

Leyenda de habitación

- Baño
- Baño de hombres
- Baño de mujeres
- Bicicleteros
- Centro gestion tecnológica
- Circulación
- Cocineta y comedor
- Cuarto de aseo
- Lockers
- Oficina, coordinador de seguridad
- Oficina: Ing. cable
- Sala de reuniones



Planta 07_CUADRO DE ÁREAS_MEZZANINE

1 : 100

NOTAS:	ESPECIFICACION
1. TODAS LAS DIMENSIONES INDICADAS DEBERÁN SER POSITIVAS, VERIFICADAS Y ACTUALIZADAS PARA VERIFICAR EL DIMENSIONAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE MASA EN PARAMETROS ESTÁNDAR PARA SISTEMAS ELECTROMECÁNICOS DISPONIBLES EN EL MERCADO.	1. MURO EN LADRILLO TOLETE COMÚN, O SIMILAR EQUIVALENTE.
2. LOS NIVELES INDICADOS COMO (N) CORRESPONDEN AL NIVEL DE ACABADO ARQUITECTÓNICO.	1.02. MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE CONCRETO 12X19X39, O SIMILAR EQUIVALENTE.
3. PARA TODOS LOS CASOS, LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTOS PLANOS Y QUE CORRESPONDA A OTRAS ESPECIFICACIONES, SON DE REFERENCIA PARA CONSULTA ESPECÍFICA, PERMITIENDO A LOS PLANOS DE LA ESPECIFICACIÓN CORRESPONDIENTE.	1.03. MURO EN PLACA DE TABLA YESO 1/2" TIPO DRYWALL, GYPLAC, O SIMILAR EQUIVALENTE.
4. DURANTE EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, ESTÁ DEBE SER APROBADO POR LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE.	2. REFORZAMIENTO MAMPOSTERÍA EN CONCRETO.
NOTAS NBR2010	2.01. CONS. DE DOVELA FUNDIDA EN GROUTING 3000 PSI PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL, O SIMILAR EQUIVALENTE.
1. EL DISEÑO SÍSMICO DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES Y SU GRADO DE DESEMPEÑO DEBE SER RESPONSABLE DEL CONSTRUCTOR, CUMPLIENDO LO INDICADO EN EL CAPÍTULO 4.3.6. DE LA NORMA NBR 101 Y NORMAS VIGENTES.	3. PÁNTES, ENCHAPES Y PINTURAS.
2. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES LOS DISEÑOS DE ESPECIFICAN ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES CUYO SUMINISTRO E INSTALACIÓN SE REALIZA POR PARTE DE SU FABRICANTE, EL DISEÑADOR RESPONSABLE (CONSTRUCTOR) SE DEBE LIMITAR A ESPECIFICAR EN SUS PLANOS, MENOS DE ESPECIFICACIONES, EL GRADO DE DESEMPEÑO QUE DEBEN CUMPLIR LOS ELEMENTOS, A.3.3.1. DE LA NORMA NBR 101 Y NORMAS VIGENTES.	3.01. PARETE LISO 1/4 PARA MUROS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
3. EL SUPERVISOR TÉCNICO DEBE VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES SE REALICE SIGUIENDO LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DOCUMENTOS DE DISEÑO (PLANOS, MEMORIAS, ESPECIFICACIONES) SE NOCE EL GRADO DE DESEMPEÑO REQUERIDO, ES RESPONSABLE DEL SUPERVISOR TÉCNICO EL VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES QUE SE INSTALAN EN LA OBRERA, EFECTIVAMENTE, ESTÉN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE DESEMPEÑO ESPECIFICADO POR EL DISEÑADOR (CONSTRUCTOR), CAPÍTULO 4.3.3.2. Y NORMAS VIGENTES.	3.02. MORTERO IMPERMEABILIZANTE DE NIVELACIÓN PARA PISO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	3.03. MORTERO IMPERMEABILIZANTE PARA PAREDES, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	3.04. ESTUCCO PLÁSTICO EN MUROS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	3.05. PINTURA VINILO TIPO 1, COLOR BLANCO (3 MANOS), O SIMILAR EQUIVALENTE.
	3.06. ENCHAPE EN CERÁMICA EGOE COLOR BLANCO DE 30X60, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	3.07. MESÓN EN GRANITO NEGRO SAN GABRIEL NACIONAL, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	4. PISOS EN CONCRETO.
	4.01. PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y ENDURECIDO DE FC-3.000PSI - ESPE. = 0.06, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5. ACABADOS PISOS.
	5.01. BALDOSA DE GRANITO DE MÁRMOL TIPO ALFA DE 0.30X0.30M - BLANCO HUILA, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.02. PISO TÉCNICO ELEVADO PARA ÁREA DE CUARTO DE CONTROL Y POTENCIA, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.03. PISO EN REJILLA TIPO PESADO, PASOS PARA ESCALERAS DE MANTENIMIENTO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.04. ZÓCALO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO 0.15 CM X 0.21 CM, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.05. ZÓCALO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO 0.12 CM X 0.21 CM, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.06. ZÓCALO MEDIA CAÑA EN GRANITO DE MÁRMOL PREFABRICADO PARA INTERIORE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.07. GUARDA ESCOBA EN GRANITO BLANCO FONDO BLANCO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.08. JUNTA METÁLICA CONS. MULTIPROPÓSITO SERIE 400, TIP. DECODEPOT MOD. J471, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.09. JUNTA METÁLICA CONS. MULTIPROPÓSITO SERIE 400, TIP. DECODEPOT MOD. J471, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.10. PISO EN GRANITO BLANCO HUILA FONDO BLANCO PARA ESCALERA, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.11. CINTA ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRAFICO, ADHESIVA PARA ESCALERAS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.12. FRANJAS GUÍA EN RESINA PREFABRICADA TERMOPLEXIBLE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.13. FRANJAS ALERTA EN RESINA PREFABRICADA TERMOPLEXIBLE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.14. BANCA EN CONCRETO DE 3000 PSI 0.10 X 0.15 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN), O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.15. BOCAPUERTA EN GRANITO BLANCO HUILA ESMERILADO, ANCHO 12CM, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	5.16. ZÓCALO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO 0.10 CM X 0.15 CM, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6. CUBIERTAS, CIELO RASO, ACABADOS, IMPERMEABILIZACIÓN.
	6.01. CUBIERTA METÁLICA EN ALIZING TIPO "SANDWICH" CON AISLAMIENTO TERMO ACÚSTICO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6.02. SIST. DE ACRIALAMIENTO Y TECHOS DE POLICARBONATO SUNGLAZE, TIPO SUNGLAZE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6.03. CUBIERTA STICK SERIE 45 ALUMINA, ANODIZADO COLOR NATURAL Y VIDRIO LAMINADO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6.04. CIELOS FALSOS EN PLACA DE TABLA YESO 1/2" TIPO DRY WALL, GYPLAC (D+PLUS), O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6.05. CIELOS FALSOS EN PLACA DE TABLA YESO 1/2" TIPO DRY WALL, GYPLAC, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6.06. PANEL DE FIBROCEMENTO MACHIMBRADO TEXTURA MADERA E=14MM, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6.07. TAPA CON MARCO PARA INSPECCIÓN DE REDES EN CIELO RASO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6.08. CANALETA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, ANCHO 30CM, GRAFADA, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6.09. FLANCHÉ LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6.10. MANTO IMPERMEABILIZANTE CON ALUMINIO REFLECTIVO AUTODHESIVO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	6.11. CUBIERTA CORREDERA O DE ACCESO AL TECHO CON TRAGALUZ CORREDIZO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	7. FACHADAS Y ACABADOS ARQUITECTÓNICOS.
	7.01. FACHADA STICK SERIE 45 ALUMINA, ANODIZADO Y VIDRIO LAMINADO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	7.02. MÓDULO DE PERSIANA GALVANIZADO PARA FACHADA COMERCIAL, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	7.03. SISTEMA DE JARDÍN VERTICAL FACHADA VERDE TIPO GRO-WALL 4.5, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	7.04. SISTEMA DE JARDÍN VERTICAL FACHADA VERDE TIPO GRO-WALL SIMPRO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	7.05. SISTEMA DE JARDÍN VERTICAL FACHADA VERDE TIPO GRO-WALL FACADE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	7.06. CORTASOL EN PANEL METÁLICO EN ALIZING TIPO QUADROBRISSE 2575, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	7.07. SOPORTE ARÁÑA 4 PUNTOS ARTICULADO CON CONECTOR A VIGA Y/O COLUMNA, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	8. CARPINTERÍA EN ALUMINIO INTERNA.
	8.01. VENTANAS FIJAS, VENTANAS PROYECTANTES, PUERTAS BATIENTES, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	8.02. PERSIANA EN ALUMINIO EXTRUIDO NATURAL, MATE O ACERO GALVANIZADO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	9. CARPINTERÍA METÁLICA.
	9.01. PUERTA SEGÚN TIPO Y DISEÑO DE DETALLE (VER PLANOS ANEXOS), O SIMILAR EQUIVALENTE.
	9.02. DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE Y ACCESORIOS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10. MUEBLES, ACCESORIOS, APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA.
	10.01. COCINA INTEGRAL METAL 2.10 MTS INCLUIVE MESON POCETA CON ESTUFA + CAMPANA, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.02. MUEBLE DE PISO Y GABINETES ESTRUCTURADOS EN MADECORA, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.03. MUEBLE EN MADECORA PARA BARRA DE COCINETA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN), SIMILAR O EQUIVALENTE.
	10.04. MESÓN INOXIDABLE CON LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE DE EMPOTRAR, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.05. ESTUFA MIXTA DE SOBREPONER 4 PUESTOS EN ACERO INOXIDABLE P/COCINETAS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.06. NEVERA NO FROST 2 PUERTAS, SIMILAR O EQUIVALENTE.
	10.07. CAMPANA EXTRACTORA HORIZONTAL ACERO INOXIDABLE 60 CM CX460, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.08. TORNQUETE ANTEVIAISON SENCILLO REF. TRS 371, AUTOMATIC SYSTEMS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.09. TORNQUETE ANTEVIAISON DOBLE REF. TRS 373, AUTOMATIC SYSTEMS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.10. PUERTAS AUTOMÁTICA RETRÁCTILES REF. TGH800 - TGH810, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.11. TORNQUETE SENCILLO EN ACERO INOXIDABLE, MECANISMO DE BLOQUEO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.12. CICLOPARQUEADERO METÁLICO TIP TA-01 SENCILLO SEGÚN DISEÑO DE TRANSMILENIO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.13. CICLOPARQUEADERO METÁLICO TIPO TA-01 DOBLE SEGÚN DISEÑO DE TRANSMILENIO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.14. ASCENSOR ELECTRICO DE CARGA FRONTAL PARA 10 PERSONAS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.15. ASCENSOR ELECTRICO DE CARGA FRONTAL Y TRASERA PARA 10 PERSONAS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.16. MESON INTERIOR TAQUILLAS CON ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ACABADO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.17. SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.18. SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL PARA DISCAPACITADOS COLOR BLANCO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.19. ORINAL MEDIANO DE COLGAR TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.20. LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE INCRUSTAR, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.21. LAVAMANOS DE COLGAR PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE MOVILIDAD REDUCIDA, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.22. LAVAMANOS DE COLGAR, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.23. SECADOR ELECTRIC PARA MANOS TIPO MANOS LIBRE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.24. DISPENSADOR DE JABÓN INSTITUCIONAL PUESTO CON ACCIONAMIENTO TIPO PUSH, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.25. REJILLA PISO CLÁSICA EN ACERO INOXIDABLE DE 0.10 X 0.10 CM, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.26. PAPELERA EN ACERO INOXIDABLE 304 TIPO INSTITUCIONAL (H40131A13) O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.27. GRIFERÍA DUCHA MEZCLADOR 9 PULGADAS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.28. LOCKER DE 2 PUESTOS EN LÁMINA COLD ROLLED, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.29. DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIENICO DE SOBREPONER EN LA PARED, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.30. ESTACIÓN CAMBIADOR DE PAÑAL PLEGABLE DE SOBREPONER, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.31. BARRA EN "L" DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.32. BARRA ABATIBLE DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.33. BARRA DOBLE BRAZO DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.34. PORTA ROLLO PARA BAÑOS DE MOVILIDAD REDUCIDA, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.35. MESÓN PARA LAVAMANOS TIPO PUSH CROMADA METÁLICA DCCOL REF. 4-AA-110 O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.36. LAVAMANOS DE COLGAR GRIVAL O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.37. GRIFERÍA MEZCLADOR PARA LAVAPLATOS GRIVAL O EQUIVALENTE.
	10.38. LLAVE TERMINAL DE 1/2" METÁLICA PARA LAVATRAPEROS, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.39. ESPEJO EN VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 4x4 PLOTADO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	10.40. REJILLA VENTILACIÓN DE POLIPROPILENO DE 30 X 30 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN), O SIMILAR EQUIVALENTE.
	11. PASAMANOS Y BARANDAS.
	11.01. BARANDA EN VIDRIO TEMPLADO OPALIZADO Y PASAMANOS CILINDRICO EN ACERO INOX. O SIMILAR EQUIVALENTE.
	11.02. PASAMANOS TUBULAR CILINDRICO EN ACERO INOXIDABLE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	11.03. PASAMANOS TUBULARES CILINDRICOS EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	11.04. BALAUSTRÉ EN LÁMINA (ESCALERAS, RAMPAS, TERRAZAS, TORNQUETES), O SIMILAR EQUIVALENTE.
	11.05. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	12. ESTRUCTURAS.
	12.01. PUNTO DE ANCLAJE PARA INSTALACIÓN DE LINEAS DE VIDA TIPO P1048, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	12.02. PUNTO DE ANCLAJE PARA INSTALACIÓN DE LINEAS DE VIDA TIPO P1050-DUO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	12.03. LINEA DE VIDA FLUJA HORIZONTAL CON PORTE COLAPSIBLE REF. 1226P (P1049360B), O SIMILAR EQUIVALENTE.
	12.04. LINEA DE VIDA HORIZONTAL DE PARED DE ANCLAJE FLUJO, TIPO 1226W DE ANCLAJE FLUJO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	12.05. PLACA ESTRUCTURAL TIPO ARÁÑA REF. 781403, FABRICADA EN ACERO INOXIDABLE, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	12.06. SISTEMA PARA DETENCIÓN DE CADADES TIPO RIEL FUE2007, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	12.07. ESCALERA METÁLICA PARA ACCESO A CUBIERTA (SUMINISTRO E INSTALACIONES), O SIMILAR EQUIVALENTE.
	12.08. MALLA DE PROTECCIÓN EN ZONA DE ABORDAJE, SEGÚN DISEÑO ELECTROMECÁNICO, O SIMILAR EQUIVALENTE.
	12.09. CONCRETO REFORZADO SEGÚN DISEÑO EST. ESPESOR SEGÚN PLANOS EST., O SIMILAR EQUIVALENTE.
	12.10. COLUMNA EN CONCRETO REFORZADO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL, O SIMILAR EQUIVALENTE.

DISEÑO			
CONTIENE:	REFERENCIA:	PLANCHA No.	
ESTACIÓN ALTAMIRA CUADRO DE ÁREAS_MEZZANINE	BASE IDU 1630-2020 .DWG	DIURAR99	
	ARCHIVO CAD: DIURAR99 .DWG	DE	
	ARCHIVO LAYOUT: DIURAR99	DIURAR168	
	FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA: ABRIL DE 2022	CONSECUTIVO:	226
LOCALIDAD:	ESCALA:	FECHA DE ELABORACIÓN PLANO:	
SAN CRISTÓBAL	1 : 100	ENERO DE 2022	



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
Alcaldía Mayor
Bogotá D.C.



CONTRATO-1DU:1630 de 2020

DIRECTOR CONSULTORIA:
ING. MARIO ERNESTO YACCA GAMEZ
Mot:01193-0224
ESPECIALISTA:

ARO. ARTURO REINA VASQUEZ
Mot:25700-70385 CND

INTERVENTORIA:
CONSORCIO ARDANUY-IVICSA
Ardanuy
IVICSA
INICIATIVA GUBERNAMENTAL

CONTRATO-1DU: 1673 de 2020

DIRECTOR DE INTERVENTORIA:
ING. OSCAR ANDRÉS RICO GÓMEZ
Mot:25202-129453-CND
ESPECIALISTA INTERVENTORIA:

ARO. ALEJANDRO HENRIQUEZ L.
Mot:2570029917 CND

SUPERVISOR IDU:
MARÍA CONSTANZA GARCÍA ALCANTAR
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

MODIFICACIONES	FECHA:
I EMISION ORIGINAL	27/12/2021
II OBSERVACIONES INTERVENTORIA OFICIO ISC-CAI-P1580 719	29/01/2022
III OBSERVACIONES INTERVENTORIA OFICIO ISC-CAI-P1580 921	30/03/2022
IV OBSERVACIONES INTERVENTORIA OFICIO ISC-CAI-P1580 967	26/04/2022
V	
VI	
VII	
VIII	

PROYECTO:
"ACTUALIZACIÓN AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE LA FACTIBILIDAD Y ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CABLE AEREO EN SAN CRISTOBAL, BOGOTÁ D.C."