



DTDP

20203250359181

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., mayo 19 de 2020

Doctor**ANTONIO CARRILLO ROSAS**

Alcaldía Local De Barrios Unidos

Calle 74 A No. 63-04

Bogotá - D.C.

REF: CONSULTA PREDIOS TRONCAL AK 68

Respetado Alcalde.

La Dirección Técnica de Predios del IDU, adelanta el proceso de gestión predial de los inmuebles requeridos para la ejecución del proyecto de la Troncal de Transmilenio de la Avenida Congreso Eucarístico (Carrera 68) desde la Carrera 7 hasta la Autopista Sur, de conformidad con la reserva vial aprobada por la Secretaría Distrital de Planeación mediante la resolución 1564 del 08 de agosto de 2019.

Dentro de los inmuebles requeridos para el proyecto, se identificaron 2 predios en donde actualmente se adelanta el proceso de construcción de unos edificios, los cuales se encuentran parcialmente dentro de la reserva vial y donde en el área requerida corresponde a un antejardín o retroceso en el primer piso y 3 niveles de sótanos que se construyeron debajo de esta área, los inmuebles corresponden a:

- **Edificio CENTUM BUSINESS BUILDING:** Dirección AC 100 No. 49 – 19, Chip AAA0235FZYX, en este predio la reserva vial ingresa en promedio 2,50 mts desde su lindero norte con la AC 100.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

1





DTDP

20203250359181

Información Pública

Al responder cite este número



Edificio CENTUM BUSINESS BUILDING en terminación.

- **Edificio CASTELLANA TOWER 100:** Dirección AC 100 No 49 – 07, Chip AAA0057NWHK, en este predio la reserva vial de la Troncal Ak 68 ingresa en promedio 3,00 mts desde el lindero norte con la AC 100.



DTDP

20203250359181

Información Pública

Al responder cite este número



Estado Construcción Edificio Castellana Tower.

Por lo anterior y en virtud de las acciones de control urbano que adelanta las Alcaldías Locales en la ejecución y cumplimiento de las licencias de construcción por parte de los Urbanizadores, acudimos a su colaboración para que se realice visita a las obras mencionadas que permita de establecer si las construcciones se están ejecutando de conformidad con los planos aprobados en las licencias y específicamente los sótanos que se encuentran sobre el retroceso ubicado sobre la Avenida Calle 100.

Cordialmente,

Maria Del Pilar Grajales Restrepo

3

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015



DTDP

20203250359181

Información Pública

Al responder cite este número

Directora Técnica de Predios

Firma mecánica generada en 19-05-2020 04:23 PM

cc William Gonzalez Piraquive - Dirección Técnica de Proyectos

Elaboró: John Mauricio Gallego Ruiz-Dirección Técnica De Predios

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

