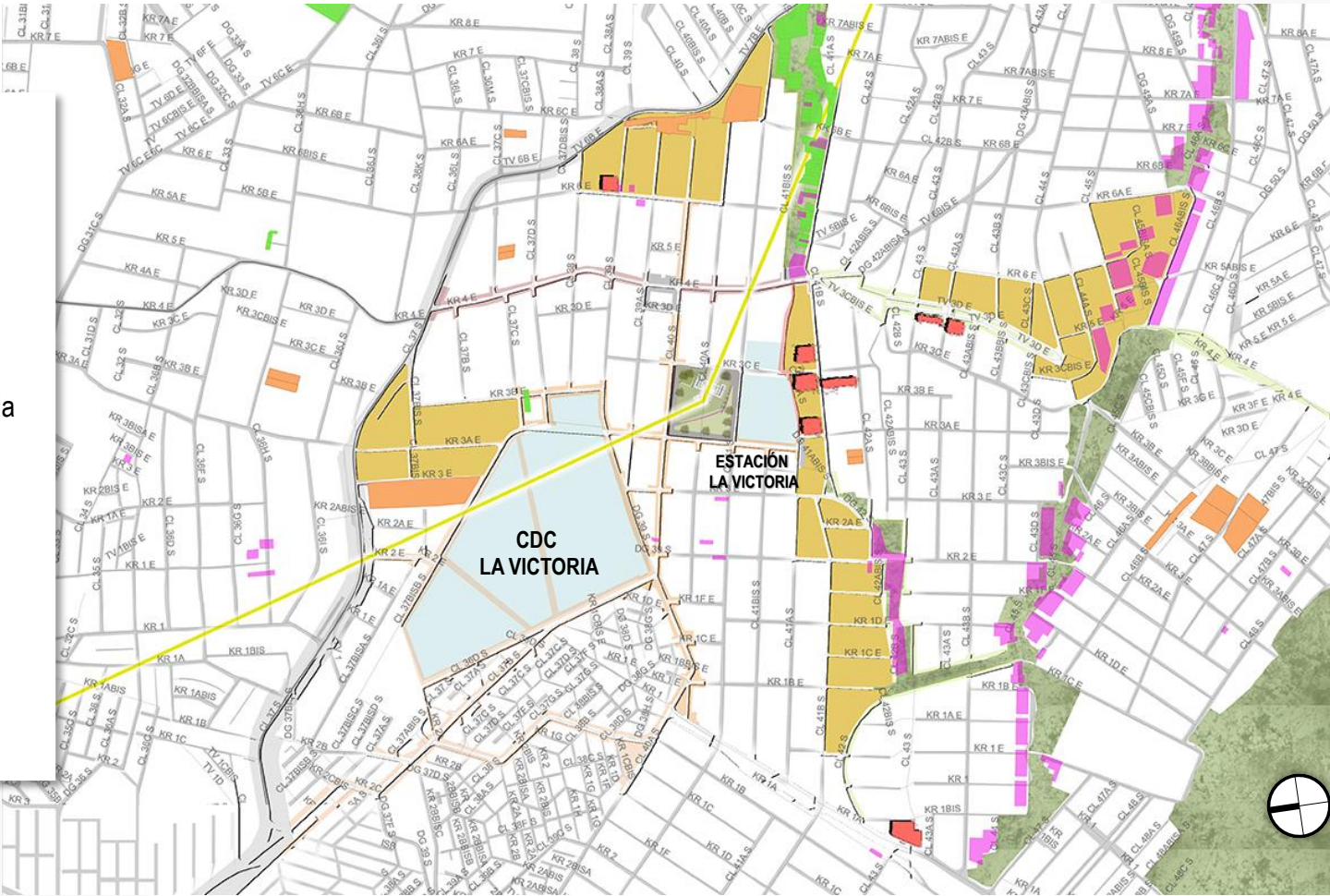


Localidad San Cristóbal



Ámbito CASC

- Predios Caja de vivienda popular.
 - Predios Empresa de acueducto Bogotá.
 - Predios con declaratoria de utilidad.
 - Zona para el desarrollo vivienda.
 - Predios identificados con potencial para la vivienda (Consolidación)
- Estrategia urbana: Nodo de integración, Paseos comerciales, Corredores ambientales de conectividad, Eje de integración, Redes de activación y Raps.

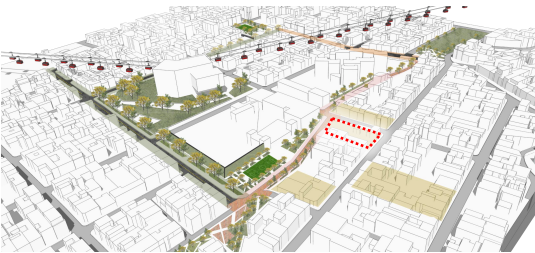


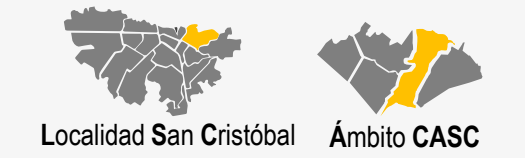
Localización Planta 1:750



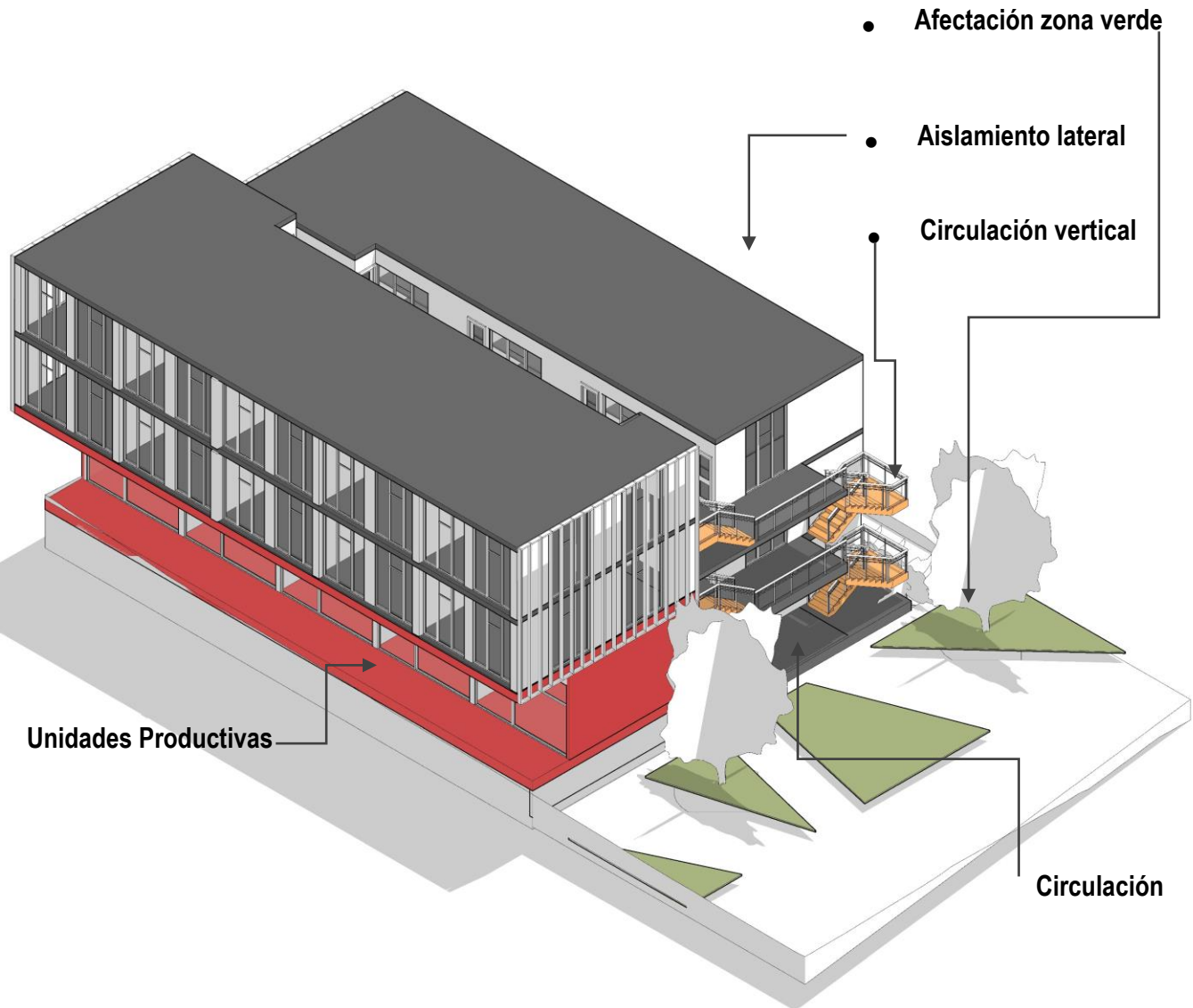
● Trazado Cable CASC ● Estación Cable CASC

Manzanas Vitales (Plan terrazas)

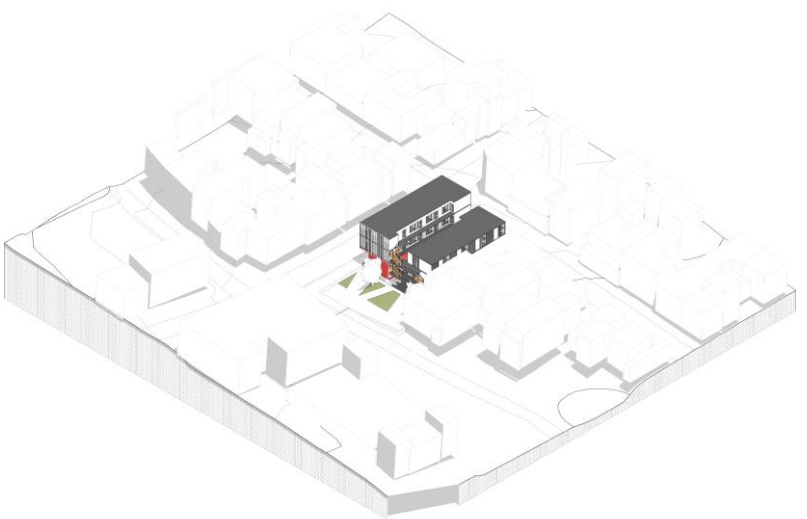




Modelación 3d de Proyecto de vivienda



Corte Cabida arquitectónica

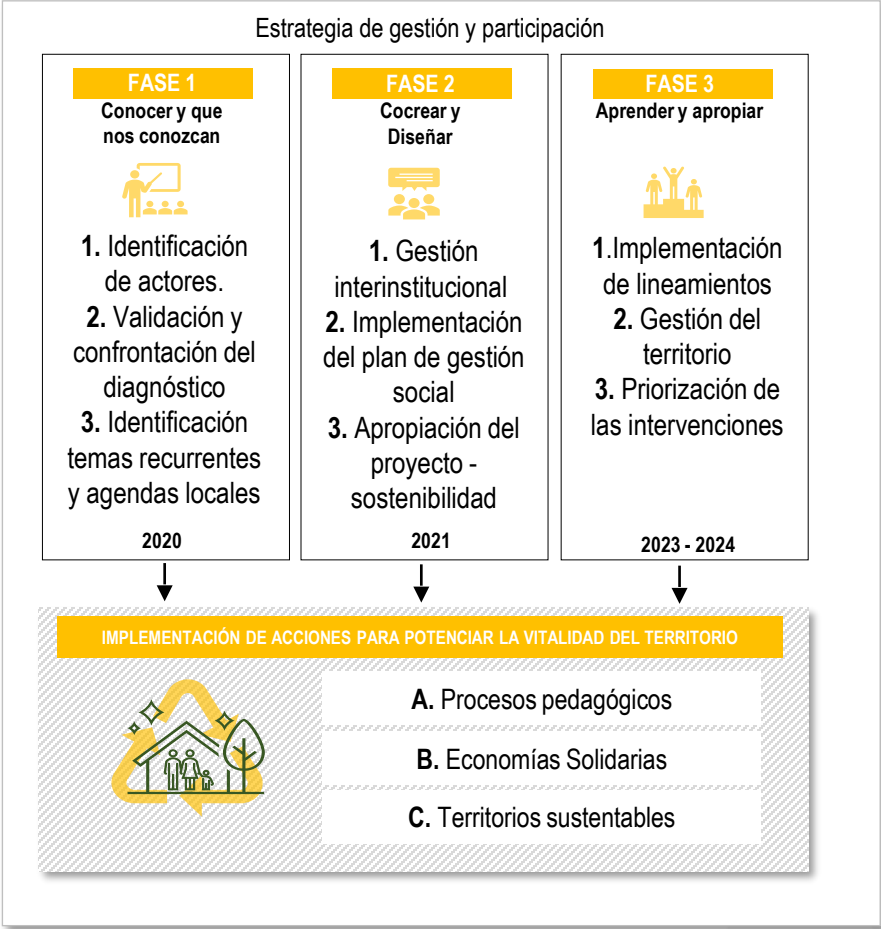
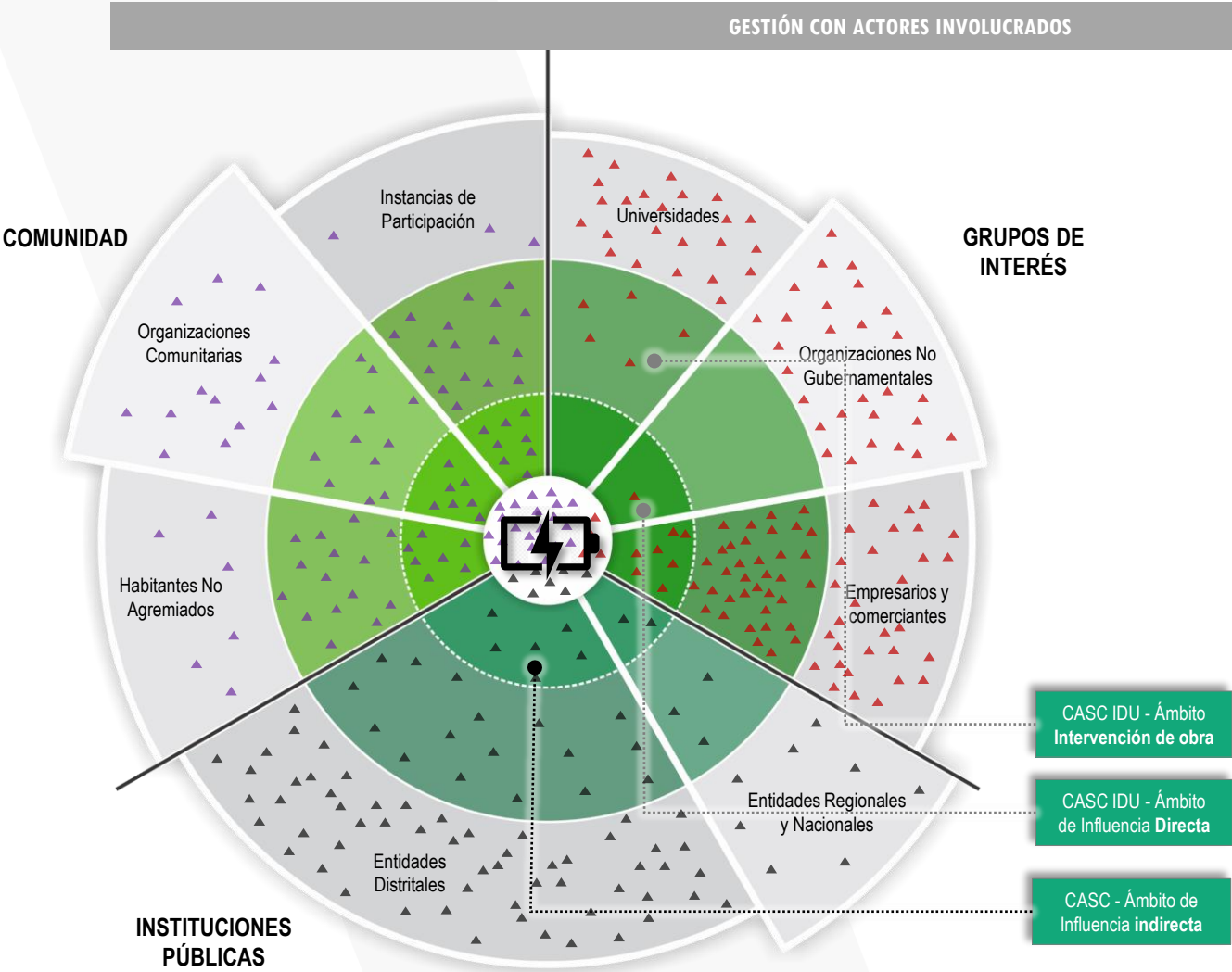


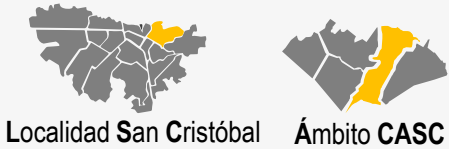
REVITALIZACIÓN URBANA PARA LA COMPETITIVIDAD
Proyecto de Revitalización en torno al Cable Aéreo de San Cristóbal

PARTICIPACIÓN INCIDENTE Y DIÁLOGO CIUDADANO PARA LA REVITALIZACIÓN



Localidad San Cristóbal Ámbito CASC



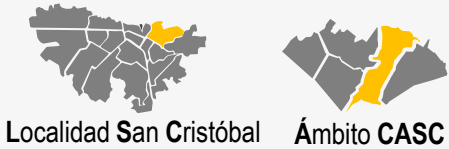


Estrategia de participación

ENFOQUES <i>“Nuestros compromisos”</i>	• Sistema del cuidado • Cultura ciudadana • Innovación social
COMPONENTES <i>“Lo que consolidamos”</i>	• Gestión de la información • Procesos de formación • Acciones incidentes
CAPACIDADES <i>“Lo que hacemos”</i>	• Comunicación y concertación • Perspectiva poblacional • Veeduría y control social

Actores y escenarios de interlocución representativos

- **Instancias de participación:** Mujeres, LGTBI, equidad de genero, niñez, juventud, adultez, vejez, habitabilidad en calle, familias, derechos humanos, diversidad cultural, afrocolombianos, palenqueros, raizales, rom, indígenas, victimas del conflicto armado, actividades sexuales pagadas, entre otros.
- **Organizaciones comunitarias:** Juntas de acción comunal de la localidad San Cristóbal, animalistas, recicladores, pequeños comerciantes, barras futboleras, LGTBI, jóvenes, campesinos, migrantes, niñez, victimas del conflicto armado, personas mayores, personas en condición de discapacidad, grupos étnicos, entre otros.
- **Entidades distritales:** Secretaría Distrital de la Mujer, Secretaría Distrital Integración Social, Secretaría Distrital Desarrollo Económico, Secretaría Distrital de Planeación, Secretaría Distrital de Ambiente, Secretaría Distrital de Salud, Secretaría Distrital Salud, Secretaría Distrital del Hábitat, Secretaría Distrital de Movilidad, Instituto Distrital de Desarrollo Urbano, Instituto Distrital de Gestión del Riesgo y Cambio Climático, Instituto Distrital de Turismo, Caja de vivienda Popular, Instituto Distrital para la Economía Social, Juntas de acción Comunal, Alcaldía Local de San Cristóbal, Consejo de Planeación Local, entre otros.
- **Habitantes no agremiados:** Arrendatarios y propietarios objeto de relocalización por obras públicas asociadas a las estaciones y/o a las pilonas del transmicable.



Estrategia de participación

ENFOQUES
“Nuestros compromisos”

- Sistema del cuidado
- Cultura ciudadana
- Innovación social

COMPONENTES
“Lo que consolidamos”

- Gestión de la información
- Poner en una sola diapositiva todas las instancias de participación y comunicaciones que tenemos en el contrato

CAPACIDADES
“Lo que hacemos”

- Poner datos como que en las reuniones de inicio asistieron 300 personas cuantos recorridos de los jueves cuantes personas inscritas en el comité ciudadano...
- C
- P
- V

Actores y escenarios de interlocución representativos

- **Instancias de participación:** Mujeres, LGTBI, equidad de genero, niñez, juventud, adultez, vejez, habitabilidad en calle, familias, derechos humanos, diversidad cultural, afrocolombianos, palenqueros, raizales, rom, indígenas, victimas del conflicto armado, actividades sexuales pagadas, entre otros.
- **Organizaciones comunitarias:** Juntas de acción comunal de la localidad San Cristóbal, animalistas, recicladores, pequeños comerciantes, barras futboleras, LGTBI, jóvenes, campesinos, migrantes, niñez, victimas del conflicto armado, personas mayores, personas en condición de discapacidad, grupos étnicos, entre otros.
- **Actores institucionales:** Secretaría Distrital de la Mujer, Secretaría Distrital de Integración Social, Secretaría Distrital Desarrollo Económico, Secretaría Distrital de Planeación, Secretaría Distrital de Ambiente, Secretaría Distrital de Salud, Secretaría Distrital del Hábitat, Secretaría Distrital de Desarrollo Urbano, Instituto Distrital de Gestión del Territorio Urbano, Instituto Distrital de Turismo, Caja de vivienda y Caminos Comunitarios, Instituto Distrital para la Economía Social, Juntas de acción Comunal, Alcaldía Local de San Cristóbal, Consejo de Planeación Local, entre otros.
- **Habitantes no agremiados:** Arrendatarios y propietarios objeto de relocalización por obras públicas asociadas a las estaciones y/o a las pilonas del transmicable.

REVITALIZACIÓN URBANA PARA LA COMPETITIVIDAD
Proyecto de Revitalización en torno al Cable Aéreo de San Cristóbal

REQUERIMIENTOS DE ARTICULACIÓN



Localidad San Cristóbal



Ámbito CASC

• GESTIONES DESARROLLADAS

- Formalización de memorando de entendimiento entre el IDU, **SDP** y SDHT para la formulación e implementación del Proyecto Integral de Revitalización en torno al proyecto Cable Aéreo San Cristóbal.
- Participación en reuniones técnica de articulación del Proyecto Integral de Revitalización con el proyecto de infraestructura del transporte a ejecutar por el IDU para el Cable Aéreo San Cristóbal.
- Presentación al IDU de avances técnicos del Proyecto Integral de Revitalización con relación a las alternativas de intervención complementarias al proyecto Cable Aéreo San Cristóbal.
- Participación en la formulación y gestión de la estrategia de trabajo técnico y social a implementar por parte de la Alcaldía Local, el IDU y la SDHT en los territorios bajo la influencia del proyecto Cable Aéreo San Cristóbal.
- Acompañamiento técnico al equipo de consultoría del IDU contratado para la elaboración de estudios y diseños del proyecto Cable Aéreo San Cristóbal.
- Intervención en reuniones con comunidad convocadas por el IDU para socializar el proceso de consultoría para la elaboración de estudios y diseños del proyecto Cable Aéreo San Cristóbal.



- **NECESIDADES Y /O REQUERIMIENTOS**

- Incorporación de Territorios con Oportunidad para la Revitalización identificados por la SDHT en el ámbito directo e indirecto del proyecto Cable Aéreo San Cristóbal dentro del anuncio de proyecto a cargo del IDU. Esto con el propósito de acceder a las oportunidades normativas a favor del saneamiento y la intervención de espacios públicos, de la gestión de suelo privado para la formulación de proyectos dotacionales y de vivienda.
- Establecer ruta de trabajo para la gestión de proyectos inmobiliarios requeridos para la relocalización de hogares, viviendas y unidades productivas afectadas por las obras públicas requeridas por el proyecto Cable Aéreo San Cristóbal.
- Integración de las alternativas de intervención formuladas por el Proyecto Integral de Revitalización para el territorio como determinantes de gestión y/o diseño dentro de los estudios y diseños a cargo del proceso de consultoría del IDU para el proyecto Cable Aéreo San Cristóbal.

